

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	42	1,025,100	180,900	190,900	-	180,900	10,000	0.02
												2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	27	100	5,500	148,500	42	109,890	38,610	38,610	-	38,610	-	-
2	โฉนด			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	200	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
					2	0	2	0	200	200	40,000	3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	7	28,140	373,860	413,860	-	413,860	-	-
3	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	37	0	0	14800	200	2,960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,000	-	-	2,960,000	0.01
					2	1	0	0	400	200	80,000	4	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	7,850	1,978,200	102	1,681,470	296,730	376,730	-	296,730	80,000	0.02
												5	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	102	193,344	61,056	61,056	-	61,056	-	-
4				หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	20	0	0	8000	100	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	-	800,000	0.01
					2	0	1	71	171	100	17,100	6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	22	273,360	530,640	547,740	-	530,640	17,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	5,500	220,000	22	74,800	145,200	145,200	-	145,200	-	-
5	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	11	2	0	4600	100	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.01
					2	0	2	83	283	100	28,300	8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	32	434,160	369,840	398,140	-	369,840	28,300	0.02
6	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	0	200	1,000	200,000	9	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	37	205,824	115,776	315,776	-	115,776	200,000	0.02
7	โฉนด			หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	400	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	2	0	200	400	80,000	10	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	270	100	6,700	1,809,000	10	180,900	1,628,100	1,708,100	-	1,708,100	-	-
8	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	11	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	12	50,652	311,148	321,148	-	311,148	10,000	0.02
9	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	200	20,000	12	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	22	371,790	721,710	741,710	-	721,710	20,000	0.02
												13	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	22	27,030	52,470	52,470	-	52,470	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											14	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	22	247,860	481,140	481,140	-	481,140	-	-	
10	โอนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	0	200	1,000	200,000	15	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	13	38,592	202,608	402,608	-	402,608	-	-
11	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	5	0	0	13.5	13.5	1,000	13,500	16	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	54	100	6,700	361,800	5	18,090	343,710	357,210	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	119,058	119,058	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	238,152	-	238,152	0.3
12	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	0	50	50	100	5,000	17	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	56	100	2,350	131,600	42	97,384	34,216	39,216	-	-	39,216	0.01
					2	0	2	50	250	100	25,000	18	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	42	594,960	209,040	234,040	-	209,040	25,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	19	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	37	205,824	115,776	125,776	-	115,776	10,000	0.02
13	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	82	282	200	56,400	20	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	42	312,354	109,746	166,146	-	-	166,146	0.02
14	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	50	50	100	5,000	21	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	17	135,072	427,728	432,728	-	-	432,728	0.02
					2	0	0	50	50	100	5,000	22	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	17	96,480	305,520	310,520	-	305,520	5,000	0.02
15	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	100	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	23	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	26	135,072	186,528	206,528	-	186,528	20,000	0.02
16	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	21	1	0	8500	100	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	-	850,000	0.01	
					2	0	3	0	300	100	30,000	24	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	12	157,584	968,016	998,016	-	968,016	30,000	0.02
17				หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	100	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	25	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	22	246,024	477,576	497,576	-	477,576	20,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	100	140,000	26	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	630	100	2,250	1,417,500	44	1,077,300	340,200	480,200	-	-	480,200	0.01
					2	0	2	0	200	100	20,000	27	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	42	594,960	209,040	229,040	-	209,040	20,000	0.02
19	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	200	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
					2	0	2	0	200	200	40,000	28	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	480	100	8,000	3,840,000	32	2,073,600	1,766,400	1,806,400	-	1,766,400	40,000	0.02
												29	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	2,600	520,000	32	280,800	239,200	239,200	-	239,200	-	-
												30	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	2,600	468,000	32	252,720	215,280	215,280	-	215,280	-	-
20	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	3	0	2700	100	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	31	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	24	274,968	448,632	458,632	-	448,632	10,000	0.02
					2	0	0	96	96	100	9,600	32	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	5	36,180	687,420	697,020	-	-	697,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
21	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	22	0	0	8800	100	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.01	
					2	1	0	5.75	405.75	100	40,575	33	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	340	100	7,850	2,669,000	42	2,268,650	400,350	440,925	-	400,350	40,575	0.02
												34	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	42	80,808	28,392	28,392	-	28,392	-	-
22	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	1	0	3300	100	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01	
					2	0	3	0	300	100	30,000	35	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	4	28,944	694,656	724,656	-	-	724,656	0.02
												36	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	52	611,040	192,960	192,960	-	192,960	-	-
23	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	14	1	0	5700	100	570,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	-	570,000	0.01	
					2	0	3	0	300	100	30,000	37	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	24	458,280	747,720	777,720	-	747,720	30,000	0.02
24	โอนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	13	2	0	5400	100	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	0	200	100	20,000	38	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	38	212,256	109,344	129,344	-	129,344	-	-
25	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	39	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	6,700	160,800	34	149,544	11,256	21,256	-	11,256	10,000	0.02
26	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	40	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	22	205,020	397,980	407,980	-	397,980	10,000	0.02
27	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	10	2	0	4200	200	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	-	840,000	0.01
					2	0	2	0	200	200	40,000	41	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	32	596,970	508,530	548,530	-	508,530	40,000	0.02
28	ทค			หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	2	0	2200	225	495,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000	-	-	495,000	0.01
					2	0	1	0	100	225	22,500	42	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	323	100	6,700	2,164,100	22	735,794	1,428,306	1,450,806	-	-	1,450,806	0.02
					3	0	1	0	100	225	22,500	43	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	56	100	6,700	375,200	12	52,528	322,672	345,172	-	-	345,172	0.3
29	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.ท่าหิน	5	0	1	20	120	400	48,000	44	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	480	100	7,650	3,672,000	17	881,280	2,790,720	2,838,720	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	2	-	80	-	-	-	-	-	-	-	2,270,976	2,270,976	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	-	567,744	-	567,744	0.3
					2	0	2	80	280	400	112,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000	-	-	-	0.02	
30	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	45	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	62	305,520	96,480	196,480	-	96,480	100,000	0.02	
31				หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	2	0	0	800	100	80,000	46	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,800	374,400	12	52,416	321,984	401,984	-	-	401,984	0.02	
												47	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,800	374,400	12	52,416	321,984	321,984	-	-	321,984	0.02	
												48	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	7,800	374,400	12	52,416	321,984	321,984	-	-	321,984	0.02	
32	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	200	20,000	49	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	27	530,640	675,360	695,360	-	675,360	20,000	0.02	
33	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	24	2	0	9800	150	1,470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000	-	-	1,470,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	150	30,000	50	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	468	100	6,700	3,135,600	72	2,665,260	470,340	500,340	-	470,340	30,000	0.02
34	โฉนด			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	1	0	0	400	100	40,000	51	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	32	434,160	369,840	409,840	-	369,840	40,000	0.02
												52	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	32	144,720	123,280	123,280	-	123,280	-	-
												53	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	2,250	432,000	32	233,280	198,720	198,720	-	198,720	-	-
												54	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	352	100	2,250	792,000	32	427,680	364,320	364,320	-	364,320	-	-
35	โฉนด			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	200	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-
					2	0	2	0	200	200	40,000	55	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,700	964,800	52	820,080	144,720	184,720	-	144,720	40,000	0.02
												56	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	10	36,180	325,620	325,620	-	325,620	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												57	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	32	520,992	443,808	443,808	-	443,808	-	-
					2	0	2	0	200	200	40,000	58	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	27	238,788	303,912	343,912	-	343,912	-	-
36	โหนด			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	100	40,000	59	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	37	154,368	86,832	126,832	-	126,832	-	-
37	ทค			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	31	131	400	52,400	60	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	42	446,220	156,780	209,180	-	156,780	52,400	0.02
					5	0	0	15	15	400	6,000	61	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	60	100	6,700	402,000	4	16,080	385,920	391,920	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	46.67	-	-	-	-	-	-	182,909	2,800	180,109	0.02
													ชั้นที่ 1	-	3	-	53.33	-	-	-	-	-	-	209,011	-	209,011	0.3
					5	0	0	32	32	400	12,800	62	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	128	100	6,700	857,600	12	120,064	737,536	750,336	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	68.75	-	-	-	-	-	-	515,856	-	515,856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	200	20,000	68	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	12	112,560	691,440	711,440	-	691,440	20,000	0.02
					2	0	2	0	200	200	40,000	69	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	6,700	1,018,400	42	753,616	264,784	304,784	-	264,784	40,000	0.02
43	โอนด			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	2	30	230	100	23,000	70	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	32	260,496	221,904	244,904	-	244,904	-	-
44	โอนด			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	1	0	0	400	200	80,000	71	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	32	231,552	197,248	277,248	-	277,248	-	-
45	น.ส.3ก			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	2	0	4600	100	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	72	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	22	136,680	265,320	285,320	-	265,320	20,000	0.02
46	โอนด			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	55	55	100	5,500	73	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	40	675,360	289,440	294,940	-	294,940	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
47	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	0	26	26	100	2,600	74	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	62	320,796	101,304	103,904	-	101,304	2,600	0.02
												75	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	5,500	165,000	62	125,400	39,600	39,600	-	39,600	-	-
48	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	76	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	6	19,296	302,304	312,304	-	302,304	10,000	0.02
49	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	77	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	80	100	8,000	640,000	13	102,400	537,600	547,600	-	537,600	10,000	0.02
												78	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	5,500	165,000	13	26,400	138,600	138,600	-	138,600	-	-
												79	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	13	20,352	106,848	106,848	-	106,848	-	-
50	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	80	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	7	33,768	448,632	458,632	-	448,632	10,000	0.02
51	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	81	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	210	100	6,700	1,407,000	32	1,195,950	211,050	221,050	-	211,050	10,000	0.02
52	อื่นๆ			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	82	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	52	320,796	101,304	111,304	-	101,304	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											83	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	52	80,560	25,440	25,440	-	25,440	-	-	
53	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	84	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	27	294,800	375,200	385,200	-	375,200	10,000	0.02
											85	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	27	41,976	53,424	53,424	-	53,424	-	-	
54	น.ส.3ก			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	86	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	6,700	522,600	3	15,678	506,922	516,922	-	506,922	10,000	0.02
55	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	0	200	100	20,000	87	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	37	308,736	173,664	193,664	-	-	193,664	0.02
											88	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	12	18,760	115,240	115,240	-	-	115,240	0.02	
											89	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	5	13,400	254,600	254,600	-	254,600	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	90	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	12	45,024	276,576	296,576	-	276,576	20,000	0.02
56	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	50	50	200	10,000	91	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,850	847,800	72	720,630	127,170	137,170	-	127,170	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	50	50	200	10,000	92	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	6,700	328,300	26	137,886	190,414	200,414	-	-	200,414	0.02
57	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	93	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	5	40,200	763,800	773,800	-	763,800	10,000	0.02
58	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	94	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	8	30,016	345,184	355,184	-	345,184	10,000	0.02
59	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	5	0	0	54	54	100	5,400	95	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	216	100	6,700	1,447,200	13	231,552	1,215,648	1,221,048	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	37.5	-	-	-	-	-	457,893	-	457,893	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	62.5	-	-	-	-	-	763,155	763,155	-	-	
60	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01
					2	0	2	0	200	200	40,000	96	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	32	694,656	591,744	631,744	-	591,744	40,000	0.02
												97	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	32	38,637	32,913	32,913	-	32,913	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
61	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	98	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	4	25,728	617,472	627,472	-	617,472	10,000	0.02
62	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	99	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	3	19,296	623,904	633,904	-	623,904	10,000	0.02
63	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01	
					2	0	1	81	181	100	18,100	100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	22	246,024	477,576	495,676	-	477,576	18,100	0.02
												101	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	22	32,436	62,964	62,964	-	62,964	-	-
64	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	6,700	402,000	72	373,860	28,140	38,140	-	28,140	10,000	0.02
65	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	100	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	72	549,936	173,664	193,664	-	173,664	20,000	0.02
												104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	72	98,800	31,200	31,200	-	31,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
66	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	15	15	200	3,000	105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	17	96,480	305,520	308,520	-	305,520	3,000	0.02
					3	0	0	5	5	200	1,000	106	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	2,650	23,850	17	5,724	18,126	19,126	-	-	19,126	0.3
67	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	52	458,280	144,720	154,720	-	144,720	10,000	0.02
68	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	52	687,420	217,080	227,080	-	217,080	10,000	0.02
69	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	22	218,688	424,512	434,512	-	424,512	10,000	0.02
70	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01
					2	1	0	0	400	100	40,000	110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	22	246,024	477,576	517,576	-	477,576	40,000	0.02
71	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	111	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	32	390,744	332,856	342,856	-	332,856	10,000	0.02
72	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	12	45,024	276,576	286,576	-	276,576	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
73	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	12	60,032	368,768	378,768	-	368,768	10,000	0.02
74	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	200	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01
					2	1	0	0	400	200	80,000	114	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	340	100	6,700	2,278,000	32	1,230,120	1,047,880	1,127,880	-	1,047,880	80,000	0.02
75	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	200	20,000	115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	8,850	354,000	22	120,360	233,640	253,640	-	233,640	20,000	0.02
76	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	50	50	200	10,000	116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	22	123,012	238,788	248,788	-	238,788	10,000	0.02
												117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	4	25,728	617,472	617,472	-	617,472	-	-
					2	0	0	50	50	200	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	10,000	0.02
77	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,700	643,200	72	546,720	96,480	106,480	-	96,480	10,000	0.02
78	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.ท่าหิน	3	14	2	0	5800	100	580,000	119	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	500	100	2,350	1,175,000	5	58,750	1,116,250	1,696,250	-	-	1,696,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												120	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	500	100	2,350	1,175,000	5	58,750	1,116,250	1,116,250	-	-	1,116,250	0.3
												121	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	3	396	100	2,350	930,600	5	46,530	884,070	884,070	-	-	884,070	0.3
					2	0	2	0	200	100	20,000	122	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	6,700	1,393,600	5	69,680	1,323,920	1,343,920	-	1,323,920	20,000	0.02
79	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	100	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	-	100,000	0.01
					2	0	2	0	200	100	20,000	123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	102	100	6,700	683,400	3	20,502	662,898	682,898	-	662,898	20,000	0.02
80	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	-	60,000	0.01
					2	0	2	0	200	100	20,000	124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	272	100	6,700	1,822,400	4	72,896	1,749,504	1,769,504	-	1,749,504	20,000	0.02
81	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	243	100	6,700	1,628,100	62	1,383,885	244,215	254,215	-	244,215	10,000	0.02
82	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	61	0	0	24400	100	2,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,000	-	-	2,440,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	0	400	100	40,000	126	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้ถุนสูง 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	117	100	8,000	936,000	72	795,600	140,400	180,400	-	140,400	40,000	0.02
												127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ไม้	2	140	100	6,700	938,000	7	234,500	703,500	703,500	-	-	703,500	0.02
												128	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	6,700	402,000	7	100,500	301,500	301,500	-	-	301,500	0.02
												129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	5,500	198,000	72	150,480	47,520	47,520	-	47,520	-	-
83	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	200	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
					5	0	0	58.5	58.5	200	11,700	130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	234	100	6,700	1,567,800	102	1,332,630	235,170	246,870	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	79.06	-	-	-	-	-	195,175	195,175	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20.94	-	-	-	-	-	51,695	-	51,695	0.3	
					2	0	1	41.5	141.5	200	28,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,300	-	-	-	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
84	โหนด			หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	150	15,000	131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,700	643,200	22	546,720	96,480	111,480	-	111,480	-	-
85	โหนด			หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	200	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
					2	1	0	0	400	200	80,000	132	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	250	100	6,700	1,675,000	22	569,500	1,105,500	1,185,500	-	1,185,500	-	-
86	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	1	55	155	200	31,000	133	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	12	154,770	950,730	981,730	-	950,730	31,000	0.02
87	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	-	90,000	0.01
					2	0	2	0	200	150	30,000	134	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	275	100	6,700	1,842,500	12	257,950	1,584,550	1,614,550	-	1,584,550	30,000	0.02
88	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	11	2	0	4600	100	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	-	460,000	0.01
					2	0	2	0	200	100	20,000	135	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	6,700	1,125,600	32	956,760	168,840	188,840	-	-	188,840	0.02
89	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	0	68	68	400	27,200	136	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	8	25,728	295,872	323,072	-	295,872	27,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
90	โหนด			หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	200	80,000	137	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	32	488,430	416,070	496,070	-	496,070	-	-
												138	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	5,500	440,000	32	237,600	202,400	202,400	-	-	202,400	0.02
91	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	200	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
					2	0	1	71	171	200	34,200	139	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	12	101,304	622,296	656,496	-	622,296	34,200	0.02
92	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01
					2	0	2	24	224	100	22,400	140	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	35	542,700	361,800	384,200	-	-	384,200	0.02
												141	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	35	38,160	25,440	25,440	-	-	25,440	0.02
93	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
					2	0	2	67	267	100	26,700	142	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	37	514,560	289,440	316,140	-	-	316,140	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
94	โหนด			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	100	480,000	143	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	81	100	2,350	190,350	17	45,684	144,666	624,666	-	624,666	-	-
					2	1	0	47	447	100	44,700	144	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	17	115,776	366,624	411,324	-	411,324	-	-
												145	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	17	15,264	48,336	48,336	-	48,336	-	-
95	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	100	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
					2	0	2	0	200	100	20,000	146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	52	549,936	173,664	193,664	-	173,664	20,000	0.02
												147	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	52	64,448	20,352	20,352	-	20,352	-	-
					3	0	0	44	44	100	4,400	148	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	9	100	2,650	23,850	22	8,109	15,741	20,141	-	-	20,141	0.3
96	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	14	0	0	5600	100	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.01
					2	1	0	0	400	100	40,000	149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	52	733,248	231,552	271,552	-	231,552	40,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
97	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
					2	0	3	82	382	100	38,200	150	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	18	100	6,700	120,600	7	30,150	90,450	128,650	-	-	128,650	0.02
98	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	100	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	-	70,000	0.01	
					2	0	1	54	154	100	15,400	151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	19	101,304	260,496	275,896	-	260,496	15,400	0.02
99	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	3	0	1	30	130	100	13,000	152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	6,700	268,000	42	198,320	69,680	82,680	-	-	82,680	0.3
100	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	2	0	3800	100	380,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	22	184,518	358,182	378,182	-	358,182	20,000	0.02
101	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	2	0	3400	100	340,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01	
					2	0	2	66	266	100	26,600	154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	32	488,430	416,070	442,670	-	416,070	26,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
102	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	200	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
					2	0	1	50	150	200	30,000	155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	4	36,180	868,320	898,320	-	868,320	30,000	0.02
					2	0	0	50	50	200	10,000	156	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	4	32,160	771,840	781,840	-	-	781,840	0.02
103	น.ส.3ก			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	0	1300	200	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.01	
					2	0	2	0	200	200	40,000	157	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	42	446,220	156,780	196,780	-	156,780	40,000	0.02
104	โฉนด			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	10	2	0	4200	100	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	158	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	153	100	6,700	1,025,100	37	656,064	369,036	389,036	-	389,036	-	-
105	โฉนด			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	12	2	0	5000	100	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	250	100	6,700	1,675,000	57	1,273,000	402,000	422,000	-	422,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
106				หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	100	40,000	160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	62	325,888	102,912	142,912	-	102,912	40,000	0.02
107	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	100	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	27	265,320	337,680	357,680	-	337,680	20,000	0.02
108	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	200	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
					2	0	2	0	200	200	40,000	162	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	35	337,680	225,120	265,120	-	225,120	40,000	0.02
109				หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	100	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	-	140,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	163	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	13	96,480	506,520	526,520	-	506,520	20,000	0.02
110				หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	100	40,000	164	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	32	115,776	98,624	138,624	-	98,624	40,000	0.02
111	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	2	0	2600	200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	0	200	200	40,000	165	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,000	576,000	7	103,680	472,320	512,320	-	472,320	40,000	0.02
												166	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	7	9,828	130,572	130,572	-	130,572	-	-
112				หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	100	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
					2	1	0	0	400	100	40,000	167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	17	173,664	549,936	589,936	-	549,936	40,000	0.02
												168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	17	38,592	122,208	122,208	-	122,208	-	-
113	โหนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	3	0	300	100	30,000	169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	15	40,200	160,800	190,800	-	190,800	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	4	9,648	231,552	241,552	-	-	241,552	0.02
114	โหนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	9	2	0	3800	625	2,375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,375,000	-	2,375,000	-	-
					2	0	2	0	200	625	125,000	171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	42	892,440	313,560	438,560	-	438,560	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
115	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	100	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	32	390,744	332,856	352,856	-	332,856	20,000	0.02
116	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	22	109,344	212,256	222,256	-	212,256	10,000	0.02
117	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	14	2	0	5800	100	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	-	580,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	16	106,128	376,272	386,272	-	376,272	10,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	175	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	34	466,320	337,680	347,680	-	337,680	10,000	0.02
118	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	19	2	0	7800	100	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	30	361,800	361,800	381,800	-	361,800	20,000	0.02
119	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	3	0	1900	100	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	100	10,000	177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	17	115,776	366,624	376,624	-	366,624	10,000	0.02
120				หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
					5	0	0	50	50	100	5,000	178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	100	100	6,700	670,000	32	361,800	308,200	313,200	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	2	-	46	-	-	-	-	-	-	144,072	144,072	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	54	-	-	-	-	-	-	169,128	-	169,128	0.3
					2	0	0	50	50	100	5,000	179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	6,700	964,800	17	762,192	202,608	207,608	-	-	207,608	0.02
												180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	5,500	176,000	32	95,040	80,960	80,960	-	-	80,960	0.02
												181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	32	50,544	43,056	43,056	-	-	43,056	0.02
121	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	0	200	200	40,000	182	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,850	1,194,750	22	406,215	788,535	828,535	-	788,535	40,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
122	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	300	120,000	183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	32	195,372	166,428	286,428	-	-	286,428	0.02
												184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	32	173,664	147,936	147,936	-	-	147,936	0.02
												185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	32	347,328	295,872	295,872	-	-	295,872	0.02
												186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	32	260,496	221,904	221,904	-	-	221,904	0.02
123	โฉนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	2	80	1480	625	925,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000	-	925,000	-	-	
					2	0	2	0	200	625	125,000	187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	22	307,530	596,970	721,970	-	721,970	-	-
124	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	1,000	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	-	1,600,000	0.01	
					2	0	2	0	200	1,000	200,000	188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	22	246,024	477,576	677,576	-	477,576	200,000	0.02
125	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	3	94	394	100	39,400	189	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,650	183,600	17	44,064	139,536	178,936	-	-	178,936	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	7,650	183,600	17	44,064	139,536	139,536	-	-	139,536	0.02	
					5	0	0	6	6	100	600	191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	24	100	7,650	183,600	17	44,064	139,536	140,136	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	70,068	-	70,068	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	70,068	-	70,068	0.3	
126				หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	2	0	200	100	20,000	192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	22	246,024	477,576	497,576	-	477,576	20,000	0.02
					2	0	2	0	200	100	20,000	193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	22	191,352	371,448	391,448	-	-	391,448	0.02
127	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	22	410,040	795,960	895,960	-	-	895,960	0.02
					3	0	1	0	100	1,000	100,000	195	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	7,100	852,000	27	374,880	477,120	577,120	-	-	577,120	0.3
128	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	29	2	0	11800	100	1,180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,000	-	-	1,180,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	0	200	100	20,000	196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	156	100	6,700	1,045,200	8	83,616	961,584	981,584	-	961,584	20,000	0.02
129				หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	100	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
					2	0	2	57	257	100	25,700	197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	4	28,944	694,656	720,356	-	694,656	25,700	0.02
												198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	4	5,616	134,784	134,784	-	134,784	-	-
130	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	14	2	0	5800	100	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	-	580,000	0.01
					2	0	2	0	200	100	20,000	199	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	12	90,048	553,152	573,152	-	553,152	20,000	0.02
131	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	9	2	0	3800	100	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01
					2	0	2	0	200	100	20,000	200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	4	28,944	694,656	714,656	-	694,656	20,000	0.02
132	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	9	2	0	3800	100	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	100	10,000	201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	17	86,832	274,968	284,968	-	274,968	10,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	22	328,032	636,768	646,768	-	636,768	10,000	0.02
133				หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	2	0	3800	100	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	22	218,688	424,512	444,512	-	424,512	20,000	0.02
134	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	3	0	300	100	30,000	204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	20	217,080	506,520	536,520	-	506,520	30,000	0.02
135				หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	100	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01	
					2	1	0	0	400	100	40,000	205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	17	115,776	366,624	406,624	-	366,624	40,000	0.02
												206	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	62	570,304	180,096	180,096	-	180,096	-	-
136	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	19	2	0	7800	100	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน				จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.	อายุโรงเรือน(ปี)												คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
					2	0	2	0	200	100	20,000	207	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	34	419,688	303,912	323,912	-	303,912	20,000	0.02	
137				หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	12	2	0	5000	100	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	22	246,024	477,576	497,576	-	-	497,576	0.02	
138	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	11	1	0	4500	100	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	-	450,000	0.01	
					2	0	3	0	300	100	30,000	209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	37	540,288	303,912	333,912	-	303,912	30,000	0.02	
139	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	1	0	3300	100	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	-	330,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	42	594,960	209,040	229,040	-	209,040	20,000	0.02	
					3	0	1	0	100	100	10,000	211	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	6,700	723,600	4	28,944	694,656	704,656	-	-	704,656	0.3	
140	โอนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	3	0	700	100	70,000	212	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	32	607,824	517,776	587,776	-	587,776	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
141	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	213	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	32	293,058	249,642	269,642	-	249,642	20,000	0.02
142	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	37	2	0	15000	100	1,500,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	-	1,500,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	214	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	32	651,240	554,760	564,760	-	554,760	10,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	6,700	1,366,800	27	601,392	765,408	775,408	-	765,408	10,000	0.02
143	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	19	1	0	7700	100	770,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	-	770,000	0.01	
					2	0	3	0	300	100	30,000	216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	27	283,008	360,192	390,192	-	360,192	30,000	0.02
144	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	9	2	0	3800	100	380,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01	
					2	0	2	0	200	100	20,000	217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	32	195,372	166,428	186,428	-	166,428	20,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	32	50,544	43,056	43,056	-	43,056	-	-
145	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	17	115,776	366,624	466,624	-	366,624	100,000	0.02
146	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	12	67,536	414,864	514,864	-	414,864	100,000	0.02
147	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	6,700	402,000	19	281,400	120,600	220,600	-	-	220,600	0.02
												222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	6,700	502,500	3	15,075	487,425	487,425	-	-	487,425	0.02
148	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	6,700	737,000	22	626,450	110,550	210,550	-	110,550	100,000	0.02
149	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	12	67,536	414,864	514,864	-	414,864	100,000	0.02
150	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	5	0	0	33	33	1,000	33,000	225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	132	100	6,700	884,400	19	247,632	636,768	669,768	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	54.55	-	-	-	-	-	-	365,358	365,358	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												ชั้นที่ 1	-	3	-	45.45	-	-	-	-	-	-	304,410	-	304,410	0.3	
151	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	19	2	0	7800	200	1,560,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	-	1,560,000	0.01	
					2	0	2	0	200	200	40,000	226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	358,384	-	318,384	40,000	0.02
152	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	227	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,000	840,000	12	117,600	722,400	822,400	-	722,400	100,000	0.02
153	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	12	119,070	731,430	831,430	-	731,430	100,000	0.02
154	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	229	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	10	60,300	542,700	642,700	-	542,700	100,000	0.02
155	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	10	40,200	361,800	461,800	-	361,800	100,000	0.02
156	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	22	109,344	212,256	312,256	-	212,256	100,000	0.02
157	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	232	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	6,700	361,800	32	336,474	25,326	125,326	-	25,326	100,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
158	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	233	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	12	50,652	311,148	411,148	-	311,148	100,000	0.02
159	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	27	159,192	202,608	302,608	-	202,608	100,000	0.02
160	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	6,700	723,600	42	672,948	50,652	150,652	-	50,652	100,000	0.02
161	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	37	308,736	173,664	273,664	-	173,664	100,000	0.02
162	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	27	353,760	450,240	550,240	-	-	550,240	0.02
163	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	1,000	100,000	238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	27	147,400	187,600	287,600	-	-	287,600	0.02
164				หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	12	2	0	5000	100	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	-	500,000	0.01
					2	0	2	0	200	100	20,000	239	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	12	112,560	691,440	711,440	-	691,440	20,000	0.02
165	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	5	0	0	42.5	42.5	300	12,750	240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	170	100	6,700	1,139,000	22	387,260	751,740	764,490	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	-	2	-	70.59	-	-	-	-	-	-	539,653	539,653	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	29.41	-	-	-	-	-	-	224,837	-	224,837	0.3
166				หมู่ 9 ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	32	180,900	154,100	174,100	-	154,100	20,000	0.02
167				หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	2	0	2200	100	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	-	220,000	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	27	238,788	303,912	313,912	-	303,912	10,000	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 11ชั้น	ตึก	2	528	100	6,700	3,537,600	12	495,264	3,042,336	3,052,336	-	-	3,052,336	0.02
168				หมู่ 9 ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	27	530,640	675,360	685,360	-	675,360	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0	100	100	10,000	245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	82	824,904	260,496	270,496	-	260,496	10,000	0.02
169	โหนด			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	2	0	3000	100	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	62	763,800	241,200	261,200	-	261,200	-	-
170	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	100	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01	
					2	0	1	10	110	100	11,000	247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	12	118,188	726,012	737,012	-	726,012	11,000	0.02
171	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	3	67	367	200	73,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,400	-	-	73,400	0.01	
					5	0	0	33	33	200	6,600	248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	132	100	6,700	884,400	12	123,816	760,584	767,184	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	86.36	-	-	-	-	-	662,540	5,700	656,840	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	13.64	-	-	-	-	-	104,644	-	104,644	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
172	โหนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	2	0	2200	100	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	1	100	6,700	6,700	52	5,695	1,005	21,005	-	1,005	20,000	0.02
173	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	3	79	779	200	155,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,800	-	-	155,800	0.01	
					5	0	0	21	21	200	4,200	250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	84	100	6,700	562,800	32	303,912	258,888	263,088	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	50	-	-	-	-	-	131,544	131,544	-	-	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	131,544	-	131,544	0.3	
174	โหนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	2	0	3400	1,000	3,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,400,000	-	3,400,000	-	-	
					2	0	2	0	200	1,000	200,000	251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	23	325,620	578,880	778,880	-	778,880	-	-
175	น.ส.3ก			หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	400	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	-	560,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	0	200	400	80,000	252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	320	100	2,600	832,000	7	58,240	773,760	853,760	-	-	853,760	0.3
176	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	2	3	1003	100	100,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,300	-	-	100,300	0.01	
					2	0	1	0	100	100	10,000	253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	22	287,028	557,172	567,172	-	557,172	10,000	0.02
177	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01	
					2	0	3	93	393	100	39,300	254	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	42	615,060	108,540	147,840	-	-	147,840	0.02
												255	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	22	410,040	795,960	795,960	-	-	795,960	0.02
												256	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,900	189,600	22	176,328	13,272	13,272	-	-	13,272	0.02
178	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01	
					2	0	1	51	151	100	15,100	257	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	6	50,652	793,548	808,648	-	793,548	15,100	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												258	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	6	7,632	119,568	119,568	-	119,568	-	-
179	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01
					2	0	1	32	132	100	13,200	259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	52	549,936	173,664	186,864	-	-	186,864	0.02
												260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	52	71,136	22,464	22,464	-	-	22,464	0.02
180	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01
					2	0	1	93	193	100	19,300	261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	42	267,732	94,068	113,368	-	-	113,368	0.02
												262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	5,500	198,000	42	146,520	51,480	51,480	-	-	51,480	0.02
181	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
					2	0	3	77	377	100	37,700	263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	32	293,058	249,642	287,342	-	249,642	37,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
182	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	1	58	158	100	15,800	264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	18	125,424	356,976	372,776	-	-	372,776	0.02
183	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01
					2	0	1	15	115	100	11,500	265	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	12	168,840	1,037,160	1,048,660	-	1,037,160	11,500	0.02
184	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	3	0	2700	100	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	-	270,000	0.01
					2	0	1	16	116	100	11,600	266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	52	687,420	217,080	228,680	-	217,080	11,600	0.02
185	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
					2	0	2	47	247	100	24,700	267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	22	123,012	238,788	263,488	-	238,788	24,700	0.02
186	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	100	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	-	480,000	0.01
					2	0	3	4	304	100	30,400	268	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	12	78,792	484,008	514,408	-	484,008	30,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											269	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	12	35,616	218,784	218,784	-	218,784	-	-	
187	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	3	0	3900	100	390,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000	-	-	390,000	0.01	
					2	0	1	72	172	100	17,200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	4	28,944	694,656	711,856	-	-	711,856	0.02	
188	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	3	0	3100	100	310,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	-	310,000	0.01	
					2	0	1	66	166	100	16,600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	16	198,990	705,510	722,110	-	-	722,110	0.02	
189	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	100	180,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	-	180,000	0.01	
					2	0	1	41	141	100	14,100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	26	151,956	209,844	223,944	-	209,844	14,100	0.02	
190	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01	
					2	0	2	60	260	100	26,000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	10	54,270	488,430	514,430	-	488,430	26,000	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												274	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	10	54,270	488,430	488,430	-	-	488,430	0.02
191	อื่นๆ			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	1	0	2100	100	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	-	210,000	0.01
					2	0	2	62	262	100	26,200	275	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	40	506,520	217,080	243,280	-	217,080	26,200	0.02
192	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	0	38	2838	100	283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800	-	-	283,800	0.01
					5	0	0	27	27	100	2,700	276	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	108	100	6,700	723,600	5	36,180	687,420	690,120	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.33	-	-	-	-	-	-	57,487	-	57,487	0.3
193	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	100	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	-	360,000	0.01
					2	0	1	48	148	100	14,800	277	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	22	246,024	477,576	492,376	-	477,576	14,800	0.02
194	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	13	3	0	5500	100	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	-	550,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	6	206	100	20,600	278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	32	260,496	221,904	242,504	-	221,904	20,600	0.02
												279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	22	164,016	318,384	318,384	-	-	318,384	0.02
195	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	-	440,000	0.01
					2	0	1	7	107	100	10,700	280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	27	159,192	202,608	213,308	-	202,608	10,700	0.02
196	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	100	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	-	520,000	0.01
					2	0	2	99	299	100	29,900	281	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	32	293,058	249,642	279,542	-	249,642	29,900	0.02
197	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	9	2	0	3800	100	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01
					2	0	2	5	205	100	20,500	282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	19	151,956	390,744	411,244	-	390,744	20,500	0.02
198	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	66	166	100	16,600	283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	36	747,720	458,280	474,880	-	458,280	16,600	0.02
199	อื่นๆ			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	3	0	4700	100	470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.01
					2	0	2	15	215	100	21,500	284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	20	217,080	506,520	528,020	-	-	528,020	0.02
												285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	20	42,120	98,280	98,280	-	-	98,280	0.02
200	โฉนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	540	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-
201	โฉนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	540	648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000	-	648,000	-	-
202	โฉนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	0	1	86	186	540	100,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,440	-	-	100,440	0.3
203	โฉนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	0	2	84	284	540	153,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,360	-	-	153,360	0.3
204	โฉนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	1	5.96	105.96	540	57,218		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,218	-	57,218	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
205	โหนด			หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	130	104,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-	
206	โหนด			หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	230	276,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000	-	276,000	-	-	
207	น.ส.3ก			หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	150	780,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	-	780,000	0.01	
208	น.ส.3ก			หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	2	0	0	800	200	160,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.3	
209	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.ท่าหิน	4	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
210	อื่นๆ			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01	
211	โหนด			หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	47.25	47.25	200	9,450	286	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	189	100	7,850	1,483,650	59	1,261,103	222,548	231,998	-	231,998	-	-
					1	0	3	37.75	337.75	200	67,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,550	-	-	67,550	0.01	
					2	0	0	15	15	200	3,000	287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	391,800	-	-	391,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
212	โหนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	13	1	0	5300	200	1,060,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,000	-	1,060,000	-	-	
					2	1	0	0	400	200	80,000	288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	42	594,960	209,040	289,040	-	289,040	-	-
												289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	22	54,672	106,128	106,128	-	-	106,128	0.02
												290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	22	82,008	159,192	159,192	-	-	159,192	0.02
213	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
					2	0	3	11	311	200	62,200	291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	4	19,296	463,104	525,304	-	463,104	62,200	0.02
214	น.ส.3ก			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	1,000	3,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	-	3,200,000	0.01	
					2	1	0	0	400	1,000	400,000	292	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	12	56,280	345,720	745,720	-	345,720	400,000	0.02
												293	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	34	349,740	253,260	253,260	-	253,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	34	233,160	168,840	168,840	-	168,840	-	-
												295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,700	482,400	11	164,016	318,384	318,384	-	318,384	-	-
												296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	6,700	663,300	32	358,182	305,118	305,118	-	305,118	-	-
												297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	22	45,560	88,440	88,440	-	88,440	-	-
												298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	6,700	361,800	27	336,474	25,326	25,326	-	25,326	-	-
												299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	22	82,008	159,192	159,192	-	159,192	-	-
215	โหนด			หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	0	2	60.6	260.6	200	52,120		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,120	-	-	52,120	0.3
216	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01
217	โหนด	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	73	173	200	34,600	300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	42	267,732	94,068	128,668	-	128,668	-	-
218	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	-	80,000	0.01
219	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	200	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01
					2	0	1	1	101	200	20,200	301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	32	293,058	249,642	269,842	-	249,642	20,200	0.02
220	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	-	160,000	0.01
221	อื่นๆ	0	0	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01
222	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01
223	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
224	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	12	1	0	4900	100	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	-	490,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	3.25	203.25	100	20,325	302	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	17	115,776	366,624	386,949	-	-	386,949	0.02
												303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	17	22,464	71,136	71,136	-	-	71,136	0.02
					3	0	1	0	100	100	10,000	304	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	81	100	2,650	214,650	17	51,516	163,134	173,134	-	-	173,134	0.3
225	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	-	280,000	0.01
226	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
227	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
228	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	100	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01
					2	0	2	44	244	100	24,400	305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	19	101,304	260,496	284,896	-	-	284,896	0.02
229	อื่นๆ	0	0	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000	-	-	-	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	8	3	2.5	3502.5	100	350,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,250	-	-	350,250	0.01	
230	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	2	0	3000	200	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	-	600,000	0.01	
					2	0	2	85	285	200	57,000	306	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	6,700	1,018,400	12	142,576	875,824	932,824	-	875,824	57,000	0.02
231	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
232	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	12	3	0	5100	100	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	-	510,000	0.01	
					2	0	1	3	103	100	10,300	307	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	32	325,620	277,380	287,680	-	-	287,680	0.02
233	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	0	1900	100	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	-	190,000	0.01	
					2	0	1	81	181	100	18,100	308	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	9,000	180,000	3	5,400	174,600	192,700	-	174,600	18,100	0.02
234	อื่นๆ	0	0	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	100	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	43	243	100	24,300	309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	14	162,810	741,690	765,990	-	-	765,990	0.02
												310	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	14	17,172	78,228	78,228	-	78,228	-	-
235	อื่นๆ	0	0	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	-	40,000	0.01
236	อื่นๆ	0	0	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.01
					2	0	2	59	259	100	25,900	311	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	37	463,104	260,496	286,396	-	260,496	25,900	0.02
237	อื่นๆ	0	0	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	2	0	2600	100	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	-	260,000	0.01
					2	0	2	98	298	100	29,800	312	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	9,000	1,512,000	42	1,118,880	393,120	422,920	-	393,120	29,800	0.02
238	อื่นๆ	0	0	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
					2	0	2	13	213	100	21,300	313	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	22	246,024	477,576	498,876	-	477,576	21,300	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
239	โหนด	0	0	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
240	อื่นๆ		90	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	14	3	22	5922	100	592,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,200	-	-	592,200	0.01	
241	อื่นๆ		98	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	0	42	1642	100	164,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,200	-	-	164,200	0.01	
242	อื่นๆ		135	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	1	97	3797	100	379,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,700	-	-	379,700	0.01	
243	อื่นๆ		139	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	1	55	2955	100	295,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500	-	-	295,500	0.01	
244	น.ส.3ก		358	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	41	241	100	24,100	314	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	22	93,636	181,764	205,864	-	-	205,864	0.02
												315	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	22	93,636	181,764	181,764	-	-	181,764	0.02
												316	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	22	93,636	181,764	181,764	-	-	181,764	0.02
												317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	22	93,636	181,764	181,764	-	-	181,764	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	7,650	275,400	22	93,636	181,764	181,764	-	-	181,764	0.02
					1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
245	น.ส.3ก		362	ต.ท่าหิน	1	25	0	50	10050	200	2,010,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000	-	-	2,010,000	0.01
246	น.ส.3ก		390	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
247	น.ส.3ก		391	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	15	2	30	6230	200	1,246,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,246,000	-	-	1,246,000	0.01
248	น.ส.3ก		394	ต.ท่าหิน	1	9	2	0	3800	100	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	-	380,000	0.01
249	น.ส.3ก		402	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	10	2	26	4226	200	845,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,200	-	-	845,200	0.01
250	น.ส.3ก		403	ต.ท่าหิน	1	4	3	28	1928	100	192,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,800	-	-	192,800	0.01
251	น.ส.3ก	10	410	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	11	3	0	4700	100	470,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000	-	-	470,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	0	100	100	10,000	319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	17	57,888	183,312	193,312	-	-	193,312	0.02
					2	0	1	0	100	100	10,000	320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	6,700	1,031,800	34	598,444	433,356	443,356	-	433,356	10,000	0.02
												321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	34	60,320	43,680	43,680	-	43,680	-	-
252	น.ส.3ก		416	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	-	120,000	0.01
					2	0	2	0	200	100	20,000	322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	12	101,304	622,296	642,296	-	622,296	20,000	0.02
253	น.ส.3ก		423	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	24	3	82.5	9982.5	100	998,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,250	-	-	998,250	0.01
					2	0	0	37.5	37.5	100	3,750	323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,850	1,062,000	40	743,400	318,600	322,350	-	318,600	3,750	0.02
												324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	8,850	265,500	1	2,655	262,845	262,845	-	-	262,845	0.02
254	น.ส.3ก		432	ต.ท่าหิน	1	12	2	10	5010	200	1,002,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000	-	-	1,002,000	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
255	น.ส.3ก		439	ต.ท่าหิน	1	16	1	0	6500	100	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	-	650,000	0.01	
256	น.ส.3ก		441	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
257	น.ส.3ก		569	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	1	13	1713	100	171,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,300	-	-	171,300	0.01	
258	น.ส.3ก		588	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	3	1	2	70	670	1,000	670,000	325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	6,700	268,000	17	64,320	203,680	873,680	-	-	873,680	0.3
												326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	6,700	268,000	17	64,320	203,680	203,680	-	-	203,680	0.3
												327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	6,700	268,000	17	64,320	203,680	203,680	-	-	203,680	0.3
												328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	40	100	6,700	268,000	17	64,320	203,680	203,680	-	-	203,680	0.3
259	น.ส.3ก		591	ต.ท่าหิน	1	6	0	20	2420	100	242,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000	-	-	242,000	0.01	
260	โอนด	1	601	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	2	81	281	975	273,975	329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	12	81,648	501,552	775,527	-	775,527	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	12	40,824	250,776	250,776	-	-	250,776	0.02
					3	0	2	0	200	975	195,000	331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	8,100	486,000	12	68,040	417,960	612,960	-	-	612,960	0.3
												332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	8,100	194,400	12	27,216	167,184	167,184	-	-	167,184	0.3
261	โอนด	3	602	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	3	57	357	1,100	392,700	333	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	62	325,888	102,912	495,612	-	495,612	-	-
												334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	3	30,150	974,850	974,850	-	-	974,850	0.02
												335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	3	2,808	90,792	90,792	-	-	90,792	0.02
262	น.ส.3ก		603	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	22	0	63	8863	200	1,772,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,772,600	-	-	1,772,600	0.01
263	โอนด	5	603	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	3	0	300	200	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
					2	0	0	90	90	200	18,000	336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	30	70,200	70,200	88,200	-	88,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
264	โอนด	6	604	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	49	49	825	40,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,425	-	40,425	-	-		
265	โอนด	7	605	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	55	55	125	6,875	337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	27	424,512	540,288	547,163	-	-	547,163	0.02
266	โอนด	9	606	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	2	1	88	988	1,300	1,284,400	338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	190	100	6,700	1,273,000	52	1,082,050	190,950	1,475,350	-	1,475,350	-	-
												339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	6,700	1,139,000	14	205,020	933,980	933,980	-	933,980	-	-
												340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	10	60,300	542,700	542,700	-	-	542,700	0.02
267	โอนด	10	607	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	1	10	110	1,300	143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	143,000	-	-	
268	โอนด	11	608	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	3	68	368	1,300	478,400	341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	21	385,920	820,080	1,298,480	-	1,298,480	-	-
269	โอนด	12	609	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	225	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-	
					2	0	3	1	301	225	67,725	342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	6,700	1,139,000	42	842,860	296,140	363,865	-	363,865	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
270	โหนด	14	610	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	63	63	125	7,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875	-	7,875	-	-	
271	น.ส.3ก		610	ต.ท่าหิน	1	4	3	48	1948	100	194,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,800	-	-	194,800	0.01	
272	โหนด	15	611	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	1	35.1	535.1	175	93,643		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,643	-	93,643	-	-	
273	โหนด	16	612	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	175	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
					2	0	2	10	210	175	36,750	343	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	225	100	7,900	1,777,500	57	1,510,875	266,625	303,375	-	303,375	-	-
												344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	57	94,848	29,952	29,952	-	29,952	-	-
274	โหนด	18	613	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	2	58.75	2258.75	200	451,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,750	-	451,750	-	-	
					2	0	0	20.25	20.25	200	4,050	345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,850	318,600	2	6,372	312,228	316,278	-	-	316,278	0.02
												346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	8,850	398,250	3	11,948	386,303	386,303	-	-	386,303	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
275	โหนด	19	614	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	125	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-		
					2	0	3	1	301	125	37,625	347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	255	100	6,700	1,708,500	62	1,452,225	256,275	293,900	-	293,900	-	-
276	โหนด	21	615	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
					2	0	3	40	340	150	51,000	348	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	156	100	7,850	1,224,600	72	1,040,910	183,690	234,690	-	234,690	-	-
277	โหนด	22	616	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	1	75	1375	180	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-		
					2	0	0	43	43	180	7,740	349	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	304	100	7,950	2,416,800	68	2,054,280	362,520	370,260	-	370,260	-	-
												350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	20	100	8,850	177,000	68	134,520	42,480	42,480	-	42,480	-	-
278	โหนด	23	617	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	0	3	97	397	100	39,700	351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	70	100	6,700	469,000	22	159,460	309,540	349,240	-	349,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
279	โอนด	24	618	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	3	36	736	100	73,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600	-	73,600	-	-	
280	โอนด	25	619	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	0	41	2441	100	244,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,100	-	244,100	-	-	
281	โอนด	26	620	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	1	0	28	428	100	42,800	352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	6,700	737,000	26	309,540	427,460	470,260	-	470,260	-	-
282	โอนด	27	621	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	10	1	94	4194	125	524,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,250	-	524,250	-	-	
283	โอนด	28	622	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	0	3	1	301	100	30,100	353	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	440	100	7,850	3,454,000	66	2,935,900	518,100	548,200	-	548,200	-	-
												354	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	66	169,176	53,424	53,424	-	53,424	-	-
284	โอนด	29	623	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	88	1288	125	161,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000	-	161,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
285	โอนด	30	624	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	1	63	1363	125	170,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,375	-	170,375	-	-	
286	โอนด	31	625	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	1	8	1308	125	163,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500	-	163,500	-	-	
287	โอนด	32	626	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	43	1243	125	155,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,375	-	155,375	-	-	
288	โอนด	33	627	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	72	1272	125	159,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000	-	159,000	-	-	
289	โอนด	34	628	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	53	2053	125	256,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,625	-	256,625	-	-	
290	โอนด	35	629	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	1	0	53	453	100	45,300	355	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	17	192,960	611,040	656,340	-	-	656,340	0.02
291	โอนด	36	630	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	1	90	2190	225	492,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,750	-	492,750	-	-	
292	โอนด	37	631	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	90	2090	175	365,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,750	-	365,750	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
293	โหนด	38	632	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	3	70	1170	225	263,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250	-	263,250	-	-	
294	โหนด	39	633	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
					2	0	2	29	229	150	34,350	356	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	27	176,880	225,120	259,470	-	259,470	-	-
295	โหนด	40	634	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	1	27	927	100	92,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,700	-	92,700	-	-	
296	โหนด	41	635	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
					2	0	2	56	256	100	25,600	357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	6,700	871,000	32	470,340	400,660	426,260	-	426,260	-	-
297	โหนด	42	636	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	1	1	66	566	250	141,500	358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	6,700	1,139,000	32	615,060	523,940	665,440	-	665,440	-	-
298	โหนด	43	637	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	11	0	75	4475	175	783,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,125	-	783,125	-	-	
299	โหนด	44	638	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	0	77	1277	300	383,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,100	-	383,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
300	โหนด	45	639	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	230	92,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000	-	92,000	-	-	
					2	0	3	30	330	230	75,900	359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	35	388,800	259,200	335,100	-	-	335,100	0.02
301	โหนด	46	640	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	1	64	1364	100	136,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400	-	136,400	-	-	
302	โหนด	47	641	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	2	13	3013	100	301,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,300	-	301,300	-	-	
303	โหนด	48	642	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
304	โหนด	49	643	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	1	1	52	552	150	82,800	360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	406	100	6,700	2,720,200	22	2,312,170	408,030	490,830	-	490,830	-	-
												361	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	420	100	2,600	1,092,000	22	371,280	720,720	720,720	-	720,720	-	-
305	โหนด	50	644	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	2	55	1855	175	324,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,625	-	324,625	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
306	โหนด	51	645	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	850	1,360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000	-	1,360,000	-	-
					2	0	1	50	150	850	127,500	362	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	322	100	6,700	2,157,400	102	1,833,790	323,610	451,110	-	451,110	-	-
307	โหนด	52	646	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	800	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-
					2	0	1	32	132	800	105,600	363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	6,700	1,688,400	102	1,435,140	253,260	358,860	-	358,860	-	-
308	โหนด	53	647	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	2	51	651	100	65,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100	-	65,100	-	-
309	โหนด	53	647	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
					2	0	2	51	251	150	37,650	364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	153	100	6,700	1,025,100	102	779,076	246,024	283,674	-	283,674	-	-
310	โหนด	54	648	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	41	841	250	210,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,250	-	210,250	-	-
311	โหนด	56	649	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	15	415	250	103,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,750	-	103,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
312	โหนด	55	650	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	175	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
					2	0	3	95	395	175	69,125	365	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	157	100	6,700	1,051,900	82	894,115	157,785	226,910	-	226,910	-	-
313	โหนด	57	651	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	1	0	36	436	300	130,800	366	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	486	100	6,700	3,256,200	27	1,432,728	1,823,472	1,954,272	-	1,954,272	-	-
314	โหนด	58	652	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	175	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-	
					2	0	2	91	291	175	50,925	367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	102	641,592	202,608	253,533	-	253,533	-	-
315	โหนด	59	653	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	1	56	156	200	31,200	368	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	6,700	783,900	27	344,916	438,984	470,184	-	470,184	-	-
316	โหนด	59	653	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	0	1	56	156	300	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	46,800	-	-	
317	โหนด	60	654	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	0	1	55	155	300	46,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500	-	46,500	-	-	
318	โหนด	61	655	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	0	1	65	165	300	49,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500	-	49,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
319	โหนด	62	656	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	2	71	271	100	27,100	369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	42	892,440	313,560	340,660	-	340,660	-	-
320	โหนด	63	657	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	3	67	367	100	36,700	370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	238	100	6,700	1,594,600	17	956,760	637,840	674,540	-	674,540	-	-
321	โหนด	64	658	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	2	42	242	300	72,600	371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	12	64,260	394,740	467,340	-	-	467,340	0.02
												372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	12	64,260	394,740	394,740	-	-	394,740	0.02
												373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	12	64,260	394,740	394,740	-	-	394,740	0.02
												374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	12	64,260	394,740	394,740	-	-	394,740	0.02
												375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	3	13,770	445,230	445,230	-	-	445,230	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	12	64,260	394,740	394,740	-	-	394,740	0.02
												377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	12	64,260	394,740	394,740	-	-	394,740	0.02
												378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	12	64,260	394,740	394,740	-	-	394,740	0.02
												379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	7,650	1,377,000	12	192,780	1,184,220	1,184,220	-	-	1,184,220	0.02
322	โฉนด	65	659	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					2	0	1	31	131	250	32,750	380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	6,700	1,031,800	32	557,172	474,628	507,378	-	507,378	-	-
323	โฉนด	66	660	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	1	31	931	100	93,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,100	-	93,100	-	-
324	โฉนด	68	661	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	2	74	1074	100	107,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400	-	107,400	-	-
325	โฉนด	69	662	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	3	39	1539	100	153,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900	-	153,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
326	โอนด	70	663	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	69	2069	100	206,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,900	-	206,900	-	-		
327	โอนด	71	664	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	1	40	2940	100	294,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000	-	294,000	-	-		
328	โอนด	72	665	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	3	22	1122	100	112,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200	-	112,200	-	-		
329	โอนด	73	666	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	3	72	1572	100	157,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200	-	157,200	-	-		
330	โอนด	74	667	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
					2	1	0	32	432	100	43,200	381	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	6,700	1,608,000	52	1,366,800	241,200	284,400	-	-	284,400	0.02
												382	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	7	33,768	448,632	448,632	-	-	448,632	0.02
331	โอนด	75	668	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	300	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		
					2	0	2	79	279	300	83,700	383	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	27	283,008	360,192	443,892	-	-	443,892	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
332	โอนด	76	669	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	23	1623	100	162,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,300	-	162,300	-	-	
333	โอนด	77	670	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	0	77	877	100	87,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,700	-	87,700	-	-	
334	โอนด	78	671	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	0	3	90	390	100	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-	
335	โอนด	79	672	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	1	54	554	100	55,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,400	-	55,400	-	-	
336	โอนด	80	673	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	0	41	2441	100	244,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,100	-	244,100	-	-	
337	โอนด	82	674	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	175	910,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000	-	910,000	-	-	
					2	0	2	26	226	175	39,550	384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	3	12,060	389,940	429,490	-	429,490	-	-
338	โอนด	83	675	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	175	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-	
					2	0	3	98	398	175	69,650	385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	264	100	6,700	1,768,800	32	955,152	813,648	883,298	-	883,298	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
339	โหนด	84	676	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	3	21	1121	100	112,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,100	-	112,100	-	-	
340	โหนด	85	677	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	250	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	1	0	25	425	250	106,250	386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	27	212,256	270,144	376,394	-	376,394	-	-
341	โหนด	86	678	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	250	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-	
					2	0	1	18	118	250	29,500	387	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	17	112,560	356,440	385,940	-	-	385,940	0.02
												388	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	17	14,976	47,424	47,424	-	-	47,424	0.02
342	โหนด	87	679	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	150	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-	
					2	0	3	57	357	150	53,550	389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	17	154,368	488,832	542,382	-	-	542,382	0.02
343	โหนด	88	680	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	175	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	5	105	175	18,375	390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	17	154,368	488,832	507,207	-	507,207	-	-
344	โฉนด	90	681	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	9	1	42	3742	175	654,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,850	-	654,850	-	-
345	โฉนด	8	752	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	17	17	825	14,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,025	-	14,025	-	-
346	น.ส.3ก		877	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	0	91.5	91.5	100	9,150	391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	1	14,580	1,443,420	1,452,570	-	1,443,420	9,150	0.02
												392	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	15	243,000	972,000	972,000	-	972,000	-	-
												393	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	10	9,540	85,860	85,860	-	85,860	-	-
					1	17	3	8.5	7108.5	100	710,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,850	-	-	710,850	0.01
347	โฉนด	89	921	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	3	77	2377	200	475,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,400	-	475,400	-	-
348	โฉนด	92	922	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	3	56	1956	125	244,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500	-	244,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
349	โอนด	93	923	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	125	450,000	394	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	108	100	2,350	253,800	12	35,532	218,268	668,268	-	668,268	-	-
					2	0	1	66	166	125	20,750	395	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียว ใต้ถุนสูง 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	48	100	8,000	384,000	12	145,920	238,080	258,830	-	258,830	-	-
350	โอนด	94	924	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	2	24	1024	100	102,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400	-	102,400	-	-
351	โอนด	95	925	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	1	97	997	100	99,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,700	-	99,700	-	-
352	โอนด	96	926	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	1	6	1306	100	130,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,600	-	130,600	-	-
353	โอนด	97	927	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	3	92	3192	150	478,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800	-	478,800	-	-
354	โอนด	98	928	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	10	2	11	4211	125	526,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,375	-	526,375	-	-
355	โอนด	99	929	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	0	38	1238	125	154,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,750	-	154,750	-	-
356	โอนด	100	930	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	12	1	66	4966	125	620,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,750	-	620,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
357	โหนด	101	931	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	2	47	1847	100	184,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,700	-	184,700	-	-		
358	โหนด	102	932	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	2	47	2247	100	224,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,700	-	224,700	-	-		
359	โหนด	103	933	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	2	48	3048	100	304,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800	-	304,800	-	-		
360	โหนด	104	934	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	2	90	2690	100	269,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,000	-	269,000	-	-		
361	โหนด	105	935	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	100	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-		
					2	0	1	38	138	100	13,800	396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	15	67,000	268,000	281,800	-	-	281,800	0.02
362	โหนด	106	936	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	1	52	2952	100	295,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200	-	295,200	-	-		
363	โหนด	107	937	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	3	18	1518	100	151,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800	-	151,800	-	-		
364	โหนด	108	938	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	2	57	1457	230	335,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,110	-	335,110	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
365	โหนด	109	939	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	1	11	2111	150	316,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,650	-	316,650	-	-	
366	โหนด	110	940	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	0	49	1249	225	281,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,025	-	281,025	-	-	
367	โหนด	111	941	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	3	39	1539	100	153,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,900	-	153,900	-	-	
368	โหนด	112	942	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
369	โหนด	113	943	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	0	15.7	2815.7	140	394,198		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,198	-	394,198	-	-	
370	โหนด	114	944	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	1	19	2519	140	352,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,660	-	352,660	-	-	
371	โหนด	115	945	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	12	0	91	4891	140	684,740		-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,740	-	684,740	-	-	
372	โหนด	116	946	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	2	18.1	1818.1	140	254,534		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,534	-	254,534	-	-	
373	โหนด	117	947	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	8	0	21	3221	125	402,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,625	-	402,625	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
374	โหนด	118	948	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	55	1655	125	206,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,875	-	206,875	-	-	
375	โหนด	119	949	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	3	54	1554	125	194,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250	-	194,250	-	-	
376	โหนด	120	950	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	1	8	1708	125	213,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500	-	213,500	-	-	
377	โหนด	121	951	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	76	1676	140	234,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,640	-	234,640	-	-	
378	โหนด	122	952	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	47	1647	140	230,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,580	-	230,580	-	-	
379	โหนด	123	953	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
380	โหนด	124	954	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
381	โหนด	125	955	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	3	94	1194	100	119,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400	-	119,400	-	-	
382	โหนด	126	956	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	5	1405	100	140,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,500	-	140,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
383	โหนด	127	957	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	1	86	2986	100	298,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,600	-	298,600	-	-	
384	โหนด	128	958	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	3	26	2726	175	477,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,050	-	477,050	-	-	
385	โหนด	129	959	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	2	75.9	2675.9	200	535,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,180	-	535,180	-	-	
386	โหนด	130	960	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	15	1415	175	247,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,625	-	247,625	-	-	
387	โหนด	132	961	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	1	68	968	175	169,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,400	-	169,400	-	-	
388	โหนด	133	962	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	17	1617	175	282,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,975	-	282,975	-	-	
389	โหนด	134	963	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	96	2096	200	419,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,200	-	419,200	-	-	
390	โหนด	136	964	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	8	1	59	3359	125	419,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,875	-	419,875	-	-	
391	โหนด	137	965	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	3	81	1581	125	197,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,625	-	197,625	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
392	โหนด	138	966	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	8	3	0	3500	125	437,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500	-	437,500	-	-	
					2	0	1	81	181	125	22,625	397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	6,700	663,300	27	291,852	371,448	394,073	-	394,073	-	-
												398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	27	41,184	52,416	52,416	-	-	52,416	0.02
393	โหนด	139	967	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	14	814	125	101,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,750	-	101,750	-	-	
394	โหนด	140	968	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	3	85	1585	170	269,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,450	-	269,450	-	-	
395	โหนด	141	969	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	3	65	765	125	95,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,625	-	95,625	-	-	
396	โหนด	142	970	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	3	60	760	125	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	95,000	-	-	
397	โหนด	143	971	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	1	27	927	125	115,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,875	-	115,875	-	-	
398	โหนด	144	972	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	3	32	1132	125	141,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,500	-	141,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
399	โหนด	145	973	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	3	27	2727	100	272,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,700	-	272,700	-	-		
400	โหนด	146	974	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	3	42	342	100	34,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,200	-	34,200	-	-		
401	โหนด	147	975	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	2	71	1071	100	107,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100	-	107,100	-	-		
402	โหนด	148	976	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	64	864	100	86,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400	-	86,400	-	-		
403	โหนด	149	977	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	93	493	100	49,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300	-	49,300	-	-		
404	โหนด	150	978	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	11	411	100	41,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,100	-	41,100	-	-		
405	โหนด	151	979	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	3	9	709	100	70,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,900	-	70,900	-	-		
406	โหนด	152	980	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	0	200	100	20,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-		
					3	0	1	39	139	100	13,900	399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	27	100	2,600	70,200	12	9,828	60,372	74,272	-	-	74,272	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
407	โหนด	153	981	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	1	73	1373	100	137,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,300	-	137,300	-	-	
408	โหนด	154	982	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	1	7	507	100	50,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700	-	50,700	-	-	
409	โหนด	155	983	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	2	17	1017	150	152,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,550	-	152,550	-	-	
410	โหนด	156	984	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	13	3	96	5596	100	559,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,600	-	559,600	-	-	
411	โหนด	157	985	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	2	92	1092	100	109,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200	-	109,200	-	-	
412	โหนด	158	986	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	2	38	1038	100	103,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800	-	103,800	-	-	
413	โหนด	159	987	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	1	56	956	100	95,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600	-	95,600	-	-	
414	โหนด	160	988	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	2	3	33	1133	100	113,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,300	-	-	113,300	0.3	
415	โหนด	161	989	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	3	3	40	1540	100	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	-	154,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
416	โอนด	162	990	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	7	2	58	3058	100	305,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,800	-	305,800	-	-	
417	โอนด	163	991	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	9	0	58	3658	100	365,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,800	-	365,800	-	-	
418	โอนด	164	992	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	11	3	26	4726	100	472,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,600	-	472,600	-	-	
419	โอนด	167	993	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	1	0	2500	100	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-	
420	โอนด	168	994	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	2	74	274	100	27,400	400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	400	100	6,700	2,680,000	32	1,447,200	1,232,800	1,260,200	-	1,260,200	-	-
421	โอนด	169	995	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	2	79	1879	100	187,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,900	-	187,900	-	-	
422	โอนด	170	996	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	41	1641	175	287,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,175	-	287,175	-	-	
423	โอนด	91	997	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	11	411	1,100	452,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,100	-	452,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	48	48	1,100	52,800	401	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	192	100	7,900	1,516,800	40	1,410,624	106,176	158,976	-	-	158,976	0.02
424	โฉนด	135	998	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	3	43	1143	225	257,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,175	-	257,175	-	-
425	โฉนด	166	1000	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	230	368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-
426	โฉนด	172	1001	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	1	92	1792	125	224,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-	-
427	โฉนด	174	1002	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	11	1	36	4536	100	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	453,600	-	-
428	โฉนด	175	1003	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	1	41	1341	100	134,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,100	-	134,100	-	-
429	โฉนด	178	1004	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	3	57	1957	100	195,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,700	-	195,700	-	-
430	โฉนด	179	1005	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	2	55	3055	100	305,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500	-	305,500	-	-
431	โฉนด	180	1006	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	2	92	1492	100	149,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,200	-	149,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
432	โหนด	188	1007	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	1	33	933	130	121,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,290	-	121,290	-	-	
433	โหนด	191	1008	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	1	0	1	401	100	40,100	402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	12	112,560	691,440	731,540	-	731,540	-	-
434	โหนด	192	1009	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	3	33	733	200	146,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,600	-	146,600	-	-	
435	โหนด	194	1010	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	1	1	92	592	100	59,200	403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	124	100	6,700	830,800	92	706,180	124,620	183,820	-	183,820	-	-
												404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	17	96,480	305,520	305,520	-	305,520	-	-
436	โหนด	195	1011	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	1	82	1382	100	138,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,200	-	138,200	-	-	
437	โหนด	197	1012	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	1	201	1,300	261,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,300	-	261,300	-	-	
438	โหนด	198	1013	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	1	0	79	479	175	83,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,825	-	-	83,825	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
439	โหนด	199	1014	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	1,100	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
					2	0	2	69	269	1,100	295,900	405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	260	100	6,700	1,742,000	32	940,680	801,320	1,097,220	-	1,097,220	-	-
440	โหนด	200	1015	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	5	0	0	52.5	52.5	975	51,188	406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	210	100	6,700	1,407,000	22	478,380	928,620	979,808	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	11.43	-	-	-	-	-	-	111,992	-	111,992	0.3
					1	1	2	3.5	603.5	975	588,413		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,413	-	-	588,413	0.01
441	โหนด	201	1016	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	3	38	338	1,100	371,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,800	-	-	371,800	0.3
442	โหนด	202	1017	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	2	59	259	1,100	284,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,900	-	-	284,900	0.3
443	โหนด	203	1018	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	9	9	1,300	11,700	407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	36	100	8,100	291,600	15	145,800	145,800	157,500	-	-	157,500	0.02
					1	1	0	95	495	1,300	643,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,500	-	-	643,500	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
444	โหนด	204	1019	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	41	841	1,100	925,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,100	-	925,100	-	-	
445	โหนด	205	1020	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	3	25.7	325.7	1,300	423,410	408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	32	325,620	277,380	700,790	-	700,790	-	-
												409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	6,700	1,018,400	47	773,984	244,416	244,416	-	-	244,416	0.02
446	โหนด	206	1021	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	1	1	101	1,300	131,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,300	-	131,300	-	-	
447	โหนด	207	1022	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	1	3	103	1,300	133,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,900	-	133,900	-	-	
448	โหนด	208	1023	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	1	78	178	1,300	231,400	410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	32	434,160	369,840	601,240	-	601,240	-	-
449	โหนด	209	1024	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	1	27	127	1,300	165,100	411	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	9	41,310	417,690	582,790	-	-	582,790	0.02
												412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	9	41,310	417,690	417,690	-	-	417,690	0.02
450	โหนด	212	1025	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	78	78	1,300	101,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400	-	101,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
451	โหนด	213	1026	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	63	463	1,300	601,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,900	-	601,900	-	-	
452	โหนด	214	1027	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	1,100	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-	
					2	0	3	28	328	1,100	360,800	413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	459	100	6,700	3,075,300	41	2,614,005	461,295	822,095	-	822,095	-	-
453	โหนด	215	1028	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	1	53	153	1,300	198,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,900	-	198,900	-	-	
454	โหนด	216	1029	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	80	280	1,100	308,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000	-	308,000	-	-	
					5	0	0	33	33	1,100	36,300	414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	132	100	6,700	884,400	32	477,576	406,824	443,124	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	36.36	-	-	-	-	-	161,120	-	161,120	0.3	
455	โหนด	217	1030	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	1	0	50	450	1,100	495,000	415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	100	100	6,700	670,000	102	623,100	46,900	541,900	-	541,900	-	-
456	โหนด	218	1031	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	3	72	372	975	362,700	416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	27	212,256	270,144	632,844	-	-	632,844	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
457	โหนด	219	1032	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	41	41	1,300	53,300	417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,700	857,600	22	291,584	566,016	619,316	-	619,316	-	-
458	โหนด	220	1033	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	72	72	1,300	93,600	418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	154	100	6,700	1,031,800	22	350,812	680,988	774,588	-	-	774,588	0.02
459	โหนด	221	1034	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
					2	0	1	0	100	100	10,000	419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	77	100	6,700	515,900	82	438,515	77,385	87,385	-	87,385	-	-
												420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	32	303,912	258,888	258,888	-	-	258,888	0.02
												421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	2,600	109,200	32	58,968	50,232	50,232	-	50,232	-	-
					2	0	0	45	45	100	4,500	422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	6,700	502,500	32	271,350	231,150	235,650	-	-	235,650	0.02
460	โหนด	222	1035	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	2	51	251	800	200,800	423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110.5	100	6,700	740,350	57	629,298	111,053	311,853	-	311,853	-	-
												424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	22	191,352	371,448	371,448	-	-	371,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	57	94,848	29,952	29,952	-	29,952	-	-
					1	1	2	30	630	800	504,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000	-	-	504,000	0.01
461	โอนด	223	1036	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	3	25	1525	730	1,113,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,250	-	1,113,250	-	-
462	โอนด	224	1037	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	800	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-
					5	0	0	20	20	800	16,000	426	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	160	100	7,850	1,256,000	47	1,067,600	188,400	204,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	51,100	-	51,100	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	75	-	-	-	-	-	-	153,300	153,300	-	-
					3	0	1	90	190	800	152,000	427	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	7,100	497,000	47	377,720	119,280	271,280	-	-	271,280	0.3
463	โอนด	225	1038	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	800	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	23	123	800	98,400	428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	330	100	6,700	2,211,000	17	530,640	1,680,360	1,778,760	-	1,778,760	-	-
464	โฉนด	226	1039	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	13	0	94	5294	150	794,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,100	-	794,100	-	-
465	โฉนด	227	1040	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	1	0	79	479	150	71,850	429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	22	164,016	318,384	390,234	-	-	390,234	0.02
												430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	22	31,824	61,776	61,776	-	-	61,776	0.02
466	โฉนด	228	1041	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
					2	0	1	24	124	150	18,600	431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	256	100	6,700	1,715,200	72	1,457,920	257,280	275,880	-	275,880	-	-
					3	0	0	20	20	150	3,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000	-	-	3,000	0.3
467	โฉนด	229	1042	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	97	897	280	251,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,160	-	251,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	48	48	280	13,440	432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	8,850	1,699,200	15	339,840	1,359,360	1,372,800	-	1,359,360	13,440	0.02
468	โฉนด	230	1043	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					2	0	2	86	286	150	42,900	433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	182	100	6,700	1,219,400	40	853,580	365,820	408,720	-	408,720	-	-
												434	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	40	152,880	65,520	65,520	-	-	65,520	0.02
469	โฉนด	231	1044	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	1	13	1313	150	196,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,950	-	196,950	-	-
470	โฉนด	232	1045	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	98	898	200	179,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,600	-	179,600	-	-
471	โฉนด	233	1046	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	10	2	12.5	4212.5	280	1,179,500	435	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	90	100	2,200	198,000	15	39,600	158,400	1,337,900	-	1,337,900	-	-
					2	0	0	19.5	19.5	280	5,460	436	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,950	1,240,200	40	1,054,170	186,030	191,490	-	-	191,490	0.02
472	โฉนด	234	1047	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	53	2053	130	266,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,890	-	266,890	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
473	โหนด	238	1048	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	2	78	2278	175	398,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,650	-	398,650	-	-	
474	โหนด	240	1049	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	150	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-	
					2	0	2	76	276	150	41,400	437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	22	273,360	530,640	572,040	-	572,040	-	-
475	โหนด	241	1050	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	9	3	10	3910	150	586,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,500	-	586,500	-	-	
					1	1	0	0	400	150	60,000	438	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	1	56	100	5,750	322,000	22	109,480	212,520	272,520	-	272,520	-	-
												439	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	1	64	100	5,750	368,000	22	125,120	242,880	242,880	-	-	242,880	0.01
												440	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	600	100	2,350	1,410,000	22	479,400	930,600	930,600	-	-	930,600	0.01
												441	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1 ชั้น	ตึก	1	1080	100	2,350	2,538,000	22	862,920	1,675,080	1,675,080	-	-	1,675,080	0.01
476	โหนด	242	1051	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	17.5	17.5	150	2,625	442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	4	70	100	8,850	619,500	30	309,750	309,750	312,375	-	-	312,375	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	6	3	18.5	2718.5	150	407,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,775	-	-	407,775	0.3	
477	โอนด	243	1052	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	62	1262	200	252,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,400	-	252,400	-	-	
478	โอนด	244	1053	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	2	25	1425	225	320,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,625	-	320,625	-	-	
479	โอนด	245	1054	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	85	285	100	28,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500	-	28,500	-	-	
480	โอนด	246	1055	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	45	445	350	155,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,750	-	155,750	-	-	
481	โอนด	247	1056	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	70	470	100	47,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000	-	47,000	-	-	
482	โอนด	248	1057	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	1	0	24	424	100	42,400	443	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	128	100	6,700	857,600	42	728,960	128,640	171,040	-	171,040	-	-
												444	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2 ชั้น	ตึก	2	288	100	8,000	2,304,000	12	322,560	1,981,440	1,981,440	-	-	1,981,440	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	5,500	528,000	12	73,920	454,080	454,080	-	454,080	-	-
483	โฉนด	249	1058	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	67	67	325	21,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,775	-	21,775	-	-
484	โฉนด	250	1059	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	47	47	400	18,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800	-	18,800	-	-
485	โฉนด	251	1060	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	1	44	944	325	306,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,800	-	306,800	-	-
486	โฉนด	252	1061	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	1	80	980	275	269,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,500	-	269,500	-	-
487	โฉนด	253	1062	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	78	478	150	71,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700	-	71,700	-	-
488	โฉนด	254	1063	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	7	0	82	2882	200	576,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,400	-	576,400	-	-
489	โฉนด	255	1064	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	9	3	77	3977	150	596,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,550	-	596,550	-	-
490	โฉนด	256	1065	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	78	278	150	41,700	446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	224	100	6,700	1,500,800	42	1,275,680	225,120	266,820	-	266,820	-	-
491	โฉนด	257	1066	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	2	41	1441	150	216,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,150	-	216,150	-	-
492	โฉนด	258	1067	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					2	0	1	7	107	150	16,050	447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	184	100	6,700	1,232,800	12	172,592	1,060,208	1,076,258	-	1,076,258	-	-
493	โฉนด	259	1068	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	49	1649	980	1,616,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,616,020	-	1,616,020	-	-
					2	0	0	50	50	980	49,000	448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,850	1,770,000	31	920,400	849,600	898,600	-	898,600	-	-
494	โฉนด	260	1069	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	1	24	924	975	900,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,900	-	900,900	-	-
495	โฉนด	261	1070	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	975	585,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000	-	585,000	-	-
					2	0	2	0	200	975	195,000	449	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	12	51,408	315,792	510,792	-	-	510,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
496	โหนด	262	1071	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	1	3	17	717	975	699,075	450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	360	100	6,700	2,412,000	27	2,050,200	361,800	1,060,875	-	1,060,875	-	-
497	โหนด	263	1072	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	800	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-
					5	0	0	68	68	800	54,400	451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	272	100	6,700	1,822,400	28	838,304	984,096	1,038,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	23.53	-	-	-	-	-	-	244,358	-	244,358	0.3
					2	0	1	85	185	800	148,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000	-	148,000	-	-
498	โหนด	264	1073	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
					2	0	1	85	185	100	18,500	452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,700	643,200	102	546,720	96,480	114,980	-	114,980	-	-
499	โหนด	265	1074	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	200	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
					2	0	2	0	200	200	40,000	453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	374	100	6,700	2,505,800	72	2,129,930	375,870	415,870	-	415,870	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
											454	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	3	21,105	682,395	682,395	-	-	682,395	0.02	
					3	0	0	22	22	200	4,400	455	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	60	100	2,650	159,000	3	4,770	154,230	158,630	-	-	158,630	0.3
500	โอนด	266	1075	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	76	276	325	89,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700	-	89,700	-	-
501	โอนด	268	1076	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	1	47	147	100	14,700	456	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	102	549,936	173,664	188,364	-	188,364	-	-
502	โอนด	269	1077	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	100	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
					2	0	2	49	249	100	24,900	457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	252	100	6,700	1,688,400	57	1,570,212	118,188	143,088	-	143,088	-	-
503	โอนด	270	1078	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	175	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-
					2	0	2	58	258	175	45,150	458	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,700	857,600	12	120,064	737,536	782,686	-	782,686	-	-
504	โอนด	210	1430	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	78	78	1,300	101,400	459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	400	100	6,700	2,680,000	52	2,278,000	402,000	503,400	-	503,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
505	โหนด	211	1431	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	1	1	93	593	100	59,300	460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	21	385,920	820,080	879,380	-	879,380	-	-
												461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	4	30,016	720,384	720,384	-	-	720,384	0.02
506	โหนด	235	1432	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	2	93	693	250	173,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,250	-	173,250	-	-
					2	0	0	15	15	250	3,750	462	106-บ้านพักอาศัยตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,950	954,000	80	810,900	143,100	146,850	-	143,100	3,750	0.02
507	โหนด	236	1433	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	200	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
					2	0	2	38	238	200	47,600	463	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	22	159,460	309,540	357,140	-	357,140	-	-
508	โหนด	237	1434	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	43	1243	100	124,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,300	-	124,300	-	-
509	โหนด	239	1435	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	1	11	2111	100	211,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,100	-	211,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
510	โอนด	267	1436	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	275	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-	
					2	0	1	72	172	275	47,300	464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	339	100	6,700	2,271,300	62	1,930,605	340,695	387,995	-	387,995	-	-
511	โอนด	271	1437	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	10	0	64	4064	100	406,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,400	-	406,400	-	-	
512	โอนด	272	1438	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	2	75	1075	100	107,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500	-	107,500	-	-	
513	โอนด	273	1439	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	3	83	2383	150	357,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,450	-	357,450	-	-	
514	โอนด	274	1440	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	3	69	369	100	36,900	465	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	252	100	7,850	1,978,200	69	1,681,470	296,730	333,630	-	333,630	-	-
												466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	168	100	5,500	924,000	69	702,240	221,760	221,760	-	221,760	-	-
												467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	160	100	2,600	416,000	69	316,160	99,840	99,840	-	99,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
515	โหนด	275	1441	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	32	202,608	172,592	192,592	-	192,592	-	-
												469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	6,700	1,179,200	4	47,168	1,132,032	1,132,032	-	-	1,132,032	0.02
					3	0	0	59	59	100	5,900	470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	70	100	5,850	409,500	22	139,230	270,270	276,170	-	-	276,170	0.3
516	โหนด	277	1442	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	87	1687	225	379,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,575	-	379,575	-	-
517	โหนด	278	1443	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	1	54	154	275	42,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,350	-	42,350	-	-
518	โหนด	279	1444	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	275	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
					2	0	2	44	244	275	67,100	471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	90	100	6,700	603,000	62	560,790	42,210	109,310	-	109,310	-	-
519	โหนด	280	1445	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	225	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
					2	0	2	92	292	225	65,700	472	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,850	989,100	72	840,735	148,365	214,065	-	214,065	-	-
												473	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	72	64,448	20,352	20,352	-	20,352	-	-
520	โฉนด	295	1446	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	58	58	180	10,440	474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,850	849,600	1	8,496	841,104	851,544	-	851,544	-	-
521	โฉนด	281	1447	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	3	98	2798	100	279,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,800	-	279,800	-	-
522	โฉนด	282	1448	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	3	76	2376	100	237,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600	-	237,600	-	-
523	โฉนด	285	1449	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	2	20	2220	100	222,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000	-	222,000	-	-
524	โฉนด	286	1450	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	3	10	310	1,300	403,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000	-	403,000	-	-
525	โฉนด	287	1451	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	3	29	1129	1,100	1,241,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,241,900	-	1,241,900	-	-
526	โฉนด	289	1452	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	7	0	13	2813	1,100	3,094,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,094,300	-	3,094,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
527	โหนด	290	1453	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	3	39	1939	100	193,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,900	-	193,900	-	-		
528	โหนด	4054	1454	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-		
529	โหนด	293	1455	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	66	1466	100	146,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,600	-	146,600	-	-		
530	โหนด	296	1456	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	67	467	100	46,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,700	-	46,700	-	-		
531	โหนด	299	1458	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	800	1,920,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	1,920,000	-	-		
					2	0	2	38	238	800	190,400	475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	648	100	6,700	4,341,600	5	217,080	4,124,520	4,314,920	-	-	4,314,920	0.02
532	โหนด	300	1459	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	800	1,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-		
					3	0	1	81	181	800	144,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,800	-	-	144,800	0.3		
533	โหนด	301	1460	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	3	47	347	200	69,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,400	-	69,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
534	โหนด	302	1461	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	9	3	46	3946	150	591,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,900	-	591,900	-	-	
535	โหนด	303	1462	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	2	39	2239	225	503,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,775	-	503,775	-	-	
536	โหนด	304	1463	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	7	3	96	3196	150	479,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,400	-	479,400	-	-	
537	โหนด	305	1464	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	6	406	275	111,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,650	-	111,650	-	-	
538	โหนด	306	1465	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	1	84	584	325	189,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,800	-	189,800	-	-	
539	โหนด	307	1466	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	325	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	
					2	0	1	65	165	325	53,625	476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	6,700	643,200	12	321,600	321,600	375,225	-	375,225	-	-
540	โหนด	308	1467	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	3	7	307	325	99,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,775	-	99,775	-	-	
541	โหนด	310	1468	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	275	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	18	118	275	32,450	477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	42	713,952	250,848	283,298	-	283,298	-	-
												478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	21	100	2,600	54,600	42	40,404	14,196	14,196	-	-	14,196	0.02
542	โอนด	311	1469	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	34	434	275	119,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,350	-	119,350	-	-
543	โอนด	312	1470	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	1	22.75	522.75	350	182,963		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,963	-	182,963	-	-
					2	0	0	21.25	21.25	350	7,438	479	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	170	100	7,950	1,351,500	50	1,148,775	202,725	210,163	-	210,163	-	-
544	โอนด	313	1471	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	7	39,396	523,404	543,404	-	543,404	-	-
					3	0	0	72	72	200	14,400	481	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	16	100	7,100	113,600	7	7,952	105,648	120,048	-	-	120,048	0.3
												482	510-ภัตตาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	7,100	142,000	7	9,940	132,060	132,060	-	-	132,060	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
545	โหนด	314	1472	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	10	1	90	4190	100	419,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,000	-	419,000	-	-	
546	โหนด	315	1473	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	975	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	1,560,000	-	-	
					2	0	2	65	265	975	258,375	483	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	7,850	2,260,800	67	1,921,680	339,120	597,495	-	597,495	-	-
												484	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	67	720,252	227,448	227,448	-	227,448	-	-
547	โหนด	316	1474	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	3	1	87	1387	1,300	1,803,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,100	-	-	1,803,100	0.3	
548	โหนด	317	1475	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	1	72	172	850	146,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,200	-	-	146,200	0.3	
549	โหนด	318	1476	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	2	62	262	100	26,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,200	-	-	26,200	0.3	
550	โหนด	319	1477	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	1	44	144	1,300	187,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200	-	-	187,200	0.3	
551	โหนด	320	1478	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	30	30	1,300	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
552	น.ส.3ก		1478	ต.ท่าหิน	2	2	0	7	807	200	161,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400	-	161,400	-	-	
553	โฉนด	321	1479	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	30	30	1,300	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.3	
554	โฉนด	322	1480	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	30	30	1,300	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.3	
555	โฉนด	323	1481	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	30	30	1,300	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-	
556	โฉนด	324	1482	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	30	30	1,300	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	39,000	-	-	
557	โฉนด	325	1483	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	30	30	1,300	39,000	485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	294	100	6,700	1,969,800	9	177,282	1,792,518	1,831,518	-	-	1,831,518	0.02
558	โฉนด	326	1484	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	30	30	1,300	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.3	
559	โฉนด	327	1485	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	30	30	1,300	39,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000	-	-	39,000	0.3	
560	โฉนด	328	1486	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	1	94	194	1,150	223,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,100	-	-	223,100	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
561	โหนด	329	1487	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	400	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
					2	0	1	24	124	400	49,600	486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,700	643,200	12	244,416	398,784	448,384	-	-	448,384	0.02
562	โหนด	330	1488	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	2	30	230	725	166,750	487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	7	29,988	398,412	565,162	-	-	565,162	0.02
												488	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	7	29,988	398,412	398,412	-	-	398,412	0.02
												489	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	7	29,988	398,412	398,412	-	-	398,412	0.02
												490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	7	29,988	398,412	398,412	-	-	398,412	0.02
563	โหนด	331	1489	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	1	0	34	434	825	358,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,050	-	-	358,050	0.3
564	โหนด	332	1490	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	2	3	15	1115	100	111,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500	-	-	111,500	0.3
565	โหนด	333	1491	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	3	2	79	1479	1,150	1,700,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700,850	-	-	1,700,850	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
566	โหนด	334	1492	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	1	0	5	405	100	40,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500	-	-	40,500	0.3	
567	โหนด	335	1493	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	4	3	49	1949	100	194,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,900	-	-	194,900	0.3	
568	โหนด	336	1494	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	3	2	20	1420	100	142,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000	-	-	142,000	0.3	
569	โหนด	337	1495	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	3	3	1	1501	800	1,200,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,800	-	-	1,200,800	0.3	
570	โหนด	338	1496	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	8	3	12	3512	150	526,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,800	-	526,800	-	-	
571	โหนด	339	1497	หมู่ 4 ต.เขาค่าย	1	4	2	11	1811	230	416,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,530	-	416,530	-	-	
572	โหนด	340	1498	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	175	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	2	14	214	175	37,450	491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	6,700	522,600	22	177,684	344,916	382,366	-	344,916	37,450	0.02
573	โหนด	341	1499	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	3	11	1511	100	151,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,100	-	151,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
574	โหนด	342	1500	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	2	60	1060	100	106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000	-	106,000	-	-	
575	โหนด	344	1501	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	2	8	1008	100	100,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800	-	100,800	-	-	
576	โหนด	346	1502	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	80	1680	100	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-	
577	โหนด	347	1503	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	22	922	100	92,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,200	-	92,200	-	-	
578	โหนด	348	1504	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	3	20	1520	100	152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000	-	152,000	-	-	
579	โหนด	349	1505	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	1	55	2555	100	255,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,500	-	255,500	-	-	
580	โหนด	350	1506	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	84	684	100	68,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400	-	68,400	-	-	
581	โหนด	351	1507	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	62	762	100	76,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200	-	76,200	-	-	
582	โหนด	354	1508	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	13	813	100	81,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,300	-	81,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
583	โหนด	355	1509	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	99	899	100	89,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,900	-	89,900	-	-		
584	โหนด	357	1510	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	1	91	2591	100	259,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,100	-	259,100	-	-		
585	โหนด	358	1511	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	2	19	2219	100	221,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,900	-	221,900	-	-		
586	โหนด	359	1512	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	72	1272	100	127,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	127,200	-	-		
587	โหนด	361	1513	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	89	489	100	48,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,900	-	48,900	-	-		
588	โหนด	368	1514	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	2	88	288	1,300	374,400	492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	6,700	1,179,200	47	896,192	283,008	657,408	-	657,408	-	-
589	โหนด	362	1515	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	87	487	100	48,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,700	-	48,700	-	-		
590	โหนด	363	1516	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	87	587	100	58,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,700	-	58,700	-	-		
591	โหนด	364	1517	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	3	43	1943	100	194,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,300	-	194,300	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
592	โอนด	369	1518	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	3	72	1172	100	117,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,200	-	117,200	-	-	
593	โอนด	370	1519	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	15	815	100	81,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,500	-	81,500	-	-	
594	โอนด	371	1520	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	3	39	2339	100	233,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,900	-	233,900	-	-	
595	โอนด	372	1521	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	3	97	1597	100	159,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,700	-	159,700	-	-	
596	โอนด	1522	1522	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	9	3	37.6	3937.6	200	787,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,520	-	787,520	-	-	
597	โอนด	374	1523	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	3	22	322	100	32,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200	-	32,200	-	-	
598	โอนด	375	1524	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	70	1470	100	147,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000	-	147,000	-	-	
599	โอนด	376	1525	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	3	27	1527	100	152,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,700	-	152,700	-	-	
600	โอนด	377	1526	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	7	3	64	3164	100	316,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400	-	316,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
601	โหนด	378	1527	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	3	28	1528	100	152,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800	-	152,800	-	-		
602	โหนด	379	1528	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	31	531	100	53,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100	-	53,100	-	-		
603	โหนด	380	1529	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	78	578	100	57,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	57,800	-	-		
604	โหนด	381	1530	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	3	68	1568	100	156,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800	-	156,800	-	-		
605	โหนด	382	1531	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	0	6	2006	100	200,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,600	-	200,600	-	-		
606	โหนด	383	1532	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	1	16	1316	150	197,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400	-	197,400	-	-		
607	น.ส.3ก		1532	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	64	2064	200	412,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800	-	-	412,800	0.01		
608	โหนด	384	1533	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	99	1299	100	129,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900	-	129,900	-	-		
609	โหนด	385	1534	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	17	817	100	81,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,700	-	81,700	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
610	โอนด	386	1535	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	1	11	111	100	11,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100	-	11,100	-	-	
611	โอนด	387	1536	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	3	55	1155	100	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	115,500	-	-	
612	โอนด	388	1537	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	1	99	1799	100	179,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,900	-	179,900	-	-	
613	โอนด	389	1538	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	12	3	54	5154	100	515,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	515,400	-	515,400	-	-	
614	โอนด	393	1539	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	8	3	87	3587	100	358,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,700	-	358,700	-	-	
615	โอนด	394	1540	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	1	55	1755	100	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	175,500	-	-	
616	โอนด	395	1541	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	2	17	1817	150	272,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,550	-	272,550	-	-	
617	โอนด	396	1542	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	80	980	175	171,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,500	-	171,500	-	-	
618	โอนด	177	1543	ต.ท่าหิน	1	4	2	92	1892	100	189,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,200	-	189,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
619	โหนด	131	1544	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	1	91	1391	175	243,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,425	-	243,425	-	-	
620	โหนด	424	1545	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	3	59	1559	150	233,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,850	-	233,850	-	-	
621	โหนด	493	1546	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	1	18	1318	150	197,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,700	-	197,700	-	-	
622	โหนด	416	1547	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	7	1	52	2952	100	295,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200	-	295,200	-	-	
623	โหนด	417	1548	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	2	8	1808	100	180,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,800	-	180,800	-	-	
624	โหนด	418	1549	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	975	2,340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000	-	2,340,000	-	-	
					2	0	2	85	285	975	277,875	493	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,700	884,400	17	212,256	672,144	950,019	-	950,019	-	-
					2	0	1	0	100	975	97,500	494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	6,700	562,800	32	478,380	84,420	181,920	-	-	181,920	0.02
625	โหนด	419	1550	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	1	46	1346	100	134,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,600	-	134,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
626	โหนด	420	1551	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	65	765	100	76,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500	-	76,500	-	-	
627	โหนด	421	1552	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	2	60	1860	100	186,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	186,000	-	-	
628	โหนด	422	1553	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	3	6	1506	225	338,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,850	-	338,850	-	-	
629	โหนด	423	1554	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	23	823	225	185,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,175	-	185,175	-	-	
630	โหนด	429	1555	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	2	63	263	275	72,325	495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	12	60,032	368,768	441,093	-	-	441,093	0.02
631	โหนด	431	1556	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	33	1033	100	103,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,300	-	103,300	-	-	
632	โหนด	432	1557	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	14	914	225	205,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,650	-	205,650	-	-	
633	โหนด	433	1558	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	3	1703	100	170,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,300	-	170,300	-	-	
634	โหนด	434	1559	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	52	1452	100	145,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200	-	145,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
635	โอนด	435	1560	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	3	85	3185	100	318,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,500	-	318,500	-	-	
636	โอนด	436	1561	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	68	1168	100	116,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,800	-	116,800	-	-	
637	โอนด	437	1562	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	44	1044	100	104,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400	-	104,400	-	-	
638	โอนด	438	1563	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	3	39	2339	100	233,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,900	-	233,900	-	-	
639	โอนด	439	1564	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	1	91	2591	100	259,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,100	-	259,100	-	-	
640	โอนด	440	1565	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	12	1012	225	227,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700	-	227,700	-	-	
641	โอนด	4114	1566	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	9	3	37.6	3937.6	100	393,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,760	-	393,760	-	-	
642	โอนด	443	1568	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	19	1619	225	364,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,275	-	364,275	-	-	
643	โอนด	444	1569	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	0	75	2475	100	247,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
644	โหนด	445	1570	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	5	1605	100	160,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500	-	160,500	-	-	
645	โหนด	447	1571	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	11	2	22	4622	100	462,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,200	-	462,200	-	-	
646	โหนด	448	1572	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	2	35	1035	125	129,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,375	-	129,375	-	-	
647	โหนด	449	1573	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	2	57	2257	150	338,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,550	-	338,550	-	-	
648	โหนด	450	1574	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	2	93	2693	100	269,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,300	-	269,300	-	-	
649	โหนด	451	1575	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	1	14.8	1714.8	100	171,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,480	-	171,480	-	-	
650	โหนด	452	1576	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	125	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-	
					2	0	1	25	125	125	15,625	496	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	396	100	6,700	2,653,200	7	185,724	2,467,476	2,483,101	-	2,483,101	-	-
												497	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	12	17,472	107,328	107,328	-	107,328	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	12	34,944	214,656	214,656	-	214,656	-	-
651	โฉนด	453	1577	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	3	54	1154	225	259,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,650	-	259,650	-	-
652	โฉนด	455	1578	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	225	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
					5	0	0	22.5	22.5	225	5,063	499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	6,700	603,000	17	144,720	458,280	463,343	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	92,669	-	92,669	0.3
					2	0	0	62.6	62.6	225	14,085		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,085	-	14,085	-	-
653	โฉนด	4116	1580	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	1	60	2160	975	2,106,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,106,000	-	2,106,000	-	-
					2	0	1	50	150	975	146,250	500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	12	113,400	696,600	842,850	-	842,850	-	-
												501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	12	36,288	222,912	222,912	-	222,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
654	โหนด	460	1581	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	3	55	355	100	35,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500	-	35,500	-	-	
655	โหนด	461	1582	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	3	58	358	100	35,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,800	-	35,800	-	-	
656	โหนด	462	1583	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	10	410	100	41,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000	-	41,000	-	-	
657	โหนด	463	1584	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	1	69	169	150	25,350	502	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	42	535,464	188,136	213,486	-	213,486	-	-
												503	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,350	56,400	42	41,736	14,664	14,664	-	14,664	-	-
658	โหนด	464	1585	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	200	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-	
					2	0	1	47.3	147.3	200	29,460	504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	20	218,700	510,300	539,760	-	539,760	-	-
659	โหนด	466	1586	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	1,100	440,000	505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	6,700	562,800	82	478,380	84,420	524,420	-	524,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											506	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	36	100	2,650	95,400	82	88,722	6,678	6,678	-	6,678	-	-	
					2	0	3	37	337	1,100	370,700	507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	5	36,180	687,420	1,058,120	-	687,420	370,700	0.02
660	โฉนด	467	1587	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	1	16	116	825	95,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700	-	95,700	-	-	
661	โฉนด	468	1588	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	69	69	1,300	89,700	508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	27	397,980	506,520	596,220	-	596,220	-	-
662	โฉนด	469	1589	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	54	54	1,300	70,200	509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,700	884,400	38	583,704	300,696	370,896	-	370,896	-	-
663	โฉนด	470	1590	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	3	0	0	77	77	1,300	100,100	510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	6,700	201,000	22	68,340	132,660	232,760	-	-	232,760	0.3
664	โฉนด	471	1591	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	0	90	90	1,300	117,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000	-	-	117,000	0.3	
665	โฉนด	472	1592	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	1	30	130	1,100	143,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000	-	-	143,000	0.3	
666	โฉนด	473	1593	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	1	25	125	1,100	137,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500	-	-	137,500	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
667	น.ส.3ก	43	1593	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	400	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	-	320,000	0.01
					2	0	3	54	354	400	141,600	511	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	24	458,280	747,720	889,320	-	747,720	141,600	0.02
668	โฉนด	474	1594	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	1	27	127	1,100	139,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,700	-	-	139,700	0.3	
669	โฉนด	475	1595	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	1	37	137	1,100	150,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,700	-	-	150,700	0.3	
670	โฉนด	476	1596	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	1	2	87	687	1,100	755,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,700	-	-	755,700	0.3	
671	โฉนด	477	1597	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	3	1	3	56	756	1,100	831,600	512	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	92	100	6,700	616,400	22	209,576	406,824	1,238,424	-	-	1,238,424	0.3
672	โฉนด	478	1598	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	3	803	1,100	883,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,300	-	883,300	-	-	
673	โฉนด	481	1599	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	0	93	93	1,300	120,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,900	-	-	120,900	0.3	
674	โฉนด	482	1600	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	91	91	1,300	118,300	513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	12	168,840	1,037,160	1,155,460	-	-	1,155,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
675	โหนด	483	1601	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	94	94	1,300	122,200	514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	12	45,024	276,576	398,776	-	-	398,776	0.02
676	โหนด	484	1602	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	0	89	89	1,300	115,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,700	-	-	115,700	0.3
677	โหนด	485	1603	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	86	86	1,300	111,800	515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	40	544,320	233,280	345,080	-	345,080	-	-
678	โหนด	486	1604	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	14	114	1,300	148,200	516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	4	24,120	578,880	727,080	-	727,080	-	-
679	โหนด	487	1605	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	1,100	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-
					2	0	0	69.1	69.1	1,100	76,010	517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	12	45,024	276,576	352,586	-	-	352,586	0.02
680	โหนด	490	1606	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	23	723	100	72,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300	-	72,300	-	-
681	โหนด	491	1607	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	275	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-
					2	0	2	94	294	275	80,850	518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	32	303,912	258,888	339,738	-	339,738	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
682	โหนด	494	1608	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	1	64	1364	150	204,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600	-	204,600	-	-	
683	โหนด	495	1609	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	1	2	1302	210	273,420	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,420	-	273,420	-	-	
684	โหนด	496	1610	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	15	1215	150	182,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,250	-	182,250	-	-	
685	โหนด	497	1611	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	1	79	2579	150	386,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,850	-	386,850	-	-	
686	โหนด	498	1612	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	7	0	12.2	2812.2	210	590,562	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,562	-	590,562	-	-	
					2	0	0	5	5	210	1,050	519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12.5	100	8,100	101,250	1	1,013	100,238	101,288	-	-	101,288	0.02
687	โหนด	499	1613	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	122	427,728	135,072	145,072	-	145,072	-	-
					2	0	0	99	99	100	9,900	521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	12	22,512	138,288	148,188	-	138,288	9,900	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
688	โหนด	500	1614	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	0	1	26	126	100	12,600	522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	22	307,530	596,970	609,570	-	596,970	12,600	0.02
					2	0	2	0	200	100	20,000	523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	34	314,766	227,934	247,934	-	247,934	-	-
689	โหนด	501	1615	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	1	24	124	150	18,600	524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	6,700	180,900	5	9,045	171,855	190,455	-	-	190,455	0.02
690	โหนด	502	1616	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
					2	1	0	66	466	150	69,900	525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	22	369,036	716,364	786,264	-	-	786,264	0.02
												526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	22	79,560	154,440	154,440	-	-	154,440	0.02
691	โหนด	503	1617	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	20	0	0	8000	150	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	3	84	384	150	57,600	527	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	7,850	879,200	52	747,320	131,880	189,480	-	189,480	-	-
												528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	52	47,424	14,976	14,976	-	14,976	-	-
												529	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24.5	100	2,650	64,925	52	49,343	15,582	15,582	-	15,582	-	-
692	โฉนด	504	1618	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	12	0	67	4867	150	730,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,050	-	730,050	-	-
693	โฉนด	507	1619	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	1	26	126	100	12,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600	-	12,600	-	-
694	โฉนด	508	1620	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	1	75	1375	150	206,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250	-	206,250	-	-
695	โฉนด	509	1621	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	8	1	4	3304	150	495,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,600	-	495,600	-	-
696	โฉนด	510	1622	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	1	33	133	225	29,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,925	-	29,925	-	-
697	โฉนด	511	1623	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	5	505	225	113,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,625	-	113,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
698	โหนด	512	1624	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	225	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-	
					2	0	0	91	91	225	20,475	530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	12	33,768	207,432	227,907	-	207,432	20,475	0.02
699	โหนด	514	1626	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	12	1	85	4985	150	747,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,750	-	747,750	-	-	
700	โหนด	515	1627	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
					2	0	0	78.1	78.1	100	7,810	531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	32	520,992	443,808	451,618	-	451,618	-	-
701	โหนด	516	1628	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	2	42	1842	100	184,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200	-	184,200	-	-	
702	โหนด	517	1629	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	7	0	64	2864	100	286,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,400	-	286,400	-	-	
703	โหนด	518	1630	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	2	80.5	1880.5	250	470,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,125	-	470,125	-	-	
704	โหนด	519	1631	ต.ท่าหิน	1	0	0	46	46	1,300	59,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,800	-	-	59,800	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
705	โฉนด	520	1632	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	32	132	1,300	171,600	532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	62	855,456	270,144	441,744	-	441,744	-	-
706	น.ส.3ก	35	1635	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	3	82	382	100	38,200	533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	6	38,592	604,608	642,808	-	604,608	38,200	0.02
707	น.ส.3ก		1701	ต.ท่าหิน	1	0	0	97.5	97.5	100	9,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,750	-	-	9,750	0.01
708	น.ส.3ก		1713	ต.ท่าหิน	4	2	3	76	1176	1,000	1,176,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000	-	-	1,176,000	0.3
709	น.ส.3ก		1718	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	75	75	975	73,125	534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	1	4,860	481,140	554,265	-	-	554,265	0.02
					3	1	0	0	400	975	390,000	535	514-ตลาดพื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	360	100	3,750	1,350,000	1	13,500	1,336,500	1,726,500	-	-	1,726,500	0.3
710	น.ส.3ก		1720	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	2	0	3400	100	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	-	340,000	0.01
					2	0	2	0	200	100	20,000	536	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	12	45,024	276,576	296,576	-	276,576	20,000	0.02
711	น.ส.3ก		1751	ต.ท่าหิน	4	1	0	0	400	1,000	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
712	โหนด		1834	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	3	19	319	200	63,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800	-	63,800	-	-	
713	โหนด	446	2016	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	2	88	1088	225	244,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800	-	244,800	-	-	
714	โหนด	454	2017	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	7	0	72	2872	150	430,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800	-	430,800	-	-	
715	โหนด	457	2018	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	7	3	0	3100	100	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000	-	310,000	-	-	
					2	0	1	88	188	100	18,800	537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	42	832,944	292,656	311,456	-	292,656	18,800	0.02
												538	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	32	195,372	166,428	166,428	-	166,428	-	-
716	โหนด	458	2019	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	3	37.7	2737.7	180	492,786		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,786	-	492,786	-	-	
717	โหนด	465	2020	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	1,150	1,840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000	-	1,840,000	-	-	
					2	0	1	0	100	1,150	115,000	539	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	17	128,640	407,360	522,360	-	522,360	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												540	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	17	22,896	72,504	72,504	-	72,504	-	-
					2	0	1	0	100	1,150	115,000	541	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	12	102,060	626,940	741,940	-	-	741,940	0.02
					2	0	0	34	34	1,150	39,100	542	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	8,100	1,036,800	10	103,680	933,120	972,220	-	933,120	39,100	0.02
718	โอนด	479	2021	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	14	414	1,100	455,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400	-	455,400	-	-
719	โอนด	480	2022	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	1	0	100	1,300	130,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	-	130,000	0.3
720	โอนด	488	2023	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	800	1,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-
					2	0	2	0	200	800	160,000	543	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	22	184,518	358,182	518,182	-	358,182	160,000	0.02
					3	0	0	81	81	800	64,800	544	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	6,700	120,600	26	50,652	69,948	134,748	-	-	134,748	0.3
721	โอนด	489	2024	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	800	1,920,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	1,920,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	1	0	63	463	800	370,400	545	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	31	282,204	260,496	630,896	-	260,496	370,400	0.02
												546	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	31	66,144	61,056	61,056	-	61,056	-	-
												547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	2,600	514,800	31	267,696	247,104	247,104	-	247,104	-	-
722	โฉนด	492	2025	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	98	1498	150	224,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,700	-	224,700	-	-
723	โฉนด	505	2026	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	150	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
					2	0	0	95	95	150	14,250	548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,700	482,400	52	410,040	72,360	86,610	-	86,610	-	-
												549	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	2,650	92,750	52	70,490	22,260	22,260	-	22,260	-	-
724	โฉนด	506	2027	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	1	21	121	100	12,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,100	-	12,100	-	-
725	โฉนด	522	2028	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	18	818	100	81,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,800	-	81,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
726	โหนด	523	2029	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	9	2	81	3881	125	485,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,125	-	485,125	-	-	
727	โหนด	524	2030	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	3	34	1534	100	153,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,400	-	153,400	-	-	
728	โหนด	525	2031	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	0	87	2087	100	208,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,700	-	208,700	-	-	
729	โหนด	527	2032	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	0	98	98	1,300	127,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400	-	-	127,400	0.3	
730	โหนด	528	2033	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	92	92	1,300	119,600	550	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	64	100	8,000	512,000	1	5,120	506,880	626,480	-	626,480	-	-
731	โหนด	529	2034	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	1,300	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-	
					2	0	3	61	361	1,300	469,300	551	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	6,700	2,170,800	22	738,072	1,432,728	1,902,028	-	1,902,028	-	-
732	โหนด	530	2035	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	85	985	1,100	1,083,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,500	-	1,083,500	-	-	
733	โหนด	533	2036	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	2	92	1892	150	283,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,800	-	283,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
734	โหนด	534	2037	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	57	1257	80	100,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,560	-	100,560	-	-
					2	0	0	18	18	80	1,440	552	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	25	233,280	349,920	351,360	-	-	351,360	0.02
735	โหนด	535	2038	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	7	1	64	2964	250	741,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000	-	741,000	-	-
736	โหนด	536	2039	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	553	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	231	100	7,850	1,813,350	112	1,541,348	272,003	287,003	-	287,003	-	-
												554	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	112	64,448	20,352	20,352	-	20,352	-	-
737	โหนด	539	2040	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	71	871	100	87,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,100	-	87,100	-	-
738	โหนด	541	2041	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	1	63	1763	200	352,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600	-	352,600	-	-
739	โหนด	544	2042	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	4.5	1404.5	250	351,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,125	-	351,125	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15	15	250	3,750	555	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	120	100	8,000	960,000	42	710,400	249,600	253,350	-	253,350	-	-
740	โฉนด	547	2043	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	3	83	383	275	105,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,325	-	105,325	-	-
741	โฉนด	548	2044	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	3	81	381	225	85,725	556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	3	38,592	1,247,808	1,333,533	-	1,333,533	-	-
742	โฉนด	549	2045	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	3	79	379	275	104,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,225	-	104,225	-	-
743	โฉนด	550	2046	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	3	40	340	275	93,500	557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	4	12,864	308,736	402,236	-	402,236	-	-
744	โฉนด	551	2047	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	2	99	299	275	82,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,225	-	82,225	-	-
745	โฉนด	552	2048	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	2	82	282	1,300	366,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,600	-	366,600	-	-
746	โฉนด	553	2049	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	800	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-
					2	0	3	78	378	800	302,400	558	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	47	458,280	144,720	447,120	-	447,120	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												559	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	60	100	7,900	474,000	6	94,800	379,200	379,200	-	379,200	-	-
747	โหนด	554	2050	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	800	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	1,920,000	-	-
					2	0	0	10	10	800	8,000	560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,700	100,500	4	4,020	96,480	104,480	-	104,480	-	-
748	โหนด	556	2051	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	1,100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-
					2	0	3	13	313	1,100	344,300	561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	42	237,984	83,616	427,916	-	427,916	-	-
					2	0	1	0	100	1,100	110,000	562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	12	45,024	276,576	386,576	-	-	386,576	0.02
749	โหนด	558	2052	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	1	0	72	472	1,100	519,200	563	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	32	217,080	184,920	704,120	-	704,120	-	-
					2	0	1	0	100	1,100	110,000	564	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	35	100	6,700	234,500	7	16,415	218,085	328,085	-	-	328,085	0.02
750	โหนด	559	2053	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	12	112	200	22,400	565	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	186	100	8,000	1,488,000	72	1,130,880	357,120	379,520	-	379,520	-	-
												566	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	72	63,232	19,968	19,968	-	19,968	-	-
751	โฉนด	560	2054	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	83	83	100	8,300	567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	32	390,744	332,856	341,156	-	341,156	-	-
752	โฉนด	561	2055	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
					2	0	0	59	59	200	11,800	568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	42	396,640	139,360	151,160	-	151,160	-	-
753	โฉนด	562	2056	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	86	786	275	216,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,150	-	216,150	-	-
754	โฉนด	563	2057	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	0	74	2874	200	574,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,800	-	574,800	-	-
755	โฉนด	565	2058	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	1	16	116	1,300	150,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800	-	150,800	-	-
756	โฉนด	566	2059	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	1	34	134	1,100	147,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,400	-	-	147,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
757	โหนด	591	2060	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	1	56	2556	100	255,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600	-	255,600	-	-	
758	โหนด	571	2061	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.01	
759	โหนด	572	2062	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	1	80	180	100	18,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000	-	18,000	-	-	
760	โหนด	573	2063	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	45	1245	100	124,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500	-	124,500	-	-	
					2	0	0	24	24	100	2,400	569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	30	388,800	388,800	391,200	-	391,200	-	-
761	โหนด	574	2064	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	75	775	100	77,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500	-	77,500	-	-	
762	โหนด	576	2065	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	175	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	2	82	282	175	49,350	570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	3	18,090	584,910	634,260	-	-	634,260	0.02
763	โหนด	577	2066	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	2	23	3423	150	513,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,450	-	513,450	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
764	โหนด	578	2067	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	94	1394	100	139,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,400	-	139,400	-	-		
765	โหนด	581	2068	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	34	2134	125	266,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,750	-	266,750	-	-		
766	โหนด	582	2069	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	19	619	200	123,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,800	-	123,800	-	-		
767	โหนด	583	2070	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	18.2	818.2	250	204,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,550	-	204,550	-	-		
768	โหนด	584	2071	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	61	1261	100	126,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,100	-	126,100	-	-		
769	โหนด	585	2072	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	81	1381	100	138,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,100	-	138,100	-	-		
770	โหนด	587	2073	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	17	0	72.5	6872.5	140	962,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	962,150	-	962,150	-	-		
					2	0	0	13.5	13.5	140	1,890	571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	20	131,220	306,180	308,070	-	308,070	-	-
771	โหนด	588	2074	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	13	2	45	5445	100	544,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500	-	544,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
772	โหนด	586	2075	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	93	993	100	99,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,300	-	99,300	-	-	
773	โหนด	589	2076	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	82	1482	150	222,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,300	-	222,300	-	-	
774	โหนด	590	2077	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	7	1607	150	241,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,050	-	241,050	-	-	
775	โหนด	592	2078	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	74	2474	100	247,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,400	-	247,400	-	-	
776	โหนด	593	2079	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	3	39	2339	225	526,275	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,275	-	526,275	-	-	
777	โหนด	594	2080	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	46	946	250	236,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500	-	236,500	-	-	
778	โหนด	595	2081	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	13	2013	200	402,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,600	-	402,600	-	-	
779	โหนด	596	2082	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	44	844	200	168,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,800	-	168,800	-	-	
780	โหนด	597	2083	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	93	2493	275	685,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,575	-	685,575	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
781	โหนด	598	2084	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	44	2244	200	448,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800	-	448,800	-	-	
782	โหนด	521	2224	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	3	46.8	346.8	1,300	450,840	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,840	-	-	450,840	0.3	
783	โหนด	526	2225	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	175	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
					2	0	1	36	136	175	23,800	572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	42	713,952	250,848	274,648	-	274,648	-	-
												573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	16	100	5,500	88,000	42	65,120	22,880	22,880	-	22,880	-	-
784	โหนด	614	2226	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	3	75	375	225	84,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,375	-	84,375	-	-	
785	โหนด	615	2227	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	62	2062	225	463,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,950	-	463,950	-	-	
786	โหนด	537	2228	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	0	72	72	100	7,200	574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	29	308,736	334,464	341,664	-	334,464	7,200	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
											575	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	29	45,792	49,608	49,608	-	49,608	-	-	
					2	0	1	0	100	100	10,000	576	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	52	763,800	241,200	251,200	-	251,200	-	-
											577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	3	21,708	701,892	701,892	-	-	701,892	0.02	
787	โอนด	538	2229	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	0	24	2024	100	202,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400	-	202,400	-	-	
788	โอนด	540	2230	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	1	0	100	150	15,000	578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	32	130,248	110,952	125,952	-	125,952	-	-
					2	0	0	86	86	150	12,900	579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	22	328,032	636,768	649,668	-	636,768	12,900	0.02
789	โอนด	542	2231	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	2	0	2200	100	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-	
					2	0	2	59	259	100	25,900	580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	3	10,854	350,946	376,846	-	-	376,846	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												581	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	5,500	247,500	12	34,650	212,850	212,850	-	-	212,850	0.02
790	โฉนด	543	2232	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	1	78	2578	100	257,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,800	-	257,800	-	-
791	โฉนด	545	2233	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	1	0	25	425	150	63,750	582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	21	171,520	364,480	428,230	-	364,480	63,750	0.02
792	โฉนด	546	2234	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	225	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
					2	0	3	92	392	225	88,200	583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	36	747,720	458,280	546,480	-	546,480	-	-
												584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	22	273,360	530,640	530,640	-	-	530,640	0.02
												585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	36	38,688	23,712	23,712	-	23,712	-	-
793	น.ส.3ก		2234	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
794	โหนด	555	2235	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	91	991	1,300	1,288,300	586	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	48	100	2,350	112,800	1	1,128	111,672	1,399,972	-	1,399,972	-	-
					2	0	0	48	48	1,300	62,400	587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	9	69,984	707,616	770,016	-	770,016	-	-
												588	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,650	254,400	9	22,896	231,504	231,504	-	231,504	-	-
795	โหนด	557	2236	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	3	44	344	1,100	378,400	589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	4	28,944	694,656	1,073,056	-	1,073,056	-	-
												590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	152	100	6,700	1,018,400	23	366,624	651,776	651,776	-	651,776	-	-
												591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	4	9,984	239,616	239,616	-	-	239,616	0.02
												592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	23	59,904	106,496	106,496	-	106,496	-	-
796	โหนด	567	2237	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	1,100	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
					2	0	2	24	224	1,100	246,400	593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	8,100	777,600	42	660,960	116,640	363,040	-	363,040	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
797	โหนด	568	2238	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	25	2025	1,100	2,227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,227,500	-	2,227,500	-	-	
798	โหนด	570	2239	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	73	773	1,100	850,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,300	-	850,300	-	-	
799	โหนด	580	2240	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	3	19	1519	100	151,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,900	-	151,900	-	-	
800	โหนด	599	2241	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	23	2223	150	333,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,450	-	333,450	-	-	
801	โหนด	600	2242	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	2	75	3475	125	434,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,375	-	434,375	-	-	
802	โหนด	601	2243	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	42	2142	125	267,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,750	-	267,750	-	-	
803	โหนด	602	2244	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	18	2018	125	252,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,250	-	252,250	-	-	
804	โหนด	603	2245	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	3	0	1900	225	427,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500	-	427,500	-	-	
					2	0	1	54	154	225	34,650	594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	6,700	696,800	12	97,552	599,248	633,898	-	599,248	34,650	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												595	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	2,600	163,800	12	22,932	140,868	140,868	-	140,868	-	-
805	โฉนด	609	2246	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	3	1903	100	190,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,300	-	190,300	-	-
806	โฉนด	610	2247	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	17	1317	200	263,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,400	-	263,400	-	-
807	โฉนด	613	2248	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	78	478	200	95,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600	-	95,600	-	-
808	โฉนด	616	2249	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	1	54	1754	150	263,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,100	-	263,100	-	-
809	น.ส.3ก		2249	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	10	0	14	4014	100	401,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400	-	-	401,400	0.01
					2	1	0	0	400	100	40,000	596	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	8,100	583,200	12	221,616	361,584	401,584	-	361,584	40,000	0.02
810	โฉนด	617	2250	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	2	36	636	200	127,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200	-	127,200	-	-
811	โฉนด	630	2251	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	3	49	1549	100	154,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,900	-	154,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
812	โหนด	631	2252	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	63	1463	100	146,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300	-	146,300	-	-	
813	โหนด	632	2253	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	34	1634	100	163,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,400	-	163,400	-	-	
814	โหนด	633	2254	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	83	1683	100	168,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,300	-	168,300	-	-	
815	โหนด	634	2255	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	60	1660	125	207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,500	-	207,500	-	-	
816	โหนด	637	2256	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	24	1024	100	102,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400	-	102,400	-	-	
817	โหนด	638	2257	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	51	1051	100	105,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,100	-	105,100	-	-	
818	โหนด	639	2258	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	3	5	305	100	30,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500	-	30,500	-	-	
819	โหนด	641	2259	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	89	1789	100	178,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,900	-	178,900	-	-	
820	โหนด	643	2260	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	1	76	3776	175	660,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,800	-	660,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
821	โอนด	643	2260	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	1	76	3776	200	755,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,200	-	755,200	-	-	
822	โอนด	644	2261	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	19	1019	100	101,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,900	-	101,900	-	-	
823	โอนด	645	2262	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	30	630	100	63,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000	-	63,000	-	-	
824	โอนด	647	2263	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	3	59	1559	130	202,670		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,670	-	202,670	-	-	
825	โอนด	648	2264	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	21	1221	100	122,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,100	-	122,100	-	-	
826	โอนด	649	2265	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	11	0	87	4487	130	583,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,310	-	583,310	-	-	
827	โอนด	650	2266	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	0	71	3671	130	477,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,230	-	477,230	-	-	
828	น.ส.3ก		2266	ต.ท่าหิน	1	8	3	82	3582	200	716,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,400	-	-	716,400	0.01	
829	โอนด	651	2267	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	2	6	1806	100	180,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600	-	180,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
830	โหนด	653	2268	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	52	2252	125	281,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,500	-	281,500	-	-	
831	โหนด	655	2269	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	1	76	3776	125	472,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000	-	472,000	-	-	
832	โหนด	656	2270	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	2	23	3823	100	382,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,300	-	382,300	-	-	
833	โหนด	657	2271	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	3	17	2317	100	231,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,700	-	231,700	-	-	
834	โหนด	659	2272	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	180	432,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000	-	432,000	-	-	
					2	0	1	71	171	180	30,780	597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	30	607,500	607,500	638,280	-	638,280	-	-
835	โหนด	661	2273	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	4	0	0	70	70	225	15,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750	-	-	15,750	0.3	
836	โหนด	662	2274	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	0	63	63	225	14,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,175	-	14,175	-	-	
837	โหนด	663	2275	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	5	0	0	32.62	32.62	1,300	42,406	598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	130.5	100	6,700	874,350	62	664,506	209,844	252,250	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	-	67,275	-	67,275	0.3
					2	0	0	0.38	0.38	1,300	494		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494	-	494	-	-	
838	โฉนด	665	2276	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	0	33	33	1,300	42,900	599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	208	100	6,700	1,393,600	34	808,288	585,312	628,212	-	628,212	-	-	
839	โฉนด	391	2277	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	1	36	1736	150	260,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400	-	260,400	-	-	
840	โฉนด	392	2278	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	2	24	1824	150	273,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600	-	273,600	-	-	
841	โฉนด	425	2279	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	83	1983	175	347,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,025	-	347,025	-	-	
842	โฉนด	430	2281	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	0	88	3288	125	411,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000	-	411,000	-	-	
843	โฉนด	564	2282	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	3	40	2740	200	548,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,000	-	548,000	-	-	
844	โฉนด	579	2283	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	0	1900	100	190,000	600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	24	100	2,250	54,000	12	7,560	46,440	236,440	-	236,440	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	23	123	100	12,300	601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	24	100	6,700	160,800	12	61,104	99,696	111,996	-	-	111,996	0.02
845	โฉนด	606	2284	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	82	882	275	242,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,550	-	242,550	-	-
846	โฉนด	618	2285	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	0	23	2823	100	282,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,300	-	282,300	-	-
847	โฉนด	619	2286	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	3	68	1568	100	156,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800	-	156,800	-	-
848	โฉนด	620	2287	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	64	1664	100	166,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400	-	166,400	-	-
849	โฉนด	621	2288	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	63	1663	100	166,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,300	-	166,300	-	-
850	โฉนด	626	2289	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	12	1	68	4968	100	496,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,800	-	496,800	-	-
851	โฉนด	627	2290	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	8	1	26	3326	100	332,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,600	-	332,600	-	-
852	โฉนด	629	2291	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	3	59	3159	100	315,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,900	-	315,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
853	โหนด	640	2292	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	22.1	1222.1	100	122,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,210	-	122,210	-	-	
854	โหนด	642	2293	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	3	25	3525	100	352,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,500	-	352,500	-	-	
855	โหนด	646	2294	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	3	56	2356	125	294,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,500	-	294,500	-	-	
856	โหนด	654	2295	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	25	1225	125	153,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,125	-	153,125	-	-	
857	โหนด	660	2296	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	2	18	218	225	49,050	602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	32	607,824	517,776	566,826	-	566,826	-	-
858	โหนด	666	2297	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	975	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	1,170,000	-	-	
					2	0	1	98	198	975	193,050	603	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	352	100	6,700	2,358,400	27	1,037,696	1,320,704	1,513,754	-	1,513,754	-	-
												604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	2,600	218,400	27	96,096	122,304	122,304	-	122,304	-	-
859	โหนด	668	2298	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	825	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	990,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	71	271	825	223,575	605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	31	1,025,100	180,900	404,475	-	404,475	-	-
860	โฉนด	670	2299	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	825	1,155,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000	-	1,155,000	-	-
					2	0	2	28	228	825	188,100	606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	288	100	6,700	1,929,600	72	1,640,160	289,440	477,540	-	477,540	-	-
861	โฉนด	672	2300	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	0	74	3274	125	409,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,250	-	409,250	-	-
862	โฉนด	675	2301	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	2	61	3061	100	306,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,100	-	306,100	-	-
863	โฉนด	683	2302	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	11	1311	125	163,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,875	-	163,875	-	-
864	โฉนด	685	2303	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	20	1320	125	165,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-
865	โฉนด	687	2304	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	3	5	3905	100	390,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,500	-	390,500	-	-
866	โฉนด	688	2305	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	98	1498	150	224,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,700	-	224,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
867	โหนด	689	2306	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	86	1386	100	138,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600	-	138,600	-	-	
868	โหนด	690	2307	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	72	1072	100	107,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200	-	107,200	-	-	
869	โหนด	691	2308	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	74	1174	100	117,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,400	-	117,400	-	-	
870	โหนด	697	2309	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	8	2	85	3485	125	435,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,625	-	435,625	-	-	
871	โหนด	698	2310	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	67	2067	125	258,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,375	-	258,375	-	-	
872	โหนด	699	2311	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	97	2197	150	329,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,550	-	329,550	-	-	
873	โหนด	701	2312	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	53	1953	100	195,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300	-	195,300	-	-	
874	โหนด	703	2313	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	99	899	100	89,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,900	-	89,900	-	-	
875	โหนด	704	2314	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	2	802	100	80,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,200	-	80,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
876	โหนด	705	2315	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	2	82	1882	175	329,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,350	-	329,350	-	-	
877	โหนด	708	2316	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	10	3	76	4376	175	765,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,800	-	765,800	-	-	
878	โหนด	709	2317	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	10	1	4	4104	125	513,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000	-	513,000	-	-	
879	โหนด	710	2318	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	45	945	100	94,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500	-	94,500	-	-	
880	โหนด	711	2319	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	15	3	6	6306	125	788,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,250	-	788,250	-	-	
881	น.ส.3ก		2319	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
882	โหนด	713	2320	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	95	2095	175	366,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,625	-	366,625	-	-	
883	โหนด	714	2321	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	2	23	223	100	22,300	607	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,700	696,800	25	278,720	418,080	440,380	-	440,380	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
884	โอนด	715	2322	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	0	1300	100	130,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	
885	โอนด	716	2323	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	50	2250	100	225,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-	
886	โอนด	717	2324	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	85	1385	100	138,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,500	-	138,500	-	-	
887	โอนด	718	2325	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	72	1372	100	137,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200	-	137,200	-	-	
888	โอนด	719	2326	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	3	13	1513	100	151,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,300	-	151,300	-	-	
889	โอนด	720	2327	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	67	1967	100	196,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,700	-	196,700	-	-	
890	โอนด	722	2328	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	11	3	73	4773	125	596,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,625	-	596,625	-	-	
891	โอนด	723	2329	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	3	14	2314	100	231,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,400	-	231,400	-	-	
892	โอนด	724	2330	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	25.1	1325.1	100	132,510	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,510	-	132,510	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
893	โอนด	725	2331	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	82	1782	100	178,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,200	-	178,200	-	-	
894	โอนด	727	2332	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	0	50	3650	100	365,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000	-	365,000	-	-	
895	โอนด	728	2333	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	2	23	2623	100	262,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,300	-	262,300	-	-	
896	โอนด	730	2334	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	1	77	4577	150	686,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,550	-	686,550	-	-	
897	โอนด	731	2335	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	11	1	91	4591	150	688,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,650	-	688,650	-	-	
898	โอนด	732	2336	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	8	1608	100	160,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800	-	160,800	-	-	
899	โอนด	734	2337	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	12	812	100	81,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200	-	81,200	-	-	
900	โอนด	735	2338	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	62	762	100	76,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200	-	76,200	-	-	
901	โอนด	736	2339	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	40	740	100	74,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000	-	74,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
902	โอนด	737	2340	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	16	716	100	71,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600	-	71,600	-	-	
903	โอนด	738	2341	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	20	2120	100	212,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000	-	212,000	-	-	
904	โอนด	739	2342	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	63	763	100	76,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,300	-	76,300	-	-	
905	โอนด	740	2343	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	0	1	26	126	225	28,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350	-	-	28,350	0.3	
906	โอนด	741	2344	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	4	0	1	45	145	225	32,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,625	-	-	32,625	0.3	
907	โอนด	744	2345	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	27	0	96	10896	140	1,525,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,440	-	1,525,440	-	-	
908	โอนด	745	2346	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	43	2243	125	280,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,375	-	280,375	-	-	
909	โอนด	746	2347	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	3	93.1	3993.1	125	499,138		-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,138	-	499,138	-	-	
910	โอนด	747	2348	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	1	37	537	125	67,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,125	-	67,125	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
911	โหนด	748	2349	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	3	85	2385	100	238,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500	-	238,500	-	-	
912	โหนด	749	2350	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	1	64	2564	100	256,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,400	-	256,400	-	-	
913	โหนด	752	2351	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
914	โหนด	754	2352	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	64	1364	100	136,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400	-	136,400	-	-	
915	โหนด	755	2353	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	0	72	3272	100	327,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,200	-	327,200	-	-	
916	โหนด	756	2354	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	3	1	1501	100	150,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,100	-	150,100	-	-	
917	โหนด	757	2355	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	81	1281	100	128,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100	-	128,100	-	-	
918	โหนด	758	2356	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	51	1051	100	105,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,100	-	105,100	-	-	
919	โหนด	759	2357	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	61	1661	100	166,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,100	-	166,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
920	โหนด	760	2358	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	3	4	2	8	1808	100	180,800	608	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	1080	100	2,650	2,862,000	19	801,360	2,060,640	2,241,440	-	-	2,241,440	0.3
												609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	160	100	2,600	416,000	19	116,480	299,520	299,520	-	-	299,520	0.3
												610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,050	580,800	19	162,624	418,176	418,176	-	-	418,176	0.3
												611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	6,050	580,800	19	162,624	418,176	418,176	-	-	418,176	0.3
												612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	200	100	6,050	1,210,000	19	338,800	871,200	871,200	-	-	871,200	0.3
921	โหนด	761	2359	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	2	2102	150	315,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,300	-	315,300	-	-
922	โหนด	762	2360	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	3	99	1599	175	279,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,825	-	279,825	-	-
923	โหนด	763	2361	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	98	1098	175	192,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,150	-	192,150	-	-
924	โหนด	764	2362	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	3	3	0	96	1296	150	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	-	194,400	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
925	โอนด	765	2363	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	3	28	1528	150	229,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200	-	229,200	-	-		
926	โอนด	766	2364	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	39	1439	100	143,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,900	-	143,900	-	-		
927	โอนด	767	2365	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	70	1270	100	127,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000	-	127,000	-	-		
928	โอนด	768	2366	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	47	1147	100	114,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,700	-	114,700	-	-		
929	โอนด	769	2367	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	28	1128	100	112,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800	-	112,800	-	-		
930	โอนด	773	2368	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	2	24	1824	100	182,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	182,400	-	-		
931	โอนด	774	2369	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	16	1916	100	191,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,600	-	191,600	-	-		
932	โอนด	775	2370	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	91	1191	100	119,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,100	-	119,100	-	-		
933	โอนด	776	2371	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
934	โหนด	777	2372	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	75	1175	100	117,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500	-	117,500	-	-	
935	โหนด	778	2373	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	2	2102	175	367,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,850	-	367,850	-	-	
936	โหนด	779	2374	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	4	0	63	1663	150	249,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,450	-	-	249,450	0.3	
937	น.ส.3ก		2374	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	0	0	97.5	97.5	1,000	97,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500	-	-	97,500	0.3	
938	โหนด	780	2375	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	62	2462	230	566,260		-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,260	-	566,260	-	-	
939	โหนด	781	2376	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	6	0	81	2481	100	248,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,100	-	-	248,100	0.3	
940	โหนด	782	2377	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	2	3	11	1111	100	111,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,100	-	-	111,100	0.3	
941	โหนด	784	2378	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	0	1900	175	332,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500	-	332,500	-	-	
					2	0	1	98	198	175	34,650	613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	22	273,360	530,640	565,290	-	-	565,290	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	17	96,480	305,520	305,520	-	-	305,520	0.02
942	โฉนด	785	2379	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	3	36	2736	100	273,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600	-	273,600	-	-
943	โฉนด	786	2380	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	93	1493	100	149,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,300	-	149,300	-	-
944	โฉนด	787	2381	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	67	1167	100	116,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,700	-	116,700	-	-
945	โฉนด	788	2382	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	30	1130	100	113,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000	-	113,000	-	-
946	โฉนด	789	2383	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	1	1201	100	120,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,100	-	120,100	-	-
947	โฉนด	790	2384	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	99	2499	100	249,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900	-	249,900	-	-
948	โฉนด	791	2385	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	85	1485	100	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	148,500	-	-
949	โฉนด	794	2386	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	100	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	75	275	100	27,500	615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	315	100	6,700	2,110,500	27	928,620	1,181,880	1,209,380	-	1,181,880	27,500	0.02
												616	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	12	33,768	207,432	207,432	-	207,432	-	-
												617	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	130	100	6,700	871,000	12	121,940	749,060	749,060	-	749,060	-	-
950	โฉนด	795	2387	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-
					2	0	3	44	344	100	34,400	618	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	12	22,512	138,288	172,688	-	-	172,688	0.02
951	โฉนด	796	2388	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	95	1295	100	129,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500	-	129,500	-	-
952	โฉนด	797	2389	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	2	25.1	225.1	100	22,510	619	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	6,700	482,400	52	410,040	72,360	94,870	-	94,870	-	-
953	โฉนด	801	2390	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	0	3	403	100	40,300	620	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	7	22,512	299,088	339,388	-	-	339,388	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
954	น.ส.3ก		2390	ต.ท่าหิน	1	5	2	25	2225	400	890,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,000	-	-	890,000	0.01	
955	โฉนด	802	2391	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	75	1275	100	127,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500	-	127,500	-	-	
956	โฉนด	803	2392	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	2	6	206	100	20,600	621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	22	164,016	318,384	338,984	-	-	338,984	0.02
957	โฉนด	809	2393	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	25	1425	100	142,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500	-	142,500	-	-	
					2	0	0	27	27	100	2,700	622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	20	262,440	612,360	615,060	-	615,060	-	-
					2	0	0	27	27	100	2,700	623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	25	349,920	524,880	527,580	-	524,880	2,700	0.02
958	โฉนด	810	2394	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	1	4	104	100	10,400	624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	32	289,440	246,560	256,960	-	256,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
959	โหนด	811	2395	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	84	1384	100	138,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,400	-	138,400	-	-
960	โหนด	812	2396	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	74.75	1474.75	100	147,475	625	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	1	16	100	5,750	92,000	5	4,600	87,400	234,875	-	234,875	-	-
												626	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	800	100	8,100	6,480,000	5	324,000	6,156,000	6,156,000	-	-	6,156,000	0.01
					2	0	0	11.25	11.25	100	1,125	627	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	45	100	7,900	355,500	5	53,325	302,175	303,300	-	-	303,300	0.02
961	โหนด	807	2397	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	675	1,350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000	-	1,350,000	-	-
					2	0	2	80	280	675	189,000	628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	4	28,944	694,656	883,656	-	883,656	-	-
962	โหนด	813	2398	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	2	2	202	275	55,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,550	-	55,550	-	-
963	โหนด	814	2399	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	2	24	224	275	61,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600	-	61,600	-	-
964	โหนด	815	2400	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	3	6	3506	200	701,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,200	-	701,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
965	โอนด	817	2401	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	52	1752	200	350,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400	-	350,400	-	-	
966	โอนด	818	2402	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	11	2	23	4623	150	693,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,450	-	693,450	-	-	
967	โอนด	819	2403	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	7	1207	100	120,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,700	-	120,700	-	-	
968	โอนด	820	2404	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	200	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	3	26	326	200	65,200	629	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	22	205,020	397,980	463,180	-	-	463,180	0.02
969	โอนด	821	2405	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	11	611	200	122,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,200	-	122,200	-	-	
970	โอนด	822	2406	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	17	817	225	183,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,825	-	183,825	-	-	
971	โอนด	823	2407	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	3	64	364	275	100,100	630	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	81	100	6,700	542,700	17	428,733	113,967	214,067	-	-	214,067	0.02
972	โอนด	824	2408	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	15	815	150	122,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250	-	122,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
973	โหนด	825	2409	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	8	808	150	121,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200	-	121,200	-	-	
974	โหนด	826	2410	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	63	863	150	129,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,450	-	129,450	-	-	
975	โหนด	827	2411	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	13	0	17	5217	125	652,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,125	-	652,125	-	-	
976	โหนด	828	2412	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	95	895	225	201,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,375	-	201,375	-	-	
977	โหนด	390	2413	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	9	1	34.1	3734.1	125	466,763	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,763	-	466,763	-	-	
978	โหนด	427	2414	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	2	75	2675	150	401,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,250	-	401,250	-	-	
979	โหนด	428	2415	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	3	82	2782	150	417,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,300	-	417,300	-	-	
980	โหนด	569	2416	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	2	29	629	1,100	691,900	631	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	198	100	8,000	1,584,000	32	855,360	728,640	1,420,540	-	1,420,540	-	-
												632	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	32	77,274	65,826	65,826	-	65,826	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
981	โอนด	575	2417	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	2	95	295	100	29,500	633	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	170	100	6,700	1,139,000	40	797,300	341,700	371,200	-	341,700	29,500	0.02
982	โอนด	604	2418	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
983	โอนด	605	2419	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	2	73	3473	100	347,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,300	-	347,300	-	-	
984	โอนด	607	2420	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	4	904	275	248,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,600	-	248,600	-	-	
985	โอนด	608	2421	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	0	64	2864	200	572,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,800	-	572,800	-	-	
986	โอนด	628	2422	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	20	3	33	8333	100	833,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,300	-	-	833,300	0.3	
987	โอนด	635	2423	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	0	54	54	200	10,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800	-	10,800	-	-	
988	โอนด	636	2424	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	16	2	60	6660	170	1,132,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,200	-	1,132,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
989	โหนด	652	2425	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	3	68	2368	170	402,560		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,560	-	402,560	-	-	
990	โหนด	667	2426	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	1,100	2,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000	-	2,200,000	-	-	
					2	0	0	96	96	1,100	105,600	634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	12	59,976	368,424	474,024	-	-	474,024	0.02
												635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	12	59,976	368,424	368,424	-	-	368,424	0.02
												636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	7,650	428,400	12	59,976	368,424	368,424	-	-	368,424	0.02
					5	0	0	34	34	1,100	37,400	637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	136	100	7,650	1,040,400	12	145,656	894,744	932,144	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	47.06	-	-	-	-	-	-	438,667	-	438,667	0.3
					3	0	0	4	4	1,100	4,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400	-	-	4,400	0.3	
991	โหนด	664	2427	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	0	60	60	1,300	78,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000	-	78,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
992	โอนด	671	2428	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	1	83	3783	150	567,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,450	-	567,450	-	-	
993	โอนด	674	2429	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	2	91	1891	100	189,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,100	-	189,100	-	-	
994	โอนด	676	2430	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	3	20	1520	275	418,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000	-	418,000	-	-	
995	โอนด	678	2431	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	35	1935	125	241,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,875	-	241,875	-	-	
996	โอนด	679	2432	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	36	1636	125	204,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,500	-	204,500	-	-	
997	โอนด	680	2433	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	2	80	3480	230	800,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,400	-	800,400	-	-	
998	โอนด	681	2434	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	130	624,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000	-	624,000	-	-	
					3	2	1	23	923	130	119,990	638	502-คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า 300 ตารางเมตรขึ้นไป	ตึก	3	512	100	3,500	1,792,000	5	89,600	1,702,400	1,822,390	-	-	1,822,390	0.3
												639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	84	100	8,750	735,000	5	36,750	698,250	698,250	-	-	698,250	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
999	โหนด	682	2435	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	1	34	2934	100	293,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,400	-	293,400	-	-		
1000	โหนด	684	2436	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	2	71	2671	125	333,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,875	-	333,875	-	-		
1001	โหนด	702	2437	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	99	999	100	99,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900	-	99,900	-	-		
1002	โหนด	706	2438	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	66	1066	100	106,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600	-	106,600	-	-		
1003	โหนด	721	2439	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	3	79	3179	100	317,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,900	-	317,900	-	-		
1004	โหนด	729	2440	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	2	18	218	225	49,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,050	-	49,050	-	-		
1005	โหนด	686	2441	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	0	1100	175	192,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500	-	192,500	-	-		
					2	0	1	59	159	175	27,825	640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	143	100	6,700	958,100	22	325,754	632,346	660,171	-	660,171	-	-
1006	โหนด	771	2442	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	2	40	2240	100	224,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000	-	224,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1007	โอนด	772	2443	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	44	1944	100	194,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400	-	194,400	-	-
1008	โอนด	808	2444	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	1,100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-
					2	0	2	73	273	1,100	300,300	641	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	7,850	1,224,600	39	1,040,910	183,690	483,990	-	483,990	-	-
												642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	39	176,256	82,944	82,944	-	82,944	-	-
												643	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	39	129,744	61,056	61,056	-	61,056	-	-
1009	โอนด	700	2445	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	3	75	3575	100	357,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500	-	357,500	-	-
1010	โอนด	712	2446	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	10	0	78	4078	175	713,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,650	-	713,650	-	-
1011	โอนด	611	2595	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	2	34	234	200	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	46,800	-	-
1012	โอนด	612	2596	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1013	โหนด	677	2597	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	64	1164	100	116,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400	-	116,400	-	-	
1014	โหนด	673	2950	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	0	43.1	443.1	975	432,023	644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	20	289,440	675,360	1,107,383	-	1,107,383	-	-
1015	โหนด	692	2951	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	800	1,600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-	
					2	0	2	82	282	800	225,600	645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	474	100	6,700	3,175,800	19	2,223,060	952,740	1,178,340	-	1,178,340	-	-
1016	โหนด	693	2952	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	3	1	1	7	507	1,100	557,700	646	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	2,650	63,600	17	15,264	48,336	606,036	-	-	606,036	0.3
												647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	2,600	187,200	17	44,928	142,272	142,272	-	-	142,272	0.3
												648	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1 ชั้น	ตึก	3	120	100	7,300	876,000	17	210,240	665,760	665,760	-	-	665,760	0.3
1017	โหนด	694	2953	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1018	โหนด	695	2954	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	1,150	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	690,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	62	62	1,150	71,300	649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	1	11,664	1,154,736	1,226,036	-	-	1,226,036	0.02
1019	โฉนด	696	2955	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	0	1100	975	1,072,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,500	-	1,072,500	-	-
					2	0	1	3	103	975	100,425	650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	300	100	6,700	2,010,000	5	100,500	1,909,500	2,009,925	-	2,009,925	-	-
1020	โฉนด	733	2956	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	63	1663	100	166,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,300	-	166,300	-	-
1021	โฉนด	742	2957	ต.ท่าหิน	2	0	0	31	31	1,300	40,300	651	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	17	135,072	427,728	468,028	-	468,028	-	-
1022	โฉนด	743	2958	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	2	902	100	90,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200	-	90,200	-	-
1023	โฉนด	751	2959	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	3	2	2302	100	230,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,200	-	230,200	-	-
1024	โฉนด	753	2960	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	10	1710	100	171,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000	-	171,000	-	-
1025	โฉนด	829	2961	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	2	83	2683	100	268,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,300	-	268,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1026	โหนด	837	2962	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	33	1433	275	394,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,075	-	394,075	-	-	
1027	โหนด	839	2963	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	68	2468	150	370,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,200	-	370,200	-	-	
1028	โหนด	838	2964	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	1	0	89	489	150	73,350	652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	6,700	884,400	25	353,760	530,640	603,990	-	603,990	-	-
												653	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	25	44,520	66,780	66,780	-	66,780	-	-
1029	โหนด	840	2965	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	1,100	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-	
					5	0	0	45	45	1,100	49,500	654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	180	100	6,700	1,206,000	28	554,760	651,240	700,740	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	35,037	-	35,037	0.3	
					2	0	2	75	275	1,100	302,500	655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	2,600	130,000	28	59,800	70,200	372,700	-	372,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1030	โหนด	846	2966	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	3	3	3103	150	465,450	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,450	-	465,450	-	-	
1031	โหนด	847	2967	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	59	2059	100	205,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,900	-	205,900	-	-	
1032	โหนด	848	2968	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	2	17	1817	150	272,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,550	-	272,550	-	-	
1033	โหนด	849	2969	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	78	2278	150	341,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,700	-	341,700	-	-	
					2	2	0	0	800	150	120,000	656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	17	101,304	320,796	440,796	-	440,796	-	-
												657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	186	100	6,700	1,246,200	52	947,112	299,088	299,088	-	-	299,088	0.02
1034	โหนด	850	2970	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	13	3	83.25	5583.25	200	1,116,650	658	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	1	28	100	5,750	161,000	20	48,300	112,700	1,229,350	-	1,229,350	-	-
					2	0	0	13.75	13.75	200	2,750	659	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	110	100	7,850	863,500	50	733,975	129,525	132,275	-	-	132,275	0.02
1035	โหนด	851	2971	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	17	717	175	125,475	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,475	-	125,475	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1036	โหนด	852	2972	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	125	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	
					2	0	3	11	311	125	38,875	660	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	121.2	100	7,850	951,420	49	808,707	142,713	181,588	-	181,588	-	-
												661	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	49	96,672	30,528	30,528	-	30,528	-	-
1037	โหนด	853	2973	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	225	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
					2	0	2	55	255	225	57,375	662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	7	63,315	841,185	898,560	-	-	898,560	0.02
1038	โหนด	854	2974	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	125	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
					2	0	3	18	318	125	39,750	663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	12	101,304	622,296	662,046	-	662,046	-	-
1039	โหนด	855	2975	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	125	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
					2	0	2	98	298	125	37,250	664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	12	45,024	276,576	313,826	-	-	313,826	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1040	โฉนด	856	2976	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	1	30	530	125	66,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,250	-	66,250	-	-	
					2	0	0	30	30	125	3,750	665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	1	9,720	962,280	966,030	-	966,030	-	-
1041	โฉนด	857	2977	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	175	70,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
					2	1	0	73	473	175	82,775	666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	17	173,664	549,936	632,711	-	632,711	-	-
												667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	17	34,944	110,656	110,656	-	110,656	-	-
1042	โฉนด	858	2978	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	175	140,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
					2	0	3	9	309	175	54,075	668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	99	100	6,700	663,300	22	563,805	99,495	153,570	-	153,570	-	-
1043	โฉนด	859	2979	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	800	1,600,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000	-	1,600,000	-	-	
					2	0	1	31	131	800	104,800	669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	32	130,248	110,952	215,752	-	215,752	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1044	โหนด	860	2980	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	26	426	800	340,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800	-	340,800	-	-
					2	1	0	0	400	800	320,000	670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	14	108,540	494,460	814,460	-	814,460	-	-
1045	โหนด	861	2981	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	980	392,000	671	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	225	100	2,650	596,250	1	5,963	590,288	982,288	-	982,288	-	-
1046	โหนด	862	2982	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	800	4,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,160,000	-	4,160,000	-	-
					2	0	3	15	315	800	252,000	672	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	189	100	6,700	1,266,300	92	1,076,355	189,945	441,945	-	441,945	-	-
1047	โหนด	863	2983	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	4	0	1	69	169	1,300	219,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,700	-	-	219,700	0.3
1048	โหนด	864	2984	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	1	31	531	1,100	584,100	673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	22	227,800	442,200	1,026,300	-	1,026,300	-	-
1049	โหนด	865	2985	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	1	79	2579	975	2,514,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,514,525	-	2,514,525	-	-
1050	โหนด	866	2986	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	3	33	333	100	33,300	674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	6,700	844,200	32	717,570	126,630	159,930	-	159,930	-	-
												675	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	32	28,620	24,380	24,380	-	24,380	-	-
1051	โฉนด	867	2987	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	11	0	15	4415	100	441,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,500	-	441,500	-	-
1052	โฉนด	868	2988	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	0	81	2881	100	288,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,100	-	288,100	-	-
1053	โฉนด	869	2989	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	46	446	400	178,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,400	-	178,400	-	-
1054	โฉนด	872	2990	ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	350	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
					2	0	3	32	332	350	116,200	676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	12	84,420	518,580	634,780	-	634,780	-	-
					5	0	0	36.38	36.38	350	12,733	677	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ตึก	-	291	100	7,850	2,284,350	62	1,736,106	548,244	560,977	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	14.43	-	-	-	-	-	-	80,949	-	80,949	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	63.63	63.63	350	22,271	678	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	62	120,840	38,160	60,431	-	60,431	-	-
1055	โฉนด	873	2991	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	1	73	2973	100	297,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,300	-	297,300	-	-
1056	โฉนด	875	2992	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	125	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
1057	โฉนด	876	2993	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	1	64	564	275	155,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,100	-	155,100	-	-
1058	โฉนด	877	2994	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	3	82	382	100	38,200	679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	9	99,495	1,006,005	1,044,205	-	1,044,205	-	-
1059	โฉนด	878	2995	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	400	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
					2	0	1	51	151	400	60,400	680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	22	164,016	318,384	378,784	-	378,784	-	-
1060	โฉนด	879	2996	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	83	483	100	48,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,300	-	48,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1061	โหนด	880	2997	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	3	67	1167	200	233,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,400	-	233,400	-	-	
1062	โหนด	881	2998	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	1	63.1	2163.1	150	324,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,465	-	324,465	-	-	
1063	โหนด	882	2999	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	11	0	2	4402	125	550,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,250	-	550,250	-	-	
1064	โหนด	883	3000	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	1	75.1	2575.1	170	437,767		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,767	-	437,767	-	-	
1065	โหนด	885	3001	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	10	1	0	4100	220	902,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,000	-	902,000	-	-	
					2	0	0	81.9	81.9	220	18,018	681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	20	328,050	765,450	783,468	-	783,468	-	-
1066	โหนด	886	3002	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	17	0	19	6819	100	681,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,900	-	681,900	-	-	
1067	โหนด	887	3003	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	9	2	5	3805	100	380,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,500	-	380,500	-	-	
1068	โหนด	888	3004	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	1	91	991	100	99,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,100	-	99,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1069	โหนด	891	3005	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	15	2	77	6277	100	627,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,700	-	627,700	-	-	
1070	โหนด	892	3006	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	150	360,000	682	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	150	100	2,350	352,500	27	155,100	197,400	557,400	-	557,400	-	-
					2	0	1	58	158	150	23,700	683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	230	100	6,700	1,541,000	27	678,040	862,960	886,660	-	886,660	-	-
1071	โหนด	893	3007	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	2	7	1007	280	281,960		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,960	-	281,960	-	-	
1072	โหนด	894	3008	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	200	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-	
					2	0	3	61	361	200	72,200	684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	6	48,240	755,760	827,960	-	827,960	-	-
1073	โหนด	895	3009	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	10	0	91	4091	100	409,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,100	-	409,100	-	-	
1074	โหนด	896	3010	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	1	63	963	100	96,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,300	-	96,300	-	-	
1075	โหนด	897	3011	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	3	92	2392	100	239,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200	-	239,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
1076	โหนด	898	3012	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	8	2	74	3474	100	347,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,400	-	347,400	-	-		
1077	โหนด	899	3013	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
					2	1	0	67	467	100	46,700	685	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	240	100	7,850	1,884,000	102	1,601,400	282,600	329,300	-	329,300	-	-
												686	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก		2	27	100	2,650	71,550	102	54,378	17,172	17,172	-	17,172	-	-
1078	โหนด	900	3014	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	0	57	2857	100	285,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,700	-	285,700	-	-		
1079	โหนด	901	3015	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	3	3	2303	100	230,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,300	-	230,300	-	-		
1080	โหนด	902	3016	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	20	3	2	8302	100	830,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,200	-	830,200	-	-		
1081	โหนด	903	3017	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	225	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-		
					2	0	2	12	212	225	47,700	687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	209	100	6,700	1,400,300	22	476,102	924,198	971,898	-	971,898	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
												688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	22	53,040	102,960	102,960	-	102,960	-	-
1082	โฉนด	904	3018	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	43	743	100	74,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,300	-	74,300	-	-
1083	โฉนด	905	3019	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1084	โฉนด	911	3020	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	2	80	280	100	28,000	689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,700	643,200	44	546,720	96,480	124,480	-	124,480	-	-
					1	3	0	65	1265	100	126,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,500	-	-	126,500	0.01
1085	โฉนด	915	3021	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-
					2	0	3	97.1	397.1	100	39,710	690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	96	100	6,700	643,200	62	546,720	96,480	136,190	-	-	136,190	0.02
1086	โฉนด	917	3022	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	100	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
1087	โฉนด	920	3023	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	3	70	2370	100	237,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000	-	237,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1088	โหนด	921	3024	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	9	2	64	3864	100	386,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,400	-	386,400	-	-
1089	โหนด	922	3025	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	250	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-
					2	0	3	0	300	250	75,000	691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	17	115,776	366,624	441,624	-	441,624	-	-
												692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	22	159,460	309,540	309,540	-	-	309,540	0.02
					3	0	0	35	35	250	8,750	693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	100	100	2,600	260,000	17	62,400	197,600	206,350	-	-	206,350	0.3
1090	โหนด	925	3026	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	3	2403	100	240,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,300	-	240,300	-	-
1091	โหนด	928	3027	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	3	40	1940	100	194,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000	-	194,000	-	-
1092	โหนด	930	3028	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	36	2436	100	243,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600	-	243,600	-	-
1093	โหนด	934	3029	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	80	2480	100	248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	248,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1094	โหนด	935	3030	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	3	0	0	20	20	250	5,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000	-	-	5,000	0.3	
					1	4	0	0	1600	250	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	-	400,000	0.01	
					3	1	1	66	566	250	141,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,500	-	-	141,500	0.3	
					2	0	1	0	100	250	25,000	694	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	152	100	6,700	1,018,400	3	30,552	987,848	1,012,848	-	1,012,848	-	-
1095	โหนด	948	3031	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	21	821	225	184,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,725	-	184,725	-	-	
1096	โหนด	949	3032	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	3	96	1996	225	449,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,100	-	449,100	-	-	
1097	โหนด	952	3033	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	12	3	5	5105	100	510,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,500	-	510,500	-	-	
1098	โหนด	953	3034	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	3	40	1540	100	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	154,000	-	-	
1099	โหนด	954	3035	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	2	47	1447	100	144,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,700	-	144,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	27	27	100	2,700	695	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	15	174,960	699,840	702,540	-	699,840	2,700	0.02
1100	โฉนด	960	3036	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	23	0	20	9220	100	922,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,000	-	922,000	-	-
1101	โฉนด	961	3037	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	17	1	73	6973	100	697,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,300	-	697,300	-	-
1102	โฉนด	968	3038	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	10	0	35	4035	175	706,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,125	-	706,125	-	-
1103	โฉนด	969	3039	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	11	1	36	4536	100	453,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600	-	453,600	-	-
1104	โฉนด	970	3040	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	2	77	1877	200	375,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,400	-	375,400	-	-
1105	โฉนด	971	3041	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	11	1	39	4539	100	453,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,900	-	453,900	-	-
1106	โฉนด	1032	3042	ต.ท่าหิน	1	1	3	48	748	100	74,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800	-	74,800	-	-
1107	โฉนด	1033	3043	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	3	13	2313	100	231,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,300	-	231,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1108	โหนด	1036	3044	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	50	850	100	85,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000	-	85,000	-	-	
1109	โหนด	1037	3045	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	41	741	100	74,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,100	-	74,100	-	-	
1110	โหนด	1038	3046	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
					2	0	2	32	232	150	34,800	696	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	72	977,664	308,736	343,536	-	343,536	-	-
												697	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	136	100	6,700	911,200	22	309,808	601,392	601,392	-	-	601,392	0.02
1111	โหนด	1047	3047	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1112	โหนด	622	3048	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	2	60	1460	275	401,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,500	-	401,500	-	-	
1113	โหนด	623	3049	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	17	2	39	7039	100	703,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,900	-	703,900	-	-	
1114	โหนด	624	3050	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	1	86	1386	275	381,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,150	-	381,150	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1115	โอนด	625	3051	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	3	96	1996	150	299,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400	-	299,400	-	-	
1116	โอนด	658	3052	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	19	2219	100	221,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,900	-	221,900	-	-	
1117	โอนด	669	3053	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	83	1283	825	1,058,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,475	-	1,058,475	-	-	
1118	โอนด	707	3054	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	3	1703	125	212,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,875	-	212,875	-	-	
1119	โอนด	726	3055	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	3	2203	100	220,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,300	-	220,300	-	-	
1120	โอนด	750	3056	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	3	4	2	16	1816	150	272,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400	-	-	272,400	0.3	
1121	โอนด	770	3057	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	29	2229	100	222,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,900	-	222,900	-	-	
1122	โอนด	783	3058	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	2	55	2655	100	265,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500	-	265,500	-	-	
1123	โอนด	792	3059	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	1	90.1	190.1	1,100	209,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,110	-	209,110	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1124	โหนด	793	3060	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	3	3	303	1,100	333,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,300	-	333,300	-	-	
1125	โหนด	798	3061	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	825	577,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500	-	577,500	-	-	
					2	0	1	6	106	825	87,450	698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	22	218,688	424,512	511,962	-	511,962	-	-
												699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	5,500	198,000	22	67,320	130,680	130,680	-	130,680	-	-
1126	โหนด	799	3062	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	79	1679	960	1,611,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,840	-	1,611,840	-	-	
1127	โหนด	800	3063	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	825	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	990,000	-	-	
					2	0	3	3	303	825	249,975	700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	17	289,440	916,560	1,166,535	-	1,166,535	-	-
					2	0	1	0	100	825	82,500	701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,650	344,250	3	10,328	333,923	416,423	-	-	416,423	0.02
												702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,650	344,250	3	10,328	333,923	333,923	-	-	333,923	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,650	344,250	3	10,328	333,923	333,923	-	-	333,923	0.02
												704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,650	344,250	3	10,328	333,923	333,923	-	-	333,923	0.02
1128	โฉนด	804	3064	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	825	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	990,000	-	-
					2	0	3	93	393	825	324,225	705	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	7,900	758,400	22	705,312	53,088	377,313	-	377,313	-	-
												706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	22	63,648	123,552	123,552	-	123,552	-	-
1129	โฉนด	805	3065	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	59	1159	675	782,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,325	-	782,325	-	-
					2	0	2	52	252	675	170,100	707	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	7,850	1,256,000	62	1,067,600	188,400	358,500	-	358,500	-	-
												708	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	31.5	100	2,650	83,475	62	63,441	20,034	20,034	-	-	20,034	0.02
1130	โฉนด	806	3066	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	675	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	810,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	26	226	675	152,550	709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	17	217,080	687,420	839,970	-	839,970	-	-
1131	โฉนด	816	3067	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	225	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
					2	0	1	66	166	225	37,350	710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	12	56,280	345,720	383,070	-	-	383,070	0.02
1132	โฉนด	830	3068	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	2	5	205	950	194,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,750	-	194,750	-	-
1133	โฉนด	831	3069	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	4	604	950	573,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,800	-	573,800	-	-
1134	โฉนด	832	3070	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	825	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-
					2	0	1	4	104	825	85,800	711	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	162	100	6,700	1,085,400	17	651,240	434,160	519,960	-	519,960	-	-
					3	0	1	0	100	825	82,500	712	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	108	100	6,700	723,600	15	144,720	578,880	661,380	-	-	661,380	0.3
1135	โฉนด	833	3071	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	825	990,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000	-	990,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	52	352	825	290,400	713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	72	1,145,700	361,800	652,200	-	652,200	-	-
												714	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	2,650	212,000	72	161,120	50,880	50,880	-	50,880	-	-
1136	โฉนด	834	3072	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	70	870	950	826,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,500	-	826,500	-	-
1137	โฉนด	841	3073	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	2	22.1	222.1	950	210,995		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,995	-	210,995	-	-
1138	โฉนด	842	3074	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	30	730	825	602,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,250	-	602,250	-	-
1139	โฉนด	844	3075	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	825	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
					2	1	0	1	401	825	330,825	715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	6,700	1,326,600	39	902,088	424,512	755,337	-	755,337	-	-
												716	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	5,500	269,500	39	183,260	86,240	86,240	-	86,240	-	-
1140	โฉนด	845	3076	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	17	3	61	7161	150	1,074,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,150	-	1,074,150	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1141	โหนด	870	3077	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	1	73	973	100	97,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,300	-	97,300	-	-	
1142	โหนด	874	3078	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	175	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	1	7	107	175	18,725	717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	32	434,160	369,840	388,565	-	388,565	-	-
1143	โหนด	884	3079	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	20	3	0	8300	175	1,452,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,500	-	1,452,500	-	-	
					2	0	1	0	100	175	17,500	718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	17	289,440	916,560	934,060	-	934,060	-	-
												719	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	2,600	280,800	17	67,392	213,408	213,408	-	213,408	-	-
					2	0	0	38	38	175	6,650	720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	9	75,978	768,222	774,872	-	-	774,872	0.02
1144	โหนด	889	3080	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	14	2	68	5868	100	586,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,800	-	586,800	-	-	
1145	โหนด	890	3081	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	21	1	89	8589	100	858,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,900	-	858,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1146	โหนด	906	3082	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
					2	0	3	77	377	100	37,700	721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	12	140,700	864,300	902,000	-	902,000	-	-
1147	โหนด	907	3083	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
					2	0	2	3	203	100	20,300	722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	64	100	6,700	428,800	72	398,784	30,016	50,316	-	50,316	-	-
1148	โหนด	908	3084	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	2	90	290	100	29,000	723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	36	685,410	420,090	449,090	-	449,090	-	-
1149	โหนด	909	3085	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	150	480,000	724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	45	100	2,250	101,250	7	7,088	94,163	574,163	-	574,163	-	-
					2	0	1	33	133	150	19,950	725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	42	555,296	195,104	215,054	-	215,054	-	-
												726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	7	50,652	672,948	672,948	-	672,948	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	6,700	589,600	22	200,464	389,136	389,136	-	-	389,136	0.02
1150	โฉนด	912	3086	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	125	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-
					2	0	1	98	198	125	24,750	728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	72	427,728	135,072	159,822	-	159,822	-	-
												729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	66	100	6,700	442,200	32	238,788	203,412	203,412	-	-	203,412	0.02
1151	โฉนด	918	3087	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	3	96	1196	100	119,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600	-	119,600	-	-
1152	โฉนด	919	3088	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	1	62	562	100	56,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,200	-	56,200	-	-
1153	โฉนด	929	3089	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	3	85	1185	100	118,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500	-	118,500	-	-
1154	โฉนด	1020	3090	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1155	โฉนด	1030	3091	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	2	85	1885	100	188,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500	-	188,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1156	โหนด	1031	3092	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	3	77	2377	100	237,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,700	-	237,700	-	-	
1157	โหนด	1101	3093	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	2	83	283	325	91,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,975	-	91,975	-	-	
1158	โหนด	1102	3094	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	79	979	125	122,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,375	-	122,375	-	-	
1159	โหนด	1103	3095	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	2	7	207	200	41,400	730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	270	100	6,700	1,809,000	42	1,338,660	470,340	511,740	-	470,340	41,400	0.02
												731	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	42	70,596	24,804	24,804	-	24,804	-	-
1160	โหนด	1104	3096	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	1	23	123	100	12,300	732	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	144	100	7,900	1,137,600	17	898,704	238,896	251,196	-	238,896	12,300	0.02
												733	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	17	20,352	64,448	64,448	-	64,448	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1161	โหนด	1105	3097	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	70	1570	100	157,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,000	-	157,000	-	-	
1162	โหนด	1106	3098	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	1	1501	225	337,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,725	-	337,725	-	-	
1163	โหนด	1107	3099	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	37	1137	100	113,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,700	-	113,700	-	-	
1164	โหนด	1108	3100	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	2	40	240	200	48,000	734	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	62	615,060	108,540	156,540	-	108,540	48,000	0.02
												735	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	62	48,336	15,264	15,264	-	15,264	-	-
1165	โหนด	1109	3101	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
					2	0	2	19	219	150	32,850	736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	339	100	6,700	2,271,300	52	1,930,605	340,695	373,545	-	373,545	-	-
1166	โหนด	1110	3102	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	68	1568	100	156,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800	-	156,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1167	โหนด	1112	3103	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	25	1525	100	152,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500	-	152,500	-	-		
1168	โหนด	1113	3104	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	61	561	100	56,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,100	-	56,100	-	-		
1169	โหนด	1114	3105	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	81	581	100	58,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,100	-	58,100	-	-		
1170	โหนด	1115	3106	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	2	20	2620	150	393,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000	-	393,000	-	-		
1171	โหนด	1142	3107	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	18	0	0	7200	125	900,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-		
					2	0	2	53	253	125	31,625	737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	12	45,024	276,576	308,201	-	-	308,201	0.02
1172	โหนด	1146	3108	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	200	320,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-		
					2	0	1	69	169	200	33,800	738	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	3	14,070	454,930	488,730	-	488,730	-	-
1173	โหนด	910	3480	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	54	954	1,100	1,049,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,400	-	1,049,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1174	โหนด	913	3481	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	225	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
					2	0	1	35	135	225	30,375	739	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	432	100	6,700	2,894,400	17	694,656	2,199,744	2,230,119	-	2,230,119	-	-
1175	โหนด	914	3482	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	0	70.75	70.75	300	21,225	740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	187	100	6,700	1,252,900	32	676,566	576,334	597,559	-	597,559	-	-
												741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	4	31,104	746,496	746,496	-	746,496	-	-
					1	1	0	11.25	411.25	300	123,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,375	-	-	123,375	0.01
1176	โหนด	923	3483	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	250	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
					2	0	2	0	200	250	50,000	742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	12	135,072	829,728	879,728	-	879,728	-	-
1177	โหนด	924	3484	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	3	82	382	400	152,800	743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	578	100	6,700	3,872,600	11	464,712	3,407,888	3,560,688	-	3,560,688	-	-
												744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	95	100	5,500	522,500	11	62,700	459,800	459,800	-	459,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											745	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	84	100	2,650	222,600	11	26,712	195,888	195,888	-	195,888	-	-	
1178	โฉนด	926	3485	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	1	12	112	400	44,800	746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	170	100	6,700	1,139,000	22	387,260	751,740	796,540	-	796,540	-	-
1179	โฉนด	927	3486	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	175	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
					3	0	2	7	207	175	36,225	747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	96	100	2,600	249,600	12	34,944	214,656	250,881	-	-	250,881	0.3
1180	โฉนด	931	3487	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	1	27	927	400	370,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800	-	370,800	-	-	
1181	โฉนด	932	3488	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	34	434	400	173,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,600	-	173,600	-	-	
1182	โฉนด	933	3489	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	350	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
					2	0	3	89	389	350	136,150	748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	12	157,584	968,016	1,104,166	-	1,104,166	-	-
1183	โฉนด	937	3490	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	400	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	400	80,000	749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	212	100	6,700	1,420,400	47	1,079,504	340,896	420,896	-	420,896	-	-
1184	โฉนด	938	3491	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	5	0	0	80	80	400	32,000	750	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	320	100	6,700	2,144,000	22	728,960	1,415,040	1,447,040	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	2	-	77.5	-	-	-	-	-	1,121,456	24,800	1,096,656	0.02	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	22.5	-	-	-	-	-	325,584	-	325,584	0.3	
					3	0	2	8	208	400	83,200	751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	30	100	5,600	168,000	22	57,120	110,880	194,080	-	-	194,080	0.3
1185	โฉนด	939	3492	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	400	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
					2	0	3	8	308	400	123,200	752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	189	100	6,700	1,266,300	23	455,868	810,432	933,632	-	933,632	-	-
1186	โฉนด	943	3493	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	1	21	521	300	156,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,300	-	156,300	-	-
1187	โฉนด	944	3494	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	350	210,000	753	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	64	100	2,350	150,400	72	114,304	36,096	246,096	-	246,096	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	21	221	350	77,350	754	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	7,900	1,185,000	9	308,100	876,900	954,250	-	954,250	-	-
1188	โฉนด	945	3495	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	18	618	350	216,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,300	-	216,300	-	-
1189	โฉนด	946	3496	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	350	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
					2	0	1	33.1	133.1	350	46,585	755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	230	100	6,700	1,541,000	47	1,171,160	369,840	416,425	-	416,425	-	-
					3	0	0	50	50	350	17,500	756	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	2,650	169,600	47	128,896	40,704	58,204	-	-	58,204	0.3
1190	โฉนด	947	3497	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	300	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-
					2	0	2	49	249	300	74,700	757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	62	1,222,080	385,920	460,620	-	460,620	-	-
1191	โฉนด	955	3498	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	56.1	656.1	225	147,623		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,623	-	147,623	-	-
1192	โฉนด	956	3499	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	175	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	55	255	175	44,625	758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	17	337,680	1,069,320	1,113,945	-	1,113,945	-	-
1193	โฉนด	956	3499	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	200	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	2	55	255	200	51,000	759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	324	100	6,700	2,170,800	28	998,568	1,172,232	1,223,232	-	1,223,232	-	-
1194	โฉนด	957	3500	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	175	122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	122,500	-	-	
					2	0	1	32	132	175	23,100	760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,700	589,600	32	318,384	271,216	294,316	-	294,316	-	-
1195	โฉนด	958	3501	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	175	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
					2	0	1	81	181	175	31,675	761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	500	100	6,700	3,350,000	14	603,000	2,747,000	2,778,675	-	2,778,675	-	-
1196	โฉนด	959	3502	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	1	58	2158	175	377,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,650	-	377,650	-	-	
1197	โฉนด	962	3503	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	1	69	2569	175	449,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,575	-	449,575	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1198	โหนด	963	3504	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	1	18	1318	175	230,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,650	-	230,650	-	-	
1199	โหนด	964	3505	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	53	1253	175	219,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,275	-	219,275	-	-	
1200	โหนด	965	3506	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	175	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	245,000	-	-	
1201	โหนด	966	3507	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	89	1289	175	225,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,575	-	225,575	-	-	
1202	โหนด	967	3508	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	2	1	1401	175	245,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,175	-	245,175	-	-	
1203	โหนด	972	3509	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	15	2015	100	201,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,500	-	201,500	-	-	
1204	โหนด	973	3510	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	1	0	72	472	100	47,200	762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	22	455,600	884,400	931,600	-	931,600	-	-
1205	โหนด	974	3511	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	8	1	43	3343	130	434,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,590	-	434,590	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1206	โหนด	975	3512	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	1	46	2946	125	368,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,250	-	368,250	-	-
1207	โหนด	976	3513	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	64	1664	200	332,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,800	-	332,800	-	-
1208	โหนด	976	3513	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	64	1664	100	166,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400	-	166,400	-	-
1209	โหนด	978	3514	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	3	16	2	85	6685	230	1,537,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,537,550	-	-	1,537,550	0.3
1210	โหนด	979	3515	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	0	55	55	400	22,000	763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	6,700	1,366,800	27	601,392	765,408	787,408	-	787,408	-	-
1211	โหนด	980	3516	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	300	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	3	2	302	300	90,600	764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	14	217,080	988,920	1,079,520	-	1,079,520	-	-
												765	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	26	675,360	932,640	932,640	-	-	932,640	0.02
												766	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	2,600	145,600	26	61,152	84,448	84,448	-	-	84,448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1212	โหนด	981	3517	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	78	778	350	272,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,300	-	272,300	-	-	
					2	0	0	36	36	350	12,600	767	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	8,100	1,166,400	70	991,440	174,960	187,560	-	187,560	-	-
1213	โหนด	982	3518	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	97	797	100	79,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,700	-	79,700	-	-	
1214	โหนด	983	3519	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	350	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	2	57	257	350	89,950	768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	22	205,020	397,980	487,930	-	487,930	-	-
												769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	52	509,200	160,800	160,800	-	-	160,800	0.02
1215	โหนด	984	3520	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	11	1	8	4508	100	450,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,800	-	450,800	-	-	
1216	โหนด	985	3521	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	3	35	1935	100	193,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500	-	193,500	-	-	
1217	โหนด	986	3522	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	19	119	150	17,850	770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	17	217,080	687,420	705,270	-	705,270	-	-
1218	โฉนด	987	3523	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	1	26	2526	300	757,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,800	-	757,800	-	-
1219	โฉนด	988	3524	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	12	1	91	4991	100	499,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,100	-	499,100	-	-
1220	โฉนด	989	3525	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	54	654	175	114,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,450	-	114,450	-	-
1221	โฉนด	992	3526	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	9	1	19	3719	100	371,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,900	-	371,900	-	-
1222	โฉนด	993	3527	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	84	1284	100	128,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400	-	128,400	-	-
1223	โฉนด	995	3528	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	18	1218	100	121,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800	-	121,800	-	-
1224	โฉนด	996	3529	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	1	54	1354	100	135,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,400	-	135,400	-	-
1225	โฉนด	997	3530	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	40	440	100	44,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000	-	44,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1226	โหนด	998	3531	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	3	603	100	60,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300	-	60,300	-	-		
1227	โหนด	999	3532	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	17	617	275	169,675	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,675	-	169,675	-	-		
1228	โหนด	1000	3533	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	31	731	275	201,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,025	-	201,025	-	-		
1229	โหนด	1001	3534	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	39	839	275	230,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,725	-	230,725	-	-		
1230	โหนด	1003	3535	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	10	0	36	4036	250	1,009,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,000	-	1,009,000	-	-		
1231	โหนด	1005	3536	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	2	60	1860	200	372,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000	-	372,000	-	-		
1232	โหนด	1006	3537	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	86	2086	125	260,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,750	-	260,750	-	-		
1233	โหนด	1007	3538	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	2	41	2241	125	280,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,125	-	280,125	-	-		
1234	โหนด	977	3539	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	3	52	1952	200	390,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,400	-	390,400	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1235	โหนด	1010	3540	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	11	2	23	4623	100	462,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,300	-	462,300	-	-	
1236	โหนด	1011	3541	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	13	1213	200	242,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,600	-	242,600	-	-	
1237	โหนด	1012	3542	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	15	2	40	6240	125	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-	
1238	โหนด	1013	3543	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	1	71	2171	125	271,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,375	-	271,375	-	-	
1239	โหนด	1015	3544	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	31	1631	125	203,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,875	-	203,875	-	-	
1240	โหนด	1016	3545	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	3	40	2340	100	234,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000	-	234,000	-	-	
1241	โหนด	1017	3546	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	11	3	81	4781	100	478,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,100	-	478,100	-	-	
1242	โหนด	1018	3547	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000	771	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	78	100	2,350	183,300	72	139,308	43,992	223,992	-	223,992	-	-
					2	1	0	31	431	150	64,650	772	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,700	1,447,200	72	1,230,120	217,080	281,730	-	281,730	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1243	โหนด	1019	3548	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	90	890	100	89,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000	-	89,000	-	-	
1244	โหนด	1021	3549	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	13	2013	250	503,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,250	-	503,250	-	-	
1245	โหนด	1022	3550	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	3	64	3164	100	316,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400	-	316,400	-	-	
1246	โหนด	1023	3551	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	3	0	1100	350	385,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,000	-	385,000	-	-	
					2	0	1	0	100	350	35,000	773	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	27	424,512	540,288	575,288	-	575,288	-	-
1247	โหนด	1024	3552	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	1	60	2960	250	740,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000	-	740,000	-	-	
1248	โหนด	1025	3553	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	250	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-	
					3	0	1	31	131	250	32,750	774	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	3	80	100	6,700	536,000	22	455,600	80,400	113,150	-	-	113,150	0.3
1249	โหนด	1026	3554	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	3	88.1	1588.1	250	397,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,025	-	397,025	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1250	โอนด	1027	3555	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	3	5	2	18	2218	250	554,500	775	509/1-สำนักงานความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	24	100	7,300	175,200	7	12,264	162,936	717,436	-	-	717,436	0.3
1251	โอนด	1028	3556	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	3	94	2794	250	698,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,500	-	698,500	-	-
1252	โอนด	1029	3557	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	1	26.15	2126.15	220	467,753		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,753	-	467,753	-	-
					2	0	0	26.25	26.25	220	5,775	776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	15	170,100	680,400	686,175	-	680,400	5,775	0.02
1253	โอนด	1034	3558	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	14	3	46	5946	100	594,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,600	-	594,600	-	-
1254	โอนด	1040	3559	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					2	0	1	17	117	250	29,250	777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	22	159,460	309,540	338,790	-	338,790	-	-
1255	โอนด	1039	3560	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	350	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
					2	0	3	15	315	350	110,250	778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	8	80,400	924,600	1,034,850	-	1,034,850	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	
1256	โหนด	1042	3561	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1257	โหนด	1043	3562	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1258	โหนด	1044	3563	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1259	โหนด	1045	3564	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	-	-
					2	0	1	85	185	100	18,500	779	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	6,700	328,300	32	177,282	151,018	169,518	-	169,518	-	-	-
1260	โหนด	1048	3565	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	11	2	44	4644	125	580,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,500	-	580,500	-	-	-	-
1261	โหนด	1049	3566	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	17	2	68	7068	125	883,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,500	-	883,500	-	-	-	-
1262	โหนด	1050	3567	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	1	74	3374	125	421,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,750	-	421,750	-	-	-	-
1263	โหนด	1051	3568	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	92	1692	100	169,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200	-	169,200	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
1264	โหนด	1052	3569	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-		
					2	0	2	21	221	200	44,200	780	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	114	100	8,000	912,000	52	775,200	136,800	181,000	-	181,000	-	-
												781	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก		2	18	100	2,650	47,700	52	36,252	11,448	11,448	-	11,448	-	-
1265	โหนด	1053	3570	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	50	450	100	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-		
1266	โหนด	1054	3571	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	61	1461	125	182,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,625	-	182,625	-	-		
1267	โหนด	1055	3572	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	96	496	100	49,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600	-	49,600	-	-		
1268	โหนด	1056	3573	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	23	523	100	52,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,300	-	52,300	-	-		
1269	โหนด	1057	3574	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	8	1408	100	140,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800	-	140,800	-	-		
1270	โหนด	1058	3575	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	2	33	2233	130	290,290		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,290	-	290,290	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1271	โหนด	1059	3576	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	95	2095	190	398,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,050	-	398,050	-	-
					2	0	0	9	9	190	1,710	782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	30	145,800	145,800	147,510	-	-	147,510	0.02
1272	โหนด	1060	3577	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	66	1066	100	106,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600	-	106,600	-	-
1273	โหนด	1061	3578	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	100	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	1	0	15	415	100	41,500	783	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,850	1,695,600	102	1,441,260	254,340	295,840	-	295,840	-	-
												784	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	2,650	129,850	102	98,686	31,164	31,164	-	31,164	-	-
1274	โหนด	1063	3579	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	3	1703	100	170,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,300	-	170,300	-	-
1275	โหนด	1064	3580	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	60	1460	100	146,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000	-	146,000	-	-
1276	โหนด	1065	3581	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	1	24	3324	200	664,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,800	-	664,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					5	0	0	20.25	20.25	200	4,050	785	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	81	100	6,700	542,700	12	75,978	466,722	470,772	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	209,211	-	209,211	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	55.56	-	-	-	-	-	-	261,561	-	261,561	0.02
					2	0	3	79.75	379.75	200	75,950	786	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	16	100	6,700	107,200	16	23,584	83,616	159,566	-	-	159,566	0.02
1277	โฉนด	1066	3582	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	2	45	645	100	64,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500	-	64,500	-	-
1278	โฉนด	1067	3583	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	88	1388	125	173,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,500	-	173,500	-	-
1279	โฉนด	1068	3584	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	125	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-
1280	โฉนด	1069	3585	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	41	2341	275	643,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,775	-	643,775	-	-
1281	โฉนด	1070	3586	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	3	30	330	275	90,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,750	-	90,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1282	โหนด	1071	3587	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	180	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-	
					2	0	0	60	60	180	10,800	787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	25	272,160	408,240	419,040	-	419,040	-	-
1283	โหนด	1072	3588	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	0	1900	100	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-	
					2	0	2	94	294	100	29,400	788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	5	18,090	343,710	373,110	-	373,110	-	-
1284	โหนด	1073	3589	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	2	93	2293	100	229,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,300	-	229,300	-	-	
1285	โหนด	1074	3590	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	24.6	1124.6	250	281,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,150	-	281,150	-	-	
1286	โหนด	1075	3591	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	3	53	3153	150	472,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,950	-	472,950	-	-	
1287	โหนด	1076	3592	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	16	0	83	6483	150	972,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,450	-	972,450	-	-	
1288	โหนด	1077	3593	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	175	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	68	168	175	29,400	789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	22	136,680	265,320	294,720	-	294,720	-	-
1289	โฉนด	1078	3594	ต.ท่าหิน	1	4	0	6	1606	125	200,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,750	-	200,750	-	-
1290	โฉนด	1079	3595	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	15	1715	125	214,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,375	-	214,375	-	-
1291	โฉนด	1082	3596	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	3	503	175	88,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,025	-	88,025	-	-
1292	โฉนด	1083	3597	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	33	1833	125	229,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,125	-	229,125	-	-
1293	โฉนด	1084	3598	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	82	2882	100	288,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,200	-	288,200	-	-
1294	โฉนด	1085	3599	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	2	63	3863	150	579,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,450	-	579,450	-	-
1295	โฉนด	1086	3600	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	2	0	3400	125	425,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000	-	425,000	-	-
1296	โฉนด	1087	3601	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	1	58	3358	125	419,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,750	-	419,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1297	โหนด	1088	3602	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	3	47	3147	125	393,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,375	-	393,375	-	-	
1298	โหนด	1089	3603	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	3	0	89	1289	200	257,800	790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	17	130,248	412,452	670,252	-	-	670,252	0.02
												791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	17	86,832	274,968	274,968	-	-	274,968	0.02
1299	โหนด	1090	3604	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	1	6	2506	200	501,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,200	-	501,200	-	-	
1300	โหนด	1092	3605	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	2	27	2627	150	394,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,050	-	394,050	-	-	
1301	โหนด	1093	3606	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	0	2300	100	230,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000	-	230,000	-	-	
					2	0	1	64	164	100	16,400	792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	52	549,936	173,664	190,064	-	190,064	-	-
1302	โหนด	1096	3607	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	1	14	5314	200	1,062,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,800	-	1,062,800	-	-	
1303	โหนด	1097	3608	หมู่ 0 ต.ท่าหิน	1	13	0	17	5217	200	1,043,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,400	-	1,043,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	3	0	300	200	60,000	793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	36	448,632	274,968	334,968	-	334,968	-	-
					3	0	1	0	100	200	20,000	794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	5,850	421,200	5	21,060	400,140	420,140	-	-	420,140	0.3
1304	โฉนด	1098	3609	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	18	1818	125	227,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,250	-	227,250	-	-
1305	โฉนด	1117	3610	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	65	2365	100	236,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500	-	236,500	-	-
1306	โฉนด	1119	3611	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	0	79	2479	100	247,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,900	-	247,900	-	-
1307	โฉนด	1121	3612	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	64	1364	100	136,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400	-	136,400	-	-
1308	โฉนด	1122	3613	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	43	1143	100	114,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,300	-	114,300	-	-
1309	โฉนด	1124	3614	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	200	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
					2	0	3	28	328	200	65,600	795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	27	424,512	540,288	605,888	-	605,888	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	5,500	396,000	27	174,240	221,760	221,760	-	221,760	-	-
1310	โฉนด	1125	3615	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	58	1758	100	175,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800	-	175,800	-	-
1311	โฉนด	1126	3616	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	1	96	2996	100	299,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,600	-	299,600	-	-
1312	โฉนด	1127	3617	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	28	1928	100	192,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,800	-	192,800	-	-
1313	โฉนด	1128	3618	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	2	45	645	100	64,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500	-	64,500	-	-
1314	โฉนด	1129	3619	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	2	26	2226	275	612,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,150	-	612,150	-	-
1315	โฉนด	1130	3620	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	59	959	100	95,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,900	-	95,900	-	-
1316	โฉนด	1131	3621	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	83	1483	100	148,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,300	-	148,300	-	-
1317	โฉนด	1132	3622	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	28	1628	100	162,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,800	-	162,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทรัพย์สินของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1318	โหนด	1133	3623	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	88	2088	125	261,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000	-	261,000	-	-	
1319	โหนด	1135	3624	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	67	967	100	96,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,700	-	96,700	-	-	
1320	โหนด	1136	3625	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	60	860	100	86,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000	-	86,000	-	-	
1321	โหนด	1137	3626	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	1	72	172	100	17,200	797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	12	67,536	414,864	432,064	-	-	432,064	0.02
1322	โหนด	1138	3627	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	0	1700	225	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500	-	382,500	-	-	
					2	0	1	12	112	225	25,200	798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	12	50,652	311,148	336,348	-	-	336,348	0.02
					3	0	1	0	100	225	22,500	799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	18	100	2,600	46,800	12	6,552	40,248	62,748	-	-	62,748	0.3
1323	โหนด	1141	3628	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	86	1986	100	198,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600	-	198,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1324	โหนด	1143	3629	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	225	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-	
					2	0	2	30	230	225	51,750	800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	414	100	6,700	2,773,800	72	2,108,088	665,712	717,462	-	717,462	-	-
1325	โหนด	1144	3630	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	1	36	2136	175	373,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800	-	373,800	-	-	
1326	โหนด	1147	3631	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	180	288,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000	-	288,000	-	-	
					2	0	3	0	300	180	54,000	801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	29	308,736	334,464	388,464	-	388,464	-	-
					2	0	0	52	52	180	9,360	802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	1	5,832	577,368	586,728	-	577,368	9,360	0.02
1327	โหนด	1148	3632	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	275	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	275,000	-	-	
					2	0	2	37	237	275	65,175	803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	28	184,920	217,080	282,255	-	282,255	-	-
												804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	28	64,584	75,816	75,816	-	-	75,816	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1328	โหนด	1149	3633	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	225	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
1329	โหนด	1151	3635	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	3	44.75	744.75	400	297,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,900	-	297,900	-	-	
					2	0	0	14.25	14.25	400	5,700	805	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ตึก	2	57	100	8,000	456,000	1	4,560	451,440	457,140	-	-	457,140	0.02
1330	โหนด	1152	3636	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	60	960	350	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-	
1331	โหนด	1153	3637	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	16	0	0	6400	200	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-	
					2	0	2	93	293	200	58,600	806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	23	434,160	771,840	830,440	-	830,440	-	-
					1	0	1	0	100	200	20,000	807	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	1	48	100	2,650	127,200	23	45,792	81,408	101,408	-	101,408	-	-
1332	โหนด	1155	3638	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	48	1748	100	174,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,800	-	174,800	-	-	
1333	โหนด	1156	3639	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	95.1	195.1	150	29,265	808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	38	397,980	205,020	234,285	-	234,285	-	-
1334	โฉนด	1157	3640	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	150	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
					2	0	1	67	167	150	25,050	809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	330	100	6,700	2,211,000	12	309,540	1,901,460	1,926,510	-	1,901,460	25,050	0.02
												810	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	12	8,904	54,696	54,696	-	54,696	-	-
1335	โฉนด	1158	3641	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					2	0	1	17	117	150	17,550	811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	6,700	643,200	35	598,176	45,024	62,574	-	62,574	-	-
1336	โฉนด	1159	3642	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	34	1934	100	193,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,400	-	193,400	-	-
1337	โฉนด	1162	3643	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	8	1808	125	226,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000	-	226,000	-	-
1338	โฉนด	1163	3644	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	67	1967	125	245,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,875	-	245,875	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1339	โหนด	1164	3645	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	10	2	94	4294	100	429,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,400	-	429,400	-	-
1340	โหนด	1145	3646	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	275	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
					2	0	1	68	168	275	46,200	812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	32	293,058	249,642	295,842	-	295,842	-	-
1341	โหนด	1160	3647	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	0	68	5268	125	658,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,500	-	658,500	-	-
1342	โหนด	1166	3648	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	2	12	3412	225	767,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,700	-	767,700	-	-
1343	โหนด	1167	3649	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	32	432	225	97,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200	-	97,200	-	-
1344	โหนด	1168	3650	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	58	1158	200	231,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600	-	231,600	-	-
1345	โหนด	1170	3651	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	0	3	54	354	325	115,050	813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	42	267,732	94,068	209,118	-	209,118	-	-
1346	โหนด	1171	3652	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	6	1106	400	442,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,400	-	442,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1347	โหนด	1172	3653	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	92	2092	275	575,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,300	-	575,300	-	-
1348	โหนด	1174	3654	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	18	2818	150	422,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,700	-	422,700	-	-
1349	โหนด	1175	3655	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	42	1242	200	248,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400	-	248,400	-	-
1350	โหนด	1176	3656	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	94	1194	200	238,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800	-	238,800	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	814	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	17	217,080	687,420	707,420	-	-	707,420	0.02
1351	โหนด	1177	3657	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	62	1262	250	315,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,500	-	315,500	-	-
					2	0	0	30	30	250	7,500	815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	35	583,200	388,800	396,300	-	396,300	-	-
1352	โหนด	1178	3658	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	250	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					2	0	2	18	218	250	54,500	816	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	3	3,816	123,384	177,884	-	177,884	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1353	โหนด	990	3660	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	175	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
					2	0	3	80	380	175	66,500	817	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	14	151,956	692,244	758,744	-	758,744	-	-
1354	โหนด	991	3661	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	9	1	82	3782	100	378,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,200	-	378,200	-	-	
1355	โหนด	994	3662	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	14	2414	100	241,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,400	-	241,400	-	-	
1356	โหนด	1002	3663	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	10	0	39	4039	225	908,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,775	-	908,775	-	-	
1357	โหนด	1004	3664	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	17	2	49	7049	150	1,057,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,350	-	1,057,350	-	-	
1358	โหนด	1014	3665	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	3	73	2373	275	652,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,575	-	652,575	-	-	
1359	โหนด	1041	3666	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	80	480	100	48,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000	-	48,000	-	-	
1360	โหนด	1080	3667	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	26	526	100	52,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,600	-	52,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1361	โหนด	1099	3668	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	2	19	1419	100	141,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,900	-	141,900	-	-	
1362	โหนด	1111	3669	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	41	1541	100	154,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,100	-	154,100	-	-	
1363	โหนด	1116	3670	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	200	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-	
					2	0	1	65	165	200	33,000	818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	22	164,016	318,384	351,384	-	318,384	33,000	0.02
1364	โหนด	1118	3671	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	11	1611	100	161,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,100	-	161,100	-	-	
1365	โหนด	1134	3672	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	71	1671	150	250,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,650	-	250,650	-	-	
1366	โหนด	1139	3673	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	10	3	88	4388	150	658,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,200	-	658,200	-	-	
1367	โหนด	1140	3674	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	15	2	95	6295	125	786,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,875	-	786,875	-	-	
1368	โหนด	1154	3675	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	2	5	205	200	41,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000	-	41,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1369	โหนด	1173	3676	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	53	2353	200	470,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,600	-	470,600	-	-	
1370	โหนด	1120	3677	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	31	2331	100	233,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,100	-	233,100	-	-	
1371	โหนด	1165	3678	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	375	450,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	
					2	0	2	85	285	375	106,875	819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	22	492,048	955,152	1,062,027	-	1,062,027	-	-
												820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	12	135,072	829,728	829,728	-	-	829,728	0.02
												821	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	22	39,780	77,220	77,220	-	77,220	-	-
1372	โหนด	1169	3679	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	10	1510	100	151,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000	-	151,000	-	-	
1373	โหนด	916	3680	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	1	64	1364	300	409,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200	-	409,200	-	-	
1374	โหนด	940	3681	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	74	474	350	165,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,900	-	165,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1375	โหนด	941	3682	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	27	627	350	219,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,450	-	-	219,450	0.01	
1376	โหนด	942	3683	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	87	887	350	310,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,450	-	310,450	-	-	
1377	โหนด	1035	3684	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	75	1675	100	167,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,500	-	167,500	-	-	
1378	โหนด	1046	3685	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	225	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-	
					2	0	2	92	292	225	65,700	822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	315	100	6,700	2,110,500	32	1,139,670	970,830	1,036,530	-	1,036,530	-	-
1379	โหนด	1062	3686	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	1	0	19	419	100	41,900	823	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,900	853,200	62	725,220	127,980	169,880	-	169,880	-	-
												824	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	62	72,504	22,896	22,896	-	22,896	-	-
1380	โหนด	1081	3687	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	60	1660	300	498,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000	-	498,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
1381	โหนด	1091	3688	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	300	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
					2	0	2	28	228	300	68,400	825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	144	100	6,700	964,800	47	820,080	144,720	213,120	-	213,120	-	-
1382	โหนด	1094	3689	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	83	1783	300	534,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,900	-	534,900	-	-	
1383	โหนด	1095	3690	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	31	2831	375	1,061,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,625	-	1,061,625	-	-	
1384	โหนด	1182	3691	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	200	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-	
					2	1	0	15	415	200	83,000	826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	216	100	6,700	1,447,200	92	1,230,120	217,080	300,080	-	217,080	83,000	0.02
1385	โหนด	1183	3692	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	41	541	325	175,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,825	-	175,825	-	-	
1386	โหนด	1184	3693	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	13	413	100	41,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,300	-	41,300	-	-	
1387	โหนด	1184	3693	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	13	413	350	144,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,550	-	144,550	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1388	โหนด	1185	3694	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	225	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
					2	0	2	22	222	225	49,950	827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	12	45,024	276,576	326,526	-	-	326,526	0.02
												828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	8	100	2,600	20,800	12	2,912	17,888	17,888	-	-	17,888	0.02
1389	โหนด	1186	3695	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	3	76	376	200	75,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200	-	75,200	-	-	
1390	โหนด	1188	3696	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	0	1500	125	187,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500	-	187,500	-	-	
					2	0	2	86	286	125	35,750	829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	3	9,648	311,952	347,702	-	347,702	-	-
												830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	6	18,090	283,410	283,410	-	-	283,410	0.02
												831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	50	100	6,700	335,000	7	23,450	311,550	311,550	-	311,550	-	-
1391	โหนด	1195	3697	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	200	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	40	240	200	48,000	832	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	25	583,200	874,800	922,800	-	922,800	-	-
					3	0	0	7	7	200	1,400	833	510-กิตติาคาร 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	7,100	170,400	1	1,704	168,696	170,096	-	-	170,096	0.3
1392	โฉนด	1196	3698	ต.ท่าหิน	1	17	2	0	7000	200	1,400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000	-	1,400,000	-	-
					2	0	2	24	224	200	44,800	834	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	22	82,008	159,192	203,992	-	-	203,992	0.02
1393	โฉนด	1197	3699	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	300	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-
					2	0	1	25	125	300	37,500	835	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	12	90,048	553,152	590,652	-	590,652	-	-
1394	โฉนด	1198	3700	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	1	0	2100	300	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
					2	0	2	6	206	300	61,800	836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	11	43,416	318,384	380,184	-	380,184	-	-
1395	โฉนด	1199	3701	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	300	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	66	166	300	49,800	837	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	22	164,016	318,384	368,184	-	368,184	-	-
1396	โหนด	1200	3702	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-
					2	0	2	11.1	211.1	100	21,110	838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	32	506,520	431,480	452,590	-	452,590	-	-
1397	โหนด	1201	3703	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	200	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-
					2	0	3	0	300	200	60,000	839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	42	535,464	188,136	248,136	-	248,136	-	-
					3	0	0	64	64	200	12,800	840	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	2,650	95,400	42	70,596	24,804	37,604	-	-	37,604	0.3
1398	โหนด	1202	3704	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	2	0	2600	275	715,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,000	-	715,000	-	-
					2	0	2	53	253	275	69,575	841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	11	57,888	424,512	494,087	-	494,087	-	-
1399	โหนด	1203	3705	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	275	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	70	170	275	46,750	842	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	22	109,344	212,256	259,006	-	259,006	-	-
1400	โฉนด	843	3706	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	275	220,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-
					2	0	2	57	257	275	70,675	843	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	396	100	6,700	2,653,200	25	1,061,280	1,591,920	1,662,595	-	1,662,595	-	-
												844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	5,500	198,000	25	79,200	118,800	118,800	-	118,800	-	-
1401	โฉนด	871	3707	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	1	0	52	452	100	45,200	845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	15	192,960	771,840	817,040	-	-	817,040	0.02
												846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	2,600	249,600	15	49,920	199,680	199,680	-	-	199,680	0.02
1402	โฉนด	1123	3708	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	0	26	3626	100	362,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,600	-	362,600	-	-
1403	โฉนด	1194	3709	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	4	304	200	60,800	847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	17	173,664	549,936	610,736	-	549,936	60,800	0.02
1404	โฉนด	1189	3710	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	1	0	3300	375	1,237,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,500	-	1,237,500	-	-
					2	0	3	95	395	375	148,125	848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	63	100	6,700	422,100	102	392,553	29,547	177,672	-	177,672	-	-
												849	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	22	109,344	212,256	212,256	-	-	212,256	0.02
												850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	2,600	280,800	22	95,472	185,328	185,328	-	-	185,328	0.02
1405	โฉนด	1187	3711	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	1	82	2182	225	490,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,950	-	490,950	-	-
					2	0	2	0	200	225	45,000	851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	42	535,464	188,136	233,136	-	233,136	-	-
1406	โฉนด	835	3712	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	150	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
					2	0	3	75	375	150	56,250	852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	31	418,080	385,920	442,170	-	442,170	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1407	โหนด	836	3713	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	84	884	275	243,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,100	-	243,100	-	-	
1408	โหนด	1008	3714	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	0	42	2842	100	284,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,200	-	284,200	-	-	
1409	โหนด	1009	3715	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	3	56	1956	100	195,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600	-	195,600	-	-	
1410	โหนด	1100	3716	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	250	1,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
					2	0	1	54	154	250	38,500	853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	12	98,490	605,010	643,510	-	-	643,510	0.02
1411	โหนด	1161	3717	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	150	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
					5	0	0	33.75	33.75	150	5,063	854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	135	100	6,700	904,500	12	126,630	777,870	782,933	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.89	-	-	-	-	-	69,603	-	69,603	0.3	
					2	0	3	0	300	150	45,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	19.35	19.35	150	2,903	855	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	64	100	2,650	169,600	12	23,744	145,856	148,759	-	-	148,759	0.3
1412	โฉนด	1179	3718	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	3	99	1999	100	199,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,900	-	199,900	-	-
1413	โฉนด	1180	3719	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	17.1	2017.1	100	201,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,710	-	201,710	-	-
1414	โฉนด	1181	3720	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	12	2	91	5091	100	509,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,100	-	509,100	-	-
1415	โฉนด	1204	3721	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	1	0	2100	225	472,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500	-	472,500	-	-
					2	0	3	62	362	225	81,450	856	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	166	100	7,850	1,303,100	72	1,107,635	195,465	276,915	-	276,915	-	-
												857	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	2,650	286,200	72	217,512	68,688	68,688	-	68,688	-	-
					3	0	0	20	20	225	4,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500	-	-	4,500	0.3
1416	โฉนด	1205	3722	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	62	1262	200	252,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,400	-	252,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	200	40,000	858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	26	506,520	699,480	739,480	-	739,480	-	-
												859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	201	100	6,700	1,346,700	47	1,023,492	323,208	323,208	-	323,208	-	-
1417	โฉนด	1206	3723	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	300	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	1,560,000	-	-
					2	0	3	40	340	300	102,000	860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	12	60,032	368,768	470,768	-	470,768	-	-
1418	โฉนด	1207	3724	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	310	248,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000	-	248,000	-	-
					2	0	1	42	142	310	44,020	861	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	12	101,304	622,296	666,316	-	-	666,316	0.02
1419	โฉนด	1208	3725	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	33	1833	175	320,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,775	-	320,775	-	-
1420	โฉนด	1209	3726	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	0	87	5287	125	660,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,875	-	660,875	-	-
1421	โฉนด	1210	3727	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	3	94	3194	125	399,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,250	-	399,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1422	โหนด	1211	3728	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	11	1	76	4576	150	686,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400	-	686,400	-	-	
1423	โหนด	1212	3729	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	200	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-	
					2	0	2	52	252	200	50,400	862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	22	492,048	955,152	1,005,552	-	1,005,552	-	-
												863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	5,500	99,000	22	33,660	65,340	65,340	-	65,340	-	-
												864	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	22	48,654	94,446	94,446	-	94,446	-	-
1424	โหนด	1213	3730	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	16	0	23	6423	125	802,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,875	-	802,875	-	-	
1425	โหนด	1214	3731	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	3	99	5599	125	699,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,875	-	699,875	-	-	
1426	โหนด	1214	3731	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	3	99	5599	100	559,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,900	-	559,900	-	-	
1427	โหนด	1215	3732	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	3	12	3512	125	439,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,000	-	439,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1428	โหนด	1220	3733	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	400	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	400	13,500	865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	17	262,440	831,060	844,560	-	844,560	-	-
					3	0	1	90.25	190.25	400	76,100	866	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	450	100	5,750	2,587,500	17	621,000	1,966,500	2,042,600	-	-	2,042,600	0.3
1429	โหนด	1221	3734	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	1	24	524	350	183,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,400	-	183,400	-	-
1430	โหนด	1224	6257	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	13	3	81.25	5581.25	100	558,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,125	-	558,125	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	100	3,375	867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	8,100	729,000	75	619,650	109,350	112,725	-	112,725	-	-
												868	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	2,650	119,250	75	90,630	28,620	28,620	-	28,620	-	-
1431	โหนด	1234	6258	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	1	14	514	100	51,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400	-	51,400	-	-
1432	โหนด	1236	6259	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	2	38	638	100	63,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800	-	63,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1433	โหนด	1238	6260	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	2	39	239	100	23,900	869	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	30	100	6,700	201,000	72	186,930	14,070	37,970	-	-	37,970	0.02
1434	โหนด	1240	6261	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	7	907	100	90,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,700	-	90,700	-	-	
1435	โหนด	1241	6262	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	1	30	530	125	66,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,250	-	66,250	-	-	
1436	โหนด	1243	6263	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	5	2405	125	300,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,625	-	300,625	-	-	
1437	โหนด	1245	6264	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	12	0	66	4866	125	608,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,250	-	608,250	-	-	
1438	โหนด	1247	6265	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	125	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-	
					2	0	2	19	219	125	27,375	870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	186	100	6,700	1,246,200	72	1,059,270	186,930	214,305	-	214,305	-	-
1439	โหนด	1248	6266	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	125	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	14.1	214.1	125	26,763	871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	6,700	1,045,200	72	888,420	156,780	183,543	-	156,780	26,763	0.02
1440	โฉนด	1249	6267	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	30	1630	100	163,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000	-	163,000	-	-
1441	โฉนด	1250	6268	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	2	50	1850	100	185,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,000	-	185,000	-	-
1442	โฉนด	1251	6269	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	3	92	2392	150	358,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800	-	358,800	-	-
1443	โฉนด	1252	6270	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	13	913	100	91,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,300	-	91,300	-	-
1444	โฉนด	1253	6271	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	150	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
					2	0	2	3	203	150	30,450	872	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	196	100	7,850	1,538,600	22	1,307,810	230,790	261,240	-	261,240	-	-
												873	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	22.5	100	2,650	59,625	22	20,273	39,353	39,353	-	-	39,353	0.02
					2	0	1	0	100	150	15,000	874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	6,700	167,500	3	5,025	162,475	177,475	-	-	177,475	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1445	โหนด	1254	6272	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	2	85	2685	125	335,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,625	-	335,625	-	-		
1446	โหนด	1255	6273	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	1	60	560	100	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	56,000	-	-		
1447	โหนด	1256	6274	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	10	2	50	4250	130	552,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,500	-	552,500	-	-		
1448	โหนด	1257	6275	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	36	636	100	63,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600	-	63,600	-	-		
1449	โหนด	1258	6276	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	34.1	934.1	125	116,763		-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,763	-	116,763	-	-		
					2	1	0	81	481	125	60,125	875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	84	100	6,700	562,800	47	478,380	84,420	144,545	-	144,545	-	-
1450	โหนด	1259	6277	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	72	472	100	47,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,200	-	47,200	-	-		
1451	โหนด	1260	6278	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	1	91	591	100	59,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,100	-	59,100	-	-		
1452	โหนด	1261	6279	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	1	14	4514	170	767,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	767,380	-	767,380	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	38	38	170	6,460	876	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	50	960,840	169,560	176,020	-	176,020	-	-
												877	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	80	100	5,750	460,000	10	46,000	414,000	414,000	-	414,000	-	-
1453	โหนด	1262	6280	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	13	713	100	71,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,300	-	71,300	-	-	
1454	โหนด	1263	6281	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	1	57	157	100	15,700	878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	45	733,248	231,552	247,252	-	247,252	-	-
1455	โหนด	1264	6282	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	46	846	100	84,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,600	-	84,600	-	-	
1456	โหนด	1265	6283	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
					2	0	1	0	100	150	15,000	879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	22	287,028	557,172	572,172	-	572,172	-	-
					2	0	0	30	30	150	4,500	880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	17	154,368	488,832	493,332	-	-	493,332	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
1457	โหนด	1266	6284	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	9	1009	100	100,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,900	-	100,900	-	-		
1458	โหนด	1267	6285	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	21	3	40	8740	100	874,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,000	-	874,000	-	-		
1459	โหนด	1267	6285	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	21	3	40	8740	100	874,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,000	-	874,000	-	-		
1460	โหนด	1267	6285	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	21	3	40	8740	125	1,092,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,500	-	1,092,500	-	-		
1461	โหนด	1268	6286	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	12	2	42	5042	125	630,250	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,250	-	630,250	-	-		
1462	โหนด	1269	6287	ต.ท่าหิน	1	4	1	2	1702	100	170,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,200	-	170,200	-	-		
1463	โหนด	1270	6288	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	16	0	0	6400	125	800,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-		
					2	1	0	0	400	125	50,000	881	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	115	100	7,850	902,750	52	767,338	135,413	185,413	-	185,413	-	-
												882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	32	100	5,500	176,000	52	133,760	42,240	42,240	-	42,240	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	3	99	399	125	49,875	883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	6,700	167,500	8	13,400	154,100	203,975	-	-	203,975	0.02
1464	โฉนด	1280	6289	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	1	18	118	100	11,800	884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	52	687,420	217,080	228,880	-	228,880	-	-
												885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	7	46,900	623,100	623,100	-	-	623,100	0.02
												886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	3	20,100	649,900	649,900	-	-	649,900	0.02
1465	โฉนด	1282	6290	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	1	22	122	175	21,350	887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	22	683,400	120,600	141,950	-	141,950	-	-
					2	0	1	0	100	175	17,500	888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	12	52,528	322,672	340,172	-	-	340,172	0.02
					1	3	2	58	1458	175	255,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,150	-	-	255,150	0.01
1466	โฉนด	1283	6291	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	125	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	19.1	419.1	125	52,388	889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	17	192,960	611,040	663,428	-	663,428	-	-
1467	โฉนด	1285	6292	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	3	36	1536	100	153,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600	-	153,600	-	-
1468	โฉนด	1304	6441	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
					2	0	3	13	313	150	46,950	890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	15	108,540	434,160	481,110	-	434,160	46,950	0.02
1469	โฉนด	1306	6442	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	200	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
					2	0	2	99	299	200	59,800	891	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	133	100	7,850	1,044,050	52	887,443	156,608	216,408	-	156,608	59,800	0.02
												892	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	52	72,504	22,896	22,896	-	22,896	-	-
1470	โฉนด	1309	6443	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	100	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	0	2	76	276	100	27,600	893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	132	100	6,700	884,400	32	477,576	406,824	434,424	-	434,424	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1471	โหนด	1315	6444	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	500	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	0	95	95	500	47,500	894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	6,700	234,500	12	32,830	201,670	249,170	-	249,170	-	-
												895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	35	422,100	281,400	281,400	-	281,400	-	-
												896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	2,600	39,000	35	23,400	15,600	15,600	-	15,600	-	-
1472	โหนด	1318	6445	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	2	15	215	300	64,500	897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	17	217,080	687,420	751,920	-	751,920	-	-
1473	โหนด	1319	6446	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	225	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	
					2	0	2	17	217	225	48,825	898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	22	410,040	795,960	844,785	-	844,785	-	-
1474	โหนด	1321	6447	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	1	15	2115	100	211,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500	-	211,500	-	-	
1475	โหนด	1322	6448	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	2	70	4670	100	467,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,000	-	467,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1476	โหนด	1327	6449	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	2	98	1098	100	109,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800	-	109,800	-	-
1477	โหนด	1330	6450	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	16	0	0	6400	100	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-
					2	0	2	28	228	100	22,800	899	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	42	416,472	146,328	169,128	-	169,128	-	-
												900	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	42	76,960	27,040	27,040	-	27,040	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	901	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	5	10,050	190,950	210,950	-	-	210,950	0.02
1478	โหนด	1333	6451	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	175	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
					2	0	3	20	320	175	56,000	902	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	6,700	2,010,000	22	683,400	1,326,600	1,382,600	-	1,382,600	-	-
1479	โหนด	1336	6452	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	3	95	1595	125	199,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,375	-	199,375	-	-
1480	โหนด	1339	6453	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	18	0	93	7293	300	2,187,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,187,900	-	2,187,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1481	โหนด	1341	6454	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	1	71	2171	150	325,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,650	-	325,650	-	-	
1482	โหนด	1342	6455	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	1	28	528	100	52,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800	-	52,800	-	-	
1483	โหนด	1343	6456	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	3	45	3545	150	531,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,750	-	531,750	-	-	
1484	โหนด	1344	6457	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	97	2497	100	249,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,700	-	249,700	-	-	
1485	โหนด	1345	6458	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	0	80	2880	125	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
1486	โหนด	1346	6459	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	300	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
					2	0	3	6	306	300	91,800	903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	12	52,528	322,672	414,472	-	414,472	-	-
												904	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	42	100	2,650	111,300	12	15,582	95,718	95,718	-	95,718	-	-
1487	โหนด	1347	6460	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	3	38	3138	125	392,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,250	-	392,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
1488	โหนด	1348	6461	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	2	2	3002	125	375,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,250	-	375,250	-	-	
1489	โหนด	1349	6462	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	300	1,440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000	-	1,440,000	-	-	
					2	0	3	94	394	300	118,200	905	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	128	100	7,850	1,004,800	62	854,080	150,720	268,920	-	-	268,920	0.02
												906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	42	100	2,600	109,200	62	82,992	26,208	26,208	-	-	26,208	0.02
1490	โหนด	1350	6463	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	2	30	2630	100	263,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,000	-	263,000	-	-	
1491	โหนด	1351	6464	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	3	64	2364	150	354,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,600	-	354,600	-	-	
1492	โหนด	1353	6465	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	13	0	97	5297	100	529,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,700	-	529,700	-	-	
1493	โหนด	1354	6466	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	0	70	70	100	7,000	907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	42	100	6,700	281,400	42	239,190	42,210	49,210	-	49,210	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	5,500	330,000	42	244,200	85,800	85,800	-	85,800	-	-
1494	โฉนด	1355	6467	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	2	68	668	100	66,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,800	-	66,800	-	-
1495	โฉนด	1356	6468	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	1	97	597	100	59,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700	-	59,700	-	-
1496	โฉนด	1361	6469	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	1	10	2910	100	291,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000	-	291,000	-	-
1497	โฉนด	1362	6470	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	3	47	1147	100	114,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,700	-	114,700	-	-
1498	โฉนด	1364	6471	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	77.9	877.9	150	131,685		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,685	-	131,685	-	-
1499	โฉนด	1365	6472	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	3	97.8	797.8	490	390,922		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,922	-	390,922	-	-
1500	โฉนด	1366	6473	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	3	22.1	1122.1	425	476,893		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,893	-	476,893	-	-
1501	โฉนด	1367	6474	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	2	46	2646	130	343,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,980	-	343,980	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1502	โหนด	1368	6475	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	2	93	3493	125	436,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,625	-	436,625	-	-	
1503	โหนด	1369	6476	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	17	2	27	7027	125	878,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,375	-	878,375	-	-	
1504	โหนด	1370	6477	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	0	76	3276	175	573,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,300	-	573,300	-	-	
1505	โหนด	1371	6478	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	1	44	2144	125	268,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000	-	268,000	-	-	
1506	โหนด	1373	6479	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	425	340,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-	
					5	0	0	81	81	425	34,425	909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	324	100	6,700	2,170,800	4	86,832	2,083,968	2,118,393	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	8.64	-	-	-	-	-	183,029	-	183,029	0.3	
					2	0	3	54	354	425	150,450	910	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	12	51,408	315,792	466,242	-	-	466,242	0.02
												911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	12	51,408	315,792	315,792	-	-	315,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	12	51,408	315,792	315,792	-	-	315,792	0.02
													913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	12	51,408	315,792	315,792	-	-	315,792	0.02
1507	โหนด	1375	6480	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	300	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
					2	0	1	93	193	300	57,900	914	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,850	1,318,800	52	1,120,980	197,820	255,720	-	255,720	-	-	
												915	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	5,750	1,725,000	52	1,311,000	414,000	414,000	-	414,000	-	-	
1508	โหนด	1377	6481	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	425	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	680,000	-	-	
					2	0	0	33	33	425	14,025	916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	56	100	6,700	375,200	82	348,936	26,264	40,289	-	-	40,289	0.02	
					2	0	2	0	200	425	85,000	917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	4	36,180	868,320	953,320	-	953,320	-	-	
1509	โหนด	1384	6482	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	1	22	2522	100	252,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,200	-	252,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1510	โหนด	1386	6484	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	1	3	103	100	10,300	918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	20	144,720	337,680	347,980	-	347,980	-	-
1511	โหนด	1387	6485	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	2	58	1458	100	145,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800	-	145,800	-	-	
1512	โหนด	1388	6486	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	125	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	3	32	332	125	41,500	919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	12	39,396	242,004	283,504	-	283,504	-	-
1513	โหนด	1389	6487	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	2	62	662	1,100	728,200	920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	34	629,532	455,868	1,184,068	-	1,184,068	-	-
												921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	6	21,708	340,092	340,092	-	340,092	-	-
												922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	34	45,240	32,760	32,760	-	-	32,760	0.02
1514	โหนด	1390	6488	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	1	86	586	1,100	644,600	923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	62	427,728	135,072	779,672	-	779,672	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												924	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	62	59,280	18,720	18,720	-	18,720	-	-
1515	โฉนด	1391	6489	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	2	92	692	175	121,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,100	-	121,100	-	-
1516	โฉนด	1393	6490	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
					2	0	3	97.1	397.1	100	39,710	925	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	22	273,360	530,640	570,350	-	-	570,350	0.02
1517	โฉนด	1395	6491	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	125	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-
					2	0	3	21	321	125	40,125	926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	14	120,600	549,400	589,525	-	589,525	-	-
1518	โฉนด	1396	6492	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	10	2	91	4291	125	536,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,375	-	536,375	-	-
1519	โฉนด	1397	6493	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	2	6	2606	150	390,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,900	-	390,900	-	-
1520	โฉนด	1398	6494	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	2	28	1028	100	102,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800	-	102,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1521	โหนด	1399	6495	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	1	1601	100	160,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,100	-	160,100	-	-
					2	1	0	0	400	100	40,000	927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	12	101,304	622,296	662,296	-	662,296	-	-
1522	โหนด	1400	6496	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	3	2	1	95	995	100	99,500	928	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	132	100	2,600	343,200	12	48,048	295,152	394,652	-	-	394,652	0.3
												929	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	2,600	156,000	12	21,840	134,160	134,160	-	-	134,160	0.3
												930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	2,600	140,400	12	19,656	120,744	120,744	-	-	120,744	0.3
1523	โหนด	1401	6497	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	1	45	2945	150	441,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,750	-	441,750	-	-
1524	โหนด	1223	7159	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	3	0	3	60.3	360.3	1,300	468,390	931	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	256	100	5,750	1,472,000	20	441,600	1,030,400	1,498,790	-	-	1,498,790	0.3
												932	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	5,750	828,000	20	248,400	579,600	579,600	-	-	579,600	0.3
					2	0	0	60	60	1,300	78,000	933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	20	194,400	453,600	531,600	-	-	531,600	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	20	364,500	850,500	850,500	-	-	850,500	0.02
1525	โฉนด	1229	7160	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	2	45	245	1,300	318,500	935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	230	100	6,700	1,541,000	12	215,740	1,325,260	1,643,760	-	-	1,643,760	0.02
												936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	12	21,840	134,160	134,160	-	-	134,160	0.02
1526	โฉนด	1230	7161	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	3	46	346	500	173,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,000	-	173,000	-	-
1527	โฉนด	1231	7162	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	2	52.1	252.1	1,100	277,310	937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	121	100	6,700	810,700	37	518,848	291,852	569,162	-	569,162	-	-
1528	โฉนด	1232	7163	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	2	43	1843	425	783,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	783,275	-	783,275	-	-
1529	โฉนด	1233	7164	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	1	58	158	1,300	205,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,400	-	205,400	-	-
1530	โฉนด	1235	7165	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	3	10	310	1,300	403,000	938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	366	100	6,700	2,452,200	32	2,084,370	367,830	770,830	-	770,830	-	-
1531	โฉนด	1242	7166	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	425	1,530,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000	-	1,530,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	24	324	425	137,700	939	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	32	1,025,100	180,900	318,600	-	318,600	-	-
1532	โฉนด	1244	7167	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	2	94	2294	200	458,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,800	-	458,800	-	-
1533	โฉนด	1246	7168	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	375	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
					2	0	3	55	355	375	133,125	940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	37	463,104	260,496	393,621	-	393,621	-	-
												941	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	37	91,584	51,516	51,516	-	51,516	-	-
1534	โฉนด	1272	7169	ต.ท่าหิน	1	6	0	17	2417	425	1,027,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,225	-	1,027,225	-	-
1535	โฉนด	1274	7170	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	425	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-
					2	0	3	7	307	425	130,475	942	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	360	100	6,700	2,412,000	32	1,302,480	1,109,520	1,239,995	-	1,239,995	-	-
												943	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	32	51,516	43,884	43,884	-	43,884	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1536	โหนด	1475	7171	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	12	2	0	5000	125	625,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000	-	625,000	-	-	
					2	0	1	43	143	125	17,875	944	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	42	446,220	156,780	174,655	-	174,655	-	-
												945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	32	520,992	443,808	443,808	-	-	443,808	0.02
												946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	42	76,960	27,040	27,040	-	27,040	-	-
1537	โหนด	1279	7172	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	9	1	13	3713	490	1,819,370		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,819,370	-	1,819,370	-	-	
1538	โหนด	1284	7173	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	5	0	0	72	72	1,300	93,600	947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	288	100	6,700	1,929,600	22	656,064	1,273,536	1,367,136	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	55.56	-	-	-	-	-	759,581	-	759,581	0.3	
					2	0	0	21	21	1,300	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	27,300	-	-	
1539	โหนด	1289	7174	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	300	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					5	0	0	45	45	300	13,500	948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	180	100	6,700	1,206,000	20	361,800	844,200	857,700	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	30	-	-	-	-	-	-	257,310	-	257,310	0.3
					2	0	3	7	307	300	92,100	949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	22	164,016	318,384	410,484	-	-	410,484	0.02
					3	0	3	0	300	300	90,000	950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	80	100	5,850	468,000	22	159,120	308,880	398,880	-	-	398,880	0.3
1540	โฉนด	1291	7175	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	300	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
					2	0	1	61	161	300	48,300	951	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	32	434,160	369,840	418,140	-	418,140	-	-
1541	โฉนด	1292	7176	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	0	0	43	43	1,300	55,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,900	-	-	55,900	0.3
1542	โฉนด	1293	7177	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	300	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
					2	0	1	85	185	300	55,500	952	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	32	260,496	221,904	277,404	-	277,404	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1543	โหนด	1294	7178	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	2	31	1431	300	429,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,300	-	429,300	-	-	
1544	โหนด	1296	7179	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	300	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
					2	0	1	12	112	300	33,600	953	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	42	535,464	188,136	221,736	-	221,736	-	-
					3	0	1	0	100	300	30,000	954	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	18	100	2,650	47,700	42	35,298	12,402	42,402	-	-	42,402	0.3
					2	0	1	0	100	300	30,000	955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	3	16,281	526,419	556,419	-	-	556,419	0.02
1545	โหนด	1297	7180	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	40	40	1,300	52,000	956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	8,100	607,500	1	6,075	601,425	653,425	-	-	653,425	0.02
1546	โหนด	1298	7181	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	300	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-	
					2	0	1	63	163	300	48,900	957	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	6,700	1,340,000	57	1,018,400	321,600	370,500	-	370,500	-	-
												958	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	2,650	214,650	57	163,134	51,516	51,516	-	51,516	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1547	โหนด	1352	7183	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	3	55	3555	150	533,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,250	-	533,250	-	-	
1548	โหนด	1402	7184	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	4	0	0	72	72	1,300	93,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600	-	-	93,600	0.3	
1549	โหนด	1403	7185	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	4	0	0	71	71	1,300	92,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,300	-	-	92,300	0.3	
1550	โหนด	1404	7186	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	0	69	69	1,300	89,700	959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	22	273,360	530,640	620,340	-	-	620,340	0.02
1551	โหนด	1405	7187	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	4	0	0	70	70	1,300	91,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000	-	-	91,000	0.3	
1552	โหนด	1406	7188	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	0	40	40	1,300	52,000	960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	8	72,360	832,140	884,140	-	884,140	-	-
												961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	8	80,400	924,600	924,600	-	-	924,600	0.02
					2	0	0	77	77	1,300	100,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100	-	-	100,100	0.02	
1553	โหนด	1407	7189	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	4	0	1	22	122	1,300	158,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,600	-	-	158,600	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1554	โหนด	1408	7190	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	1	13	513	1,100	564,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,300	-	564,300	-	-	
1555	โหนด	1409	7191	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	3	31	1131	275	311,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,025	-	311,025	-	-	
1556	โหนด	1410	7192	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	1	15	2115	1,100	2,326,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,326,500	-	2,326,500	-	-	
1557	โหนด	1411	7193	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	0	24	24	100	2,400	962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	1	7,776	769,824	772,224	-	772,224	-	-
					1	3	2	97	1497	100	149,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,700	-	-	149,700	0.01	
1558	โหนด	1412	7194	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	2	27	1827	100	182,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700	-	182,700	-	-	
1559	โหนด	1413	7195	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	1	2	102	100	10,200	963	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	37	617,472	347,328	357,528	-	347,328	10,200	0.02
1560	โหนด	1414	7196	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	2	57	2257	100	225,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,700	-	225,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1561	โหนด	1415	7197	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	100	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
					2	0	3	47	347	100	34,700	964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	32	173,664	147,936	182,636	-	182,636	-	-
1562	โหนด	1416	7198	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
					2	0	1	39.1	139.1	200	27,820	965	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	17	130,248	412,452	440,272	-	440,272	-	-
1563	โหนด	1417	7199	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	225	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
					2	0	1	59	159	225	35,775	966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	7	32,830	436,170	471,945	-	471,945	-	-
												967	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	2,600	31,200	7	2,184	29,016	29,016	-	29,016	-	-
1564	โหนด	1418	7200	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	14	1	85	5785	200	1,157,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,000	-	1,157,000	-	-
1565	โหนด	1419	7201	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	0	2	2002	150	300,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300	-	300,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1566	โหนด	1420	7202	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	11	1	77	4577	150	686,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,550	-	686,550	-	-		
1567	โหนด	1421	7203	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	11	2811	150	421,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,650	-	421,650	-	-		
1568	โหนด	1422	7204	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	0	3	81	381	200	76,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200	-	76,200	-	-		
1569	โหนด	1423	7205	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	3	50	2750	150	412,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500	-	412,500	-	-		
1570	โหนด	1424	7206	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	0	81	1281	100	128,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100	-	128,100	-	-		
1571	โหนด	1425	7207	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	3	48	1548	100	154,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800	-	154,800	-	-		
1572	โหนด	1426	7208	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	2	8	1408	100	140,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800	-	140,800	-	-		
1573	โหนด	1427	7209	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	1	71	1771	100	177,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,100	-	177,100	-	-		
1574	โหนด	1428	7210	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	1	8	1708	100	170,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,800	-	170,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1575	โหนด	1429	7211	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	0	48	1248	100	124,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800	-	124,800	-	-	
1576	โหนด	1430	7212	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	10	3	0	4300	210	903,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000	-	903,000	-	-	
					2	0	0	39	39	210	8,190	968	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	192	100	7,850	1,507,200	80	1,281,120	226,080	234,270	-	226,080	8,190	0.02
												969	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	15	25,440	101,760	101,760	-	101,760	-	-
1577	โหนด	1431	7213	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	2	0	3800	150	570,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000	-	570,000	-	-	
					2	0	1	71	171	150	25,650	970	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	22	328,032	636,768	662,418	-	-	662,418	0.02
1578	โหนด	1432	7214	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	3	2	3102	150	465,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,300	-	465,300	-	-	
1579	โหนด	1433	7215	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	50.17	2850.17	180	513,031	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,031	-	513,031	-	-	
					2	0	0	32.13	32.13	180	5,783	971	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	257	100	7,850	2,017,450	30	1,714,833	302,618	308,401	-	308,401	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1580	โหนด	1434	7216	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	2	26	3026	150	453,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,900	-	453,900	-	-		
1581	โหนด	1435	7217	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	2	85	2685	150	402,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,750	-	402,750	-	-		
1582	โหนด	1436	7218	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	40	840	180	151,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200	-	151,200	-	-		
1583	โหนด	1438	7220	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	16	0	0	6400	150	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-		
					2	0	1	90	190	150	28,500	972	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	168	100	7,850	1,318,800	62	1,120,980	197,820	226,320	-	226,320	-	-
												973	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก		2	60	100	2,650	159,000	62	120,840	38,160	38,160	-	38,160	-	-
1584	โหนด	1439	7221	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-		
					2	0	1	88	188	150	28,200	974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	216	100	6,700	1,447,200	37	926,208	520,992	549,192	-	-	549,192	0.02
1585	โหนด	1440	7222	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	200	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	37	237	200	47,400	975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	62	611,040	192,960	240,360	-	240,360	-	-
												976	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	62	36,252	11,448	11,448	-	11,448	-	-
1586	โหนด	1441	7223	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	1	88	988	250	247,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000	-	247,000	-	-
					2	0	1	12	112	250	28,000	977	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	400	100	8,100	3,240,000	20	972,000	2,268,000	2,296,000	-	2,296,000	-	-
												978	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	10	12,720	114,480	114,480	-	114,480	-	-
					3	0	1	0	100	250	25,000	979	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	150	100	2,650	397,500	10	39,750	357,750	382,750	-	-	382,750	0.3
												980	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	224	100	2,650	593,600	8	47,488	546,112	546,112	-	-	546,112	0.3
1587	โหนด	1442	7224	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	150	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-
					2	1	0	34.1	434.1	150	65,115	981	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	100	100	7,900	790,000	72	734,700	55,300	120,415	-	120,415	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												982	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	49	100	2,650	129,850	72	98,686	31,164	31,164	-	31,164	-	-
1588	โหนด	1443	7225	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	125	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-
					2	0	3	49	349	125	43,625	983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	22	273,360	530,640	574,265	-	574,265	-	-
												984	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	22	32,436	62,964	62,964	-	62,964	-	-
1589	โหนด	1444	7226	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	21	0	38.1	8438.1	150	1,265,715		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,715	-	1,265,715	-	-
1590	โหนด	1445	7227	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	150	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
					2	0	2	20	220	150	33,000	985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	42	594,960	209,040	242,040	-	242,040	-	-
												986	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	42	35,298	12,402	12,402	-	12,402	-	-
1591	โหนด	1446	7228	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	3	75	1975	150	296,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,250	-	296,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1592	โหนด	1447	7229	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	100	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-	
					2	0	3	8	308	100	30,800	987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	10	54,270	488,430	519,230	-	519,230	-	-
												988	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	5,500	192,500	19	53,900	138,600	138,600	-	138,600	-	-
1593	โหนด	1448	7230	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
					2	0	1	92	192	150	28,800	989	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	26	135,072	186,528	215,328	-	215,328	-	-
												990	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	26	20,034	27,666	27,666	-	27,666	-	-
1594	โหนด	1449	7231	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	3	28	2328	100	232,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800	-	232,800	-	-	
1595	โหนด	1450	7232	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	0	75	2075	100	207,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,500	-	207,500	-	-	
1596	โหนด	1451	7233	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	57	157	100	15,700	991	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	17	128,640	407,360	423,060	-	423,060	-	-
1597	โฉนด	1452	7234	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
					2	0	1	98	198	100	19,800	992	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	12	112,560	691,440	711,240	-	711,240	-	-
1598	โฉนด	1453	7235	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	2	29	2229	100	222,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,900	-	222,900	-	-
1599	โฉนด	1454	7236	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	2	63	2263	275	622,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,325	-	622,325	-	-
1600	โฉนด	1457	7237	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	2	55	655	200	131,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000	-	131,000	-	-
1601	โฉนด	1458	7238	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	42.1	842.1	225	189,473		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,473	-	189,473	-	-
1602	โฉนด	1469	7239	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
					2	0	0	70	70	100	7,000	993	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,700	857,600	52	651,776	205,824	212,824	-	212,824	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1603	โหนด	1470	7240	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	0	0	33	33	180	5,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,940	-	5,940	-	-	
1604	โหนด	1471	7241	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	3	63.5	1563.5	280	437,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,780	-	437,780	-	-	
					2	0	0	37.5	37.5	280	10,500	994	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	80	831,060	262,440	272,940	-	262,440	10,500	0.02
												995	517-โรงเรียนสตรี 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	2,350	35,250	62	26,790	8,460	8,460	-	8,460	-	-
1605	โหนด	1472	7242	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	22	3	0	9100	150	1,365,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000	-	1,365,000	-	-	
					2	0	0	95	95	150	14,250	996	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	22	109,344	212,256	226,506	-	226,506	-	-
1606	โหนด	1473	7243	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
					2	0	0	48	48	150	7,200	997	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	9	12,060	121,940	129,140	-	129,140	-	-
1607	โหนด	1474	7244	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	3	33.1	333.1	200	66,620	998	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	38	397,980	205,020	271,640	-	271,640	-	-
					5	0	0	27	27	200	5,400	999	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	108	100	6,700	723,600	12	101,304	622,296	627,696	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	8.1	-	-	-	-	-	50,843	-	50,843	0.3	
1608	โฉนด	1476	7245	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	10	0	61	4061	125	507,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,625	-	507,625	-	-
1609	โฉนด	1477	7246	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	3	80	1180	200	236,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000	-	236,000	-	-
1610	โฉนด	1478	7247	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	2	7	607	200	121,400	1000	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	210	100	2,250	472,500	22	160,650	311,850	433,250	-	433,250	-	-
1611	โฉนด	1479	7248	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	78	2478	100	247,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,800	-	247,800	-	-
1612	โฉนด	1480	7249	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
					2	1	0	68	468	150	70,200	1001	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	4	28,944	694,656	764,856	-	764,856	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1613	โหนด	1481	7250	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	11	0	3.1	4403.1	175	770,543		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,543	-	770,543	-	-	
1614	โหนด	1482	7251	หมู่ 58 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	150	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-	
					2	0	1	92	192	150	28,800	1002	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	12	135,072	829,728	858,528	-	858,528	-	-
1615	โหนด	1483	7252	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	26	0	0	10400	150	1,560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000	-	1,560,000	-	-	
					2	0	3	44	344	150	51,600	1003	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	288	100	6,700	1,929,600	40	1,350,720	578,880	630,480	-	578,880	51,600	0.02
1616	โหนด	1484	7253	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	12	3	75	5175	175	905,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	905,625	-	905,625	-	-	
1617	โหนด	1487	7254	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	125	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
					2	0	1	96	196	125	24,500	1004	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	12	126,630	777,870	802,370	-	802,370	-	-
												1005	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	2,250	540,000	22	183,600	356,400	356,400	-	356,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1618	โหนด	1488	7255	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	3	0	3900	150	585,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000	-	585,000	-	-	
					2	0	2	26	226	150	33,900	1006	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	22	191,352	371,448	405,348	-	371,448	33,900	0.02
1619	โหนด	1489	7256	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	0	81.6	2081.6	100	208,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,160	-	208,160	-	-	
					2	0	0	20	20	100	2,000	1007	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,850	708,000	20	212,400	495,600	497,600	-	495,600	2,000	0.02
					2	0	0	13.5	13.5	100	1,350	1008	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	18	94,068	267,732	269,082	-	267,732	1,350	0.02
1620	โหนด	1490	7257	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	8	2	64.1	3464.1	200	692,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,820	-	692,820	-	-	
1621	โหนด	1491	7258	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	14	3	88	5988	125	748,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,500	-	748,500	-	-	
1622	โหนด	1492	7259	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	16	0	0	6400	150	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-	
					2	0	2	94.1	294.1	150	44,115	1009	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	6,700	1,366,800	34	792,744	574,056	618,171	-	618,171	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1623	โหนด	1493	7260	หมู่ 9 ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	2	38	238	125	29,750	1010	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	62	916,560	289,440	319,190	-	289,440	29,750	0.02		
1624	โหนด	1494	7261	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	11	3	0	4700	375	1,762,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,500	-	1,762,500	-	-	-	-
					2	0	2	30	230	375	86,250	1011	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	45	763,800	241,200	327,450	-	241,200	86,250	0.02		
												1012	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	40	100	2,250	90,000	45	83,700	6,300	6,300	-	6,300	-	-	-	-
1625	โหนด	1495	7262	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	23	0	0	9200	150	1,380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	1,380,000	-	-	-	-
					2	0	3	74	374	150	56,100	1013	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	22	328,032	636,768	692,868	-	692,868	-	-	-	-
1626	โหนด	1496	7263	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	-	-
					2	0	2	92	292	150	43,800	1014	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	52	305,520	96,480	140,280	-	140,280	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1627	โหนด	1497	7264	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	150	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-	
					2	0	2	42	242	150	36,300	1015	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	32	260,496	221,904	258,204	-	221,904	36,300	0.02
1628	โหนด	1498	7265	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	150	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-	
					2	0	3	10	310	150	46,500	1016	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	22	328,032	636,768	683,268	-	636,768	46,500	0.02
1629	โหนด	1499	7266	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	14	2	34	5834	160	933,440		-	-	-	-	-	-	-	-	-	933,440	-	933,440	-	-	
1630	โหนด	1500	7267	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	14	3	0	5900	175	1,032,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,500	-	1,032,500	-	-	
					2	0	2	85	285	175	49,875	1017	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	12	202,608	1,244,592	1,294,467	-	1,244,592	49,875	0.02
												1018	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	12	6,552	40,248	40,248	-	40,248	-	-
1631	โหนด	1501	7268	ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	175	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	51	51	175	8,925	1019	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	54	100	6,700	361,800	3	10,854	350,946	359,871	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	2	-	33.33	-	-	-	-	-	-	119,945	2,975	116,970	0.02
													ชั้นที่	-	3	-	66.67	-	-	-	-	-	-	239,926	-	239,926	0.3
					2	0	3	0	300	175	52,500	1020	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	44	611,040	192,960	245,460	-	245,460	-	-
1632	โฉนด	1503	7269	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	20	1320	275	363,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000	-	363,000	-	-
1633	โฉนด	1504	7270	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	1	2	78	678	100	67,800	1021	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,700	884,400	32	477,576	406,824	474,624	-	474,624	-	-
1634	โฉนด	1505	7271	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	11	2	0	4600	150	690,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000	-	690,000	-	-
					2	1	0	31	431	150	64,650	1022	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	37	411,648	231,552	296,202	-	296,202	-	-
												1023	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	37	514,560	289,440	289,440	-	289,440	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1024	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	2,600	421,200	37	269,568	151,632	151,632	-	151,632	-	-
												1025	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	2,250	243,000	2567	2,430	240,570	240,570	-	240,570	-	-
1635	โฉนด	1506	7272	ต.ท่าหิน	1	9	3	82	3982	300	1,194,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,194,600	-	1,194,600	-	-
1636	โฉนด	1222	7639	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	47	947	300	284,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,100	-	284,100	-	-
1637	โฉนด	1226	7640	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	3	47	1147	425	487,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,475	-	487,475	-	-
1638	โฉนด	1228	7641	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	83	983	425	417,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,775	-	417,775	-	-
1639	โฉนด	1271	7642	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	62	1262	100	126,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,200	-	126,200	-	-
1640	โฉนด	1273	7643	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	13	713	100	71,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,300	-	71,300	-	-
1641	โฉนด	1275	7644	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	48	1048	100	104,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800	-	104,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1642	โหนด	1276	7645	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	425	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	850,000	-	-	
					2	0	2	54	254	425	107,950	1026	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	12	168,840	1,037,160	1,145,110	-	1,145,110	-	-
												1027	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	28	100	2,650	74,200	12	10,388	63,812	63,812	-	63,812	-	-
1643	โหนด	1286	7646	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	88	888	100	88,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800	-	88,800	-	-	
1644	โหนด	1287	7647	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	250	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-	
					2	0	1	0	100	250	25,000	1028	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	52	611,040	192,960	217,960	-	217,960	-	-
1645	โหนด	1288	7648	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	38	38	1,300	49,400	1029	401-ตึกแถวชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,800	468,000	15	93,600	374,400	423,800	-	-	423,800	0.02
												1030	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	15	97,200	388,800	388,800	-	-	388,800	0.02
1646	โหนด	1290	7649	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	0	0	40	40	1,300	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1647	โหนด	1295	7650	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	0	0	41	41	1,300	53,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,300	-	-	53,300	0.3	
1648	โหนด	1300	7651	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	10	2	51	4251	200	850,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,200	-	850,200	-	-	
1649	โหนด	1300	7651	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	300	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-	
					2	0	2	51	251	300	75,300	103 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	12	67,536	414,864	490,164	-	490,164	-	-
												103 2	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	17.5	100	2,650	46,375	12	6,493	39,883	39,883	-	-	39,883	0.02
1650	โหนด	1301	7652	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	0	2	7	207	425	87,975		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,975	-	-	87,975	0.3	
1651	โหนด	1303	7653	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	36	636	225	143,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,100	-	143,100	-	-	
1652	โหนด	1305	7654	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	0	40	40	1,300	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	-	52,000	0.02	
1653	โหนด	1307	7655	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	425	1,020,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000	-	1,020,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	24.1	124.1	425	52,743	1033	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	270	100	6,700	1,809,000	22	615,060	1,193,940	1,246,683	-	1,246,683	-	-
1654	โฉนด	1313	7656	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	11	1	17	4517	100	451,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,700	-	451,700	-	-
1655	โฉนด	1314	7657	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	19	0	54.1	7654.1	175	1,339,468		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,339,468	-	1,339,468	-	-
					2	1	0	0	400	175	70,000	1034	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	11	128,640	943,360	1,013,360	-	1,013,360	-	-
												1035	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	11	22,464	164,736	164,736	-	-	164,736	0.02
1656	โฉนด	1317	7658	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	3	18	718	100	71,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,800	-	71,800	-	-
1657	โฉนด	1320	7659	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	93	693	100	69,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,300	-	69,300	-	-
1658	โฉนด	1325	7660	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	40	40	1,300	52,000	1036	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	7	28,140	373,860	425,860	-	425,860	-	-
												1037	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	7	28,140	373,860	373,860	-	373,860	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1659	โหนด	1329	7661	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	5	0	0	30	30	1,300	39,000	1038	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	120	100	6,700	804,000	7	56,280	747,720	786,720	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	209,818	-	209,818	0.3
					2	0	0	10	10	1,300	13,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	13,000	-	-
1660	โหนด	1331	7662	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	75	75	1,300	97,500	1039	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	6,700	1,326,600	20	397,980	928,620	1,026,120	-	1,026,120	-	-
1661	โหนด	1332	7663	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	1	53	153	1,300	198,900	1040	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,700	884,400	15	176,880	707,520	906,420	-	906,420	-	-
1662	โหนด	1334	7664	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	3	0	1	50	150	1,300	195,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000	-	-	195,000	0.3
1663	โหนด	1335	7665	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	4	0	1	47	147	1,300	191,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,100	-	-	191,100	0.3
1664	โหนด	1337	7666	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	2	34	234	1,300	304,200	1041	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	37	900,480	506,520	810,720	-	810,720	-	-
1665	โหนด	1338	7667	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	3	38	338	1,300	439,400	1042	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	12	135,072	829,728	1,269,128	-	1,269,128	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			จำนวนเนื้อที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						ไร่	งาน	ตร.ว.				ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
																				อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1043	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวย 1ชั้น	ตึก	2	45	100	8,100	364,500	12	51,030	313,470	313,470	-	313,470	-	-
1666	โอนด	1357	7668	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	500	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					2	0	3	3	303	500	151,500	1044	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวย 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	62	611,040	192,960	344,460	-	344,460	-	-
1667	โอนด	1358	7669	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	300	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-
					2	0	1	0	100	300	30,000	1045	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	88	100	7,850	690,800	52	587,180	103,620	133,620	-	133,620	-	-
												1046	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวย 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	27	318,384	405,216	405,216	-	-	405,216	0.02
					3	0	0	60	60	300	18,000	1047	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	200	100	2,650	530,000	52	402,800	127,200	145,200	-	-	145,200	0.3
1668	โอนด	1359	7670	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	375	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	0	2	7	207	375	77,625	1048	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียวย 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	27	424,512	540,288	617,913	-	617,913	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	375	75,000	1049	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	9	81,405	823,095	898,095	-	-	898,095	0.02
												1050	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	2,600	31,200	9	2,808	28,392	28,392	-	-	28,392	0.02
1669	โฉนด	1360	7671	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	1	57	3357	100	335,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,700	-	335,700	-	-
1670	โฉนด	1363	7672	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	3	48	1548	100	154,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800	-	154,800	-	-
1671	โฉนด	1372	7673	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	425	510,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000	-	510,000	-	-
					5	0	0	30	30	425	12,750	1051	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	6,700	804,000	52	611,040	192,960	205,710	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	5	-	-	-	-	-	-	10,286	-	10,286	0.3
													ชั้นที่ 1	-	2	-	95	-	-	-	-	-	-	195,425	195,425	-	-
					2	0	1	92	192	425	81,600	1052	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	8	100	2,650	21,200	52	16,112	5,088	86,688	-	86,688	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1053	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	7	42,210	560,790	560,790	-	-	560,790	0.02
1672	โฉนด	1374	7674	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	23	0	0	9200	300	2,760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000	-	2,760,000	-	-
					2	0	2	84	284	300	85,200	1054	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	32	434,160	369,840	455,040	-	369,840	85,200	0.02
												1055	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	32	174,960	149,040	149,040	-	149,040	-	-
												1056	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	32	25,272	21,528	21,528	-	21,528	-	-
1673	โฉนด	1379	7675	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	5	0	0	30	30	1,300	39,000	1057	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	6,700	804,000	20	241,200	562,800	601,800	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	35	-	-	-	-	-	-	210,630	-	210,630	0.3
					2	0	0	86	86	1,300	111,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,800	-	111,800	-	-
1674	โฉนด	1382	7676	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	50	350	100	35,000	1058	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	42	520,590	182,910	217,910	-	217,910	-	-
												1059	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	42	62,752	22,048	22,048	-	22,048	-	-
1675	โฉนด	1383	7677	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	125	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-
					2	0	1	43	143	125	17,875	1060	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	312	100	6,700	2,090,400	62	1,588,704	501,696	519,571	-	519,571	-	-
1676	โฉนด	1485	7678	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1677	โฉนด	1486	7679	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	65	2465	150	369,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,750	-	369,750	-	-
1678	โฉนด	1508	7680	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1679	โฉนด	1509	7681	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	5	0	0	29	29	1,300	37,700	1061	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	256	100	6,700	1,715,200	17	411,648	1,303,552	1,341,252	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	12.5	-	-	-	-	-	-	167,657	-	167,657	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
1680	โหนด	1510	7682	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	28	28	1,300	36,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400	-	36,400	-	-	
1681	โหนด	1511	7683	ต.ท่าหิน	3	0	0	28	28	1,300	36,400	1062	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	128	100	5,500	704,000	17	168,960	535,040	571,440	-	-	571,440	0.3
1682	โหนด	1512	7684	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	0	32	32	1,300	41,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600	-	41,600	-	-	
1683	โหนด	1519	7685	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	1,300	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-	
					2	0	1	0	100	1,300	130,000	1063	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	146.5	100	6,700	981,550	52	834,318	147,233	277,233	-	277,233	-	-
					2	0	0	80	80	1,300	104,000	1064	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	135	100	6,700	904,500	22	841,185	63,315	167,315	-	-	167,315	0.02
1684	โหนด	1520	7686	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	1	49	149	1,100	163,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,900	-	-	163,900	0.3	
1685	โหนด	1521	7687	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	1	52	152	1,100	167,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,200	-	167,200	-	-	
1686	โหนด	1522	7688	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	5	0	0	40	40	1,100	44,000	1065	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	160	100	6,700	1,072,000	22	364,480	707,520	751,520	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														</

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1693	โหนด	1532	7695	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	1	8	108	1,300	140,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400	-	-	140,400	0.3		
1694	โหนด	1533	7696	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	1	30	130	1,300	169,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,000	-	-	169,000	0.3		
1695	โหนด	1534	7697	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	96	96	1,300	124,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800	-	-	124,800	0.3		
1696	โหนด	1535	7698	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	1	1	101	1,100	111,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,100	-	-	111,100	0.3		
1697	โหนด	1536	7699	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	5	0	19	2019	725	1,463,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,463,775	-	-	1,463,775	0.3		
1698	โหนด	1537	7700	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	1	1	17	517	1,300	672,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,100	-	-	672,100	0.3		
1699	โหนด	1538	7701	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	2	97	297	1,300	386,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,100	-	-	386,100	0.3		
1700	โหนด	1539	7702	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	1	0	15	415	1,300	539,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,500	-	-	539,500	0.3		
1701	โหนด	1540	7703	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	80	80	1,300	104,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	-	104,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1702	โอนด	1541	7704	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	38.1	38.1	1,300	49,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,530	-	-	49,530	0.3
1703	โอนด	1542	7705	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	3	5	2705	225	608,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,625	-	608,625	-	-
1704	โอนด	1543	7706	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	3	62	1562	175	273,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,350	-	273,350	-	-
1705	โอนด	1544	7707	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	175	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-
					2	0	1	65	165	175	28,875	1067	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	6,700	402,000	4	48,240	353,760	382,635	-	382,635	-	-
1706	โอนด	1545	7708	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	0	91	2491	100	249,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,100	-	249,100	-	-
1707	โอนด	1546	7709	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	5	0	0	54	54	1,100	59,400	1068	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	216	100	6,700	1,447,200	17	347,328	1,099,872	1,159,272	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.72	-	-	-	-	-	-	112,681	-	112,681	0.3
					2	1	0	17	417	1,100	458,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,700	-	458,700	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1708	โหนด	1547	7710	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	1	39	939	100	93,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900	-	93,900	-	-	
1709	โหนด	1548	7711	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	24	424	100	42,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400	-	42,400	-	-	
1710	โหนด	1549	7712	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	70	470	100	47,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000	-	47,000	-	-	
1711	โหนด	1550	7713	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	42	1242	100	124,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200	-	124,200	-	-	
1712	โหนด	1551	7714	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	2	2	1002	100	100,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,200	-	100,200	-	-	
1713	โหนด	1552	7715	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	2	24	1824	100	182,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400	-	182,400	-	-	
1714	โหนด	1553	7716	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	22	822	100	82,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200	-	82,200	-	-	
1715	โหนด	1554	7717	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	3	80	380	100	38,000	1069	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	6,700	884,400	31	459,888	424,512	462,512	-	462,512	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1716	โหนด	1555	7718	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	80	1280	100	128,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000	-	128,000	-	-	
1717	โหนด	1556	7719	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	3	87	1187	100	118,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,700	-	118,700	-	-	
1718	โหนด	1557	7720	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	10	0	45	4045	125	505,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,625	-	505,625	-	-	
1719	โหนด	1558	7721	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	54	254	100	25,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,400	-	25,400	-	-	
1720	โหนด	1559	7722	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	2	75	275	100	27,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500	-	27,500	-	-	
1721	โหนด	1560	7723	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	275	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-	
					2	0	2	52	252	275	69,300	1070	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	32	231,552	197,248	266,548	-	266,548	-	-
												1071	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	7	37,520	498,480	498,480	-	-	498,480	0.02
												1072	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,650	84,800	7	5,936	78,864	78,864	-	-	78,864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1722	โหนด	1561	7724	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
					2	0	3	41	341	100	34,100	1073	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	198	100	6,700	1,326,600	42	981,684	344,916	379,016	-	-	379,016	0.02
1723	โหนด	1562	7725	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	3	96	1596	125	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	199,500	-	-	
1724	โหนด	1563	7726	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	2	74	1474	125	184,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,250	-	184,250	-	-	
1725	โหนด	1573	7727	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	28	728	100	72,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800	-	72,800	-	-	
1726	โหนด	1574	7728	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	98	498	100	49,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800	-	49,800	-	-	
1727	โหนด	1577	7729	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	7	1	75	2975	150	446,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,250	-	446,250	-	-	
1728	โหนด	1578	7730	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	28	1228	125	153,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,500	-	153,500	-	-	
1729	โหนด	1579	7731	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	3	60	1960	125	245,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000	-	245,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1730	โหนด	1580	7732	ต.ท่าหิน	1	3	1	88	1388	100	138,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,800	-	138,800	-	-	
1731	โหนด	1581	7733	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
					2	0	2	48	248	100	24,800	1074	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	6,700	1,688,400	47	1,435,140	253,260	278,060	-	278,060	-	-
1732	โหนด	1582	7734	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	12	712	100	71,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,200	-	71,200	-	-	
1733	โหนด	1583	7735	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	32	832	100	83,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200	-	83,200	-	-	
1734	โหนด	1584	7736	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	2	58.1	258.1	400	103,240	1075	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	224	100	8,850	1,982,400	50	1,506,624	475,776	579,016	-	579,016	-	-
1735	โหนด	1585	7737	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	100	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
					2	0	2	13	213	100	21,300	1076	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	277	100	6,700	1,855,900	92	1,577,515	278,385	299,685	-	299,685	-	-
1736	โหนด	1586	7738	ต.ท่าหิน	1	2	2	61	1061	100	106,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,100	-	106,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1737	โหนด	1587	7739	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
					2	0	1	34	134	100	13,400	1077	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	134	100	6,700	897,800	32	763,130	134,670	148,070	-	148,070	-	-
1738	โหนด	1588	7740	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	
					2	0	2	58	258	100	25,800	1078	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	9	36,180	365,820	391,620	-	391,620	-	-
1739	โหนด	1589	7741	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	2	78	278	100	27,800	1079	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	91	100	6,700	609,700	17	146,328	463,372	491,172	-	-	491,172	0.02
1740	โหนด	1590	7742	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	100	400,000	1080	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	300	100	2,350	705,000	62	535,800	169,200	569,200	-	569,200	-	-
					2	0	3	15	315	100	31,500	1081	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	289	100	6,700	1,936,300	22	658,342	1,277,958	1,309,458	-	1,309,458	-	-
												1082	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวได้สูง 1ชั้น	ไม้	2	128	100	8,000	1,024,000	62	952,320	71,680	71,680	-	71,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1083	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,650	166,950	62	126,882	40,068	40,068	-	40,068	-	-
1741	โหนด	1591	7743	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000	-	440,000	-	-
					2	1	0	71	471	100	47,100	1084	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	165	100	6,700	1,105,500	42	939,675	165,825	212,925	-	212,925	-	-
												1085	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	8,100	194,400	42	143,856	50,544	50,544	-	50,544	-	-
1742	โหนด	1593	7744	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
					2	0	3	46	346	100	34,600	1086	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	27	412,720	525,280	559,880	-	559,880	-	-
1743	โหนด	1594	7745	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	2	13	1013	100	101,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,300	-	101,300	-	-
1744	โหนด	1595	7746	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	1	87	1787	175	312,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,725	-	312,725	-	-
1745	โหนด	1596	7747	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	41	41	225	9,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,225	-	9,225	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1746	โหนด	1597	7748	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	48	648	150	97,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200	-	97,200	-	-	
1747	โหนด	1598	7749	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	79	79	230	18,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,170	-	18,170	-	-	
1748	โหนด	1599	7750	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	1	87	2187	170	371,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,790	-	371,790	-	-	
1749	โหนด	1600	7751	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	3	61	1161	125	145,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,125	-	145,125	-	-	
1750	โหนด	1601	7752	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	78	678	125	84,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750	-	84,750	-	-	
1751	โหนด	1602	7753	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	77	777	125	97,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,125	-	97,125	-	-	
1752	โหนด	1605	7754	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	3	28	1928	125	241,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000	-	241,000	-	-	
1753	โหนด	1606	7755	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	0	49	1649	125	206,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,125	-	206,125	-	-	
1754	โหนด	1607	7756	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	3	77	1577	125	197,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,125	-	197,125	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
1755	โหนด	1608	7757	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	3	73	1173	125	146,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,625	-	146,625	-	-	
1756	โหนด	1609	7758	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	22	822	125	102,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,750	-	102,750	-	-	
1757	โหนด	1610	7759	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	150	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-	
					2	0	3	29	329	150	49,350	1087	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	204	100	6,700	1,366,800	72	1,161,780	205,020	254,370	-	254,370	-	-
1758	โหนด	1612	7760	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
					2	1	0	49	449	100	44,900	1088	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	70	100	6,700	469,000	4	18,760	450,240	495,140	-	-	495,140	0.02
1759	โหนด	1613	7761	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	94	894	100	89,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400	-	89,400	-	-	
1760	โหนด	1614	7762	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	17	717	100	71,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700	-	71,700	-	-	
1761	โหนด	1616	7763	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	53	253	100	25,300	1089	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	161	100	6,700	1,078,700	102	916,895	161,805	187,105	-	-	187,105	0.02
												1090	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	7	42,210	560,790	560,790	-	-	560,790	0.02
												1091	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	2,600	78,000	102	59,280	18,720	18,720	-	-	18,720	0.02
1762	โฉนด	1617	7764	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	2	55	1055	325	342,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,875	-	342,875	-	-
1763	โฉนด	1619	7765	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	49	1249	100	124,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,900	-	124,900	-	-
1764	โฉนด	1620	7766	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	2	0	2600	100	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
					2	0	2	18	218	100	21,800	1092	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	72	366,624	115,776	137,576	-	137,576	-	-
												1093	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	10	53,600	482,400	482,400	-	482,400	-	-
1765	โฉนด	1621	7767	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	0	13	1613	100	161,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,300	-	161,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1766	โอนด	1622	7768	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	2	96	296	100	29,600	1094	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	15	194,400	777,600	807,200	-	807,200	-	-
1767	โอนด	1625	7769	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	7	3	74	3174	125	396,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,750	-	396,750	-	-
1768	โอนด	1626	7770	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	23	623	100	62,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,300	-	62,300	-	-
1769	โอนด	1627	7771	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	68	468	100	46,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800	-	46,800	-	-
1770	โอนด	1628	7772	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	95	495	100	49,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500	-	49,500	-	-
1771	โอนด	1629	7773	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	1	13	513	100	51,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300	-	51,300	-	-
1772	โอนด	1630	7774	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	1	2	502	100	50,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,200	-	50,200	-	-
1773	โอนด	1631	7775	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	1	60	560	100	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	56,000	-	-
1774	โอนด	1632	7776	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	2	20	220	100	22,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000	-	22,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1775	โหนด	1633	7777	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	2	91	1091	100	109,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,100	-	109,100	-	-	
1776	โหนด	1634	7778	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	2	97	2297	125	287,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,125	-	287,125	-	-	
1777	โหนด	1637	7779	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	91	891	150	133,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,650	-	133,650	-	-	
1778	โหนด	1638	7780	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	23	0	0	9200	150	1,380,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000	-	1,380,000	-	-	
					2	0	3	92	392	150	58,800	1095	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	52	1,069,320	337,680	396,480	-	396,480	-	-
												1096	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,500	780,000	52	592,800	187,200	187,200	-	187,200	-	-
1779	โหนด	1640	7781	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	2	71	671	100	67,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,100	-	67,100	-	-	
1780	โหนด	1641	7782	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	23	23	125	2,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,875	-	2,875	-	-	
1781	โหนด	1642	7783	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	57	657	150	98,550	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,550	-	98,550	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1782	โหนด	1643	7784	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	61	61	225	13,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,725	-	13,725	-	-	
1783	โหนด	1644	7785	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	83	683	150	102,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,450	-	102,450	-	-	
1784	โหนด	1645	7786	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	61	61	225	13,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,725	-	13,725	-	-	
1785	โหนด	1646	7787	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	54	654	150	98,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100	-	98,100	-	-	
1786	โหนด	1647	7788	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	21	21	325	6,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,825	-	6,825	-	-	
1787	โหนด	1648	7789	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	67	867	325	281,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,775	-	281,775	-	-	
1788	โหนด	1649	7790	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	0	64	2064	225	464,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,400	-	464,400	-	-	
1789	โหนด	1650	7791	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	0	81	2081	100	208,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,100	-	208,100	-	-	
1790	โหนด	1651	7792	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	0	16	2416	100	241,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,600	-	241,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1791	โหนด	1728	8209	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	100	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
					2	0	2	61	261	100	26,100	1097	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	20	180,900	422,100	448,200	-	448,200	-	-
1792	โหนด	1378	8210	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	1	10	2510	300	753,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000	-	753,000	-	-	
1793	โหนด	1459	8211	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	19	1219	125	152,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,375	-	152,375	-	-	
					2	1	0	0	400	125	50,000	1098	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	6,700	1,286,400	22	437,376	849,024	899,024	-	899,024	-	-
1794	โหนด	1460	8212	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	1	31	1331	225	299,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,475	-	299,475	-	-	
1795	โหนด	1461	8213	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	3	91.6	1191.6	200	238,320		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,320	-	238,320	-	-	
					2	0	0	30	30	200	6,000	1099	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	25	388,800	583,200	589,200	-	-	589,200	0.02
1796	โหนด	1462	8214	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	35	1235	150	185,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250	-	185,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1797	โหนด	1463	8215	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	0	900	150	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-	
					2	0	2	64	264	150	39,600	1100	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	12	112,560	691,440	731,040	-	731,040	-	-
1798	โหนด	1464	8216	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	1	75	1375	175	240,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,625	-	240,625	-	-	
1799	โหนด	1465	8217	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	800	1,280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000	-	1,280,000	-	-	
					2	0	3	52	352	800	281,600	1101	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	12	101,304	622,296	903,896	-	903,896	-	-
												1102	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	12	17,472	107,328	107,328	-	107,328	-	-
1800	โหนด	1468	8218	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	0	0	72.1	72.1	100	7,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,210	-	7,210	-	-	
1801	โหนด	1502	8219	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	2	0	3000	150	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-	
					2	0	1	52	152	150	22,800	1103	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	19	180,096	463,104	485,904	-	463,104	22,800	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	150	30,000	1104	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	32	217,080	184,920	214,920	-	214,920	-	-
1802	โฉนด	1507	8220	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	10	1	0	4100	130	533,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000	-	533,000	-	-
					2	0	0	72	72	130	9,360	1105	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,850	1,327,500	1	13,275	1,314,225	1,323,585	-	-	1,323,585	0.02
1803	โฉนด	1513	8221	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	5	0	0	48	48	1,300	62,400	1106	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	192	100	6,700	1,286,400	17	771,840	514,560	576,960	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	96,179	-	96,179	0.3	
					2	0	0	15	15	1,300	19,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500	-	19,500	-	-
1804	โฉนด	1514	8222	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	0	66	66	1,300	85,800	1107	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	9	41,310	417,690	503,490	-	-	503,490	0.02
												1108	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	9	41,310	417,690	417,690	-	-	417,690	0.02
												1109	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	7,650	459,000	9	41,310	417,690	417,690	-	-	417,690	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1805	โหนด	1515	8223	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1806	โหนด	1516	8224	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1807	โหนด	1517	8225	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1808	โหนด	1518	8226	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1809	โหนด	1528	8227	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	1110	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	91	100	6,700	609,700	17	146,328	463,372	483,372	-	483,372	-	-	-
					3	0	0	78	78	100	7,800	1111	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	6,450	232,200	17	55,728	176,472	184,272	-	-	184,272	0.3	
1810	โหนด	1529	8228	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	13	1	53	5353	125	669,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,125	-	669,125	-	-	-
1811	โหนด	1592	8229	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	325	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	44	144	325	46,800	1112	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	6,700	1,045,200	27	459,888	585,312	632,112	-	632,112	-	-
1812	โฉนด	1611	8230	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	-
					2	0	1	54	154	100	15,400	1113	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	32	488,430	416,070	431,470	-	431,470	-	-
1813	โฉนด	1615	8231	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	36	736	100	73,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600	-	73,600	-	-	-
1814	โฉนด	1618	8232	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	11	3	23.5	4723.5	350	1,653,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,653,225	-	1,653,225	-	-	-
					2	0	0	85.5	85.5	350	29,925	1114	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	342	100	7,900	2,701,800	70	2,512,674	189,126	219,051	-	219,051	-	-
					2	0	0	46	46	350	16,100	1115	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	184	100	8,100	1,490,400	11	178,848	1,311,552	1,327,652	-	1,311,552	16,100	0.02
1815	โฉนด	1623	8233	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	1	0	1300	200	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	-
					2	0	2	24	224	200	44,800	1116	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	22	328,032	636,768	681,568	-	681,568	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1117	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	7	14,070	186,930	186,930	-	-	186,930	0.02
												1118	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	22	15,912	30,888	30,888	-	30,888	-	-
1816	โฉนด	1624	8234	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	200	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
					2	0	2	11	211	200	42,200	1119	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	12	40,824	250,776	292,976	-	250,776	42,200	0.02
1817	โฉนด	1652	8235	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	2	21	1421	275	390,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,775	-	390,775	-	-
1818	โฉนด	1653	8236	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	2	96	2296	100	229,600	1120	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	1	18	100	2,700	48,600	3	1,458	47,142	276,742	-	276,742	-	-
1819	โฉนด	1654	8237	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	16	0	0	6400	150	960,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000	-	960,000	-	-
					2	0	2	31	231	150	34,650	1121	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	140	100	6,700	938,000	62	872,340	65,660	100,310	-	100,310	-	-
1820	โฉนด	1655	8238	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	13	0	3	5203	150	780,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,450	-	780,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
1821	โหนด	1656	8239	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	1	34	1334	225	300,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,150	-	300,150	-	-		
1822	โหนด	1659	8240	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	1	71	1771	125	221,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,375	-	221,375	-	-		
1823	โหนด	1660	8241	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	2	31	1831	125	228,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,875	-	228,875	-	-		
1824	โหนด	1662	8242	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	1	68	2168	150	325,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200	-	325,200	-	-		
1825	โหนด	1663	8243	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	91	2091	180	376,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,380	-	376,380	-	-		
1826	โหนด	1664	8244	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	100	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-		
					2	0	1	45	145	100	14,500	112-2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	240	100	6,700	1,608,000	42	1,366,800	241,200	255,700	-	255,700	-	-
1827	โหนด	1237	9465	ต.ท่าหิน	1	2	3	76	1176	150	176,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400	-	176,400	-	-		
1828	โหนด	1239	9466	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	55	455	100	45,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,500	-	45,500	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1829	โหนด	1278	9467	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	50	950	100	95,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000	-	95,000	-	-	
1830	โหนด	1281	9468	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	1	50	1350	200	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-	
1831	โหนด	1308	9469	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	5	0	0	50	50	1,300	65,000	1123	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	200	100	6,700	1,340,000	32	723,600	616,400	681,400	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	170,350	-	170,350	0.3	
					2	0	0	25	25	1,300	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	32,500	-	-	
1832	โหนด	1310	9470	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	66	966	100	96,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600	-	96,600	-	-	
1833	โหนด	1311	9471	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	975	3,120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,120,000	-	3,120,000	-	-	
					2	0	2	58	258	975	251,550	1124	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	408	100	6,700	2,733,600	42	2,323,560	410,040	661,590	-	661,590	-	-
1834	โหนด	1312	9472	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	21	2	0	8600	125	1,075,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,000	-	1,075,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	6	106	125	13,250	1125	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	208	100	6,700	1,393,600	32	752,544	641,056	654,306	-	654,306	-	-
					2	0	1	0	100	125	12,500	1126	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	12	45,024	276,576	289,076	-	-	289,076	0.02
1835	โฉนด	1316	9473	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	300	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	0	0	83	83	300	24,900	1127	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	4	38,592	926,208	951,108	-	951,108	-	-
												1128	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	2,650	66,250	4	2,650	63,600	63,600	-	-	63,600	0.02
1836	โฉนด	1323	9474	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	0	0	63	63	1,300	81,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900	-	-	81,900	0.3
1837	โฉนด	1324	9475	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	0	0	61	61	1,300	79,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,300	-	-	79,300	0.3
1838	โฉนด	1326	9476	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	0	97.1	97.1	100	9,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,710	-	9,710	-	-
1839	โฉนด	1340	9477	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1840	โหนด	1376	9478	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	320	1,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000	-	1,152,000	-	-	
					2	0	2	0	200	320	64,000	1129	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	5	48,240	916,560	980,560	-	980,560	-	-
					3	0	0	87	87	320	27,840	1130	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	21	100	5,850	122,850	5	6,143	116,708	144,548	-	-	144,548	0.3
1841	โหนด	1380	9479	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	1	32	132	1,300	171,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600	-	171,600	-	-	
1842	โหนด	1381	9480	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	0	35	435	100	43,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500	-	43,500	-	-	
1843	โหนด	1392	9481	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	3	79	779	230	179,170		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,170	-	179,170	-	-	
1844	โหนด	1394	9482	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	1	91	2191	150	328,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,650	-	328,650	-	-	
1845	โหนด	1466	9483	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	100	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-	
					2	0	2	25.1	225.1	100	22,510	1131	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	253	100	6,700	1,695,100	22	576,334	1,118,766	1,141,276	-	1,141,276	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1846	โหนด	1467	9484	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	1,100	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	880,000	-	-
					2	0	1	55	155	1,100	170,500	113 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	12	112,560	691,440	861,940	-	-	861,940	0.02
												113 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	12	112,560	691,440	691,440	-	-	691,440	0.02
					2	0	1	40	140	1,100	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	154,000	-	-
					5	0	0	60	60	1,100	66,000	113 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	240	100	6,700	1,608,000	12	225,120	1,382,880	1,448,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	869,328	-	869,328	0.3
1847	โหนด	1525	9485	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	33	733	125	91,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,625	-	91,625	-	-
1848	โหนด	1564	9486	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	3	61	361	1,300	469,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,300	-	-	469,300	0.3
1849	โหนด	1565	9487	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	3	88	2388	200	477,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,600	-	477,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1850	โหนด	1567	9489	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	3	0	0	8.25	8.25	810	6,683	1135	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,750	60,750	1	608	60,143	66,825	-	-	66,825	0.3
												1136	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	9	100	6,750	60,750	1	608	60,143	60,143	-	-	60,143	0.3
												1137	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	3	15	100	5,750	86,250	1	863	85,388	85,388	-	-	85,388	0.3
					4	6	2	43.95	2643.95	810	2,141,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,141,600	-	-	2,141,600	0.3
1851	โหนด	1568	9490	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	3	0	0	51.7	51.7	200	10,340	1138	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,650	63,600	20	19,080	44,520	54,860	-	-	54,860	0.3
1852	โหนด	1569	9491	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	3	0	0	43	43	1,300	55,900	1139	509/1-สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น 1ชั้น	ตึก	3	84	100	7,300	613,200	30	306,600	306,600	362,500	-	-	362,500	0.3
												1140	512-สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง 1ชั้น	ตึก	3	240	100	5,650	1,356,000	30	678,000	678,000	678,000	-	-	678,000	0.3
1853	โหนด	1570	9492	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	0	45	45	1,300	58,500	1141	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	221	100	6,700	1,480,700	42	1,258,595	222,105	280,605	-	280,605	-	-
1854	โหนด	1571	9493	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	68	68	200	13,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600	-	-	13,600	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1855	โหนด	1572	9494	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	1,100	880,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,000	-	-	880,000	0.01
					2	0	1	15	115	1,100	126,500	114 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	6,700	1,045,200	72	888,420	156,780	283,280	-	283,280	-	-
					3	0	1	0	100	1,100	110,000	114 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	2,600	280,800	9	25,272	255,528	365,528	-	-	365,528	0.3
												114 4	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	90	100	7,100	639,000	10	63,900	575,100	575,100	-	-	575,100	0.3
												114 5	510-ภัตตาคาร 1ชั้น	ตึก	3	2.25	100	7,100	15,975	10	1,598	14,378	14,378	-	-	14,378	0.3
1856	โหนด	1575	9495	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	7	3	37	3137	810	2,540,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,540,970	-	-	2,540,970	0.3
1857	โหนด	1576	9496	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	2	81.1	2681.1	125	335,138		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,138	-	335,138	-	-
1858	โหนด	1603	9497	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	1	14	514	125	64,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,250	-	64,250	-	-
1859	โหนด	1604	9498	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	52	652	125	81,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,500	-	81,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1860	โหนด	1635	9499	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	3	18	1118	125	139,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750	-	139,750	-	-	
1861	โหนด	1636	9500	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	3	10	310	150	46,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500	-	46,500	-	-	
1862	โหนด	1639	9501	ต.ท่าหิน	1	7	1	16	2916	100	291,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600	-	291,600	-	-	
1863	โหนด	1657	9502	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	80	1280	200	256,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000	-	256,000	-	-	
1864	โหนด	1658	9503	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	225	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-	
					2	0	2	57.1	257.1	225	57,848	1146	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	12	75,040	460,960	518,808	-	-	518,808	0.02
1865	โหนด	1665	9504	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	7	0	81	2881	100	288,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,100	-	288,100	-	-	
1866	โหนด	1666	9505	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	1	80	980	100	98,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000	-	98,000	-	-	
1867	โหนด	1225	9859	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	1,300	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	11	211	1,300	274,300	1147	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	511	100	7,850	4,011,350	49	3,409,648	601,703	876,003	-	876,003	-	-
												1148	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	8,100	291,600	49	221,616	69,984	69,984	-	69,984	-	-
1868	โฉนด	1227	9860	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	1	34	534	1,300	694,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,200	-	694,200	-	-
1869	โฉนด	1277	9861	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	1	51	4551	300	1,365,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,300	-	1,365,300	-	-
1870	โฉนด	81	10649	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	175	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-
					2	0	2	54	254	175	44,450	1149	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	27	481,140	612,360	656,810	-	656,810	-	-
												1150	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	63	100	2,650	166,950	27	73,458	93,492	93,492	-	93,492	-	-
1871	โฉนด	1302	10666	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	0	26.1	2026.1	200	405,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,220	-	405,220	-	-
1872	โฉนด	411	10681	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	49	1249	100	124,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,900	-	124,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1873	โอนด	1455	10684	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	1	0	61	461	250	115,250	1151	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	16	309,540	1,097,460	1,212,710	-	1,212,710	-	-
1874	โอนด	1661	10687	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	24.1	924.1	100	92,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,410	-	92,410	-	-
1875	โอนด	184	10693	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-
					2	0	2	42	242	100	24,200	1152	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	6,700	589,600	19	165,088	424,512	448,712	-	448,712	-	-
1876	โอนด	181	10694	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	4	1	0.1	1700.1	125	212,513		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,513	-	212,513	-	-
1877	โอนด	2	10695	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	1,100	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
					2	0	2	45	245	1,100	269,500	1153	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	42	892,440	313,560	583,060	-	583,060	-	-
1878	โอนด	4	10696	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	3	18	318	1,100	349,800	1154	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	171	100	6,700	1,145,700	30	572,850	572,850	922,650	-	922,650	-	-
1879	โอนด	1822	10697	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	11	3	38.1	4738.1	125	592,263		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,263	-	592,263	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1880	โหนด	1823	10722	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
1881	โหนด	1824	10723	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	175	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	2	0	200	175	35,000	1155	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	128	100	6,700	857,600	69	651,776	205,824	240,824	-	240,824	-	-
1882	โหนด	1825	10724	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	150	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
1883	โหนด	1826	10725	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	150	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
1884	โหนด	1827	10726	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	175	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-	
1885	โหนด	343	10752	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	61	961	100	96,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,100	-	96,100	-	-	
1886	โหนด	401	10753	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	7	0	90	2890	150	433,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,500	-	433,500	-	-	
1887	โหนด	1828	10761	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	2	83.1	2683.1	100	268,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,310	-	268,310	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1888	โหนด	13	10763	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	1	41	2141	175	374,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,675	-	374,675	-	-	
1889	โหนด	17	10766	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	3	0	300	125	37,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500	-	37,500	-	-	
1890	โหนด	1667	10792	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	2	31.3	231.3	400	92,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,520	-	92,520	-	-	
1891	โหนด	1830	10793	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
					2	1	0	23.1	423.1	150	63,465	115 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	22	184,518	358,182	421,647	-	421,647	-	-
												115 7	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	22	16,218	31,482	31,482	-	31,482	-	-
1892	โหนด	1831	10794	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
					2	0	3	31.1	331.1	150	49,665	115 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	6,700	301,500	8	24,120	277,380	327,045	-	327,045	-	-
1893	โหนด	1832	10795	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	8	2	31	3431	100	343,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,100	-	343,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1894	โหนด	1833	10796	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	9	0	20	3620	100	362,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000	-	362,000	-	-	
1895	โหนด	283	10813	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
					2	0	3	21.1	321.1	100	32,110	1159	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	20	36,180	84,420	116,530	-	-	116,530	0.02
1896	โหนด	284	10817	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	39	939	100	93,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,900	-	93,900	-	-	
1897	โหนด	288	10818	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	3	1	1	48	548	975	534,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,300	-	-	534,300	0.3	
1898	โหนด	292	10819	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	31	831	100	83,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,100	-	83,100	-	-	
1899	โหนด	414	10820	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	2	63	2263	100	226,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,300	-	226,300	-	-	
1900	โหนด	408	10825	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	3	92	1192	275	327,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,800	-	327,800	-	-	
1901	โหนด	1835	10878	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	1	99	599	100	59,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,900	-	59,900	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1902	โหนด	185	10880	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	1	56	956	100	95,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600	-	95,600	-	-	
1903	โหนด	189	10881	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0.1	400.1	200	80,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,020	-	80,020	-	-	
1904	โหนด	190	10882	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	200	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	1	15	115	200	23,000	1160	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	2,600	457,600	12	64,064	393,536	416,536	-	416,536	-	-
1905	โหนด	193	10883	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	30	430	100	43,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000	-	43,000	-	-	
1906	โหนด	352	10884	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	51	851	100	85,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,100	-	85,100	-	-	
1907	โหนด	1834	10891	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	13	1	98	5398	100	539,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,800	-	539,800	-	-	
1908	โหนด	1836	10937	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	0	2	42	242	175	42,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,350	-	42,350	-	-	
1909	โหนด	1837	10986	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	2	62	262	275	72,050	1161	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	320	100	6,700	2,144,000	32	1,157,760	986,240	1,058,290	-	1,058,290	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1910	โฉนด	1839	10997	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	1	2	87	687	200	137,400	116 2	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	264	100	7,850	2,072,400	62	1,761,540	310,860	448,260	-	448,260	-	-
												116 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	62	295,488	93,312	93,312	-	93,312	-	-
1911	โฉนด	1841	10999	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	225	90,000	116 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	22	307,530	596,970	686,970	-	686,970	-	-
1912	โฉนด	1846	11001	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	1	55	555	560	310,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800	-	310,800	-	-	
					2	0	0	45	45	560	25,200	116 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	30	729,000	729,000	754,200	-	-	754,200	0.02
1913	โฉนด	1192	11011	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	90	1790	275	492,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,250	-	492,250	-	-	
1914	โฉนด	1193	11012	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	49	1849	275	508,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,475	-	508,475	-	-	
					2	0	2	0	200	275	55,000	116 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	252	100	6,700	1,688,400	102	1,435,140	253,260	308,260	-	308,260	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1167	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,250	54,000	42	39,960	14,040	14,040	-	14,040	-	-
1915	โฉนด	1840	11050	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	2	63	2263	100	226,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,300	-	226,300	-	-
1916	โฉนด	1842	11054	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	3	4.1	304.1	1,300	395,330	1168	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	22	307,530	596,970	992,300	-	992,300	-	-
1917	โฉนด	1843	11055	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	1	72	172	225	38,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700	-	38,700	-	-
1918	โฉนด	1844	11056	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	81	181	225	40,725	1169	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	12	16,884	103,716	144,441	-	144,441	-	-
1919	โฉนด	1845	11057	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1920	โฉนด	1848	11067	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	225	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
					2	0	1	59.1	159.1	225	35,798	1170	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	104	100	6,700	696,800	12	97,552	599,248	635,046	-	-	635,046	0.02
1921	โฉนด	1847	11095	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	3	33.1	333.1	100	33,310	1171	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	28	100	6,700	187,600	9	48,776	138,824	172,134	-	172,134	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
												1172	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้		2	20	100	6,700	134,000	7	33,500	100,500	100,500	-	100,500	-	-
1922	โฉนด	1849	11096	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	82.4	582.4	200	116,480		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,480	-	116,480	-	-	-
1923	โฉนด	1850	11099	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	2	2.1	1802.1	100	180,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,210	-	180,210	-	-	-
1924	โฉนด	1851	11103	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	9.3	609.3	980	597,114		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,114	-	597,114	-	-	-
1925	โฉนด	1852	11131	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	76.1	76.1	1,300	98,930	1173	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	96	100	6,700	643,200	22	218,688	424,512	523,442	-	523,442	-	-
1926	โฉนด	182	11132	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	125	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-	-
					2	0	3	0	300	125	37,500	1174	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	190	100	6,700	1,273,000	12	178,220	1,094,780	1,132,280	-	1,132,280	-	-
					3	0	1	79	179	125	22,375	1175	513-โรงงาน 1ชั้น	ตึก		3	28	100	6,450	180,600	12	25,284	155,316	177,691	-	-	177,691	0.3
1927	โฉนด	1855	11177	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	2	23	1423	125	177,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,875	-	177,875	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1928	โหนด	1856	11178	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	1	0	50	450	1,100	495,000	1176	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	22	246,024	477,576	972,576	-	972,576	-	-
1929	โหนด	1857	11179	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	1	0	23	423	1,100	465,300	1177	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	323	100	6,700	2,164,100	8	173,128	1,990,972	2,456,272	-	2,456,272	-	-
												1178	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	8	14,976	172,224	172,224	-	172,224	-	-
1930	โหนด	1853	11184	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	1	74	2574	125	321,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750	-	321,750	-	-
1931	โหนด	1854	11185	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	125	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
					2	0	2	30.1	230.1	125	28,763	1179	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	17	173,664	549,936	578,699	-	578,699	-	-
1932	โหนด	1865	11187	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	3	66.25	2766.25	210	580,913		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,913	-	580,913	-	-
					2	0	0	33.75	33.75	210	7,088	1180	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	8,100	1,093,500	30	546,750	546,750	553,838	-	553,838	-	-
1933	โหนด	1871	11249	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	10	310	150	46,500	1181	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	198	100	6,700	1,326,600	9	119,394	1,207,206	1,253,706	-	1,253,706	-	-
												1182	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	9	11,448	115,752	115,752	-	115,752	-	-
1934	โหนด	1867	11259	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	2	80.1	1480.1	225	333,023		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,023	-	333,023	-	-
1935	โหนด	1868	11260	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	225	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
					2	0	3	81	381	225	85,725	1183	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	70	100	6,700	469,000	102	436,170	32,830	118,555	-	118,555	-	-
												1184	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	6,700	904,500	102	768,825	135,675	135,675	-	-	135,675	0.02
1936	โหนด	1869	11261	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	225	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-
					2	0	2	55	255	225	57,375	1185	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	6,700	589,600	12	82,544	507,056	564,431	-	564,431	-	-
1937	โหนด	1870	11262	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	9	809	225	182,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,025	-	182,025	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1938	โหนด	366	11281	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	3	31	331	100	33,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,100	-	33,100	-	-	
1939	โหนด	367	11282	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	12	1412	100	141,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,200	-	141,200	-	-	
1940	โหนด	1872	11333	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	1	71	1371	100	137,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,100	-	137,100	-	-	
1941	โหนด	1858	11335	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	37.1	937.1	100	93,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,710	-	93,710	-	-	
1942	โหนด	1859	11336	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	2	89.1	289.1	100	28,910	1186	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	22	164,016	318,384	347,294	-	347,294	-	-
1943	โหนด	1860	11337	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	2	21	221	100	22,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100	-	22,100	-	-	
1944	โหนด	1861	11338	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	2	44.1	244.1	100	24,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,410	-	24,410	-	-	
1945	โหนด	1862	11339	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	2	51.1	251.1	100	25,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,110	-	25,110	-	-	
1946	โหนด	1863	11340	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	25	925	100	92,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500	-	92,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1947	โหนด	1864	11341	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
					2	0	3	44.1	344.1	100	34,410	1187	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	22	159,460	309,540	343,950	-	-	343,950	0.02
1948	โหนด	1873	11342	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	6.1	1206.1	100	120,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,610	-	120,610	-	-	
1949	โหนด	1874	11343	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	0	30.1	430.1	100	43,010		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,010	-	43,010	-	-	
1950	โหนด	171	11368	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	125	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	
					2	1	0	2.1	402.1	125	50,263	1188	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	6,700	328,300	4	13,132	315,168	365,431	-	-	365,431	0.02
1951	โหนด	20	11369	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	0	59.25	1259.25	100	125,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,925	-	125,925	-	-	
					2	0	0	22.75	22.75	100	2,275	1189	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	182	100	7,950	1,446,900	52	1,229,865	217,035	219,310	-	217,035	2,275	0.02
1952	โหนด	173	11370	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	18	2	3	7403	125	925,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,375	-	925,375	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1953	โหนด	1875	11382	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	2	41.1	1041.1	100	104,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,110	-	104,110	-	-
1954	โหนด	1876	11383	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	1	57.1	557.1	280	155,988		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,988	-	155,988	-	-
1955	โหนด	196	11384	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	3	6.4	306.4	1,100	337,040	1190	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	20	361,800	844,200	1,181,240	-	1,181,240	-	-
1956	โหนด	183	11395	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	1	43	543	100	54,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300	-	54,300	-	-
1957	โหนด	186	11396	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	1	24	1324	100	132,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400	-	132,400	-	-
1958	โหนด	276	11397	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	200	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
					2	0	3	30	330	200	66,000	1191	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	37	385,920	217,080	283,080	-	283,080	-	-
												1192	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	25	160,800	241,200	241,200	-	-	241,200	0.02
1959	โหนด	298	11398	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	1	1	46.1	546.1	150	81,915	1193	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	6,700	663,300	27	291,852	371,448	453,363	-	-	453,363	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1194	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	3	4,824	155,976	155,976	-	-	155,976	0.02
												1195	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	27	102,960	131,040	131,040	-	-	131,040	0.02
1960	โฉนด	309	11399	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	3	73	373	275	102,575	1196	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	8	90,048	1,035,552	1,138,127	-	1,138,127	-	-
1961	โฉนด	353	11400	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	41	841	100	84,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,100	-	84,100	-	-
1962	โฉนด	360	11401	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	11	2	85	4685	100	468,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,500	-	468,500	-	-
1963	โฉนด	398	11402	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
					2	0	2	97	297	100	29,700	1197	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	255	100	6,700	1,708,500	7	119,595	1,588,905	1,618,605	-	1,618,605	-	-
												1198	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	25	100	2,600	65,000	7	4,550	60,450	60,450	-	60,450	-	-
1964	โฉนด	406	11403	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	1	76	976	100	97,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600	-	97,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
1965	โหนด	409	11404	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	51	1251	100	125,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,100	-	125,100	-	-	
1966	โหนด	1866	11406	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	69.1	769.1	975	749,873		-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,873	-	749,873	-	-	
1967	โหนด	397	11408	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	1	5	105	1,300	136,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500	-	-	136,500	0.3	
1968	โหนด	187	11409	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	15	3	91	6391	100	639,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,100	-	639,100	-	-	
1969	โหนด	176	11410	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	8	1	21	3321	125	415,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,125	-	415,125	-	-	
1970	โหนด	67	11411	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	3	82	782	100	78,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,200	-	78,200	-	-	
1971	โหนด	415	11412	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	1	91	591	275	162,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,525	-	162,525	-	-	
1972	โหนด	413	11413	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	98	498	100	49,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800	-	49,800	-	-	
1973	โหนด	410	11414	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	0	99	99	1,300	128,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,700	-	-	128,700	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1974	โอนด	407	11415	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	1	2	1702	150	255,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,300	-	255,300	-	-	
1975	โอนด	404	11416	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	49	1149	100	114,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,900	-	114,900	-	-	
1976	โอนด	400	11417	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	29	929	150	139,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,350	-	139,350	-	-	
1977	โอนด	399	11418	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	3	3	31	1531	100	153,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,100	-	-	153,100	0.3	
1978	โอนด	365	11419	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	3	53	1953	100	195,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,300	-	195,300	-	-	
1979	โอนด	356	11420	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	24	724	100	72,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400	-	72,400	-	-	
1980	โอนด	345	11421	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	61	1261	100	126,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,100	-	126,100	-	-	
1981	โอนด	1877	11440	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	1	43	3343	200	668,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,600	-	668,600	-	-	
1982	โอนด	1878	11441	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	1	43.1	3343.1	200	668,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,620	-	668,620	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1983	โหนด	1879	11452	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	5	0	2	38	238	1,300	309,400	1199	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	120	100	6,700	804,000	24	305,520	498,480	807,880	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	-	215,462	-	215,462	0.3
1984	โหนด	1880	11457	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	0	94	94	1,300	122,200	1200	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	22	91,120	176,880	299,080	-	299,080	-	-
1985	โหนด	1881	11458	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
1986	โหนด	1882	11467	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	20	420	1,100	462,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000	-	462,000	-	-
1987	โหนด	1887	11508	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	70	270	200	54,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000	-	54,000	-	-
1988	โหนด	1888	11515	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	3	43	343	1,100	377,300	1201	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	22	410,040	795,960	1,173,260	-	1,173,260	-	-
1989	โหนด	1889	11516	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	0	94	94	1,300	122,200	1202	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	46	366,624	115,776	237,976	-	237,976	-	-
1990	โหนด	1890	11517	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	1	58	158	100	15,800	1203	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	32	455,868	388,332	404,132	-	404,132	-	-
1991	โฉนด	1891	11518	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-
1992	โฉนด	1885	11527	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	1	56	556	175	97,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,300	-	97,300	-	-
1993	โฉนด	1886	11528	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	175	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-
					2	0	1	64	164	175	28,700	1204	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	6,700	589,600	42	436,304	153,296	181,996	-	181,996	-	-
1994	โฉนด	2120	11555	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	46	846	210	177,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,660	-	177,660	-	-
					2	0	0	18	18	210	3,780	1205	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	15	116,640	466,560	470,340	-	-	470,340	0.02
1995	โฉนด	1883	11559	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	150	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
					2	0	2	91.1	291.1	150	43,665	1206	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	168	100	7,850	1,318,800	42	1,120,980	197,820	241,485	-	241,485	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1207	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	56	100	2,650	148,400	42	109,816	38,584	38,584	-	38,584	-	-
1996	โฉนด	1884	11560	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	200	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	1208	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	110	100	6,700	737,000	12	103,180	633,820	653,820	-	633,820	20,000	0.02
					2	0	0	18	18	200	3,600	1209	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	12	45,024	276,576	280,176	-	-	280,176	0.02
1997	โฉนด	1892	11568	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	3	7	1107	300	332,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,100	-	332,100	-	-
					2	0	0	78	78	300	23,400	1210	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	8,850	2,124,000	80	1,614,240	509,760	533,160	-	509,760	23,400	0.02
												1211	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	72	100	5,950	428,400	20	128,520	299,880	299,880	-	299,880	-	-
1998	โฉนด	1893	11569	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	0	3	61.1	361.1	300	108,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,330	-	108,330	-	-
1999	โฉนด	1896	11595	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	3	97.1	797.1	375	298,913		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,913	-	298,913	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
2000	โหนด	1900	11612	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	8	708	100	70,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800	-	70,800	-	-		
2001	โหนด	1901	11624	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	91	891	100	89,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100	-	89,100	-	-		
2002	โหนด	1902	11625	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	2.1	902.1	100	90,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,210	-	90,210	-	-		
2003	โหนด	1903	11626	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	0	1	12	112	100	11,200	121 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	180	100	6,700	1,206,000	3	36,180	1,169,820	1,181,020	-	1,181,020	-	-
2004	โหนด	1904	11627	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000	121 3	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ไม้		1	54	100	2,350	126,900	22	118,017	8,883	128,883	-	128,883	-	-
					2	1	0	13	413	100	41,300	121 4	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	204	100	7,850	1,601,400	12	608,532	992,868	1,034,168	-	1,034,168	-	-
2005	โหนด	1905	11628	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	72	872	100	87,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,200	-	87,200	-	-		
2006	โหนด	1906	11629	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	41	941	100	94,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,100	-	94,100	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2007	โหนด	1907	11630	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	31.1	831.1	100	83,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,110	-	83,110	-	-	
2008	โหนด	1894	11683	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	0	200	325	65,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000	-	65,000	-	-	
2009	โหนด	1908	11694	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	25	625	100	62,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500	-	62,500	-	-	
2010	โหนด	1909	11695	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	68	668	100	66,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,800	-	66,800	-	-	
2011	โหนด	1910	11696	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	71	771	100	77,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,100	-	77,100	-	-	
2012	โหนด	1915	14972	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	9	3	0	3900	300	1,170,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	1,170,000	-	-	
					2	0	2	1	201	300	60,300	1215	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	12	51,408	315,792	376,092	-	-	376,092	0.02
												1216	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	12	51,408	315,792	315,792	-	-	315,792	0.02
												1217	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	12	51,408	315,792	315,792	-	-	315,792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1218	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	7,650	367,200	12	51,408	315,792	315,792	-	-	315,792	0.02
					5	0	0	12	12	300	3,600	1219	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	48	100	7,650	367,200	12	51,408	315,792	319,392	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	50	-	-	-	-	-	-	159,696	-	159,696	0.3
2013	โอนด	1916	14973	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	2	54.1	254.1	150	38,115	1220	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	22	184,518	358,182	396,297	-	396,297	-	-
2014	โอนด	1917	14974	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
					2	0	3	0	300	150	45,000	1221	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	26	253,260	349,740	394,740	-	394,740	-	-
					2	0	0	10.1	10.1	150	1,515	1222	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	6,700	241,200	26	224,316	16,884	18,399	-	-	18,399	0.02
2015	โอนด	1918	14975	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	3	76	1576	150	236,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400	-	236,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2016	โหนด	1919	14976	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	3	0	1500	150	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-	
					2	0	1	63.1	163.1	150	24,465	1223	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	42	356,976	125,424	149,889	-	149,889	-	-
2017	โหนด	1920	14977	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	375	750,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000	-	750,000	-	-	
					2	0	3	58.1	358.1	375	134,288	1224	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	17	173,664	549,936	684,224	-	684,224	-	-
												1225	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	143	100	6,700	958,100	42	814,385	143,715	143,715	-	-	143,715	0.02
2018	โหนด	1921	14978	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	3	81	1981	375	742,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,875	-	742,875	-	-	
2019	โหนด	1922	14979	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	10	0	89	4089	420	1,717,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,717,380	-	1,717,380	-	-	
2020	โหนด	1923	14980	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	9	1	22.1	3722.1	300	1,116,630		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,630	-	1,116,630	-	-	
2021	โหนด	1924	14981	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	12	2	91.1	5091.1	125	636,388		-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,388	-	636,388	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2022	โหนด	1925	14982	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	25	1	82	10182	150	1,527,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,527,300	-	1,527,300	-	-	
2023	โหนด	1926	14983	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	225	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
					2	0	1	0	100	225	22,500	1226	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	32	781,488	665,712	688,212	-	688,212	-	-
												1227	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	32	50,544	43,056	43,056	-	43,056	-	-
												1228	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	32	67,392	57,408	57,408	-	57,408	-	-
					3	0	1	26.1	126.1	225	28,373	1229	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ไม้	3	120	100	2,650	318,000	32	295,740	22,260	50,633	-	-	50,633	0.3
					2	0	1	0	100	225	22,500	1230	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	32	173,664	147,936	170,436	-	-	170,436	0.02
2024	โหนด	1927	14984	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	2	21.1	221.1	200	44,220	1231	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	5	40,200	763,800	808,020	-	-	808,020	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2025	โหนด	1928	14985	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	8.1	1608.1	200	321,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,620	-	321,620	-	-	
2026	โหนด	1929	14986	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	0	1100	275	302,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	302,500	-	-	
					2	0	1	23.1	123.1	275	33,853	123 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	12	67,536	414,864	448,717	-	448,717	-	-
2027	โหนด	1930	14987	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	0	1100	275	302,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500	-	302,500	-	-	
					2	0	1	51	151	275	41,525	123 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	6,700	964,800	62	820,080	144,720	186,245	-	186,245	-	-
2028	โหนด	1931	14988	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	39	739	225	166,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,275	-	166,275	-	-	
2029	โหนด	1932	14989	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	1	6.1	1706.1	200	341,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,220	-	341,220	-	-	
2030	โหนด	1933	14990	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	98.1	2098.1	200	419,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,620	-	419,620	-	-	
2031	โหนด	1934	14991	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	36.1	1236.1	100	123,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,610	-	123,610	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2032	โหนด	1935	14992	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	1	70	170	200	34,000	1234	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	19	135,072	347,328	381,328	-	381,328	-	-
2033	โหนด	1936	14993	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	32	1132	490	554,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,680	-	554,680	-	-	
2034	โหนด	1937	14994	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	300	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
					2	0	1	64.1	164.1	300	49,230	1235	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	37	231,552	130,248	179,478	-	179,478	-	-
2035	โหนด	1938	14995	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	425	297,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500	-	297,500	-	-	
					2	0	1	23.1	123.1	425	52,318	1236	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	22	218,688	424,512	476,830	-	476,830	-	-
2036	โหนด	1939	14996	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
					2	0	2	76.1	276.1	150	41,415	1237	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	135	100	6,700	904,500	30	768,825	135,675	177,090	-	177,090	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2037	โหนด	1940	14997	ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	125	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	0	1	38.1	138.1	125	17,263	1238	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	12	112,560	691,440	708,703	-	-	708,703	0.02
												1239	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	12	8,904	54,696	54,696	-	-	54,696	0.02
2038	โหนด	1941	14998	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	1	83	983	200	196,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,600	-	196,600	-	-	
2039	โหนด	1942	14999	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	83	783	200	156,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600	-	156,600	-	-	
2040	โหนด	1943	15000	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	175	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	
					2	0	1	56.1	156.1	175	27,318	1240	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	48	100	6,700	321,600	12	160,800	160,800	188,118	-	-	188,118	0.02
2041	โหนด	1944	15001	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	10.1	2010.1	150	301,515		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,515	-	301,515	-	-	
2042	โหนด	1945	15002	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	2	202	150	30,300	1241	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	12	75,978	466,722	497,022	-	497,022	-	-
												1242	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	5,500	198,000	12	27,720	170,280	170,280	-	170,280	-	-
2043	โฉนด	1946	15003	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	1	0	1700	200	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-
					2	0	2	63	263	200	52,600	1243	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	22	182,240	353,760	406,360	-	406,360	-	-
												1244	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	22	53,040	102,960	102,960	-	-	102,960	0.02
2044	โฉนด	1947	15004	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	3	39	739	175	129,325	1245	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	38	318,384	164,016	293,341	-	293,341	-	-
2045	โฉนด	1948	15005	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	2	47	247	125	30,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,875	-	30,875	-	-
2046	โฉนด	1949	15006	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	2	59.9	1459.9	490	715,351		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,351	-	715,351	-	-
					2	0	0	21	21	490	10,290	1246	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	25	272,160	408,240	418,530	-	418,530	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2047	โหนด	1950	15007	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	1	83	1383	425	587,775		-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,775	-	587,775	-	-	
2048	โหนด	1951	15008	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	36	236	325	76,700	1247	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	14	65,124	296,676	373,376	-	373,376	-	-
												1248	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	14	16,848	76,752	76,752	-	-	76,752	0.02
2049	โหนด	1952	15009	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	3	99	399	500	199,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500	-	199,500	-	-	
2050	โหนด	1953	15010	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	1	72.1	572.1	425	243,143	1249	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	153	100	6,700	1,025,100	12	143,514	881,586	1,124,729	-	-	1,124,729	0.02
2051	โหนด	1954	15011	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	12	212	500	106,000	1250	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	19	253,260	651,240	757,240	-	-	757,240	0.02
2052	โหนด	1955	15012	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	33.1	1133.1	420	475,902		-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,902	-	475,902	-	-	
2053	โหนด	1956	15013	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	300	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	2	89.1	289.1	300	86,730	1251	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	26	455,868	629,532	716,262	-	716,262	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2054	โหนด	1957	15134	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	44	1244	180	223,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,920	-	223,920	-	-	
2055	โหนด	1958	15135	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	0.1	1000.1	300	300,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,030	-	300,030	-	-	
2056	โหนด	1959	15136	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	1	97.1	2197.1	300	659,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,130	-	659,130	-	-	
2057	โหนด	1960	15137	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	300	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-	
					2	0	2	52	252	300	75,600	1252	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	62	1,283,184	405,216	480,816	-	480,816	-	-
2058	โหนด	1961	15138	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	3	64	1564	300	469,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200	-	469,200	-	-	
2059	โหนด	1962	15139	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	300	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
					2	0	1	23	123	300	36,900	1253	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	37	617,472	347,328	384,228	-	384,228	-	-
2060	โหนด	1963	15140	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	10	1	28.1	4128.1	125	516,013		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,013	-	516,013	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2061	โหนด	1964	15141	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	125	500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000	-	500,000	-	-
					2	0	1	64	164	125	20,500	125 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	12	22,512	138,288	158,788	-	-	158,788	0.02
2062	โหนด	1965	15142	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	30	30	490	14,700	125 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	8,100	972,000	40	826,200	145,800	160,500	-	160,500	-	-
					1	1	0	21.1	421.1	490	206,339		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,339	-	-	206,339	0.01
2063	โหนด	1966	15143	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	300	120,000	125 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	14	86,832	395,568	515,568	-	515,568	-	-
												125 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	14	11,232	51,168	51,168	-	51,168	-	-
2064	โหนด	1967	15144	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
					2	0	1	77	177	150	26,550	125 8	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	6,700	1,366,800	12	191,352	1,175,448	1,201,998	-	1,201,998	-	-
2065	โหนด	1968	15145	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	40	1040	175	182,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000	-	182,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2066	โหนด	1969	15146	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	175	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
					2	0	2	25.1	225.1	175	39,393	1259	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	6,700	234,500	22	79,730	154,770	194,163	-	194,163	-	-
												1260	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	22	164,016	318,384	318,384	-	-	318,384	0.02
2067	โหนด	1970	15147	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	375	525,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000	-	525,000	-	-	
					2	0	2	59	259	375	97,125	1261	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	165	100	6,700	1,105,500	42	818,070	287,430	384,555	-	384,555	-	-
												1262	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	5,500	264,000	42	195,360	68,640	68,640	-	-	68,640	0.02
2068	โหนด	1971	15148	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	3	80.1	2780.1	375	1,042,538		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,538	-	1,042,538	-	-	
2069	โหนด	1972	15149	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	11	411	560	230,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,160	-	230,160	-	-	
2070	โหนด	1973	15150	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	2	51	251	100	25,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,100	-	25,100	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2071	โหนด	1974	15151	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	19	2	0	7800	125	975,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000	-	975,000	-	-	
					2	0	2	36	236	125	29,500	1263	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	12	22,512	138,288	167,788	-	-	167,788	0.02
2072	โหนด	1975	15152	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	3	0	300	375	112,500	1264	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	12	84,420	518,580	631,080	-	631,080	-	-
					3	0	0	78	78	375	29,250	1265	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	2,650	95,400	3	2,862	92,538	121,788	-	-	121,788	0.3
2073	โหนด	1976	15153	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	0	1100	300	330,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-	
					2	0	1	0.1	100.1	300	30,030	1266	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	12	118,188	726,012	756,042	-	-	756,042	0.02
2074	โหนด	1977	15154	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	47.1	1147.1	300	344,130		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,130	-	344,130	-	-	
2075	โหนด	1978	15155	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	2	42	3442	150	516,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,300	-	516,300	-	-	
2076	โหนด	1979	15156	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	2	5.1	1405.1	175	245,893		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,893	-	245,893	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2077	โฉนด	1980	15157	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	1	0	500	525	262,500	1267	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	27	424,512	540,288	802,788	-	802,788	-	-	
					3	0	0	93.1	93.1	525	48,878	1268	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	2,650	190,800	27	83,952	106,848	155,726	-	-	155,726	0.3	
2078	โฉนด	1981	15158	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	2	87.1	687.1	525	360,728	1269	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	17	77,184	244,416	605,144	-	-	605,144	0.02	
												1270	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	17	38,592	122,208	122,208	-	-	122,208	0.02	
2079	โฉนด	1982	15159	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	525	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-	
					2	0	1	64	164	525	86,100	1271	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	54	100	6,700	361,800	12	180,900	180,900	267,000	-	-	267,000	0.02	
2080	โฉนด	1983	15160	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	91.1	1191.1	525	625,328		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,328	-	625,328	-	-	
2081	โฉนด	1984	15161	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	1	97	1397	525	733,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,425	-	733,425	-	-	
2082	โฉนด	1985	15162	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	12.1	1412.1	150	211,815		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,815	-	211,815	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2083	โหนด	1986	15163	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	35.1	435.1	375	163,163		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,163	-	163,163	-	-	
2084	โหนด	1987	15164	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	375	150,000	127 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	5	24,120	458,280	608,280	-	608,280	-	-
					3	0	0	94.1	94.1	375	35,288	127 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	6,750	243,000	10	24,300	218,700	253,988	-	-	253,988	0.3
2085	โหนด	1988	15165	ต.ท่าหิน	2	1	1	19	519	450	233,550	127 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	22	246,024	477,576	711,126	-	711,126	-	-
												127 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	41	615,060	108,540	108,540	-	-	108,540	0.02
2086	โหนด	1989	15166	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	3	60	360	525	189,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000	-	189,000	-	-	
2087	โหนด	1990	15167	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	1	0	900	450	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-	
					2	0	2	59.1	259.1	450	116,595	127 6	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,850	989,100	62	840,735	148,365	264,960	-	264,960	-	-
												127 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	12	50,652	311,148	311,148	-	-	311,148	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1278	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	5	12,060	229,140	229,140	-	-	229,140	0.02
												1279	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	22	132,192	256,608	256,608	-	256,608	-	-
2088	โฉนด	1991	15168	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	5	1	1	47	547	450	246,150	1280	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	54	100	6,700	361,800	42	267,732	94,068	340,218	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	151,193	-	151,193	0.3
2089	โฉนด	1992	15169	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	1	0.1	900.1	450	405,045		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,045	-	405,045	-	-
					2	0	2	0	200	450	90,000	1281	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	14	86,832	395,568	485,568	-	-	485,568	0.02
2090	โฉนด	1993	15170	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	26	126	1,000	126,000	1282	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	22	123,012	238,788	364,788	-	364,788	-	-
2091	โฉนด	1994	15171	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	375	900,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000	-	900,000	-	-
					2	0	2	70.1	270.1	375	101,288	1283	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	30	452,250	452,250	553,538	-	553,538	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2092	โหนด	1995	15172	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	2	25	225	1,000	225,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000	-	225,000	-	-	
2093	โหนด	1996	15173	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	3	0	0	22.1	22.1	1,000	22,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,100	-	-	22,100	0.3	
2094	โหนด	1997	15174	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	450	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
					3	0	3	27.1	327.1	450	147,195	1284	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	6,700	60,300	6	3,618	56,682	203,877	-	-	203,877	0.3
												1285	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	6,700	60,300	6	3,618	56,682	56,682	-	-	56,682	0.3
												1286	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	6,700	60,300	6	3,618	56,682	56,682	-	-	56,682	0.3
2095	โหนด	1998	15175	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	4.1	1204.1	1,000	1,204,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,204,100	-	1,204,100	-	-	
					3	1	0	0	400	1,000	400,000	1287	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,700	160,800	22	54,672	106,128	506,128	-	-	506,128	0.3
												1288	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,700	160,800	22	54,672	106,128	106,128	-	-	106,128	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1289	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	6,700	160,800	22	54,672	106,128	106,128	-	-	106,128	0.3
												1290	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	102	100	6,700	683,400	22	232,356	451,044	451,044	-	-	451,044	0.3
												1291	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	72	100	2,600	187,200	22	63,648	123,552	123,552	-	-	123,552	0.3
2096	โฉนด	1999	15176	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	14	2	30.1	5830.1	1,000	5,830,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,830,100	-	5,830,100	-	-
2097	โฉนด	2000	15177	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	56	456	1,000	456,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000	-	456,000	-	-
2098	โฉนด	2001	15178	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	68.6	868.6	200	173,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,720	-	173,720	-	-
					2	0	0	15	15	200	3,000	1292	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,850	942,000	50	800,700	141,300	144,300	-	-	144,300	0.02
2099	โฉนด	2002	15179	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	86.75	1286.75	1,000	1,286,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,286,750	-	1,286,750	-	-
					2	0	0	6.25	6.25	1,000	6,250	1293	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	25	100	7,900	197,500	10	79,000	118,500	124,750	-	-	124,750	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2100	โหนด	2003	15180	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	1	68.1	1368.1	200	273,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,620	-	273,620	-	-	
2101	โหนด	2004	15181	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	69	469	200	93,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,800	-	93,800	-	-	
2102	โหนด	2005	15182	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	1.1	801.1	200	160,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,220	-	160,220	-	-	
2103	โหนด	2006	15183	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	56.1	756.1	200	151,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,220	-	151,220	-	-	
2104	โหนด	2007	15184	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	85.1	785.1	200	157,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,020	-	157,020	-	-	
2105	โหนด	2008	15185	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	7	807	450	363,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,150	-	363,150	-	-	
2106	โหนด	2009	15186	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	2	8.8	1408.8	200	281,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,760	-	281,760	-	-	
2107	โหนด	2010	15187	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	13	713	200	142,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,600	-	142,600	-	-	
2108	โหนด	2011	15188	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	13	1	0	5300	530	2,809,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,809,000	-	2,809,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2109	โหนด	2012	15189	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	27	2027	300	608,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,100	-	608,100	-	-	
2110	โหนด	2013	15190	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	450	540,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-	
					2	0	1	91.1	191.1	450	85,995	1294	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	42	683,400	120,600	206,595	-	206,595	-	-
2111	โหนด	2014	15191	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	0	0	59.9	59.9	800	47,920	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,920	-	-	47,920	0.3	
2112	โหนด	2017	15194	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	1,000	3,200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000	-	3,200,000	-	-	
					2	0	1	66	166	1,000	166,000	1295	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	12	28,140	172,860	338,860	-	-	338,860	0.02
2113	โหนด	2018	15195	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	9	1	29	3729	1,000	3,729,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,729,000	-	-	3,729,000	0.3	
2114	โหนด	2019	15196	ต.ท่าหิน	2	0	1	79.1	179.1	300	53,730	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,730	-	53,730	-	-	
2115	โหนด	2020	15197	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	22	222	200	44,400	1296	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	26	405,216	559,584	603,984	-	603,984	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2116	โหนด	2021	15198	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	2	86	286	200	57,200	1297	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	12	101,304	622,296	679,496	-	679,496	-	-
2117	โหนด	2024	15201	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	2	62	662	100	66,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,200	-	66,200	-	-	
2118	โหนด	2025	15202	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
					2	0	3	90	390	150	58,500	1298	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	12	118,188	726,012	784,512	-	726,012	58,500	0.02
2119	โหนด	2026	15203	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	200	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-	
					2	0	2	29.1	229.1	200	45,820	1299	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	18	292,656	832,944	878,764	-	878,764	-	-
2120	โหนด	2027	15204	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	11.1	1011.1	100	101,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,110	-	101,110	-	-	
2121	โหนด	2028	15205	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	2	92	692	100	69,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,200	-	69,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2122	โหนด	2029	15206	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2123	โหนด	2030	15207	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	12	2	0	5000	200	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	-	-
					2	0	2	10.1	210.1	200	42,020	1300	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	99	100	6,700	663,300	52	563,805	99,495	141,515	-	-	141,515	0.02	
2124	โหนด	2031	15208	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	2	62	3062	125	382,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,750	-	382,750	-	-	-	-
2125	โหนด	2032	15209	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	125	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	-	-
					2	0	3	32	332	125	41,500	1301	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	144	100	6,700	964,800	7	67,536	897,264	938,764	-	938,764	-	-	-
												1302	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก		2	60	100	2,650	159,000	7	11,130	147,870	147,870	-	147,870	-	-	-
2126	โหนด	2033	15210	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	15	3	96.35	6396.35	100	639,635		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,635	-	639,635	-	-	-	-
					2	0	0	93.75	93.75	100	9,375	1303	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	225	100	8,100	1,822,500	10	182,250	1,640,250	1,649,625	-	1,649,625	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1304	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	150	100	5,750	862,500	50	733,125	129,375	129,375	-	129,375	-	-
2127	โอนด	2034	15211	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	13	0	37.45	5237.45	180	942,741		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,741	-	942,741	-	-
					2	0	0	61.75	61.75	180	11,115	1305	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	8,100	1,458,000	55	1,239,300	218,700	229,815	-	229,815	-	-
												1306	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	5,750	230,000	15	46,000	184,000	184,000	-	184,000	-	-
												1307	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	27	100	5,750	155,250	25	62,100	93,150	93,150	-	93,150	-	-
2128	โอนด	2035	15212	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	2	3.1	1803.1	150	270,465		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,465	-	270,465	-	-
2129	โอนด	2036	15213	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	2	40	2240	150	336,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000	-	336,000	-	-
2130	โอนด	2037	15214	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	36.3	2036.3	210	427,623		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,623	-	427,623	-	-
					2	0	0	30	30	210	6,300	1308	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	7,900	948,000	50	805,800	142,200	148,500	-	148,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2131	โหนด	2038	15215	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	26	2026	200	405,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,200	-	405,200	-	-	
2132	โหนด	2039	15216	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	57	457	100	45,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,700	-	45,700	-	-	
2133	โหนด	2040	15217	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	3	12	712	275	195,800	1309	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	37	964,800	542,700	738,500	-	738,500	-	-
2134	โหนด	2041	15218	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	0	1100	225	247,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500	-	247,500	-	-	
					2	0	1	30.1	130.1	225	29,273	1310	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	21	231,552	492,048	521,321	-	521,321	-	-
2135	โหนด	2042	15219	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	90.1	1290.1	225	290,273		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,273	-	290,273	-	-	
2136	โหนด	2043	15220	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	95.1	895.1	100	89,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,510	-	89,510	-	-	
2137	โหนด	2044	15221	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	1	32	532	100	53,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200	-	53,200	-	-	
2138	โหนด	2045	15222	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	39	739	175	129,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,325	-	129,325	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2139	โหนด	2046	15223	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	23	3	13.1	9513.1	125	1,189,138	131 1	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	84	100	2,350	197,400	29	94,752	102,648	1,291,786	-	1,291,786	-	-
					2	0	2	0	200	125	25,000	131 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	29	231,552	250,848	275,848	-	275,848	-	-
												131 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	29	67,392	73,008	73,008	-	-	73,008	0.02
2140	โหนด	2047	15224	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	200	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-
					2	0	1	40.1	140.1	200	28,020	131 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	21	192,960	410,040	438,060	-	438,060	-	-
												131 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	12	50,652	311,148	311,148	-	-	311,148	0.02
2141	โหนด	2048	15225	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	95.1	1695.1	200	339,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,020	-	339,020	-	-
2142	โหนด	2049	15226	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	15	2	0	6200	150	930,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000	-	930,000	-	-
					2	0	2	48.1	248.1	150	37,215	131 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	49	100	6,700	328,300	12	45,962	282,338	319,553	-	-	319,553	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1317	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	3	21,708	701,892	701,892	-	-	701,892	0.02
2143	โฉนด	2050	15227	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	3	76	776	100	77,600	1318	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	37	240,128	135,072	212,672	-	212,672	-	-
2144	โฉนด	2051	15228	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	1	0	500	200	100,000	1319	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	22	184,518	358,182	458,182	-	458,182	-	-
					2	0	0	84.1	84.1	200	16,820	1320	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	20	96,480	225,120	241,940	-	-	241,940	0.02
2145	โฉนด	2052	15229	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	14	0	0	5600	150	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-
					2	0	1	86	186	150	27,900	1321	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	14	65,124	296,676	324,576	-	324,576	-	-
2146	โฉนด	2053	15230	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	175	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-
					2	0	2	38	238	175	41,650	1322	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	19	67,536	173,664	215,314	-	215,314	-	-
2147	โฉนด	2054	15231	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	63.1	1663.1	375	623,663		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,663	-	623,663	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2148	โหนด	2055	15232	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	375	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-
					5	0	0	54	54	375	20,250	1323	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	216	100	6,700	1,447,200	38	955,152	492,048	512,298	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	85,400	-	85,400	0.3
					2	0	1	72.1	172.1	375	64,538		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,538	-	64,538	-	-
2149	โหนด	2056	15233	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	19.1	1119.1	175	195,843		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,843	-	195,843	-	-
2150	โหนด	2057	15234	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	425	340,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000	-	340,000	-	-
					2	0	3	0.1	300.1	425	127,543	1324	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	12	50,652	311,148	438,691	-	-	438,691	0.02
2151	โหนด	2058	15235	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	41	41	100	4,100	1325	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	12	84,420	518,580	522,680	-	522,680	-	-
2152	โหนด	2059	15236	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	67	67	400	26,800	1326	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	29	347,328	376,272	403,072	-	403,072	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2153	โหนด	2060	15237	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	200	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	2	74.1	274.1	200	54,820	1327	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	52	305,520	96,480	151,300	-	151,300	-	-
2154	โหนด	2061	15238	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	31.5	31.5	600	18,900	1328	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	8,100	1,020,600	30	510,300	510,300	529,200	-	529,200	-	-
					2	0	0	65.5	65.5	600	39,300	1329	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	25	291,600	437,400	476,700	-	-	476,700	0.02
2155	โหนด	2062	15239	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	50	50	400	20,000	1330	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	27	265,320	337,680	357,680	-	357,680	-	-
2156	โหนด	2063	15240	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	400	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	0	2	22.1	222.1	400	88,840	1331	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	22	205,020	397,980	486,820	-	486,820	-	-
												1332	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	14	24,120	109,880	109,880	-	-	109,880	0.02
2157	โหนด	2064	15241	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	3	13	1913	200	382,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,600	-	382,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2158	โหนด	2065	15242	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	3	92.1	1592.1	100	159,210		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,210	-	159,210	-	-	
2159	โหนด	2066	15243	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	400	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-	
					2	0	1	74.1	174.1	400	69,640	1333	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	198	100	7,850	1,554,300	22	1,321,155	233,145	302,785	-	302,785	-	-
												1334	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	24	100	5,500	132,000	22	44,880	87,120	87,120	-	87,120	-	-
2160	โหนด	2067	15244	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	1	42.1	2142.1	200	428,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,420	-	428,420	-	-	
2161	โหนด	2068	15245	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	79	1079	600	647,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,400	-	647,400	-	-	
2162	โหนด	2069	15246	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	1	99	1399	200	279,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,800	-	279,800	-	-	
					2	0	2	0	200	200	40,000	1335	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	12	67,536	414,864	454,864	-	454,864	-	-
2163	โหนด	2070	15247	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	63.1	1163.1	400	465,240		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,240	-	465,240	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
2164	โหนด	2071	15248	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	18	418	100	41,800	1336	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	144	100	6,700	964,800	44	820,080	144,720	186,520	-	186,520	-	-
2165	โหนด	2072	15249	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	1	80.1	980.1	200	196,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,020	-	196,020	-	-
2166	โหนด	2073	15250	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	4	1004	200	200,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,800	-	200,800	-	-
2167	โหนด	2074	15251	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	400	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
					2	0	1	14	114	400	45,600	1337	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	108	100	6,700	723,600	27	318,384	405,216	450,816	-	450,816	-	-
2168	โหนด	2075	15252	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	400	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
					2	0	1	71.1	171.1	400	68,440	1338	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	108	100	6,700	723,600	14	130,248	593,352	661,792	-	661,792	-	-
2169	โหนด	2076	15253	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	21.2	221.2	600	132,720	1339	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	80	100	8,100	648,000	60	492,480	155,520	288,240	-	288,240	-	-
2170	โหนด	2077	15254	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	3	57	757	175	132,475	1340	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	126	100	6,700	844,200	32	455,868	388,332	520,807	-	520,807	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2171	โฉนด	2078	15255	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	450	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-
					2	0	2	61	261	450	117,450	1341	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	12	22,512	138,288	255,738	-	-	255,738	0.02
2172	โฉนด	2079	15256	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					2	1	0	60	460	100	46,000	1342	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	37	540,288	303,912	349,912	-	349,912	-	-
												1343	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,600	166,400	37	106,496	59,904	59,904	-	-	59,904	0.02
2173	โฉนด	2080	15257	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	1	86	3386	100	338,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,600	-	338,600	-	-
2174	โฉนด	2081	15258	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	27	0	0	10800	100	1,080,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000	-	1,080,000	-	-
					2	0	2	82	282	100	28,200	1344	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	32	289,440	246,560	274,760	-	274,760	-	-
												1345	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	5,500	297,000	32	160,380	136,620	136,620	-	-	136,620	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2175	โหนด	2082	15259	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	98	298	530	157,940	1346	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	3	19,296	623,904	781,844	-	781,844	-	-
					1	6	3	55.5	2755.5	530	1,460,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,415	-	-	1,460,415	0.01
2176	โหนด	2083	15260	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	3	13.1	1913.1	100	191,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,310	-	191,310	-	-
2177	โหนด	2084	15261	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	3	79	3179	100	317,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,900	-	317,900	-	-
2178	โหนด	2085	15262	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	91	191	1,000	191,000	1347	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	11	65,124	477,576	668,576	-	-	668,576	0.02
2179	โหนด	2086	15263	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	10	0	1.1	4001.1	750	3,000,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,825	-	3,000,825	-	-
2180	โหนด	2087	15264	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	625	3,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000	-	3,000,000	-	-
					2	0	3	97.1	397.1	625	248,188	1348	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	171	100	7,850	1,342,350	52	1,140,998	201,353	449,540	-	449,540	-	-
												1349	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	52	71,136	22,464	22,464	-	22,464	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2181	โหนด	2088	15265	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	2	80	3480	625	2,175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,175,000	-	2,175,000	-	-	
2182	โหนด	2089	15570	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2183	โหนด	2090	15571	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	5	0	98	2098	150	314,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,700	-	314,700	-	-	
2184	โหนด	2091	15652	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	1	14.1	2914.1	125	364,263		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,263	-	364,263	-	-	
2185	โหนด	2139	16068	ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					3	0	2	73.1	273.1	150	40,965	1350	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	6,700	1,286,400	4	51,456	1,234,944	1,275,909	-	-	1,275,909	0.3
2186	โหนด	2138	16544	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	3	89	1589	100	158,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,900	-	158,900	-	-	
2187	โหนด	2137	16545	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	19.1	119.1	1,300	154,830		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,830	-	154,830	-	-	
2188	โหนด	2094	16614	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	2	59.1	2659.1	175	465,343		-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,343	-	465,343	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2189	โหนด	2093	16615	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	2	9	3409	300	1,022,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,700	-	1,022,700	-	-
					2	0	2	0	200	300	60,000	1351	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	55	100	6,700	368,500	20	110,550	257,950	317,950	-	317,950	-	-
2190	โหนด	2092	16622	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	19	0	2.1	7602.1	200	1,520,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,420	-	1,520,420	-	-
2191	โหนด	2107	16666	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	150	780,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000	-	780,000	-	-
					2	0	3	8	308	150	46,200	1352	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	12	84,420	518,580	564,780	-	564,780	-	-
												1353	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,650	53,000	12	7,420	45,580	45,580	-	45,580	-	-
2192	โหนด	2121	16677	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	93.2	1993.2	200	398,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,640	-	398,640	-	-
					2	0	0	12	12	200	2,400	1354	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	1	3,888	384,912	387,312	-	-	387,312	0.02
2193	โหนด	2122	16678	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	1	0	0	400	150	60,000	1355	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	7,850	989,100	42	840,735	148,365	208,365	-	208,365	-	-
												1356	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	15	100	2,650	39,750	42	29,415	10,335	10,335	-	10,335	-	-
2194	โฉนด	2131	16680	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	1	48	148	225	33,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,300	-	33,300	-	-
2195	โฉนด	2099	16700	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	37.1	37.1	275	10,203		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,203	-	10,203	-	-
2196	โฉนด	2100	16701	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	36	36	275	9,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900	-	9,900	-	-
2197	โฉนด	2101	16702	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	31	31	275	8,525	1357	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	77	203,680	64,320	72,845	-	72,845	-	-
2198	โฉนด	2102	16703	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	31	31	275	8,525	1358	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	12	37,520	230,480	239,005	-	239,005	-	-
2199	โฉนด	2103	16704	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	37.1	37.1	275	10,203	1359	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	4	17,152	411,648	421,851	-	421,851	-	-
2200	โฉนด	2104	16705	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	2	12	212	275	58,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,300	-	58,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2201	โหนด	2095	16714	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	86	2886	150	432,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,900	-	432,900	-	-	
2202	โหนด	2105	16716	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	21	2	63.1	8663.1	125	1,082,888	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,888	-	1,082,888	-	-	
2203	โหนด	2096	16717	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	3	88	1188	225	267,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,300	-	267,300	-	-	
2204	โหนด	2097	16718	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	95.35	895.35	280	250,698	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,698	-	250,698	-	-	
					2	0	0	78.75	78.75	280	22,050	1360	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	315	100	8,850	2,787,750	25	1,115,100	1,672,650	1,694,700	-	1,694,700	-	-
2205	โหนด	2244	16731	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	560	672,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000	-	672,000	-	-	
2206	โหนด	2106	16751	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	2	99	2699	200	539,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,800	-	539,800	-	-	
2207	โหนด	2112	16758	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	63	1263	975	1,231,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,425	-	1,231,425	-	-	
2208	โหนด	2108	16760	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	2	0	98.1	898.1	525	471,503	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,503	-	-	471,503	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
2209	โหนด	2146	16763	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	60	860	125	107,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500	-	107,500	-	-	
2210	โหนด	2098	16770	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2211	โหนด	2144	16779	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
2212	โหนด	2111	16780	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	2	21	3821	100	382,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,100	-	382,100	-	-	
2213	โหนด	2149	16785	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	1	22.1	1322.1	150	198,315		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,315	-	198,315	-	-	
2214	โหนด	2150	16786	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
					2	0	1	21.1	121.1	150	18,165	136 1	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	87	100	7,850	682,950	59	580,508	102,443	120,608	-	120,608	-	-
												136 2	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก		2	27	100	2,650	71,550	59	54,378	17,172	17,172	-	-	17,172	0.02
2215	โหนด	2143	16787	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	0	22	422	325	137,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,150	-	137,150	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2216	โหนด	2141	16788	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	2	22.1	222.1	200	44,420	1363	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	270	100	6,700	1,809,000	22	1,537,650	271,350	315,770	-	315,770	-	-
2217	โหนด	2114	16789	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	200	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-	
					2	2	0	0	800	200	160,000	1364	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	228	100	6,700	1,527,600	22	519,384	1,008,216	1,168,216	-	1,008,216	160,000	0.02
												1365	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	22	64,872	125,928	125,928	-	125,928	-	-
					3	0	0	57.1	57.1	200	11,420	1366	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	144	100	2,650	381,600	22	129,744	251,856	263,276	-	-	263,276	0.3
2218	โหนด	2140	16790	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	125	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	0	2	28.1	228.1	125	28,513	1367	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	22	495,720	962,280	990,793	-	990,793	-	-
					3	0	2	0	200	125	25,000	1368	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	3	170	100	5,750	977,500	12	136,850	840,650	865,650	-	-	865,650	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2219	โอนด	2145	16810	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	0	79	79	1,300	102,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700	-	102,700	-	-	
2220	โอนด	2147	16811	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	0	86.1	86.1	1,300	111,930	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,930	-	111,930	-	-	
2221	โอนด	2148	16812	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	64.1	64.1	1,300	83,330	1369	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	250	100	6,700	1,675,000	17	402,000	1,273,000	1,356,330	-	1,356,330	-	-
					3	0	0	30	30	1,300	39,000	1370	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	25	100	2,600	65,000	17	15,600	49,400	88,400	-	-	88,400	0.3
2222	โอนด	531	16813	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	275	330,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000	-	330,000	-	-	
					2	0	2	24	224	275	61,600	1371	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	9	65,124	658,476	720,076	-	658,476	61,600	0.02
					3	0	1	0	100	275	27,500	1372	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	9	100	6,700	60,300	32	32,562	27,738	55,238	-	-	55,238	0.3
												1373	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	12	100	5,500	66,000	32	35,640	30,360	30,360	-	-	30,360	0.3
2223	โอนด	532	16814	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	3	19	2319	200	463,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,800	-	463,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2224	โหนด	2109	16822	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	600	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
					2	0	2	0	200	600	120,000	1374	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	19	101,304	260,496	380,496	-	380,496	-	-
					2	0	0	82.1	82.1	600	49,260	1375	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	12	33,768	207,432	256,692	-	-	256,692	0.02
					3	0	0	16	16	600	9,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600	-	-	9,600	0.3	
2225	โหนด	2110	16823	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	525	315,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000	-	315,000	-	-	
					2	0	2	98.1	298.1	525	156,503	1376	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	27	283,008	360,192	516,695	-	-	516,695	0.02
2226	โหนด	2158	16853	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
2227	โหนด	2157	16855	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	2	34	234	1,100	257,400	1377	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	78	100	6,700	522,600	22	177,684	344,916	602,316	-	602,316	-	-
2228	โหนด	950	16872	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	3	75	1175	100	117,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500	-	117,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2229	โหนด	951	16873	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	2	59	1859	100	185,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,900	-	185,900	-	-	
2230	โหนด	2162	16887	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	425	297,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,500	-	297,500	-	-	
					5	0	0	22.5	22.5	425	9,563	1378	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	6,700	603,000	77	458,280	144,720	154,283	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	26.67	-	-	-	-	-	41,147	-	41,147	0.3	
					2	0	2	56.5	256.5	425	109,013	1379	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	77	71,136	22,464	131,477	-	131,477	-	-
2231	โหนด	2166	16905	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	1	24	1724	200	344,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,800	-	344,800	-	-	
2232	โหนด	2142	16910	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	3	1.9	2701.9	560	1,513,064		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,513,064	-	1,513,064	-	-	
					2	0	0	50	50	560	28,000	1380	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	47	611,040	192,960	220,960	-	192,960	28,000	0.02
												1381	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	5,750	460,000	47	349,600	110,400	110,400	-	110,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2233	โหนด	2151	16911	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	200	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	1	25.1	125.1	200	25,020	138 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	3	21,708	701,892	726,912	-	-	726,912	0.02
2234	โหนด	2159	16918	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	3	63	2763	100	276,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,300	-	276,300	-	-	
2235	โหนด	2160	16919	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	3	48	2748	100	274,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,800	-	274,800	-	-	
2236	โหนด	2161	16920	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	2	40	2640	100	264,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000	-	264,000	-	-	
2237	โหนด	2153	16929	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	2	51	251	175	43,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,925	-	43,925	-	-	
2238	โหนด	2156	16940	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	0	3	46	346	300	103,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800	-	103,800	-	-	
2239	โหนด	2155	16942	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	7	407	200	81,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400	-	81,400	-	-	
2240	โหนด	2154	16943	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	2	92	1492	150	223,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800	-	223,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2241	โหนด	2188	16990	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	0	3	74	374	300	112,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200	-	112,200	-	-	
2242	โหนด	2189	16991	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	9	2	9	3809	175	666,575	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,575	-	666,575	-	-	
2243	โหนด	2190	16992	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	1	96	2996	100	299,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,600	-	299,600	-	-	
2244	โหนด	2191	16998	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	0	7	2407	200	481,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,400	-	481,400	-	-	
2245	โหนด	2192	16999	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	200	560,000	1383	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	90	100	2,350	211,500	17	50,760	160,740	720,740	-	720,740	-	-
					2	0	2	27	227	200	45,400	1384	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	198	100	6,700	1,326,600	17	318,384	1,008,216	1,053,616	-	1,053,616	-	-
2246	โหนด	2193	17013	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	1	12	2512	175	439,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,600	-	439,600	-	-	
2247	โหนด	2194	17014	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	1	64	2564	150	384,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,600	-	384,600	-	-	
2248	โหนด	2195	17015	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	58	2058	175	360,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,150	-	360,150	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2249	โอนด	2204	17021	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	3	55	355	400	142,000	1385	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	187	100	6,700	1,252,900	22	425,986	826,914	968,914	-	968,914	-	-
2250	โอนด	2196	17060	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	1	0	900	100	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
2251	โอนด	2197	17061	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	39	839	100	83,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,900	-	83,900	-	-
2252	โอนด	2198	17062	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	42	642	100	64,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200	-	64,200	-	-
2253	โอนด	2199	17063	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	0	83	1683	175	294,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,525	-	294,525	-	-
2254	โอนด	2200	17064	ต.ท่าหิน	1	3	2	88	1488	100	148,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800	-	148,800	-	-
2255	โอนด	2201	17065	ต.ท่าหิน	1	4	0	26	1626	100	162,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600	-	162,600	-	-
2256	โอนด	2202	17066	ต.ท่าหิน	1	3	3	4	1504	100	150,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400	-	150,400	-	-
2257	โอนด	2203	17067	ต.ท่าหิน	1	2	2	6	1006	100	100,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,600	-	100,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
2258	โหนด	2152	17136	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2259	โหนด	2163	17138	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	30	0	65	12065	150	1,809,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,750	-	-	1,809,750	0.3	
2260	โหนด	2165	17139	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	15	0	24.1	6024.1	100	602,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,410	-	-	602,410	0.01	
2261	โหนด	2164	17140	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	28.1	1728.1	100	172,810		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,810	-	-	172,810	0.01	
2262	โหนด	2180	17204	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	200	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-	
					2	0	1	23.1	123.1	200	24,620	1386	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	12	93,800	576,200	600,820	-	600,820	-	-	
2263	โหนด	2181	17205	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	1	89	1389	200	277,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,800	-	277,800	-	-	
2264	โหนด	2177	17213	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	20	0	0	8000	150	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-	
					2	0	1	2	102	150	15,300	1387	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	7,900	568,800	62	528,984	39,816	55,116	-	55,116	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1388	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	62	48,336	15,264	15,264	-	15,264	-	-
2265	โฉนด	1897	17233	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	2	55	3055	100	305,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500	-	305,500	-	-
2266	โฉนด	1898	17246	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
					2	0	2	44	244	100	24,400	1389	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	20	192,960	450,240	474,640	-	474,640	-	-
2267	โฉนด	1899	17247	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	2	57.1	3057.1	100	305,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,710	-	305,710	-	-
2268	โฉนด	1913	17255	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	3	0	2	27	227	1,300	295,100	1390	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	3	120	100	6,700	804,000	12	402,000	402,000	697,100	-	-	697,100	0.3
2269	โฉนด	1914	17256	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	1	12.1	112.1	1,300	145,730	1391	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	35	874,800	583,200	728,930	-	728,930	-	-
2270	โฉนด	2119	17269	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2271	โฉนด	2116	17280	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	3	97.1	1997.1	100	199,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,710	-	199,710	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2272	โหนด	1911	17324	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	87	2387	100	238,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,700	-	238,700	-	-
2273	โหนด	1912	17325	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	7.1	1807.1	100	180,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,710	-	180,710	-	-
2274	โหนด	2123	17349	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	0	43	443	400	177,200	139 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	6,700	1,500,800	12	210,112	1,290,688	1,467,888	-	1,467,888	-	-
2275	โหนด	2124	17350	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	1	0	43	443	200	88,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,600	-	-	88,600	0.3
2276	โหนด	2125	17351	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	0	43	443	400	177,200	139 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	3	36,180	1,169,820	1,347,020	-	1,347,020	-	-
												139 4	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	3	1,431	46,269	46,269	-	46,269	-	-
2277	โหนด	2126	17352	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	43	443	100	44,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,300	-	44,300	-	-
2278	โหนด	2127	17353	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	43	443	100	44,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,300	-	44,300	-	-
2279	โหนด	2128	17354	ต.ท่าหิน	1	1	0	43	443	100	44,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,300	-	44,300	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
2280	โหนด	2129	17355	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	5	0	0	24	24	150	3,600	1395	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	-	192	100	6,700	1,286,400	67	977,664	308,736	312,336	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	4.69	-	-	-	-	-	-	14,649	-	14,649	0.3	
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	78,084	-	78,084	0.3	
					2	1	0	19	419	150	62,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,850	-	62,850	-	-	
2281	โหนด	2130	17356	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	43	443	100	44,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,300	-	44,300	-	-	
2282	โหนด	2133	17388	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	1	81.1	181.1	150	27,165	1396	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	195	100	6,700	1,306,500	5	65,325	1,241,175	1,268,340	-	1,268,340	-	-	
2283	โหนด	2134	17389	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	60	860	150	129,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000	-	129,000	-	-	
2284	โหนด	2135	17390	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	150	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	3	94	394	150	59,100	1397	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	17	130,248	412,452	471,552	-	471,552	-	-
2285	โฉนด	2136	17391	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	2	39.1	1839.1	150	275,865		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,865	-	275,865	-	-
2286	โฉนด	2132	17400	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	125	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-
2287	โฉนด	2117	17406	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	3	4.1	304.1	1,300	395,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,330	-	395,330	-	-
2288	โฉนด	2118	17416	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	1,300	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-
2289	โฉนด	2169	17423	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	3	42.1	342.1	250	85,525	1398	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	16	117,920	418,080	503,605	-	503,605	-	-
2290	โฉนด	2170	17424	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	43	843	275	231,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,825	-	231,825	-	-
2291	โฉนด	2171	17425	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	99	899	175	157,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,325	-	157,325	-	-
2292	โฉนด	2172	17426	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	175	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	34.1	134.1	175	23,468	1399	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	32	260,496	221,904	245,372	-	245,372	-	-
2293	โฉนด	2173	17427	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	1	19.1	919.1	200	183,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,820	-	183,820	-	-
2294	โฉนด	2174	17428	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	2	32	632	200	126,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,400	-	126,400	-	-
2295	โฉนด	2175	17429	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	1	15	515	250	128,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,750	-	128,750	-	-
2296	โฉนด	2208	17456	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	1	0	48	448	1,100	492,800	1400	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	17	405,216	1,283,184	1,775,984	-	1,775,984	-	-
												1401	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,600	104,000	17	24,960	79,040	79,040	-	79,040	-	-
2297	โฉนด	2179	17457	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	1	27	927	225	208,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,575	-	208,575	-	-
2298	โฉนด	2209	17467	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	12	712	175	124,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,600	-	124,600	-	-
2299	โฉนด	2210	17468	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	1	0	500	175	87,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500	-	87,500	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	70.1	170.1	175	29,768	1402	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	12	56,280	345,720	375,488	-	-	375,488	0.02
2300	โฉนด	2211	17476	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	3	88	1188	200	237,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600	-	237,600	-	-
2301	โฉนด	2212	17477	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	225	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
					2	0	3	88	388	225	87,300	1403	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	6,700	281,400	72	261,702	19,698	106,998	-	106,998	-	-
2302	โฉนด	2213	17478	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	1	13	113	275	31,075	1404	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	24	244,416	398,784	429,859	-	429,859	-	-
												1405	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	24	17,784	29,016	29,016	-	29,016	-	-
2303	โฉนด	2178	17484	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	0	1	89.1	189.1	200	37,820	1406	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	12	75,978	466,722	504,542	-	-	504,542	0.02
2304	โฉนด	2167	17503	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	17	0	1.1	6801.1	200	1,360,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,220	-	1,360,220	-	-
2305	โฉนด	2187	17505	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	0	2	35.1	235.1	100	23,510	1407	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	900	100	2,250	2,025,000	22	688,500	1,336,500	1,360,010	-	1,360,010	-	-
2306	โฉนด	2185	17506	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	11	1	12	4512	100	451,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,200	-	451,200	-	-
2307	โฉนด	2182	17507	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	2	65.1	3065.1	100	306,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,510	-	306,510	-	-
2308	โฉนด	2184	17508	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	3	78	2378	100	237,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,800	-	237,800	-	-
2309	โฉนด	2253	17670	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	49	549	150	82,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,350	-	82,350	-	-
2310	โฉนด	2256	17671	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	125	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	1	2	25	625	125	78,125	1408	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	12	101,304	622,296	700,421	-	-	700,421	0.02
												1409	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	156	100	6,700	1,045,200	12	146,328	898,872	898,872	-	-	898,872	0.02
												1410	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	12	90,048	553,152	553,152	-	-	553,152	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
2311	โหนด	2257	17672	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	24	524	125	65,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500	-	65,500	-	-		
2312	โหนด	2258	17673	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	95	495	100	49,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500	-	49,500	-	-		
2313	โหนด	2259	17674	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	22	1422	100	142,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200	-	142,200	-	-		
2314	โหนด	2260	17675	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	53	953	225	214,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,425	-	214,425	-	-		
2315	โหนด	2261	17676	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	0	60	2060	200	412,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000	-	412,000	-	-		
2316	โหนด	2262	17677	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
					2	0	1	31	131	150	19,650	1411	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	240	100	7,850	1,884,000	32	1,601,400	282,600	302,250	-	302,250	-	-
												1412	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก		2	21	100	2,600	54,600	32	29,484	25,116	25,116	-	25,116	-	-
2317	โหนด	2263	17678	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	74	574	200	114,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,800	-	114,800	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2318	โหนด	2264	17679	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	41	641	210	134,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,610	-	134,610	-	-
					2	0	0	21	21	210	4,410	1413	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	2	13,608	666,792	671,202	-	671,202	-	-
2319	โหนด	2265	17680	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	0	500	150	75,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000	-	75,000	-	-
					2	0	2	5	205	150	30,750	1414	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	35	100	6,700	234,500	52	199,325	35,175	65,925	-	65,925	-	-
2320	โหนด	2266	17681	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
					2	0	1	13	113	150	16,950	1415	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	7	22,512	299,088	316,038	-	-	316,038	0.02
2321	โหนด	2267	17682	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	2	0	200	150	30,000	1416	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	5	24,120	458,280	488,280	-	488,280	-	-
2322	โหนด	2268	17683	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	81	181	150	27,150	1417	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	25	361,800	542,700	569,850	-	569,850	-	-
2323	โฉนด	2269	17684	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	225	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
					2	0	1	93	193	225	43,425	1418	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	37	463,104	260,496	303,921	-	303,921	-	-
2324	โฉนด	2270	17685	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	275	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	275,000	-	-
2325	โฉนด	2271	17686	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
					2	0	3	90	390	100	39,000	1419	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	22	218,688	424,512	463,512	-	463,512	-	-
2326	โฉนด	2272	17687	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
					2	0	1	99	199	100	19,900	1420	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	27	424,512	540,288	560,188	-	560,188	-	-
2327	โฉนด	2273	17688	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	9.1	209.1	150	31,365	1421	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	85	100	6,700	569,500	32	484,075	85,425	116,790	-	116,790	-	-
2328	โฉนด	2274	17689	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	2	53	1053	200	210,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600	-	210,600	-	-
2329	โฉนด	2275	17690	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	36	836	200	167,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,200	-	167,200	-	-
2330	โฉนด	2277	17691	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	39	1439	100	143,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,900	-	143,900	-	-
2331	โฉนด	2278	17692	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	225	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
					2	1	0	25	425	225	95,625	1422	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	168	100	6,700	1,125,600	32	607,824	517,776	613,401	-	-	613,401	0.02
2332	โฉนด	2279	17693	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	9	0	18	3618	175	633,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,150	-	633,150	-	-
2333	โฉนด	2281	17695	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	175	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
					2	0	2	5	205	175	35,875	1423	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	238	100	6,700	1,594,600	21	510,272	1,084,328	1,120,203	-	1,120,203	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2334	โหนด	2282	17696	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	2	36	1836	225	413,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,100	-	413,100	-	-	
2335	โหนด	2283	17697	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	225	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	810,000	-	-	
					2	0	1	81	181	225	40,725	1424	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	17	160,800	509,200	549,925	-	-	549,925	0.02
												1425	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	17	22,464	71,136	71,136	-	-	71,136	0.02
2336	โหนด	2284	17698	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	3	57	757	225	170,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,325	-	170,325	-	-	
2337	โหนด	2285	17699	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	16	0	32	6432	125	804,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000	-	804,000	-	-	
2338	โหนด	2286	17700	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	40	2	40	16240	175	2,842,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,842,000	-	2,842,000	-	-	
2339	โหนด	2290	17701	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	13	2	45	5445	175	952,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,875	-	952,875	-	-	
2340	โหนด	2291	17702	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	13	0	26	5226	130	679,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,380	-	679,380	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2341	โหนด	2292	17703	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	125	400,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
2342	โหนด	2293	17704	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	13	3	68	5568	225	1,252,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,252,800	-	1,252,800	-	-	
2343	โหนด	2294	17705	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	13	2	36	5436	125	679,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,500	-	679,500	-	-	
2344	โหนด	2295	17706	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	6	2006	125	250,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,750	-	250,750	-	-	
2345	โหนด	2296	17707	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	2	22	3022	125	377,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,750	-	377,750	-	-	
2346	โหนด	2306	17708	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	64	2064	125	258,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000	-	258,000	-	-	
2347	โหนด	2307	17709	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	86	2086	125	260,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,750	-	260,750	-	-	
2348	โหนด	2308	17710	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	1	26	2126	125	265,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,750	-	265,750	-	-	
2349	โหนด	2309	17711	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	99	2499	125	312,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,375	-	312,375	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2350	โหนด	2310	17712	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	32	632	175	110,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,600	-	110,600	-	-	
2351	โหนด	2311	17713	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	9	1609	125	201,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,125	-	201,125	-	-	
2352	โหนด	2312	17714	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	3	8	2708	125	338,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,500	-	338,500	-	-	
2353	โหนด	2313	17715	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	125	50,000	1426	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ตึก	1	576	100	2,350	1,353,600	8	108,288	1,245,312	1,295,312	-	1,295,312	-	-
					2	0	2	4	204	125	25,500	1427	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	140	100	6,700	938,000	8	75,040	862,960	888,460	-	888,460	-	-
					1	14	0	0	5600	125	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	-	700,000	0.01	
2354	โหนด	2314	17716	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	3	58	1558	275	428,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,450	-	428,450	-	-	
2355	โหนด	2316	17717	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	99	1099	275	302,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,225	-	302,225	-	-	
2356	โหนด	2319	17718	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	1	58	2558	125	319,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,750	-	319,750	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2357	โหนด	2320	17719	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	95	1295	175	226,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,625	-	226,625	-	-	
2358	โหนด	2322	17720	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	0	0	28	28	150	4,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200	-	4,200	-	-	
2359	โหนด	2324	17721	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	4	0	1	32	132	175	23,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100	-	-	23,100	0.3	
2360	โหนด	2325	17722	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	2	46	2246	175	393,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,050	-	393,050	-	-	
2361	โหนด	2326	17723	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	260	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
					2	0	1	24	124	260	32,240	1428	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	117	100	8,100	947,700	32	511,758	435,942	468,182	-	435,942	32,240	0.02
2362	โหนด	2327	17724	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	1	8	108	250	27,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000	-	27,000	-	-	
2363	โหนด	2328	17725	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	2	28	228	250	57,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000	-	57,000	-	-	
2364	โหนด	2168	17748	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	3	33	3133	1,000	3,133,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,133,000	-	3,133,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2365	โหนด	2183	17755	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	57	757	100	75,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,700	-	-	75,700	0.01		
2366	โหนด	2186	17756	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	3	91.1	2391.1	100	239,110	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,110	-	-	239,110	0.01		
2367	โหนด	2216	17781	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	1	12	912	300	273,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600	-	273,600	-	-		
2368	โหนด	2205	17788	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	250	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-		
					2	0	3	29.1	329.1	250	82,275	1429	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	22	478,380	928,620	1,010,895	-	1,010,895	-	-
2369	โหนด	2206	17789	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	250	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-		
					2	0	3	74.1	374.1	250	93,525	1430	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	6,700	1,366,800	22	464,712	902,088	995,613	-	995,613	-	-
2370	โหนด	2217	17821	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	1	0	1700	150	255,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000	-	255,000	-	-		
					2	0	2	90.1	290.1	150	43,515	1431	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	22	246,024	477,576	521,091	-	521,091	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2371	โหนด	2218	17823	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	73.1	73.1	1,300	95,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,030	-	-	95,030	0.3	
2372	โหนด	2219	17824	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	38.1	38.1	1,300	49,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,530	-	-	49,530	0.3	
2373	โหนด	2222	17827	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	52	1752	200	350,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400	-	350,400	-	-	
2374	โหนด	2223	17828	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	200	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
					2	1	1	52	552	200	110,400	1432	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	270	100	6,700	1,809,000	22	615,060	1,193,940	1,304,340	-	1,304,340	-	-
2375	โหนด	2224	17829	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	52	1752	200	350,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400	-	350,400	-	-	
2376	โหนด	2220	17855	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
2377	โหนด	2221	17856	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	3	49	2349	100	234,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,900	-	234,900	-	-	
					2	0	0	51	51	100	5,100	1433	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	5	72,900	1,385,100	1,390,200	-	1,390,200	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1434	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	5	3,180	60,420	60,420	-	60,420	-	-
2378	โหนด	2207	17869	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	73.1	1973.1	125	246,638		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,638	-	246,638	-	-
2379	โหนด	2214	17870	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	175	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
					2	0	3	21	321	175	56,175	1435	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	4	14,472	347,328	403,503	-	403,503	-	-
												1436	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	4	2,544	61,056	61,056	-	61,056	-	-
2380	โหนด	2215	17871	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
					2	0	2	15	215	150	32,250	1437	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	37	411,648	231,552	263,802	-	263,802	-	-
2381	โหนด	2227	17891	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	3	46	346	150	51,900	1438	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	3	14,472	467,928	519,828	-	519,828	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2382	โฉนด	2228	17892	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	3	81	381	100	38,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,100	-	38,100	-	-	
2383	โฉนด	2229	17893	ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	125	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	0	1	63	163	125	20,375	1439	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	32	814,050	693,450	713,825	-	713,825	-	-
												1440	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	2,650	106,000	32	57,240	48,760	48,760	-	48,760	-	-
2384	โฉนด	2225	17909	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	1	39.1	139.1	325	45,208	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,208	-	45,208	-	-	
2385	โฉนด	2226	17910	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	3.1	203.1	325	66,008	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,008	-	66,008	-	-	
2386	โฉนด	2233	17941	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	3	60.1	360.1	100	36,010	1441	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	27	424,512	540,288	576,298	-	576,298	-	-
												1442	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	5,500	99,000	27	43,560	55,440	55,440	-	55,440	-	-
2387	โฉนด	2234	17942	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	43	1043	125	130,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,375	-	130,375	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2388	โหนด	2235	17943	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	48.1	1148.1	125	143,513		-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,513	-	143,513	-	-	
2389	โหนด	2236	17944	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	1	61	961	150	144,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,150	-	144,150	-	-	
2390	โหนด	2237	17945	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	2	14	214	150	32,100	1443	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	12	67,536	414,864	446,964	-	446,964	-	-
2391	โหนด	2238	17946	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	2	56	656	175	114,800	1444	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	4	25,728	617,472	732,272	-	-	732,272	0.02
2392	โหนด	2239	17947	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	2	2	31	1031	525	541,275	1445	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	225	100	6,700	1,507,500	17	361,800	1,145,700	1,686,975	-	1,686,975	-	-
												1446	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	42	356,976	125,424	125,424	-	-	125,424	0.02
2393	โหนด	405	17972	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	6	406	280	113,680		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,680	-	113,680	-	-	
2394	โหนด	403	17973	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	87	887	100	88,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,700	-	88,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2395	โหนด	2247	17974	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	2	72	272	300	81,600	1447	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	17	173,664	549,936	631,536	-	631,536	-	-
2396	โหนด	2248	17975	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	1	24.1	2524.1	300	757,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,230	-	757,230	-	-
2397	โหนด	2230	17977	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	11	1	11	4511	100	451,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,100	-	451,100	-	-
2398	โหนด	2241	17980	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
					2	0	3	96	396	100	39,600	1448	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	34	699,480	506,520	546,120	-	506,520	39,600	0.02
												1449	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	34	55,332	40,068	40,068	-	40,068	-	-
2399	โหนด	2242	17981	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	73	873	200	174,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600	-	174,600	-	-
					2	1	0	0	400	200	80,000	1450	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	4	11,256	270,144	350,144	-	350,144	-	-
2400	โหนด	2243	17982	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	3	20	720	175	126,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000	-	126,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2401	โหนด	2329	18006	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	1	1	2	502	300	150,600	1451	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,700	536,000	57	455,600	80,400	231,000	-	231,000	-	-
												1452	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	6,700	696,800	47	529,568	167,232	167,232	-	-	167,232	0.02
2402	โหนด	2332	18008	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	0	42	42	175	7,350	1453	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	52	203,680	64,320	71,670	-	71,670	-	-
2403	โหนด	2333	18009	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	250	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
					2	0	3	67	367	250	91,750	1454	102-บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนสูง 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	152	100	8,000	1,216,000	92	1,033,600	182,400	274,150	-	274,150	-	-
												1455	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	12	112,560	691,440	691,440	-	-	691,440	0.02
												1456	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	92	72,504	22,896	22,896	-	-	22,896	0.02
2404	โหนด	2334	18010	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	3	2	0	0	800	225	180,000	1457	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	5,500	880,000	8	70,400	809,600	989,600	-	-	989,600	0.3
												1458	513-โรงงาน 1 ชั้น	ตึก	3	160	100	6,450	1,032,000	8	82,560	949,440	949,440	-	-	949,440	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	32	232	225	52,200	1459	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	400	100	6,700	2,680,000	82	2,036,800	643,200	695,400	-	695,400	-	-
2405	โฉนด	2335	18011	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
					2	0	0	95.5	95.5	250	23,875	1460	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	62	509,200	160,800	184,675	-	184,675	-	-
					5	0	0	17.5	17.5	250	4,375	1461	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	70	100	6,700	469,000	12	65,660	403,340	407,715	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	60	-	-	-	-	-	-	244,629	-	244,629	0.3
2406	โฉนด	2336	18012	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	125	350,000	1462	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	72	100	2,350	169,200	22	57,528	111,672	461,672	-	461,672	-	-
												1463	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	36	100	2,350	84,600	22	28,764	55,836	55,836	-	-	55,836	0.01
					2	0	2	32	232	125	29,000	1464	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	22	165,240	320,760	349,760	-	349,760	-	-
2407	โฉนด	2305	18013	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	1	57	557	200	111,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,400	-	111,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2408	โหนด	2337	18014	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	12	2	0	5000	300	1,500,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000	-	1,500,000	-	-	
					2	0	2	4	204	300	61,200	1465	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	12	56,280	345,720	406,920	-	-	406,920	0.02
												1466	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	12	21,840	134,160	134,160	-	-	134,160	0.02
2409	โหนด	2338	18015	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	22	2022	375	758,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,250	-	758,250	-	-	
2410	โหนด	2339	18016	หมู่ 7 ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	2	34	234	300	70,200	1467	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	32	144,720	123,280	193,480	-	193,480	-	-
2411	โหนด	2340	18017	หมู่ 7 ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	2	28	228	300	68,400	1468	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	10	120,600	1,085,400	1,153,800	-	1,153,800	-	-
2412	โหนด	2341	18018	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	0	42	3242	300	972,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,600	-	972,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2413	โหนด	2344	18019	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	10	0	66	4066	125	508,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,250	-	508,250	-	-
2414	โหนด	2345	18020	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	3	6	1106	200	221,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,200	-	221,200	-	-
2415	โหนด	2346	18021	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	14	0	0	5600	300	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	1,680,000	-	-
					2	0	2	47	247	300	74,100	1469	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	42	446,220	156,780	230,880	-	156,780	74,100	0.02
												1470	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	6,700	134,000	7	9,380	124,620	124,620	-	124,620	-	-
												1471	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	5,500	495,000	42	366,300	128,700	128,700	-	128,700	-	-
												1472	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	42	103,896	36,504	36,504	-	36,504	-	-
2416	โหนด	2347	18022	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	18	0	0	7200	100	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-
					2	0	1	86	186	100	18,600	1473	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	12	45,024	276,576	295,176	-	-	295,176	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1474	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	2,600	280,800	12	39,312	241,488	241,488	-	-	241,488	0.02
2417	โฉนด	2348	18023	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	20	1	71	8171	300	2,451,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,451,300	-	2,451,300	-	-
2418	โฉนด	2349	18024	หมู่ 7 ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					2	0	2	83	283	300	84,900	1475	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	30	271,350	271,350	356,250	-	356,250	-	-
												1476	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	30	62,400	62,400	62,400	-	62,400	-	-
2419	โฉนด	2350	18025	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	18	3	16	7516	100	751,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,600	-	751,600	-	-
2420	โฉนด	2351	18026	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	16	3	15.5	6715.5	350	2,350,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,350,425	-	2,350,425	-	-
					2	0	0	66	66	350	23,100	1477	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,850	1,274,400	1	12,744	1,261,656	1,284,756	-	1,284,756	-	-
												1478	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,850	1,062,000	20	318,600	743,400	743,400	-	-	743,400	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	37.5	37.5	350	13,125	1479	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,850	1,327,500	30	663,750	663,750	676,875	-	663,750	13,125	0.02
2421	โฉนด	2352	18027	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	2	12	2612	125	326,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,500	-	326,500	-	-
2422	โฉนด	2353	18028	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	3	96	796	125	99,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,500	-	99,500	-	-
2423	โฉนด	2354	18029	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	125	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
					2	0	1	29	129	125	16,125	1480	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	12	28,140	172,860	188,985	-	172,860	16,125	0.02
2424	โฉนด	2355	18030	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	1	44	144	275	39,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600	-	-	39,600	0.3
2425	โฉนด	2356	18031	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	1	101	280	28,280	1481	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	20	349,920	816,480	844,760	-	-	844,760	0.02
2426	โฉนด	2358	18033	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	5	0	0	36	36	275	9,900	1482	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	6,700	964,800	12	135,072	829,728	839,628	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	16.67	-	-	-	-	-	-	139,966	-	139,966	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	85	85	275	23,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,375	-	23,375	-	-	
2427	โอนด	2359	18034	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	19	119	275	32,725	1483	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	6,700	1,366,800	8	109,344	1,257,456	1,290,181	-	1,290,181	-	-
2428	โอนด	2360	18035	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	25	25	275	6,875	1484	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	12	75,040	460,960	467,835	-	467,835	-	-
2429	โอนด	2361	18036	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	15	15	100	1,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500	-	1,500	-	-	
2430	โอนด	2362	18037	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	31	31	100	3,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100	-	3,100	-	-	
2431	โอนด	2363	18038	ต.ท่าหิน	2	0	2	84	284	100	28,400	1485	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	3	16,080	519,920	548,320	-	548,320	-	-
												1486	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	7	45,024	598,176	598,176	-	598,176	-	-
2432	โอนด	2364	18039	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	175	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-	
					2	0	2	59	259	175	45,325	1487	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	180	100	6,700	1,206,000	42	1,121,580	84,420	129,745	-	129,745	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2433	โหนด	2365	18040	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	175	770,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000	-	770,000	-	-	
					2	0	1	14	114	175	19,950	1488	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	265	100	7,850	2,080,250	52	1,768,213	312,038	331,988	-	331,988	-	-
												1489	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	27	100	2,650	71,550	52	54,378	17,172	17,172	-	-	17,172	0.02
2434	โหนด	2368	18043	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	13	3	47	5547	125	693,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,375	-	693,375	-	-	
2435	โหนด	2369	18044	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	3	47	747	175	130,725		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,725	-	130,725	-	-	
2436	โหนด	2370	18045	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	425	680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000	-	680,000	-	-	
					2	1	0	22	422	425	179,350	1490	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	32	651,240	554,760	734,110	-	734,110	-	-
2437	โหนด	2374	18049	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	0	86	86	100	8,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,600	-	8,600	-	-	
2438	โหนด	2375	18050	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	1	1	6	506	225	113,850	1491	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	14	118,188	538,412	652,262	-	652,262	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2439	โหนด	2376	18051	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	3	70	370	225	83,250	1492	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	4	16,884	405,216	488,466	-	-	488,466	0.02
					2	0	2	0	200	225	45,000	1493	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	14	36,180	164,820	209,820	-	209,820	-	-
2440	โหนด	2377	18052	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	1	21	2921	100	292,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,100	-	292,100	-	-
2441	โหนด	2378	18053	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	13	1	10	5310	125	663,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,750	-	663,750	-	-
2442	โหนด	2383	18058	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	0	1	16	116	150	17,400	1494	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	22	159,460	309,540	326,940	-	326,940	-	-
												1495	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	32	253,260	215,740	215,740	-	215,740	-	-
												1496	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	12	100	2,650	31,800	22	10,812	20,988	20,988	-	-	20,988	0.02
												1497	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	32	51,516	43,884	43,884	-	43,884	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2443	โหนด	2384	18059	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	94	2094	300	628,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,200	-	628,200	-	-	
2444	โหนด	2385	18060	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	3	39	3539	150	530,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,850	-	530,850	-	-	
2445	โหนด	2386	18061	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	95	1895	180	341,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,100	-	341,100	-	-	
2446	โหนด	2387	18062	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	0	86	2486	200	497,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,200	-	497,200	-	-	
2447	โหนด	2389	18064	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
					2	0	2	97	297	250	74,250	1498	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	32	651,240	554,760	629,010	-	629,010	-	-
2448	โหนด	2390	18065	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	0	1	54	154	250	38,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,500	-	38,500	-	-	
2449	โหนด	2391	18066	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	8	2	10	3410	100	341,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000	-	341,000	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	1499	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	44	611,040	192,960	212,960	-	212,960	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2450	โหนด	2392	18067	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	2	39	1839	100	183,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,900	-	183,900	-	-	
2451	โหนด	2393	18068	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	
2452	โหนด	2394	18069	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	2	0	2200	100	220,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000	-	220,000	-	-	
					2	0	2	0	200	100	20,000	1500	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	22	109,344	212,256	232,256	-	-	232,256	0.02
2453	โหนด	2395	18070	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	3	55	355	100	35,500	1501	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	234	100	6,700	1,567,800	47	1,332,630	235,170	270,670	-	235,170	35,500	0.02
2454	โหนด	2398	18073	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	8	3	94	3594	100	359,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,400	-	359,400	-	-	
2455	โหนด	2399	18074	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	30	2830	100	283,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,000	-	283,000	-	-	
2456	โหนด	2400	18075	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	5	105	100	10,500	1502	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	52	763,800	241,200	251,700	-	251,700	-	-
												1503	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	7,850	847,800	7	152,604	695,196	695,196	-	-	695,196	0.02
												1504	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	7	9,828	130,572	130,572	-	-	130,572	0.02
2457	โฉนด	2401	18076	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	175	490,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000	-	490,000	-	-
					2	0	3	9	309	175	54,075	1505	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	12	84,420	518,580	572,655	-	572,655	-	-
												1506	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	6,700	335,000	32	284,750	50,250	50,250	-	-	50,250	0.02
2458	โฉนด	2402	18077	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	3	73	2373	175	415,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,275	-	415,275	-	-
2459	โฉนด	2403	18078	ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	300	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	0	2	61	261	300	78,300	1507	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	22	182,240	353,760	432,060	-	-	432,060	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2460	โหนด	2404	18079	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	300	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	0	2	41	241	300	72,300	1508	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	20	361,800	844,200	916,500	-	916,500	-	-
					3	0	0	20	20	300	6,000	1509	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	36	100	6,700	241,200	20	72,360	168,840	174,840	-	-	174,840	0.3
2461	โหนด	2405	18080	ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	300	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	0	2	18	218	300	65,400	1510	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	19	135,072	347,328	412,728	-	412,728	-	-
2462	โหนด	2406	18081	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	3	73	1973	300	591,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,900	-	591,900	-	-
2463	โหนด	2408	18082	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	150	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-
					2	1	1	64	564	150	84,600	1511	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	144	100	7,850	1,130,400	62	960,840	169,560	254,160	-	254,160	-	-
												1512	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	62	96,672	30,528	30,528	-	30,528	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2464	โหนด	2409	18083	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	1	67	2967	125	370,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,875	-	370,875	-	-	
2465	โหนด	2410	18084	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	1	93	2993	200	598,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,600	-	598,600	-	-	
2466	โหนด	2411	18085	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	3	92	1992	200	398,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,400	-	398,400	-	-	
2467	โหนด	2412	18086	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	29	2429	150	364,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,350	-	364,350	-	-	
2468	โหนด	2254	18087	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	2	54	254	100	25,400	1513	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	208	100	6,700	1,393,600	46	1,059,136	334,464	359,864	-	359,864	-	-
2469	โหนด	2255	18088	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	13	1613	100	161,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,300	-	161,300	-	-	
2470	โหนด	2276	18089	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	85	1485	100	148,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500	-	148,500	-	-	
2471	โหนด	2289	18092	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	22	1	16	8916	150	1,337,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,400	-	1,337,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2472	โหนด	2315	18093	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	1	97	2597	100	259,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,700	-	259,700	-	-	
2473	โหนด	2317	18094	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	2	81	3081	175	539,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,175	-	539,175	-	-	
2474	โหนด	2318	18095	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	3	88	1988	100	198,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,800	-	198,800	-	-	
2475	โหนด	2321	18096	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	2	25	1025	300	307,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500	-	307,500	-	-	
2476	โหนด	2331	18098	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2477	โหนด	2407	18099	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	2	45	2245	100	224,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,500	-	224,500	-	-	
2478	โหนด	2431	18129	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	0	56.1	3256.1	150	488,415		-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,415	-	488,415	-	-	
2479	โหนด	2413	18186	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	3	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	-	240,000	0.3	
2480	โหนด	2249	18193	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	170	238,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000	-	238,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	52	52	170	8,840	1514	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	8,100	259,200	5	12,960	246,240	255,080	-	255,080	-	-
2481	โฉนด	2250	18194	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	125	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
					2	1	0	0	400	125	50,000	1515	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	17	130,248	412,452	462,452	-	462,452	-	-
2482	โฉนด	2251	18195	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	125	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
2483	โฉนด	2342	18197	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	1	65	2165	175	378,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,875	-	378,875	-	-
2484	โฉนด	2343	18198	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	45	1745	180	314,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,100	-	314,100	-	-
					2	0	0	20	20	180	3,600	1516	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	4	14,472	347,328	350,928	-	347,328	3,600	0.02
					2	0	0	30	30	180	5,400	1517	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	30	243,000	243,000	248,400	-	248,400	-	-
2485	โฉนด	2245	18199	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	19	1	84	7784	130	1,011,920		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,920	-	1,011,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2486	โหนด	2246	18200	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	10	0	19	4019	130	522,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,470	-	522,470	-	-
2487	โหนด	2421	18261	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	200	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
					2	0	1	99	199	200	39,800	1518	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	500	100	6,700	3,350,000	16	737,000	2,613,000	2,652,800	-	2,652,800	-	-
2488	โหนด	2418	18262	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	1	0	900	200	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
					2	0	1	10.1	110.1	200	22,020	1519	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	12	65,660	403,340	425,360	-	425,360	-	-
2489	โหนด	2419	18263	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
					2	0	1	8.1	108.1	200	21,620	1520	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	6,700	603,000	42	512,550	90,450	112,070	-	112,070	-	-
2490	โหนด	2420	18264	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	99.1	899.1	200	179,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,820	-	179,820	-	-
2491	โหนด	2415	18266	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	150	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	35	235	150	35,250	1521	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	32	347,328	295,872	331,122	-	331,122	-	-
												1522	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	2,600	280,800	32	151,632	129,168	129,168	-	129,168	-	-
2492	โหนด	2414	18284	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	200	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-
					2	0	3	14	314	200	62,800	1523	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	7,650	153,000	14	27,540	125,460	188,260	-	-	188,260	0.02
												1524	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	7,650	153,000	14	27,540	125,460	125,460	-	-	125,460	0.02
												1525	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	7,650	153,000	14	27,540	125,460	125,460	-	-	125,460	0.02
												1526	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	7,650	153,000	14	27,540	125,460	125,460	-	-	125,460	0.02
												1527	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	7,650	153,000	14	27,540	125,460	125,460	-	-	125,460	0.02
												1528	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	7,650	153,000	14	27,540	125,460	125,460	-	-	125,460	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1529	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	7,650	153,000	14	27,540	125,460	125,460	-	-	125,460	0.02
												1530	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	7,650	153,000	14	27,540	125,460	125,460	-	-	125,460	0.02
												1531	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	7,650	153,000	14	27,540	125,460	125,460	-	-	125,460	0.02
												1532	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	7,650	153,000	14	27,540	125,460	125,460	-	-	125,460	0.02
2493	โฉนด	2425	18298	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	3	0	300	175	52,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500	-	52,500	-	-
2494	โฉนด	2429	18301	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	125	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					2	0	3	12.1	312.1	125	39,013	1533	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	6,700	1,447,200	64	1,230,120	217,080	256,093	-	256,093	-	-
2495	โฉนด	2430	18302	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	3	38	2738	125	342,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,250	-	342,250	-	-
2496	โฉนด	2416	18310	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	36	1236	150	185,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400	-	185,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2497	โฉนด	2417	18311	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	36	1236	150	185,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400	-	185,400	-	-	
2498	โฉนด	2422	18314	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	3	29	329	325	106,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,925	-	106,925	-	-	
2499	โฉนด	2423	18315	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	325	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-	
					2	0	1	59	159	325	51,675	1534	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	6,700	1,306,500	22	444,210	862,290	913,965	-	913,965	-	-
2500	โฉนด	2424	18316	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	1	5.5	905.5	100	90,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,550	-	90,550	-	-	
					2	0	0	28.5	28.5	100	2,850	1535	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	114	100	8,850	1,008,900	3	30,267	978,633	981,483	-	978,633	2,850	0.02
					2	0	0	30	30	100	3,000	1536	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	240	100	7,950	1,908,000	52	1,621,800	286,200	289,200	-	-	289,200	0.02
2501	โฉนด	2434	18325	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	3	0	2	22.1	222.1	950	210,995		-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,995	-	-	210,995	0.3	
2502	โฉนด	2435	18326	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	5	0	0	22.5	22.5	950	21,375	1537	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	90	100	6,700	603,000	22	205,020	397,980	419,355	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														</

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	15.91	-	-	-	-	-	-	169,046	-	169,046	0.3
					2	0	0	10	10	1,100	11,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000	-	11,000	-	-	
2509	โฉนด	2448	18386	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	350	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	0	52	52	350	18,200	154 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	47	1,069,320	337,680	355,880	-	355,880	-	-
					3	0	0	50	50	350	17,500	154 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	60	100	2,600	156,000	7	10,920	145,080	162,580	-	-	162,580	0.3
2510	โฉนด	2438	18392	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	9	1	94	3794	200	758,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,800	-	758,800	-	-	
2511	โฉนด	2428	18413	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	1,300	1,040,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000	-	1,040,000	-	-	
					2	0	2	38	238	1,300	309,400	154 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	18	250,848	713,952	1,023,352	-	1,023,352	-	-
												154 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,600	124,800	18	32,448	92,352	92,352	-	-	92,352	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2512	โหนด	2439	18447	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	11	1	5	4505	125	563,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,125	-	563,125	-	-	
2513	โหนด	2440	18479	ต.ท่าหิน	4	0	0	36.1	36.1	100	3,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,610	-	-	3,610	0.3	
2514	โหนด	2441	18480	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	1	82.1	182.1	1,300	236,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,730	-	-	236,730	0.3	
2515	โหนด	2442	18481	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	1	12	112	1,300	145,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600	-	-	145,600	0.3	
2516	โหนด	2443	18482	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	1	12.1	112.1	1,300	145,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,730	-	-	145,730	0.3	
2517	โหนด	2444	18483	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	1	13.1	113.1	1,300	147,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,030	-	-	147,030	0.3	
2518	โหนด	2445	18484	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	1	14.1	114.1	1,300	148,330		-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,330	-	-	148,330	0.3	
2519	โหนด	2446	18485	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	8	0	69.1	3269.1	125	408,638		-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,638	-	408,638	-	-	
2520	โหนด	2113	18488	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	2	36	636	125	79,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500	-	79,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2521	โหนด	2685	18493	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	375	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
					2	1	0	0	400	375	150,000	1546	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	62	320,796	101,304	251,304	-	-	251,304	0.02
2522	โหนด	2449	18494	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	175	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-
2523	โหนด	2450	18495	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	300	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
2524	โหนด	2451	18522	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	26	2026	150	303,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,900	-	303,900	-	-
2525	โหนด	2452	18523	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	0	3	18	318	150	47,700	1547	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	42	475,968	167,232	214,932	-	214,932	-	-
2526	โหนด	2458	18524	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	0	27	2427	150	364,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,050	-	364,050	-	-
2527	โหนด	2462	18540	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	91	291	100	29,100	1548	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	32	347,328	295,872	324,972	-	324,972	-	-
2528	โฉนด	2463	18541	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	59	959	100	95,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,900	-	95,900	-	-
2529	โฉนด	2464	18542	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	3	22	1922	100	192,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,200	-	192,200	-	-
2530	โฉนด	2465	18543	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	3	84	784	100	78,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400	-	78,400	-	-
2531	โฉนด	2459	18583	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	79.1	479.1	525	251,528	1549	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	27	371,448	472,752	724,280	-	724,280	-	-
2532	โฉนด	2460	18584	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	5	1	3	74.1	774.1	375	290,288	1550	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	112	100	6,700	750,400	29	360,192	390,208	680,496	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	48.21	-	-	-	-	-	-	328,067	-	328,067	0.3
2533	โฉนด	2455	18656	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	45	1345	100	134,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,500	-	134,500	-	-
2534	โฉนด	2456	18657	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	82	582	200	116,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400	-	116,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2535	โหนด	2457	18659	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	37	737	100	73,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,700	-	73,700	-	-	
2536	โหนด	2453	18669	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	9	509	100	50,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,900	-	50,900	-	-	
2537	โหนด	2454	18670	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	35	1135	100	113,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,500	-	113,500	-	-	
2538	โหนด	2481	18674	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	12	3	5	5105	150	765,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,750	-	765,750	-	-	
2539	โหนด	2482	18675	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	14	2	0	5800	100	580,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000	-	580,000	-	-	
					2	0	0	28	28	100	2,800	155 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	31	303,264	279,936	282,736	-	282,736	-	-
												155 2	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	8	13,568	156,032	156,032	-	156,032	-	-
2540	โหนด	2483	18676	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	14	3	50	5950	100	595,000	155 3	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	1	72	100	2,650	190,800	8	15,264	175,536	770,536	-	770,536	-	-
					2	0	0	48	48	100	4,800	155 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	192	100	8,100	1,555,200	13	248,832	1,306,368	1,311,168	-	-	1,311,168	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2541	โหนด	2484	18677	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	3	74	374	100	37,400	1555	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	22	307,530	596,970	634,370	-	634,370	-	-
2542	โหนด	2485	18678	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	29	1829	100	182,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,900	-	182,900	-	-	
2543	โหนด	2486	18679	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	2	7	207	100	20,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,700	-	20,700	-	-	
2544	โหนด	2487	18680	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	3	37	737	325	239,525		-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,525	-	239,525	-	-	
2545	โหนด	2488	18681	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	0	72	72	200	14,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400	-	14,400	-	-	
2546	โหนด	2490	18683	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
					2	0	1	22	122	150	18,300	1556	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	108	100	6,700	723,600	52	615,060	108,540	126,840	-	-	126,840	0.02
2547	โหนด	2491	18684	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	27	1127	100	112,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,700	-	112,700	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2548	โหนด	2494	18687	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	52	452	200	90,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400	-	90,400	-	-		
2549	โหนด	2495	18688	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	76	1476	225	332,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,100	-	332,100	-	-		
2550	โหนด	2496	18689	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	1	68	2568	125	321,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000	-	321,000	-	-		
2551	โหนด	2497	18690	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	170	170,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000	-	170,000	-	-		
					2	0	0	24	24	170	4,080	1557	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	15	155,520	622,080	626,160	-	626,160	-	-
2552	โหนด	2498	18691	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	69	1469	200	293,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,800	-	293,800	-	-		
2553	โหนด	2499	18692	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	59	1659	150	248,850	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,850	-	248,850	-	-		
2554	โหนด	2500	18693	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	3	4	5504	125	688,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000	-	688,000	-	-		
2555	โหนด	2501	18694	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	65	465	400	186,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000	-	186,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2556	โหนด	2502	18695	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	20	0	11	8011	100	801,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,100	-	801,100	-	-	
					2	0	0	55	55	100	5,500	1558	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	440	100	7,600	3,344,000	80	3,109,920	234,080	239,580	-	234,080	5,500	0.02
2557	โหนด	2503	18696	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	14	3	26	5926	100	592,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,600	-	592,600	-	-	
2558	โหนด	2504	18697	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	14	3	52	5952	100	595,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,200	-	595,200	-	-	
2559	โหนด	2505	18698	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	22	3	90	9190	100	919,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,000	-	919,000	-	-	
2560	โหนด	2506	18699	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2561	โหนด	2507	18700	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	40	3	98	16398	100	1,639,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,800	-	1,639,800	-	-	
2562	โหนด	2508	18701	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	3	95	395	100	39,500	1559	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	26	180,096	248,704	288,204	-	288,204	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
2563	โหนด	2509	18702	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	19	2	94	7894	250	1,973,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,973,500	-	1,973,500	-	-	
2564	โหนด	2510	18703	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	200	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-	
					2	0	3	96	396	200	79,200	1560	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	6,700	328,300	22	111,622	216,678	295,878	-	295,878	-	-
2565	โหนด	2511	18704	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	11	1	96	4596	200	919,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,200	-	919,200	-	-	
					2	0	0	25	25	200	5,000	1561	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	20	243,000	567,000	572,000	-	-	572,000	0.02
2566	โหนด	2513	18706	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	18	1218	100	121,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800	-	121,800	-	-	
					2	1	0	0	400	100	40,000	1562	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	27	100	6,700	180,900	7	45,225	135,675	175,675	-	175,675	-	-
2567	โหนด	2514	18707	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	44	444	100	44,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400	-	44,400	-	-	
2568	โหนด	2515	18708	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	300	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	41	141	300	42,300	1563	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	132	100	7,850	1,036,200	102	880,770	155,430	197,730	-	155,430	42,300	0.02
												1564	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	18	100	7,900	142,200	102	132,246	9,954	9,954	-	9,954	-	-
2569	โฉนด	2516	18709	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	200	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-
					2	0	2	36	236	200	47,200	1565	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	37	463,104	260,496	307,696	-	307,696	-	-
												1566	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	6	100	2,650	15,900	37	10,176	5,724	5,724	-	5,724	-	-
2570	โฉนด	2517	18710	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	125	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	-	-
					2	0	2	13	213	125	26,625	1567	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	204	100	6,700	1,366,800	34	1,161,780	205,020	231,645	-	231,645	-	-
2571	โฉนด	2518	18711	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	125	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-
					2	0	3	82	382	125	47,750	1568	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	5	48,240	916,560	964,310	-	964,310	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2572	โหนด	2519	18712	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	2	64.4	2264.4	150	339,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,660	-	339,660	-	-		
					2	0	0	30	30	150	4,500	1569	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	3	29,160	942,840	947,340	-	942,840	4,500	0.02		
					2	0	0	10	10	150	1,500	1570	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	8,100	324,000	1	3,240	320,760	322,260	-	-	322,260	0.02		
2573	โหนด	2520	18713	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	175	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-		
					2	0	0	85	85	175	14,875	1571	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	12	100	6,700	80,400	3	7,236	73,164	88,039	-	88,039	-	-		
2574	โหนด	2521	18714	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
					2	0	2	86	286	150	42,900	1572	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	12	39,396	242,004	284,904	-	284,904	-	-		
												1573	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	4	21,708	520,992	520,992	-	-	520,992	0.02		
2575	โหนด	2522	18715	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	1	31	2131	225	479,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,475	-	479,475	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2576	โหนด	2523	18716	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	225	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	810,000	-	-	
					2	0	0	61	61	225	13,725	1574	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	104	100	6,700	696,800	12	97,552	599,248	612,973	-	-	612,973	0.02
					2	0	2	0	200	225	45,000	1575	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	6,700	536,000	12	203,680	332,320	377,320	-	377,320	-	-
												1576	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	12	6,678	41,022	41,022	-	-	41,022	0.02
2577	โหนด	2524	18717	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	2	89	289	275	79,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,475	-	79,475	-	-	
2578	โหนด	2525	18718	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	200	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-	
					2	1	0	14	414	200	82,800	1577	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	62	733,248	231,552	314,352	-	314,352	-	-
												1578	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	12	90,048	553,152	553,152	-	-	553,152	0.02
												1579	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	5,500	132,000	62	100,320	31,680	31,680	-	31,680	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2579	โหนด	2526	18719	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	275	110,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000	-	110,000	-	-
					2	1	0	61	461	275	126,775	1580	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	22	492,048	955,152	1,081,927	-	1,081,927	-	-
												1581	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,650	159,000	22	54,060	104,940	104,940	-	-	104,940	0.02
2580	โหนด	2527	18720	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	3	72	2772	200	554,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,400	-	554,400	-	-
2581	โหนด	2528	18721	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	125	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-
					2	0	3	32	332	125	41,500	1582	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	108	100	6,700	723,600	22	672,948	50,652	92,152	-	92,152	-	-
												1583	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	22	28,288	54,912	54,912	-	54,912	-	-
2582	โหนด	2529	18722	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	0	91	2491	150	373,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,650	-	373,650	-	-
2583	โหนด	2530	18723	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	200	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	720,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	3	46	346	200	69,200	1584	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	62	366,624	115,776	184,976	-	184,976	-	-
2584	โฉนด	2531	18724	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	125	650,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000	-	650,000	-	-
					2	0	3	20	320	125	40,000	1585	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	132	100	6,700	884,400	32	477,576	406,824	446,824	-	446,824	-	-
2585	โฉนด	2532	18725	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	3	96	396	100	39,600	1586	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	27	283,008	360,192	399,792	-	-	399,792	0.02
2586	โฉนด	2533	18726	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	150	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
					2	0	1	6	106	150	15,900	1587	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	37	463,104	260,496	276,396	-	276,396	-	-
					2	0	1	0	100	150	15,000	1588	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	12	101,304	622,296	637,296	-	622,296	15,000	0.02
												1589	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	27	318,384	405,216	405,216	-	405,216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2587	โฉนด	2534	18727	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	10	1710	125	213,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,750	-	213,750	-	-	
2588	โฉนด	2535	18728	ต.ท่าหิน	1	3	3	43	1543	125	192,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,875	-	192,875	-	-	
2589	โฉนด	2536	18729	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	0	900	100	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-	
					2	0	2	78	278	100	27,800	1590	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	4	21,440	514,560	542,360	-	542,360	-	-
2590	โฉนด	2537	18730	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	
					2	0	1	48	148	100	14,800	1591	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	19	180,096	463,104	477,904	-	477,904	-	-
2591	โฉนด	2538	18731	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	17	917	100	91,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,700	-	91,700	-	-	
2592	โฉนด	2539	18732	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	200	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-	
					2	0	2	51	251	200	50,200	1592	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	32	390,744	332,856	383,056	-	383,056	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2593	โหนด	2540	18733	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	3	80	780	275	214,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500	-	214,500	-	-	
2594	โหนด	2541	18734	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	17	2	0	7000	225	1,575,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000	-	1,575,000	-	-	
					2	0	2	76	276	225	62,100	1593	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	128	100	6,700	857,600	34	497,408	360,192	422,292	-	422,292	-	-
2595	โหนด	2542	18735	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	125	550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000	-	550,000	-	-	
					2	0	1	5	105	125	13,125	1594	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	42	743,700	261,300	274,425	-	274,425	-	-
2596	โหนด	2543	18736	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	0	29	5229	125	653,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,625	-	653,625	-	-	
2597	โหนด	2544	18737	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	12	0	96	4896	100	489,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,600	-	489,600	-	-	
2598	โหนด	2545	18738	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	79	1679	150	251,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,850	-	251,850	-	-	
2599	โหนด	2546	18739	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	175	1,050,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000	-	1,050,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	2	202	175	35,350	1595	105-บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น 2ชั้น	ตึก	2	270	100	8,000	2,160,000	82	1,641,600	518,400	553,750	-	553,750	-	-
					1	0	3	0	300	175	52,500	1596	517-โรงเลี้ยงสัตว์ 1ชั้น	ไม้	1	48	100	2,350	112,800	72	104,904	7,896	60,396	-	60,396	-	-
2600	โฉนด	2547	18740	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	150	900,000	1597	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	1	180	100	2,250	405,000	12	56,700	348,300	1,248,300	-	1,248,300	-	-
					2	1	0	42	442	150	66,300	1598	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	12	33,768	207,432	273,732	-	-	273,732	0.02
2601	โฉนด	2548	18741	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	16	1516	100	151,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,600	-	151,600	-	-
2602	โฉนด	2549	18742	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	19	1619	100	161,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,900	-	161,900	-	-
2603	โฉนด	2550	18743	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	97	1597	100	159,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,700	-	159,700	-	-
2604	โฉนด	2551	18744	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	21	1321	100	132,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,100	-	132,100	-	-
2605	โฉนด	2552	18745	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	35	135	100	13,500	1599	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	32	260,496	221,904	235,404	-	235,404	-	-
2606	โฉนด	2553	18746	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	16	0	0	6400	100	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-
					2	0	3	72	372	100	37,200	1600	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	148	100	6,700	991,600	17	594,960	396,640	433,840	-	-	433,840	0.02
2607	โฉนด	2554	18747	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	89	1889	200	377,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,800	-	377,800	-	-
2608	โฉนด	2555	18748	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	2	1902	150	285,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,300	-	285,300	-	-
2609	โฉนด	2556	18749	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	75	1975	150	296,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,250	-	296,250	-	-
2610	โฉนด	2557	18750	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	3	90	3990	100	399,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000	-	399,000	-	-
2611	โฉนด	2558	18751	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	4.6	504.6	400	201,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,840	-	201,840	-	-
					2	0	0	40	40	400	16,000	1601	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	10	116,640	1,049,760	1,065,760	-	1,065,760	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2612	โหนด	2559	18752	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	68	1768	225	397,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,800	-	397,800	-	-	
					1	2	0	0	800	225	180,000	1602	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	1080	100	2,250	2,430,000	3	72,900	2,357,100	2,537,100	-	2,537,100	-	-
2613	โหนด	2560	18753	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	99	1299	350	454,650	1603	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	1	80	100	5,750	460,000	2	9,200	450,800	905,450	-	905,450	-	-
2614	โหนด	2561	18754	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	97	1097	350	383,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,950	-	383,950	-	-	
2615	โหนด	2562	18755	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	0	94	94	100	9,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,400	-	9,400	-	-	
2616	โหนด	2563	18756	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	1	97	197	100	19,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,700	-	19,700	-	-	
2617	โหนด	2564	18757	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	14	1314	225	295,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,650	-	295,650	-	-	
2618	โหนด	2565	18758	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
					2	0	3	3	303	150	45,450	1604	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	198	100	6,700	1,326,600	52	1,008,216	318,384	363,834	-	363,834	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2619	โหนด	2566	18759	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	64	2064	150	309,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600	-	309,600	-	-
					2	0	2	73	273	150	40,950	1605	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	6,700	234,500	12	32,830	201,670	242,620	-	242,620	-	-
2620	โหนด	2567	18760	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	0	1300	200	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
					2	0	2	11	211	200	42,200	1606	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	62	488,832	154,368	196,568	-	196,568	-	-
												1607	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	62	96,672	30,528	30,528	-	30,528	-	-
2621	โหนด	2568	18761	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	2	0	5400	125	675,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000	-	675,000	-	-
					2	0	3	90	390	125	48,750	1608	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	120	100	6,700	804,000	12	402,000	402,000	450,750	-	-	450,750	0.02
												1609	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	32	100	6,700	214,400	12	107,200	107,200	107,200	-	-	107,200	0.02
												1610	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,600	140,400	12	19,656	120,744	120,744	-	-	120,744	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2622	โหนด	2569	18762	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	15	0	47	6047	130	786,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,110	-	786,110	-	-	
					2	0	0	24	24	130	3,120	1611	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	2	15,552	762,048	765,168	-	765,168	-	-
2623	โหนด	2570	18763	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	3	69	769	100	76,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,900	-	76,900	-	-	
2624	โหนด	2571	18764	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	0	36	3636	100	363,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600	-	363,600	-	-	
2625	โหนด	2572	18765	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	33	833	275	229,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,075	-	229,075	-	-	
2626	โหนด	2573	18766	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	2	56	656	100	65,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,600	-	65,600	-	-	
2627	โหนด	2574	18767	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	17	817	100	81,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,700	-	81,700	-	-	
2628	โหนด	2575	18768	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	2	70	670	100	67,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000	-	67,000	-	-	
2629	โหนด	2576	18769	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	42	242	100	24,200	1612	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	6,700	1,045,200	72	888,420	156,780	180,980	-	180,980	-	-
2630	โฉนด	2577	18770	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	3	30	330	100	33,000	1613	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	27	265,320	337,680	370,680	-	370,680	-	-
2631	โฉนด	2578	18771	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	1	49	2949	100	294,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,900	-	294,900	-	-
2632	โฉนด	2579	18772	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	2	0	2600	100	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
					2	0	2	38	238	100	23,800	1614	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	224	100	6,700	1,500,800	58	1,140,608	360,192	383,992	-	383,992	-	-
2633	โฉนด	2580	18773	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
					2	0	2	51	251	100	25,100	1615	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	32	455,868	388,332	413,432	-	413,432	-	-
2634	โฉนด	2581	18774	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	125	250,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	56	356	125	44,500	1616	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	7,850	1,020,500	72	867,425	153,075	197,575	-	197,575	-	-
												1617	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	24	100	7,900	189,600	72	176,328	13,272	13,272	-	13,272	-	-
2635	โฉนด	2582	18775	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	21	0	0	8400	200	1,680,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000	-	1,680,000	-	-
					2	0	3	8	308	200	61,600	1618	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	80	100	7,850	628,000	42	533,800	94,200	155,800	-	155,800	-	-
												1619	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	42	47,064	16,536	16,536	-	16,536	-	-
2636	โฉนด	2585	18778	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	77	2377	150	356,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,550	-	356,550	-	-
2637	โฉนด	2586	18779	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	0	1300	175	227,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,500	-	227,500	-	-
					2	0	3	33	333	175	58,275	1620	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	62	1,283,184	405,216	463,491	-	463,491	-	-
2638	โฉนด	2587	18780	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	24.75	1824.75	200	364,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,950	-	364,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	26.25	26.25	200	5,250	1621	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	8,100	850,500	1	8,505	841,995	847,245	-	-	847,245	0.02
2639	โฉนด	2588	18781	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	175	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
					2	0	1	47	147	175	25,725	1622	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	12	112,560	691,440	717,165	-	-	717,165	0.02
2640	โฉนด	2589	18782	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	16	916	150	137,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400	-	137,400	-	-
2641	โฉนด	2590	18783	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	3	25	2725	100	272,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,500	-	272,500	-	-
2642	โฉนด	2591	18784	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	3	19	3919	125	489,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,875	-	489,875	-	-
2643	โฉนด	2592	18785	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	3	2003	125	250,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,375	-	250,375	-	-
2644	โฉนด	2593	18786	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	68	1468	200	293,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,600	-	293,600	-	-
2645	โฉนด	2594	18787	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	2	91	3091	125	386,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,375	-	386,375	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
2646	โหนด	2596	18789	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2647	โหนด	2597	18790	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	3	0	3100	125	387,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,500	-	387,500	-	-	-	-
					2	0	1	52	152	125	19,000	1623	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	77	100	6,700	515,900	52	392,084	123,816	142,816	-	142,816	-	-	-	-
2648	โหนด	2598	18791	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	3	23	3123	200	624,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,600	-	624,600	-	-	-	-	-
2649	โหนด	2599	18792	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	3	0	2700	200	540,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000	-	540,000	-	-	-	-	-
					2	0	2	36	236	200	47,200	1624	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	12	67,536	414,864	462,064	-	-	462,064	0.02		
												1625	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	4	4,680	112,320	112,320	-	-	112,320	0.02		
2650	โหนด	2600	18793	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	45	1045	100	104,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500	-	104,500	-	-	-	-	-
2651	โหนด	2601	18794	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	15	0	0	6000	200	1,200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000	-	1,200,000	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	0	200	200	40,000	1626	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	12	84,420	518,580	558,580	-	558,580	-	-
2652	โฉนด	2602	18795	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	3	26	3526	140	493,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,640	-	493,640	-	-
					2	0	0	25	25	140	3,500	1627	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	29	388,800	421,200	424,700	-	424,700	-	-
					2	0	0	15	15	140	2,100	1628	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	1	4,860	481,140	483,240	-	481,140	2,100	0.02
2653	โฉนด	2603	18796	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2654	โฉนด	2604	18797	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	0	1300	100	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-
					2	0	2	13	213	100	21,300	1629	104-บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น 2ชั้น	ไม้	2	128	100	7,600	972,800	57	904,704	68,096	89,396	-	68,096	21,300	0.02
												1630	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	21	100	2,650	55,650	57	42,294	13,356	13,356	-	13,356	-	-
2655	โฉนด	2605	18798	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	1	74	2974	100	297,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,400	-	297,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2656	โหนด	2606	18799	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	20	0	0	8000	125	1,000,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000	-	1,000,000	-	-	
					2	1	0	16	416	125	52,000	163 1	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	6,700	750,400	14	135,072	615,328	667,328	-	667,328	-	-
2657	โหนด	2607	18800	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	53	453	100	45,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,300	-	45,300	-	-	
2658	โหนด	2608	18801	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	64	464	100	46,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400	-	46,400	-	-	
2659	โหนด	2609	18802	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	13	513	100	51,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,300	-	51,300	-	-	
2660	โหนด	2610	18803	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	58	558	100	55,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800	-	55,800	-	-	
2661	โหนด	2611	18804	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	93	1793	100	179,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,300	-	179,300	-	-	
2662	โหนด	2612	18805	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	30	1930	100	193,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000	-	193,000	-	-	
2663	โหนด	2613	18806	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	62	2062	175	360,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,850	-	360,850	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
2664	โหนด	2614	18807	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	1	4	2904	100	290,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400	-	290,400	-	-		
2665	โหนด	2615	18808	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	225	405,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000	-	405,000	-	-		
					2	0	2	1	201	225	45,225	163 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	198	100	6,700	1,326,600	12	504,108	822,492	867,717	-	-	867,717	0.02
2666	โหนด	2616	18809	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	2	2002	100	200,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200	-	200,200	-	-		
2667	โหนด	2617	18810	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	100	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-		
					2	0	2	67	267	100	26,700	163 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก		2	144	100	6,700	964,800	52	733,248	231,552	258,252	-	258,252	-	-
2668	โหนด	2618	18811	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	86	1786	275	491,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,150	-	491,150	-	-		
2669	โหนด	2624	18817	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	2	12	612	175	107,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100	-	107,100	-	-		
2670	โหนด	2625	18818	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	2	25	625	200	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2671	โหนด	2626	18819	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	37	1137	100	113,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,700	-	113,700	-	-		
2672	โหนด	2627	18820	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	30	1430	200	286,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000	-	286,000	-	-		
2673	โหนด	2628	18821	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	52	452	100	45,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200	-	45,200	-	-		
2674	โหนด	2629	18822	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	3	39	739	200	147,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,800	-	147,800	-	-		
2675	โหนด	2630	18823	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	2	22	622	100	62,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,200	-	62,200	-	-		
2676	โหนด	2631	18824	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	94	594	100	59,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400	-	59,400	-	-		
2677	โหนด	2632	18825	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	60	1060	100	106,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000	-	106,000	-	-		
2678	โหนด	2633	18826	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	15	2	86	6286	125	785,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,750	-	785,750	-	-		
2679	โหนด	2634	18827	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	7	1507	100	150,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,700	-	150,700	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2680	โหนด	2635	18828	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	97	1797	100	179,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,700	-	179,700	-	-	
2681	โหนด	2636	18829	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	1	55	1755	100	175,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500	-	175,500	-	-	
2682	โหนด	2637	18830	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	2	81	2681	100	268,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,100	-	268,100	-	-	
2683	โหนด	2638	18831	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	1	59	1359	100	135,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,900	-	135,900	-	-	
2684	โหนด	2639	18832	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	49	1249	100	124,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,900	-	124,900	-	-	
2685	โหนด	2640	18833	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	55	1155	100	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	115,500	-	-	
2686	โหนด	2641	18834	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	55	1155	100	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	115,500	-	-	
2687	โหนด	2642	18835	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	77	1177	100	117,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,700	-	117,700	-	-	
2688	โหนด	2643	18836	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	3	98	798	100	79,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800	-	79,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2689	โหนด	2644	18837	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	2	58	3058	100	305,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,800	-	305,800	-	-	
2690	โหนด	2645	18838	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	1	85	2985	125	373,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,125	-	373,125	-	-	
2691	โหนด	2646	18839	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	2	61	3461	125	432,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,625	-	432,625	-	-	
2692	โหนด	2647	18840	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	2	22	3422	125	427,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,750	-	427,750	-	-	
2693	โหนด	2648	18841	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	2	74	3874	125	484,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,250	-	484,250	-	-	
2694	โหนด	2649	18842	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	27	2	53	11053	125	1,381,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,381,625	-	1,381,625	-	-	
2695	โหนด	2650	18843	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	2	3	3403	100	340,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,300	-	340,300	-	-	
2696	โหนด	2651	18844	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	2	10	3410	100	341,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000	-	341,000	-	-	
2697	โหนด	2652	18845	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	94	2	28	37828	100	3,782,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,782,800	-	3,782,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2698	โหนด	2653	18846	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	27	3	41	11141	100	1,114,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,100	-	1,114,100	-	-		
2699	โหนด	2654	18847	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	1	82	3382	100	338,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,200	-	338,200	-	-		
2700	โหนด	2655	18848	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	43	743	100	74,300	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,300	-	74,300	-	-		
2701	โหนด	2656	18849	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	3	94	1194	100	119,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400	-	119,400	-	-		
2702	โหนด	2657	18850	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	3	97	1197	100	119,700	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,700	-	119,700	-	-		
2703	โหนด	2658	18851	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	1	88	988	100	98,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800	-	98,800	-	-		
2704	โหนด	2659	18852	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	3	48	2748	100	274,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,800	-	274,800	-	-		
2705	โหนด	2660	18853	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	2	10	1010	175	176,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,750	-	176,750	-	-		
2706	โหนด	2661	18854	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	2	33	1033	175	180,775	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,775	-	180,775	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2707	โหนด	2662	18855	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	1	9	1309	175	229,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,075	-	229,075	-	-	
2708	โหนด	2663	18856	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	2	71	1871	175	327,425		-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,425	-	327,425	-	-	
2709	โหนด	2664	18857	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	0	63	2463	125	307,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,875	-	307,875	-	-	
2710	โหนด	2665	18858	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	3	95	2395	125	299,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,375	-	299,375	-	-	
2711	โหนด	2666	18859	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	12	0	95	4895	125	611,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,875	-	611,875	-	-	
2712	โหนด	2667	18860	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	7	1	79	2979	125	372,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,375	-	372,375	-	-	
2713	โหนด	2668	18861	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	3	24	1124	125	140,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,500	-	140,500	-	-	
2714	โหนด	2669	18862	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	1	80	980	125	122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	122,500	-	-	
2715	โหนด	2670	18863	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	32	1232	125	154,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000	-	154,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2716	โหนด	2671	18864	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	3	9	1109	125	138,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,625	-	138,625	-	-	
2717	โหนด	2672	18865	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	38	638	150	95,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700	-	95,700	-	-	
2718	โหนด	2673	18866	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	0	68	468	150	70,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200	-	70,200	-	-	
2719	โหนด	2674	18867	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	2	17	617	150	92,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,550	-	92,550	-	-	
2720	โหนด	2675	18868	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	1	16	916	150	137,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400	-	137,400	-	-	
2721	โหนด	2676	18869	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	7	807	100	80,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,700	-	80,700	-	-	
2722	โหนด	2677	18870	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	1	24	924	125	115,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500	-	115,500	-	-	
2723	โหนด	2678	18871	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	3	85	1185	150	177,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750	-	177,750	-	-	
2724	โหนด	2679	18872	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	87	487	175	85,225		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,225	-	85,225	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2725	โหนด	2680	18873	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	67	467	125	58,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,375	-	58,375	-	-	
2726	โหนด	2475	18875	ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
					2	0	1	14.1	114.1	150	17,115	1634	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	12	50,652	311,148	328,263	-	-	328,263	0.02
2727	โหนด	2476	18876	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	1	14.1	2914.1	125	364,263		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,263	-	364,263	-	-	
2728	โหนด	2467	18892	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	3	8	308	1,300	400,400	1635	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	156	100	6,700	1,045,200	42	773,448	271,752	672,152	-	672,152	-	-
2729	โหนด	2468	18893	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	1	34	134	1,300	174,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,200	-	174,200	-	-	
2730	โหนด	2469	18894	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	1	27	127	1,300	165,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,100	-	165,100	-	-	
2731	โหนด	2472	18898	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	71	1471	100	147,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,100	-	147,100	-	-	
2732	โหนด	2473	18899	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	95	1495	100	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	149,500	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2733	โหนด	2474	18900	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	95	1495	100	149,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,500	-	149,500	-	-
2734	โหนด	2682	18918	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	225	90,000	1636	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	32	434,160	369,840	459,840	-	459,840	-	-
2735	โหนด	2683	18919	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	225	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
2736	โหนด	2684	18926	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-
					2	0	2	68	268	150	40,200	1637	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	12	84,420	518,580	558,780	-	558,780	-	-
2737	โหนด	2477	18928	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	2	13.1	1813.1	125	226,638		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,638	-	226,638	-	-
2738	โหนด	2478	18929	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	2	13.1	1813.1	125	226,638		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,638	-	226,638	-	-
2739	โหนด	2479	18930	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	125	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
					2	0	2	13.1	213.1	125	26,638	1638	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	12	8,736	53,664	80,302	-	80,302	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1639	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	12	7,280	44,720	44,720	-	44,720	-	-
2740	โฉนด	2470	18946	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	7	3	52	3152	1,000	3,152,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,152,000	-	-	3,152,000	0.3
2741	โฉนด	2471	18947	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	2	90.4	3490.4	1,000	3,490,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,490,400	-	3,490,400	-	-
2742	โฉนด	2686	18968	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	27	2127	125	265,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,875	-	265,875	-	-
2743	โฉนด	2687	18969	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2744	โฉนด	2688	18970	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	25	1225	125	153,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,125	-	153,125	-	-
2745	โฉนด	2690	19007	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	175	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
					2	0	2	79	279	175	48,825	1640	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	12	126,630	777,870	826,695	-	826,695	-	-
2746	โฉนด	2802	19012	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	1	66	166	325	53,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,950	-	53,950	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)
2747	โหนด	2689	19020	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	23	0	0	9200	375	3,450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450,000	-	3,450,000	-	-	
					2	1	0	0	400	375	150,000	1641	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	6,700	482,400	35	448,632	33,768	183,768	-	183,768	-	-
2748	โหนด	2803	19049	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	250	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-	
					2	0	2	97	297	250	74,250	1642	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	225	100	6,700	1,507,500	59	1,281,375	226,125	300,375	-	300,375	-	-
2749	โหนด	2801	19056	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	62.1	462.1	375	173,288	1643	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	12	60,032	368,768	542,056	-	-	542,056	0.02
2750	โหนด	1216	19058	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	200	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-	
					2	0	2	47	247	200	49,400	1644	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	17	115,776	366,624	416,024	-	416,024	-	-
2751	โหนด	1217	19059	ต.ท่าหิน	1	0	1	48	148	125	18,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500	-	18,500	-	-	
2752	โหนด	1218	19060	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	7	3	64	3164	170	537,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,880	-	537,880	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2753	โหนด	1219	19061	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	0	2	59	259	100	25,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,900	-	25,900	-	-	
2754	โหนด	2692	19090	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2755	โหนด	2693	19091	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	450	2,160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000	-	2,160,000	-	-	
2756	โหนด	2808	19103	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	36.1	36.1	1,300	46,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,930	-	-	46,930	0.3	
2757	โหนด	2809	19104	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	36.1	36.1	1,300	46,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,930	-	-	46,930	0.3	
2758	โหนด	2804	19113	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	1	31	131	1,300	170,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,300	-	-	170,300	0.3	
2759	โหนด	2805	19134	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	225	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
					2	0	3	87	387	225	87,075	1645	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	4	22,512	540,288	627,363	-	627,363	-	-
												1646	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	4	4,680	112,320	112,320	-	112,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2760	โหนด	2806	19135	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	3	11	311	150	46,650	1647	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	110	100	6,700	737,000	82	560,120	176,880	223,530	-	223,530	-	-
2761	โหนด	2807	19136	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	200	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	3	67	367	200	73,400	1648	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	242	100	6,700	1,621,400	15	324,280	1,297,120	1,370,520	-	1,297,120	73,400	0.02
												1649	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	12	90,048	553,152	553,152	-	553,152	-	-
2762	โหนด	2810	19146	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	45	445	375	166,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,875	-	166,875	-	-	
2763	โหนด	2816	19153	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	1	97	2597	200	519,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,400	-	519,400	-	-	
2764	โหนด	2811	19193	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	18	2	3	7403	125	925,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,375	-	925,375	-	-	
2765	โหนด	2817	19194	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	1	2	7	607	100	60,700	1650	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	22	341,700	663,300	724,000	-	724,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1651	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	22	64,872	125,928	125,928	-	125,928	-	-
2766	โฉนด	2818	19195	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	2	7	607	100	60,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,700	-	60,700	-	-
2767	โฉนด	2819	19196	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	1	2	7	607	100	60,700	1652	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	42	1,189,920	418,080	478,780	-	478,780	-	-
												1653	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	18	100	2,650	47,700	42	35,298	12,402	12,402	-	12,402	-	-
2768	โฉนด	2820	19197	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	1	2	7	607	100	60,700	1654	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	5	23,450	445,550	506,250	-	506,250	-	-
2769	โฉนด	2823	19244	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	375	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-
2770	โฉนด	2824	19245	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	375	150,000	1655	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	12	101,304	622,296	772,296	-	-	772,296	0.02
2771	โฉนด	2825	19246	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	300	120,000	1656	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	12	67,536	414,864	534,864	-	534,864	-	-
2772	โฉนด	2826	19247	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	80	480	300	144,000	1657	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	5	36,180	687,420	831,420	-	831,420	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1658	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	72	100	6,700	482,400	72	448,632	33,768	33,768	-	-	33,768	0.02
2773	โฉนด	2829	19270	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	200	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-
					2	1	0	26	426	200	85,200	1659	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	32	651,240	554,760	639,960	-	639,960	-	-
2774	โฉนด	2830	19271	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	8	0	26	3226	160	516,160		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,160	-	516,160	-	-
2775	โฉนด	2831	19272	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	100	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-
					2	1	0	25	425	100	42,500	1660	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	252	100	6,700	1,688,400	27	742,896	945,504	988,004	-	988,004	-	-
												1661	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	27	27,984	35,616	35,616	-	35,616	-	-
2776	โฉนด	2822	19280	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	1	47	3347	1,000	3,347,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,347,000	-	3,347,000	-	-
					2	0	2	0	200	1,000	200,000	1662	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	12	305,520	498,480	698,480	-	-	698,480	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0	100	1,000	100,000	1663	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	6,700	361,800	22	123,012	238,788	338,788	-	-	338,788	0.3
												1664	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	6,700	361,800	22	123,012	238,788	238,788	-	-	238,788	0.3
												1665	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	6,700	361,800	22	123,012	238,788	238,788	-	-	238,788	0.3
												1666	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	54	100	6,700	361,800	22	123,012	238,788	238,788	-	-	238,788	0.3
					2	0	1	0	100	1,000	100,000	1667	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	3	189	100	6,700	1,266,300	30	633,150	633,150	733,150	-	733,150	-	-
2777	โฉนด	2832	19281	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	1	1	58	558	500	279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000	-	279,000	-	-
2778	โฉนด	1190	19295	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	11	1011	275	278,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,025	-	278,025	-	-
2779	โฉนด	1191	19296	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	11	1811	175	316,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,925	-	316,925	-	-
2780	โฉนด	2840	19329	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	250	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2781	โหนด	2842	19335	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	7	2	95	3095	200	619,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,000	-	619,000	-	-	
2782	โหนด	2834	19343	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
2783	โหนด	2835	19344	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
2784	โหนด	2833	19380	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	16	2	60	6660	125	832,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,500	-	832,500	-	-	
2785	โหนด	2839	19381	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	64	1164	100	116,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400	-	116,400	-	-	
2786	โหนด	2844	19386	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	2	81	681	200	136,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200	-	136,200	-	-	
2787	โหนด	2843	19387	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	1	9	509	275	139,975	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,975	-	139,975	-	-	
2788	โหนด	2480	19405	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	3	37	5537	130	719,810	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,810	-	719,810	-	-	
2789	โหนด	2845	19414	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	150	360,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	70	470	150	70,500	1668	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	6,700	1,366,800	73	1,038,768	328,032	398,532	-	398,532	-	-
2790	โฉนด	2846	19415	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	150	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-
					2	1	0	68	468	150	70,200	1669	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	30	268,000	268,000	338,200	-	338,200	-	-
												1670	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	5,500	396,000	4	15,840	380,160	380,160	-	380,160	-	-
												1671	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	22	32,436	62,964	62,964	-	62,964	-	-
2791	โฉนด	2836	19441	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	9	1	7.75	3707.75	560	2,076,340		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,076,340	-	2,076,340	-	-
					2	0	0	41.25	41.25	560	23,100	1672	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	138	100	7,850	1,083,300	60	920,805	162,495	185,595	-	185,595	-	-
												1673	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	25	311,040	466,560	466,560	-	466,560	-	-
2792	โฉนด	2837	19442	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	1	63	163	500	81,500	1674	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	18	156,780	446,220	527,720	-	527,720	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2793	โหนด	2841	19443	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	1	62	1362	100	136,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200	-	136,200	-	-	
2794	โหนด	2838	19448	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	200	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	2	39	239	200	47,800	1675	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	6,700	663,300	32	358,182	305,118	352,918	-	352,918	-	-
2795	โหนด	2827	19451	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	3	6	2706	300	811,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,800	-	811,800	-	-	
2796	โหนด	2828	19452	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	3	6	306	300	91,800	1676	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	6,700	335,000	22	284,750	50,250	142,050	-	142,050	-	-
					1	6	0	0	2400	300	720,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000	-	-	720,000	0.01	
2797	โหนด	2856	19459	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	1	21	2921	150	438,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,150	-	438,150	-	-	
2798	โหนด	2857	19460	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	16	3	7	6707	150	1,006,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,050	-	1,006,050	-	-	
2799	โหนด	2821	19477	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	22	3	41	9141	170	1,553,970		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,553,970	-	1,553,970	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
2800	โหนด	2855	19478	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2801	โหนด	2860	19509	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	1	14	114	975	111,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,150	-	111,150	-	-	-
2802	โหนด	2864	19514	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	1	93	2993	125	374,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,125	-	374,125	-	-	-
2803	โหนด	2858	19566	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	150	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	-
					2	1	0	7	407	150	61,050	1677	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	10	107,200	964,800	1,025,850	-	1,025,850	-	-	-
2804	โหนด	2859	19567	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	1	8	3308	150	496,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,200	-	496,200	-	-	-
2805	โหนด	2865	19574	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	425	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	850,000	-	-	-
					2	0	1	18	118	425	50,150	1678	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	228	100	6,700	1,527,600	32	824,904	702,696	752,846	-	752,846	-	-	-
					3	0	1	0	100	425	42,500	1679	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	108	100	5,500	594,000	7	41,580	552,420	594,920	-	-	594,920	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2806	โฉนด	2848	19582	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	2	10	210	100	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-	
2807	โฉนด	2851	19583	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	0	66.1	66.1	600	39,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,660	-	39,660	-	-	
2808	โฉนด	2852	19584	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	2	88	288	600	172,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800	-	172,800	-	-	
2809	โฉนด	2853	19585	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	2	83	283	100	28,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,300	-	28,300	-	-	
2810	โฉนด	2854	19586	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	2	22.1	222.1	100	22,210	1680	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	15	321,600	1,286,400	1,308,610	-	1,308,610	-	-
2811	โฉนด	2862	19608	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	225	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-	
					2	0	1	58	158	225	35,550	1681	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	14	72,360	329,640	365,190	-	365,190	-	-
2812	โฉนด	2863	19609	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	91	1291	225	290,475		-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,475	-	290,475	-	-	
2813	โฉนด	2861	19626	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	41	741	250	185,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,250	-	185,250	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2814	โฉนด	2870	19650	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	500	200,000	1682	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	15	192,960	771,840	971,840	-	971,840	-	-
2815	โฉนด	2231	19661	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
2816	โฉนด	2232	19662	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	225	630,000	1683	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	32	100	2,250	72,000	19	20,160	51,840	681,840	-	681,840	-	-
					2	0	2	56	256	225	57,600	1684	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	88	100	6,700	589,600	19	165,088	424,512	482,112	-	482,112	-	-
2817	โฉนด	2882	19664	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	1	90	590	100	59,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000	-	59,000	-	-
2818	โฉนด	2875	19666	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	1	10	510	425	216,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,750	-	216,750	-	-
2819	โฉนด	2876	19667	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	15	815	425	346,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,375	-	346,375	-	-
					2	1	0	0	400	425	170,000	1685	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	12	39,396	242,004	412,004	-	-	412,004	0.02
2820	โฉนด	2866	19681	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	2	98	1898	375	711,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,750	-	711,750	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2821	โหนด	2867	19682	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	0	89	89	500	44,500	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500	-	44,500	-	-		
2822	โหนด	2877	19732	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	2	64	264	1,300	343,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200	-	343,200	-	-		
2823	โหนด	2878	19733	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	2	54	254	1,300	330,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,200	-	330,200	-	-		
2824	โหนด	3133	19734	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	1	70	170	1,300	221,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000	-	221,000	-	-		
2825	โหนด	2880	19735	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	1	6	106	1,300	137,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800	-	137,800	-	-		
2826	โหนด	2871	19741	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	7	3	91	3191	125	398,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,875	-	398,875	-	-		
2827	โหนด	2812	19760	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	71	2371	150	355,650	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,650	-	355,650	-	-		
2828	โหนด	2813	19761	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	2	7	2607	150	391,050	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,050	-	391,050	-	-		
2829	โหนด	2814	19762	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	175	700,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000	-	700,000	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	33	133	175	23,275	1686	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	12	39,396	242,004	265,279	-	265,279	-	-
												1687	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	5,500	132,000	12	18,480	113,520	113,520	-	113,520	-	-
2830	โฉนด	2815	19763	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	1	73	5373	100	537,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,300	-	537,300	-	-
2831	โฉนด	2868	19764	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	2	62	1462	150	219,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,300	-	219,300	-	-
2832	โฉนด	2869	19765	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	1	79	579	225	130,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,275	-	130,275	-	-
2833	โฉนด	2872	19766	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	10	2	0	4200	150	630,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000	-	630,000	-	-
					2	0	1	74	174	150	26,100	1688	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	10	48,240	434,160	460,260	-	434,160	26,100	0.02
					2	0	1	0	100	150	15,000	1689	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	12	101,304	622,296	637,296	-	-	637,296	0.02
												1690	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	12	13,104	80,496	80,496	-	-	80,496	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)								
2834	โหนด	2874	19767	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2835	โหนด	2881	19768	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	2	17	217	1,300	282,100	1691	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	12	100	6,700	80,400	17	19,296	61,104	343,204	-	343,204	-	-	-	-
2836	โหนด	2883	19769	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	0	13	1213	125	151,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,625	-	151,625	-	-	-	-
2837	โหนด	2873	19807	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	14	0	0	5600	150	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-	-	-
					2	0	1	19	119	150	17,850	1692	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	12	56,280	345,720	363,570	-	345,720	17,850	0.02		
2838	โหนด	2885	19810	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	77	77	1,100	84,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,700	-	84,700	-	-	-	-
2839	โหนด	2886	19811	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	80	80	1,100	88,000	1693	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	52.5	100	6,700	351,750	22	119,595	232,155	320,155	-	320,155	-	-	-	-
2840	โหนด	2888	19812	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	3	40	340	200	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3		
2841	โหนด	2888	19812	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	3	40	340	1,300	442,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,000	-	-	442,000	0.3		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตรภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2842	โหนด	2888	19812	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	3	40	340	200	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	-	68,000	0.3	
2843	โหนด	2889	19813	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	3	73	373	1,300	484,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,900	-	-	484,900	0.3	
2844	โหนด	2890	19829	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	0	2	93	293	150	43,950	169 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	9	65,124	658,476	702,426	-	702,426	-	-
2845	โหนด	2892	19856	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	1	6	1706	225	383,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,850	-	383,850	-	-	
2846	โหนด	2893	19857	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	175	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	1	5	105	175	18,375	169 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	221	100	6,700	1,480,700	9	133,263	1,347,437	1,365,812	-	1,365,812	-	-
												169 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	84	100	6,700	562,800	77	478,380	84,420	84,420	-	-	84,420	0.02
												169 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	77	142,272	44,928	44,928	-	-	44,928	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2847	โหนด	2894	19858	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	175	280,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000	-	280,000	-	-	
					2	0	1	5	105	175	18,375	1698	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	27	265,320	337,680	356,055	-	356,055	-	-
2848	โหนด	2681	19912	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	96	496	125	62,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000	-	62,000	-	-	
2849	โหนด	2701	19913	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	1	26	526	100	52,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,600	-	52,600	-	-	
2850	โหนด	2701	19913	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	1	26	526	130	68,380		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,380	-	68,380	-	-	
2851	โหนด	2702	19914	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	1	79	579	125	72,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,375	-	72,375	-	-	
2852	โหนด	2703	19915	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	27	627	125	78,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,375	-	78,375	-	-	
2853	โหนด	2704	19916	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	98	698	100	69,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,800	-	69,800	-	-	
2854	โหนด	2705	19917	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	7	1	88	2988	100	298,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800	-	298,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2855	โหนด	2706	19918	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	16	2	73	6673	125	834,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,125	-	834,125	-	-	
2856	โหนด	2707	19919	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	3	49	349	100	34,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,900	-	34,900	-	-	
2857	โหนด	2708	19920	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	0	66	2066	125	258,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,250	-	258,250	-	-	
2858	โหนด	2709	19921	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	7	0	73	2873	150	430,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,950	-	430,950	-	-	
2859	โหนด	2710	19922	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	8	0	84	3284	100	328,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,400	-	328,400	-	-	
2860	โหนด	2711	19923	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	0	15	2015	150	302,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,250	-	302,250	-	-	
2861	โหนด	2712	19924	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	52	752	200	150,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400	-	150,400	-	-	
2862	โหนด	2713	19925	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	1	44	1344	100	134,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400	-	134,400	-	-	
2863	โหนด	2714	19926	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	33	433	100	43,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,300	-	43,300	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2864	โหนด	2715	19927	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	0	60	2060	125	257,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,500	-	257,500	-	-	
2865	โหนด	2716	19928	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	9	2	23	3823	125	477,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,875	-	477,875	-	-	
2866	โหนด	2717	19929	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	1	22	1722	100	172,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200	-	172,200	-	-	
2867	โหนด	2718	19930	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	9	0	61	3661	125	457,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,625	-	457,625	-	-	
2868	โหนด	2719	19931	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	88	488	150	73,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200	-	73,200	-	-	
2869	โหนด	2720	19932	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	1	44	944	125	118,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000	-	118,000	-	-	
2870	โหนด	2721	19933	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	26	826	150	123,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,900	-	123,900	-	-	
2871	โหนด	2722	19934	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	1	28	1728	125	216,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000	-	216,000	-	-	
2872	โหนด	2723	19935	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	1	7	1707	125	213,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,375	-	213,375	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
2873	โหนด	2724	19936	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	1	47	1347	150	202,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,050	-	202,050	-	-		
2874	โหนด	2725	19937	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	2	31	631	150	94,650		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,650	-	94,650	-	-		
2875	โหนด	2726	19938	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	1	57	1357	225	305,325		-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,325	-	305,325	-	-		
2876	โหนด	2727	19939	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	68	268	225	60,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,300	-	60,300	-	-		
2877	โหนด	2728	19940	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	10	3	83	4383	100	438,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,300	-	438,300	-	-		
2878	โหนด	2729	19941	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	100	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-		
2879	โหนด	2730	19942	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	1	40	1340	100	134,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000	-	134,000	-	-		
2880	โหนด	2731	19943	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-		
					2	0	2	73	273	100	27,300	1699	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้		2	138	100	6,700	924,600	72	785,910	138,690	165,990	-	165,990	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2881	โหนด	2732	19944	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	74	774	100	77,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400	-	77,400	-	-		
2882	โหนด	2733	19945	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	34	834	100	83,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400	-	83,400	-	-		
2883	โหนด	2734	19946	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	1	31	931	100	93,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,100	-	93,100	-	-		
2884	โหนด	2735	19947	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	2	89	289	200	57,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800	-	57,800	-	-		
2885	โหนด	2736	19948	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	3	57	1957	125	244,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,625	-	244,625	-	-		
2886	โหนด	2737	19949	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	8	3	25	3525	125	440,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,625	-	440,625	-	-		
2887	โหนด	2738	19950	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	1	69	1369	125	171,125	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,125	-	171,125	-	-		
2888	โหนด	2739	19951	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	1	11	1711	125	213,875	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,875	-	213,875	-	-		
2889	โหนด	2740	19952	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	9	1	57	3757	125	469,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,625	-	469,625	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2890	โหนด	2741	19953	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	81	481	200	96,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,200	-	96,200	-	-		
2891	โหนด	2742	19954	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	56	1256	100	125,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600	-	125,600	-	-		
2892	โหนด	2743	19955	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	3	28	1928	200	385,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,600	-	385,600	-	-		
2893	โหนด	2744	19956	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	2	25	1825	150	273,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,750	-	273,750	-	-		
2894	โหนด	2745	19957	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	2	20	1820	150	273,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000	-	273,000	-	-		
2895	โหนด	2746	19958	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	1	96	2196	150	329,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400	-	329,400	-	-		
2896	โหนด	2747	19959	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	2	24	1824	150	273,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600	-	273,600	-	-		
2897	โหนด	2748	19960	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	13	2	5	5405	125	675,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,625	-	675,625	-	-		
2898	โหนด	2749	19961	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	1	57	1357	125	169,625	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,625	-	169,625	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2899	โหนด	2750	19962	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	4	1204	125	150,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500	-	150,500	-	-	
2900	โหนด	2751	19963	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	45	845	125	105,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,625	-	105,625	-	-	
2901	โหนด	2752	19964	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	72	672	125	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	84,000	-	-	
2902	โหนด	2753	19965	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	3	70	1570	125	196,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,250	-	196,250	-	-	
2903	โหนด	2754	19966	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	3	97	1997	125	249,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,625	-	249,625	-	-	
2904	โหนด	2755	19967	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	2	6	1806	125	225,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750	-	225,750	-	-	
2905	โหนด	2756	19968	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	7	1	92	2992	800	2,393,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,393,600	-	2,393,600	-	-	
2906	โหนด	2757	19969	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	800	1,920,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,920,000	-	1,920,000	-	-	
					2	0	1	91	191	800	152,800	1700	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	240	100	6,700	1,608,000	17	385,920	1,222,080	1,374,880	-	1,374,880	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2907	โหนด	2758	19970	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	3	45	2745	125	343,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,125	-	343,125	-	-	
2908	โหนด	2759	19971	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	2	9	2209	125	276,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,125	-	276,125	-	-	
2909	โหนด	2760	19972	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	0	52	2052	125	256,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500	-	256,500	-	-	
2910	โหนด	2761	19973	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	2	43	2243	125	280,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,375	-	280,375	-	-	
2911	โหนด	2762	19974	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	7	0	38	2838	125	354,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,750	-	354,750	-	-	
2912	โหนด	2763	19975	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	5	1	82	2182	100	218,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,200	-	218,200	-	-	
2913	โหนด	2764	19976	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	8	1	19	3319	975	3,236,025		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,236,025	-	3,236,025	-	-	
					2	0	0	18	18	975	17,550	1701	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	32	260,496	221,904	239,454	-	-	239,454	0.02
2914	โหนด	2765	19977	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	1	20	1320	100	132,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000	-	132,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2915	โหนด	2766	19978	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	17	2317	125	289,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,625	-	289,625	-	-	
2916	โหนด	2767	19979	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	22	3	36	9136	125	1,142,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,000	-	1,142,000	-	-	
2917	โหนด	2768	19980	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	1	36	2536	125	317,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,000	-	317,000	-	-	
2918	โหนด	2769	19981	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	3	29	329	100	32,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,900	-	32,900	-	-	
2919	โหนด	2770	19982	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	54	1454	125	181,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,750	-	181,750	-	-	
2920	โหนด	2771	19983	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	64	1364	100	136,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400	-	136,400	-	-	
2921	โหนด	2772	19984	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	74	1174	100	117,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,400	-	117,400	-	-	
2922	โหนด	2773	19985	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	1	72	2572	150	385,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,800	-	385,800	-	-	
2923	โหนด	2774	19986	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2924	โหนด	2775	19987	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	125	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	
					2	0	1	68	168	125	21,000	1702	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	42	267,732	94,068	115,068	-	115,068	-	-
												1703	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	42	69,264	24,336	24,336	-	-	24,336	0.02
2925	โหนด	2776	19988	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	100	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	2	59	259	100	25,900	1704	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	12	75,978	466,722	492,622	-	492,622	-	-
												1705	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	24	100	7,900	189,600	12	94,800	94,800	94,800	-	94,800	-	-
2926	โหนด	2777	19989	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	4	3	69	1969	125	246,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,125	-	246,125	-	-	
2927	โหนด	2778	19990	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	9	609	100	60,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,900	-	60,900	-	-	
2928	โหนด	2779	19991	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	125	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	2	79	279	125	34,875	1706	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	14	130,248	593,352	628,227	-	628,227	-	-
2929	โฉนด	2780	19992	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	9	0	0	3600	125	450,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000	-	450,000	-	-
					2	0	2	95	295	125	36,875	1707	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	214	100	6,700	1,433,800	32	1,218,730	215,070	251,945	-	215,070	36,875	0.02
					2	0	2	0	200	125	25,000	1708	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	6,700	214,400	22	72,896	141,504	166,504	-	-	166,504	0.02
2930	โฉนด	2781	19993	ต.ท่าหิน	1	0	1	30.1	130.1	825	107,333		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,333	-	107,333	-	-
2931	โฉนด	2782	19994	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	24	24	1,300	31,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200	-	31,200	-	-
2932	โฉนด	2897	20123	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	1	1	86	586	175	102,550	1709	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	3	14,472	467,928	570,478	-	570,478	-	-
2933	โฉนด	2898	20124	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	0	80	480	175	84,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000	-	84,000	-	-
					2	1	0	0	400	175	70,000	1710	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	78	100	6,700	522,600	32	444,210	78,390	148,390	-	148,390	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2934	โหนด	2899	20129	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
2935	โหนด	2847	20132	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	1	3	103	1,000	103,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000	-	103,000	-	-		
2936	โหนด	2849	20133	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	1	87.1	187.1	1,000	187,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,100	-	187,100	-	-		
2937	โหนด	2850	20134	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	1	49	149	1,000	149,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000	-	149,000	-	-		
2938	โหนด	2895	20136	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-		
					2	0	3	84	384	100	38,400	171 1	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	98	100	6,700	656,600	28	302,036	354,564	392,964	-	392,964	-	-
2939	โหนด	2896	20139	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	4	0	3	53	353	225	79,425		-	-	-	-	-	-	-	-	79,425	-	-	79,425	0.3		
2940	โหนด	2900	20161	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	175	70,000	171 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	12	78,792	484,008	554,008	-	554,008	-	-
2941	โหนด	2901	20183	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	1	55.25	555.25	200	111,050		-	-	-	-	-	-	-	-	111,050	-	111,050	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	0	15.75	15.75	200	3,150	1713	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	8,850	557,550	1	5,576	551,975	555,125	-	-	555,125	0.02
2942	โฉนด	2906	20264	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	50	1850	200	370,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000	-	370,000	-	-
2943	โฉนด	2908	20265	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	33	1633	200	326,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,600	-	326,600	-	-
2944	โฉนด	2907	20266	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	23	1823	170	309,910		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,910	-	309,910	-	-
					2	0	0	27	27	170	4,590	1714	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	3	26,244	848,556	853,146	-	853,146	-	-
2945	โฉนด	2909	20270	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	175	105,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000	-	105,000	-	-
					2	0	2	79	279	175	48,825	1715	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	35	100	6,700	234,500	12	32,830	201,670	250,495	-	-	250,495	0.02
2946	โฉนด	2913	20296	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	8	2	96	3496	175	611,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,800	-	611,800	-	-
2947	โฉนด	2910	20310	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	90	290	100	29,000	1716	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	133	100	6,700	891,100	19	249,508	641,592	670,592	-	670,592	-	-
												1717	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	5,500	297,000	19	83,160	213,840	213,840	-	213,840	-	-
2948	โฉนด	2911	20311	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	14	214	275	58,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,850	-	58,850	-	-
2949	โฉนด	2912	20312	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	73	273	275	75,075		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,075	-	75,075	-	-
2950	โฉนด	2914	20313	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	2	2	1802	175	315,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,350	-	315,350	-	-
					2	0	0	27	27	175	4,725	1718	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	35	524,880	349,920	354,645	-	354,645	-	-
					3	0	0	48	48	175	8,400	1719	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	3	192	100	2,650	508,800	30	254,400	254,400	262,800	-	-	262,800	0.3
2951	โฉนด	2902	20314	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	30	730	1,000	730,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000	-	730,000	-	-
2952	โฉนด	2915	20342	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	425	170,000	1720	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	19	168,840	434,160	604,160	-	604,160	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2953	โหนด	2916	20397	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2954	โหนด		20398	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	175	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-	-
					2	0	3	36	336	175	58,800	1721	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	37	617,472	347,328	406,128	-	406,128	-	-	-
2955	โหนด	2919	20399	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	100	10,000	1722	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	190	100	8,100	1,539,000	37	984,960	554,040	564,040	-	564,040	-	-	-
												1723	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,100	729,000	5	36,450	692,550	692,550	-	692,550	-	-	-
					1	5	1	57	2157	100	215,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,700	-	-	215,700	0.01	
2956	โหนด	2920	20400	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	3	44	1544	100	154,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,400	-	154,400	-	-	-
2957	โหนด	2921	20407	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	27	1627	100	162,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,700	-	162,700	-	-	-
2958	โหนด	2922	20408	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	0	39	1239	150	185,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,850	-	185,850	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
2959	โหนด	2917	20409	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2960	โหนด	2923	20424	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	2	42	242	1,100	266,200	1724	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	12	151,956	933,444	1,199,644	-	1,199,644	-	-	-
												1725	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	2,600	156,000	12	21,840	134,160	134,160	-	134,160	-	-	-
2961	โหนด	2924	20425	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	73	473	1,100	520,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,300	-	520,300	-	-	-
2962	โหนด	2925	20429	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	-
					2	1	0	0	400	150	60,000	1726	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	8	51,456	591,744	651,744	-	651,744	-	-	-
2963	โหนด	2928	20465	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	0	2	0	200	1,000	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	-	200,000	0.3	
2964	โหนด	2926	20486	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	6	2	0	2600	100	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-	
					2	0	2	57	257	100	25,700	1727	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	82	733,248	231,552	257,252	-	257,252	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2965	โหนด	2929	20504	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	67	867	800	693,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,600	-	693,600	-	-	
2966	โหนด	2932	20541	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	150	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
					2	0	2	80	280	150	42,000	1728	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	17	130,248	412,452	454,452	-	454,452	-	-
2967	โหนด	2934	20555	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	6	0	29	2429	150	364,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,350	-	364,350	-	-	
2968	โหนด	2935	20556	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	225	360,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000	-	360,000	-	-	
2969	โหนด	2941	20566	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	2	51	251	100	25,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,100	-	25,100	-	-	
2970	โหนด	2927	20567	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	2	95	3895	125	486,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,875	-	486,875	-	-	
2971	โหนด	2936	20571	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	0	5	1205	200	241,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000	-	241,000	-	-	
2972	โหนด	2931	20573	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	3	64	1564	450	703,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,800	-	703,800	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2973	โหนด	2940	20574	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	98	1098	275	301,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,950	-	301,950	-	-	
2974	โหนด	2933	20585	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	300	840,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000	-	840,000	-	-	
					2	0	2	33	233	300	69,900	1729	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	22	341,700	663,300	733,200	-	-	733,200	0.02
2975	โหนด	2943	20586	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	91	91	100	9,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100	-	9,100	-	-	
2976	โหนด	2944	20587	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	4	1604	125	200,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,500	-	200,500	-	-	
2977	โหนด	2945	20588	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	0	1900	100	190,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000	-	190,000	-	-	
2978	โหนด	2946	20589	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	0	2	93	293	400	117,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,200	-	117,200	-	-	
2979	โหนด	2937	20602	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	800	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-	
					5	0	0	70	70	800	56,000	1730	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	280	100	6,700	1,876,000	30	938,000	938,000	994,000	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
													ชั้นที่ 1	-	3	-	9.11	-	-	-	-	-	-	90,553	-	90,553	0.3
					2	0	1	68	168	800	134,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400	-	134,400	-	-
2980	โฉนด	2938	20603	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	800	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-
					2	0	2	47	247	800	197,600	173 1	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	12	112,560	691,440	889,040	-	889,040	-	-
2981	โฉนด	2939	20604	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	60	460	800	368,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000	-	368,000	-	-
					2	0	3	0	300	800	240,000	173 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	237	100	6,700	1,587,900	62	1,206,804	381,096	621,096	-	621,096	-	-
					2	0	1	0	100	800	80,000	173 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	7	45,024	598,176	678,176	-	-	678,176	0.02
2982	โฉนด	2942	20605	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	100	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
					2	0	3	95	395	100	39,500	173 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	62	549,936	173,664	213,164	-	213,164	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1735	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	6,700	402,000	62	373,860	28,140	28,140	-	28,140	-	-
2983	โฉนด	2947	20606	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	1	71	2171	100	217,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,100	-	217,100	-	-
2984	โฉนด	2949	20620	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	1	0	500	200	100,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	-	100,000	-	-
					2	0	2	57	257	200	51,400	1736	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	25	217,080	325,620	377,020	-	325,620	51,400	0.02
2985	โฉนด	2954	20666	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	3	46	346	450	155,700	1737	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	9	65,124	658,476	814,176	-	814,176	-	-
2986	โฉนด	2950	20667	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	225	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
					2	0	0	97	97	225	21,825	1738	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	98	100	7,850	769,300	52	653,905	115,395	137,220	-	137,220	-	-
												1739	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,650	63,600	52	48,336	15,264	15,264	-	15,264	-	-
2987	โฉนด	2176	20701	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	31	3	81	12781	125	1,597,625		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,597,625	-	1,597,625	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
2988	โหนด	2952	20702	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	52	852	175	149,100	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,100	-	149,100	-	-	
2989	โหนด	2953	20703	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	35	2435	125	304,375	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,375	-	304,375	-	-	
2990	โหนด	2951	20722	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	0	17	417	225	93,825	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,825	-	93,825	-	-	
2991	โหนด	2958	20767	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	6	806	825	664,950	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,950	-	664,950	-	-	
2992	โหนด	2959	20809	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	9	3	50	3950	200	790,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000	-	790,000	-	-	
2993	โหนด	2960	20810	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	59	1959	250	489,750	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,750	-	489,750	-	-	
2994	โหนด	2957	20812	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	50	1650	100	165,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000	-	165,000	-	-	
2995	โหนด	2961	20817	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	125	250,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000	-	250,000	-	-	
					2	0	2	21	221	125	27,625	1740	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	162	100	6,700	1,085,400	17	260,496	824,904	852,529	-	852,529	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1741	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	2,600	208,000	17	49,920	158,080	158,080	-	158,080	-	-
2996	โฉนด	2948	20862	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	975	1,170,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000	-	1,170,000	-	-
					2	0	2	30	230	975	224,250	1742	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	56	100	6,700	375,200	17	90,048	285,152	509,402	-	-	509,402	0.02
2997	โฉนด	2973	20891	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	67.1	867.1	175	151,743		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,743	-	151,743	-	-
2998	โฉนด	2974	20892	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	175	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-
					2	0	2	11	211	175	36,925	1743	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	12	126,630	777,870	814,795	-	-	814,795	0.02
2999	โฉนด	2975	20893	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	125	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	0	2	52	252	125	31,500	1744	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	37	514,560	289,440	320,940	-	320,940	-	-
3000	โฉนด	2976	20894	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	400	160,000	1745	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	11	101,304	742,896	902,896	-	902,896	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3001	โหนด	2971	20897	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	230	23,000	1746	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,100	810,000	20	243,000	567,000	590,000	-	590,000	-	-
					1	0	3	0	300	230	69,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000	-	-	69,000	0.01	
3002	โหนด	2962	20914	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3003	โหนด	2963	20915	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	1	70.1	570.1	250	142,525	1747	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	15	107,200	428,800	571,325	-	571,325	-	-
3004	โหนด	2964	20916	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	2	82	682	200	136,400	1748	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	39	615,060	289,440	425,840	-	425,840	-	-
3005	โหนด	2965	20917	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	2	57	657	200	131,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400	-	131,400	-	-	
3006	โหนด	2966	20918	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	2	85.1	685.1	200	137,020	1749	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	7	25,326	336,474	473,494	-	473,494	-	-
3007	โหนด	2967	20919	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	18	18	200	3,600	1750	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,700	194,400	1	1,944	192,456	196,056	-	-	196,056	0.02
					1	1	2	15	615	200	123,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000	-	-	123,000	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3008	โหนด	2968	20920	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	2	29	629	200	125,800	1751	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	12	112,560	691,440	817,240	-	817,240	-	-
3009	โหนด	2969	20921	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	2	74	674	200	134,800	1752	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	12	101,304	622,296	757,096	-	757,096	-	-
												1753	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	42	100	2,600	109,200	12	54,600	54,600	54,600	-	54,600	-	-
3010	โหนด	2970	20922	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	1	56.1	556.1	200	111,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,220	-	111,220	-	-
3011	โหนด	2977	20945	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	1	78.1	2978.1	180	536,058		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,058	-	536,058	-	-
3012	โหนด	2978	20974	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	325	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000	-	130,000	-	-
3013	โหนด	2979	20975	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	0	1100	375	412,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500	-	412,500	-	-
					2	0	1	31	131	375	49,125	1754	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	14	101,304	461,496	510,621	-	510,621	-	-
3014	โหนด	2988	21015	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	3	82	382	175	66,850	1755	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	12	84,420	518,580	585,430	-	585,430	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3015	โหนด	2990	21030	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	8	3	3	3503	100	350,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,300	-	350,300	-	-
3016	โหนด	2991	21031	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	20	0	0	8000	100	800,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000	-	800,000	-	-
					2	0	2	80	280	100	28,000	1756	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	63	100	6,700	422,100	32	227,934	194,166	222,166	-	-	222,166	0.02
3017	โหนด	2987	21036	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	8	808	100	80,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800	-	80,800	-	-
3018	โหนด	2992	21041	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	24	0	0	9600	380	3,648,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,648,000	-	3,648,000	-	-
3019	โหนด	2993	21042	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	21	0	0	8400	320	2,688,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,688,000	-	2,688,000	-	-
					2	1	0	41.5	441.5	320	141,280	1757	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	8,100	680,400	5	34,020	646,380	787,660	-	787,660	-	-
3020	โหนด	2994	21051	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	16	0	84	6484	100	648,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,400	-	648,400	-	-
3021	โหนด	2996	21114	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3022	โหนด	2997	21115	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	20	20	490	9,800	1758	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	80	100	8,100	648,000	1	6,480	641,520	651,320	-	651,320	-	-
					1	4	2	89	1889	490	925,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,610	-	-	925,610	0.01
3023	โหนด	2998	21116	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	300	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-
					2	0	1	18	118	300	35,400	1759	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	6,700	670,000	37	428,800	241,200	276,600	-	276,600	-	-
3024	โหนด	2999	21117	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	3	30	2330	300	699,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,000	-	699,000	-	-
3025	โหนด	3003	21180	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	6	1	16	2516	175	440,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,300	-	440,300	-	-
3026	โหนด	3004	21181	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	230	92,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000	-	92,000	-	-
3027	โหนด	3000	21189	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	1	96	1796	200	359,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,200	-	359,200	-	-
3028	โหนด	3001	21190	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	2	72	1872	200	374,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400	-	374,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3029	โหนด	3002	21191	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	3	41.1	3141.1	200	628,220	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,220	-	628,220	-	-		
3030	โหนด	3005	21335	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	6	1	81	2581	225	580,725	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,725	-	580,725	-	-		
3031	โหนด	3006	21336	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	2	63	1063	225	239,175	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,175	-	239,175	-	-		
3032	โหนด	3012	21342	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-		
3033	โหนด	3013	21343	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	150	270,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-		
					2	0	2	0	200	150	30,000	1760	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	27	353,760	450,240	480,240	-	-	480,240	0.02
3034	โหนด	3014	21352	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	9	2	32	3832	100	383,200	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,200	-	383,200	-	-		
3035	โหนด	3015	21353	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	0.1	1100.1	100	110,010	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,010	-	110,010	-	-		
3036	โหนด	3016	21354	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	89	1189	175	208,075	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,075	-	208,075	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3037	โหนด	3017	21355	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	3	1	90.1	1390.1	175	243,268	1761	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	6,700	120,600	12	16,884	103,716	346,984	-	-	346,984	0.02
3038	โหนด	3018	21356	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
					2	0	2	49.1	249.1	100	24,910	1762	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	58	549,936	173,664	198,574	-	198,574	-	-
3039	โหนด	3019	21377	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	100	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	2	5	205	100	20,500	1763	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	105	100	6,700	703,500	22	239,190	464,310	484,810	-	-	484,810	0.02
3040	โหนด	3020	21398	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	3	0	1500	180	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-
					2	0	1	0	100	180	18,000	1764	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	8,100	583,200	2	11,664	571,536	589,536	-	589,536	-	-
3041	โหนด	3021	21399	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
3042	โหนด	3022	21400	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3043	โหนด	3032	21419	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	77	2477	150	371,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,550	-	371,550	-	-	
3044	โหนด	3033	21420	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	77	2477	100	247,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,700	-	247,700	-	-	
3045	โหนด	3031	21430	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	17	0	0	6800	125	850,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,000	-	850,000	-	-	
					2	0	2	27	227	125	28,375	176 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	44	916,560	289,440	317,815	-	317,815	-	-
												176 6	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	2,600	234,000	44	177,840	56,160	56,160	-	56,160	-	-
3046	โหนด	3037	21438	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	0	0	60	60	350	21,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000	-	21,000	-	-	
3047	โหนด	3038	21439	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	0	0	16	16	100	1,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600	-	1,600	-	-	
3048	โหนด	3026	21447	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	0	59	59	200	11,800	176 7	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	22	145,792	283,008	294,808	-	294,808	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบกิจกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3049	โหนด	3027	21448	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	11	911	200	182,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,200	-	182,200	-	-	
3050	โหนด	3028	21449	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	5	1205	150	180,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,750	-	180,750	-	-	
3051	โหนด	3029	21450	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	0	900	150	135,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000	-	135,000	-	-	
					2	0	2	82	282	150	42,300	1768	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	12	101,304	622,296	664,596	-	664,596	-	-
3052	โหนด	3030	21451	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-	
					2	0	3	17	317	150	47,550	1769	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	52	305,520	96,480	144,030	-	144,030	-	-
												1770	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	15	100	2,600	39,000	52	29,640	9,360	9,360	-	-	9,360	0.02
3053	โหนด	3023	21475	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	2	66	1066	100	106,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,600	-	106,600	-	-	
3054	โหนด	3025	21477	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	8	0	50	3250	100	325,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000	-	325,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3055	โหนด	3034	21493	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	2	61	1061	325	344,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,825	-	344,825	-	-	
3056	โหนด	3040	21514	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	62.1	462.1	225	103,973		-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,973	-	103,973	-	-	
3057	โหนด	3041	21515	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	3	0	300	100	30,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000	-	30,000	-	-	
3058	โหนด	3042	21549	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	3	0	50	1250	100	125,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000	-	125,000	-	-	
3059	โหนด	3043	21577	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
3060	โหนด	3044	21578	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
3061	โหนด	3045	21579	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	0	0	91	91	100	9,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100	-	-	9,100	0.3	
3062	โหนด	3048	21580	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	3	97.1	1197.1	100	119,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,710	-	119,710	-	-	
3063	โหนด	3049	21594	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	0	59.1	459.1	175	80,343	1771	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	37	300,160	168,840	249,183	-	249,183	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3064	โหนด	3047	21597	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	125	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-
					2	0	1	76	176	125	22,000	177 2	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	128	100	6,700	857,600	17	205,824	651,776	673,776	-	-	673,776	0.02
3065	โหนด	3051	21599	ต.ท่าหิน	2	2	0	0	800	225	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
3066	โหนด	3052	21600	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	225	90,000	177 3	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	2,600	280,800	22	95,472	185,328	275,328	-	275,328	-	-
3067	โหนด	3053	21601	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	2	0	200	225	45,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000	-	45,000	-	-
3068	โหนด	3054	21602	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	8.1	608.1	200	121,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,620	-	121,620	-	-
3069	โหนด	3061	21603	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	230	23,000	177 4	103- บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	8,100	1,652,400	30	826,200	826,200	849,200	-	849,200	-	-
					1	1	3	93	793	230	182,390		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,390	-	-	182,390	0.01
3070	โหนด	3062	21604	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	49	849	100	84,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,900	-	84,900	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3071	โหนด	3063	21605	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	0	44	44	100	4,400	1775	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	176	100	8,100	1,425,600	7	99,792	1,325,808	1,330,208	-	1,330,208	-	-
					1	1	3	5	705	100	70,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,500	-	-	70,500	0.01
3072	โหนด	3064	21606	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	150	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
					2	0	2	90	290	150	43,500	1776	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	16	106,128	376,272	419,772	-	419,772	-	-
3073	โหนด		21607	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	2	33	233	150	34,950	1777	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	24	229,140	373,860	408,810	-	408,810	-	-
3074	โหนด	3055	21610	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	2	0	200	450	90,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000	-	90,000	-	-
3075	โหนด	3058	21617	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	40	40	1,300	52,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000	-	52,000	-	-
3076	โหนด	3059	21618	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	40	40	1,300	52,000	1778	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	266	100	6,700	1,782,200	4	71,288	1,710,912	1,762,912	-	-	1,762,912	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3077	โหนด	3060	21619	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	80	80	1,300	104,000	1779	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	6,700	964,800	3	28,944	935,856	1,039,856	-	-	1,039,856	0.02
3078	โหนด	3066	21661	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	1	36	936	175	163,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800	-	163,800	-	-
3079	โหนด	3007	21736	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	1	50	2550	1,000	2,550,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000	-	2,550,000	-	-
3080	โหนด	3008	21737	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	16	1216	100	121,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,600	-	121,600	-	-
3081	โหนด	3056	21738	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	91	2491	375	934,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,125	-	934,125	-	-
3082	โหนด	3057	21739	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	375	375,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000	-	375,000	-	-
					2	0	2	17	217	375	81,375	1780	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	32	434,160	369,840	451,215	-	451,215	-	-
3083	โหนด	3071	21740	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3084	โหนด	3072	21741	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	7	0	0	2800	125	350,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000	-	350,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	45	45	125	5,625	1781	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	-	180	100	6,700	1,206,000	52	1,025,100	180,900	186,525	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	37,305	-	37,305	0.3
					2	0	2	86.1	286.1	125	35,763		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,763	-	35,763	-	-
3085	โฉนด	3070	21764	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	1	40.5	1740.5	250	435,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,125	-	435,125	-	-
					2	0	0	40.5	40.5	250	10,125	1782	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	162	100	8,100	1,312,200	50	997,272	314,928	325,053	-	314,928	10,125	0.02
3086	โฉนด	3076	21798	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	2	53	653	200	130,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,600	-	130,600	-	-
					2	0	2	0	200	200	40,000	1783	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	27	318,384	405,216	445,216	-	445,216	-	-
3087	โฉนด	3077	21799	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	91.75	1691.75	210	355,268		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,268	-	355,268	-	-
					2	0	0	70.25	70.25	210	14,753	1784	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	8,850	1,991,250	28	915,975	1,075,275	1,090,028	-	1,090,028	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1785	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	24	100	2,700	64,800	27	28,512	36,288	36,288	-	36,288	-	-
												1786	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,700	86,400	10	8,640	77,760	77,760	-	77,760	-	-
3088	โฉนด	3078	21800	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	2	19	219	150	32,850	1787	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	5	24,120	458,280	491,130	-	491,130	-	-
3089	โฉนด	3067	21815	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	3	0	1100	975	1,072,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,500	-	1,072,500	-	-
					2	0	1	40	140	975	136,500	1788	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	22	205,020	397,980	534,480	-	397,980	136,500	0.02
3090	โฉนด	3068	21816	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	40	1240	975	1,209,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000	-	1,209,000	-	-
3091	โฉนด	3069	21817	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	40	1240	975	1,209,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,209,000	-	1,209,000	-	-
3092	โฉนด	2426	21818	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	3	86	2386	125	298,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,250	-	298,250	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3093	โหนด	3080	21842	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	125	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000	-	175,000	-	-	
					2	0	1	95	195	125	24,375	1789	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	12	101,304	622,296	646,671	-	646,671	-	-
3094	โหนด	3081	21843	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	3	95	1595	125	199,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,375	-	199,375	-	-	
3095	โหนด	3082	21844	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	3	95	1595	125	199,375		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,375	-	199,375	-	-	
3096	โหนด	3083	21845	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	125	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	-	150,000	-	-	
					2	0	3	94	394	125	49,250	1790	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	99	100	6,700	663,300	32	358,182	305,118	354,368	-	354,368	-	-
												1791	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,600	93,600	32	50,544	43,056	43,056	-	43,056	-	-
3097	โหนด	2930	21861	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	0	0	3200	200	640,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000	-	640,000	-	-	
3098	โหนด	3084	21875	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	2	96	296	400	118,400	1792	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	136	100	6,700	911,200	22	309,808	601,392	719,792	-	719,792	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3099	โอนด	3085	21876	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	2	10	210	400	84,000	1793	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	6,700	268,000	32	144,720	123,280	207,280	-	207,280	-	-
3100	โอนด	3086	21877	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	2	20	220	400	88,000	1794	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	7,650	535,500	15	107,100	428,400	516,400	-	-	516,400	0.02
												1795	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	7,650	374,850	12	52,479	322,371	322,371	-	-	322,371	0.02
												1796	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	7,650	374,850	12	52,479	322,371	322,371	-	-	322,371	0.02
												1797	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	49	100	7,650	374,850	12	52,479	322,371	322,371	-	-	322,371	0.02
3101	โอนด	3091	21906	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	5	0	0	37.5	37.5	425	15,938	1798	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	150	100	6,700	1,005,000	52	763,800	241,200	257,138	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	20	-	-	-	-	-	-	51,428	-	51,428	0.3
					2	0	1	70.5	170.5	425	72,463		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,463	-	72,463	-	-
3102	โอนด	3092	21907	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	2	6	206	425	87,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,550	-	87,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3103	โฉนด	3093	21908	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	2	6	206	560	115,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,360	-	115,360	-	-	
3104	โฉนด	3094	21909	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	2	6	206	425	87,550	1799	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	12	39,396	242,004	329,554	-	329,554	-	-
3105	โฉนด	3095	21910	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	2	6	206	560	115,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,360	-	115,360	-	-	
3106	โฉนด	3089	21915	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	13	2	0	5400	150	810,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000	-	810,000	-	-	
					2	0	2	0	200	150	30,000	1800	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	216	100	6,700	1,447,200	32	781,488	665,712	695,712	-	665,712	30,000	0.02
												1801	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	32	33,696	28,704	28,704	-	28,704	-	-
3107	โฉนด	3090	21916	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	0	1000	275	275,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000	-	275,000	-	-	
					2	0	2	0	200	275	55,000	1802	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	6,700	428,800	28	197,248	231,552	286,552	-	286,552	-	-
												1803	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	2,600	117,000	28	53,820	63,180	63,180	-	-	63,180	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					3	0	0	37	37	275	10,175	1804	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	24	100	2,600	62,400	28	28,704	33,696	43,871	-	-	43,871	0.3
3108	โฉนด	3096	21941	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	2	4	604	950	573,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,800	-	573,800	-	-
3109	โฉนด	3097	21942	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	950	380,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000	-	380,000	-	-
					2	0	2	4	204	950	193,800	1805	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	22	246,024	477,576	671,376	-	477,576	193,800	0.02
3110	โฉนด	2989	22001	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	3	0	1500	125	187,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500	-	187,500	-	-
					2	0	1	39	139	125	17,375	1806	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	12	84,420	518,580	535,955	-	-	535,955	0.02
3111	โฉนด	3108	22018	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	0	0	59	59	150	8,850		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,850	-	8,850	-	-
3112	โฉนด	3103	22021	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	3	72	772	325	250,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,900	-	250,900	-	-
3113	โฉนด	3104	22022	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	68	68	100	6,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,800	-	-	6,800	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3114	โหนด	3110	22059	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	2	11	211	1,300	274,300	1807	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	22	205,020	397,980	672,280	-	672,280	-	-
												1808	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	22	205,020	397,980	397,980	-	397,980	-	-
3115	โหนด	3111	22060	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	1	25	125	100	12,500	1809	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	84	100	6,700	562,800	22	191,352	371,448	383,948	-	383,948	-	-
3116	โหนด	3112	22061	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	2	75	275	1,300	357,500	1810	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,650	856,800	7	59,976	796,824	1,154,324	-	-	1,154,324	0.02
												1811	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	7,650	856,800	7	59,976	796,824	796,824	-	-	796,824	0.02
												1812	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	7,650	489,600	7	34,272	455,328	455,328	-	-	455,328	0.02
3117	โหนด	3073	22062	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	92	1692	170	287,640		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,640	-	287,640	-	-
					2	0	0	56	56	170	9,520	1813	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	224	100	8,100	1,814,400	2	36,288	1,778,112	1,787,632	-	1,787,632	-	-
3118	โหนด	3074	22063	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	41	1041	100	104,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,100	-	104,100	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3119	โหนด	3075	22064	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	125	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-
					2	0	2	35	235	125	29,375	1814	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	72	683,400	120,600	149,975	-	149,975	-	-
												1815	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	36	100	5,500	198,000	72	150,480	47,520	47,520	-	47,520	-	-
3120	โหนด	3105	22065	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	1	44.35	1744.35	200	348,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,870	-	348,870	-	-
					2	0	0	32.25	32.25	200	6,450	1816	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	130	100	7,850	1,020,500	70	867,425	153,075	159,525	-	159,525	-	-
												1817	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	64	100	2,650	169,600	4	6,784	162,816	162,816	-	162,816	-	-
					2	0	0	15	15	200	3,000	1818	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	2	9,720	476,280	479,280	-	476,280	3,000	0.02
3121	โหนด	3106	22066	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	150	240,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000	-	240,000	-	-
					2	0	3	99.1	399.1	150	59,865	1819	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	80	100	6,700	536,000	12	75,040	460,960	520,825	-	520,825	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3122	โหนด	3107	22067	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	50	50	130	6,500	1820	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	23	349,920	622,080	628,580	-	628,580	-	-
												1821	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	80	100	7,900	632,000	7	158,000	474,000	474,000	-	474,000	-	-
					1	0	3	60.3	360.3	130	46,839		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,839	-	-	46,839	0.01
3123	โหนด	3109	22070	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	69.1	769.1	975	749,873		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,873	-	749,873	-	-
3124	โหนด	3116	22096	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	1	0	35	435	350	152,250	1822	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	17	48,240	152,760	305,010	-	305,010	-	-
3125	โหนด	3117	22097	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	350	140,000	1823	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	204	100	6,700	1,366,800	10	136,680	1,230,120	1,370,120	-	1,370,120	-	-
					2	0	0	36	36	350	12,600	1824	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	6,700	502,500	7	35,175	467,325	479,925	-	-	479,925	0.02
3126	โหนด	3121	22121	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	350	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
					2	0	1	98	198	350	69,300	1825	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	53	412,452	130,248	199,548	-	199,548	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3127	โหนด	3122	22122	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	98	798	100	79,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800	-	79,800	-	-	
3128	โหนด	3124	22123	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	3	29	329	1,300	427,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,700	-	427,700	-	-	
3129	โหนด	3125	22124	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	0	3	70	370	1,100	407,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,000	-	407,000	-	-	
3130	โหนด	5484	22157	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	2	4	2204	150	330,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,600	-	330,600	-	-	
3131	โหนด	5485	22158	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	0	1	73	173	200	34,600	1826	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	9	65,124	658,476	693,076	-	693,076	-	-
3132	โหนด	5486	22159	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	47	2047	125	255,875		-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,875	-	255,875	-	-	
					2	1	0	0	400	125	50,000	1827	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	8	25,728	295,872	345,872	-	345,872	-	-
3133	โหนด	3123	22182	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	1	62	1362	100	136,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200	-	136,200	-	-	
3134	โหนด	3126	22183	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	14	0	0	5600	100	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	17	217	100	21,700	1828	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	195	100	6,700	1,306,500	14	235,170	1,071,330	1,093,030	-	1,093,030	-	-
3135	โฉนด	3127	22184	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	3	0	1900	175	332,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500	-	332,500	-	-
					2	0	1	58	158	175	27,650	1829	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	14	130,248	593,352	621,002	-	621,002	-	-
												1830	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	14	9,360	42,640	42,640	-	42,640	-	-
3136	โฉนด	3128	22211	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	65	2465	250	616,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,250	-	616,250	-	-
3137	โฉนด	3131	22232	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	7	807	100	80,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,700	-	80,700	-	-
3138	โฉนด	3130	22234	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	0	83	83	1,100	91,300	1831	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	120	100	6,700	804,000	62	683,400	120,600	211,900	-	211,900	-	-
3139	โฉนด	3129	22279	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	95.1	495.1	200	99,020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,020	-	99,020	-	-
3140	โฉนด	3135	22294	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	40	1640	125	205,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000	-	205,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3141	โหนด	3137	22304	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	0	1	55	155	150	23,250	183 2	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	32	434,160	369,840	393,090	-	393,090	-	-
												183 3	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,600	62,400	32	33,696	28,704	28,704	-	-	28,704	0.02
3142	โหนด	3138	22324	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	51	451	490	220,990		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,990	-	220,990	-	-
3143	โหนด	3132	22399	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	1	0	50	450	100	45,000	183 4	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	132	100	6,700	884,400	32	477,576	406,824	451,824	-	451,824	-	-
3144	โหนด	3134	22400	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	6	0	38	2438	100	243,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,800	-	243,800	-	-
3145	โหนด	3141	22413	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	1	1	75	575	200	115,000	183 5	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	6,700	241,200	12	33,768	207,432	322,432	-	-	322,432	0.02
3146	โหนด	3142	22422	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	1	94	1794	300	538,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200	-	538,200	-	-
3147	โหนด	3143	22423	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	300	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	94	194	300	58,200	1836	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	7	84,420	1,121,580	1,179,780	-	1,179,780	-	-
												1837	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	75	100	2,650	198,750	7	13,913	184,838	184,838	-	184,838	-	-
3148	โฉนด	3144	22424	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	4	1	94	1794	300	538,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200	-	538,200	-	-
3149	โฉนด	3118	22443	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	1	24	524	175	91,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,700	-	91,700	-	-
3150	โฉนด	3119	22444	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	1	24	524	175	91,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,700	-	91,700	-	-
3151	โฉนด	3120	22445	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	1	24	524	175	91,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,700	-	91,700	-	-
3152	โฉนด	3145	22449	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	150	180,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000	-	180,000	-	-
3153	โฉนด	3146	22450	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	150	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-
					2	1	0	42	442	150	66,300	1838	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	50	100	6,700	335,000	22	284,750	50,250	116,550	-	116,550	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
3154	โหนด	3147	22451	ต.ท่าหิน								-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3155	โหนด	3148	22452	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	16	1216	100	121,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,600	-	121,600	-	-	-
3156	โหนด	3152	22453	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	2	0	2600	200	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-	-
					2	0	2	0	200	200	40,000	1839	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	22	246,024	477,576	517,576	-	517,576	-	-	-
3157	โหนด	3153	22454	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	175	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	-
3158	โหนด	3157	22479	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	-
					2	0	2	66	266	200	53,200	1840	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	6,700	804,000	6	48,240	755,760	808,960	-	808,960	-	-	-
3159	โหนด	3158	22480	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	-
					2	0	2	66	266	200	53,200	1841	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	53	369,360	116,640	169,840	-	169,840	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1842	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ไม้	2	15	100	2,650	39,750	53	36,968	2,783	2,783	-	2,783	-	-
3160	โฉนด	3159	22481	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	2	66	1066	200	213,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,200	-	213,200	-	-
3161	โฉนด	3154	22482	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	3	0	1	34.1	134.1	200	26,820	1843	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	192	100	2,600	499,200	5	24,960	474,240	501,060	-	-	501,060	0.3
3162	โฉนด	3160	22483	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	0	65	65	200	13,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000	-	13,000	-	-
3163	โฉนด	3161	22484	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	0	61	61	200	12,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,200	-	12,200	-	-
3164	โฉนด	3155	22499	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	88	1388	125	173,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,500	-	173,500	-	-
3165	โฉนด	3156	22500	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	1	88	1388	125	173,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,500	-	173,500	-	-
3166	โฉนด	3139	22504	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	3	27	727	225	163,575	1844	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	17	154,368	488,832	652,407	-	652,407	-	-
3167	โฉนด	3140	22505	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	1	12	512	275	140,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800	-	140,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3168	โหนด	3149	22506	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	2	6	1006	225	226,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,350	-	226,350	-	-	
3169	โหนด	3150	22507	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	3	0	700	175	122,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500	-	122,500	-	-	
3170	โหนด	3010	22546	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
					2	0	2	76	276	150	41,400	1845	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	4	28,944	694,656	736,056	-	736,056	-	-
3171	โหนด	3011	22547	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	150	600,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000	-	600,000	-	-	
					2	0	3	64	364	150	54,600	1846	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	171	100	6,700	1,145,700	48	870,732	274,968	329,568	-	274,968	54,600	0.02
												1847	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	2,600	187,200	48	142,272	44,928	44,928	-	44,928	-	-
												1848	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	2,250	54,000	48	41,040	12,960	12,960	-	12,960	-	-
3172	โหนด	3162	22552	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	4	0	0	23.1	23.1	100	2,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310	-	-	2,310	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)							
3173	โหนด	3163	22553	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	5	0	0	28.7	28.7	650	18,655	1849	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	-	132	100	7,900	1,042,800	15	677,820	364,980	383,635	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	9.09	-	-	-	-	-	-	34,872	-	34,872	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	90.91	-	-	-	-	-	-	348,763	-	348,763	0.02	
3174	โหนด	3167	22581	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	150	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
					2	0	1	40.1	140.1	150	21,015	1850	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	22	123,012	238,788	259,803	-	259,803	-	-	
3175	โหนด	3165	22583	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	2	22.1	1022.1	175	178,868		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,868	-	178,868	-	-	
3176	โหนด	3166	22584	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	2	40	1440	100	144,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000	-	144,000	-	-	
3177	โหนด	3168	22594	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
3178	โหนด	3151	22596	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	175	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000	-	70,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					2	0	1	88	188	175	32,900	1851	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	210	100	6,700	1,407,000	22	478,380	928,620	961,520	-	928,620	32,900	0.02
3179	โฉนด	3170	22609	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	39	1439	100	143,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,900	-	143,900	-	-
3180	โฉนด	3171	22610	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	3	2	39	1439	100	143,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,900	-	143,900	-	-
3181	โฉนด	3199	22613	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	4	0	55.1	1655.1	175	289,643		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,643	-	289,643	-	-
3182	โฉนด	3200	22614	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	175	210,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000	-	210,000	-	-
					2	0	2	17	217	175	37,975	1852	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	6,700	281,400	12	39,396	242,004	279,979	-	-	279,979	0.02
3183	โฉนด	3009	22615	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	22	0	0	8800	150	1,320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000	-	1,320,000	-	-
					2	0	2	0	200	150	30,000	1853	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	17	154,368	488,832	518,832	-	488,832	30,000	0.02
					2	0	1	51	151	150	22,650	1854	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	24	100	6,700	160,800	17	38,592	122,208	144,858	-	-	144,858	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3184	โหนด	2366	22623	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	6	0	1	2401	250	600,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,250	-	600,250	-	-	
3185	โหนด	2367	22624	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	250	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-	
					2	0	2	63	263	250	65,750	1855	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ตึก	2	132	100	6,700	884,400	47	672,144	212,256	278,006	-	278,006	-	-
												1856	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	32	100	2,600	83,200	47	63,232	19,968	19,968	-	-	19,968	0.02
3186	โหนด	3169	22630	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	9	2	15	3815	100	381,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,500	-	381,500	-	-	
3187	โหนด	3614	22631	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	12	1	27	4927	150	739,050		-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,050	-	739,050	-	-	
3188	โหนด	3174	22671	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	2	2	1	1001	100	100,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,100	-	100,100	-	-	
3189	โหนด	2115	22696	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	1	6.1	906.1	100	90,610		-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,610	-	90,610	-	-	
3190	โหนด	3176	22703	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	1	26	126	200	25,200	1857	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,700	1,072,000	12	407,360	664,640	689,840	-	-	689,840	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3191	โหนด	3178	22713	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	0	68.1	68.1	175	11,918		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,918	-	11,918	-	-
3192	โหนด	3179	22763	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	140	14,000	1858	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	30	486,000	486,000	500,000	-	500,000	-	-
					1	11	2	29.2	4629.2	140	648,088		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,088	-	-	648,088	0.01
3193	โหนด	3180	22764	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	1	88.1	1788.1	200	357,620		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,620	-	357,620	-	-
3194	โหนด	3181	22765	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	3	3	31	1531	175	267,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,925	-	267,925	-	-
3195	โหนด	3177	22771	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	8	0	64	3264	100	326,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400	-	326,400	-	-
3196	โหนด	3184	22825	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	71	71	1,300	92,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,300	-	92,300	-	-
3197	โหนด	3185	22826	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	5	0	0	29.1	29.1	1,300	37,830	1859	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	6,700	964,800	16	212,256	752,544	790,374	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	25	-	-	-	-	-	-	197,594	-	197,594	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3198	โหนด	3186	22827	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	28.1	28.1	1,300	36,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,530	-	36,530	-	-	
3199	โหนด	3187	22828	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	27.1	27.1	1,300	35,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,230	-	35,230	-	-	
3200	โหนด	3188	22829	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	0	26.1	26.1	1,300	33,930		-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,930	-	33,930	-	-	
3201	โหนด	3189	22848	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	4	16	1	74.7	6574.7	300	1,972,410		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,410	-	-	1,972,410	0.3	
3202	โหนด	3190	22849	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	3	81	381	250	95,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,250	-	95,250	-	-	
3203	โหนด	3183	22860	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	1	72	972	1,100	1,069,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,200	-	1,069,200	-	-	
3204	โหนด	3195	22890	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	0	0	2400	125	300,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000	-	300,000	-	-	
3205	โหนด	3196	22912	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	36	836	100	83,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600	-	83,600	-	-	
3206	โหนด	3197	22913	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	1	1	94.1	594.1	100	59,410	1860	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	5	32,160	611,040	670,450	-	670,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1861	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	48	100	2,650	127,200	5	6,360	120,840	120,840	-	120,840	-	-
3207	โฉนด	3198	22914	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	2	28	228	100	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	22,800	-	-
3208	โฉนด	3191	22935	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	53.1	2253.1	100	225,310		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,310	-	225,310	-	-
3209	โฉนด	3201	22938	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	3	1703	150	255,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,450	-	255,450	-	-
3210	โฉนด	3202	22939	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	1	3	1703	150	255,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,450	-	255,450	-	-
3211	โฉนด	3193	22948	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	39	3	0	15900	100	1,590,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,590,000	-	1,590,000	-	-
					2	0	2	28	228	100	22,800	1862	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	54	100	6,700	361,800	6	21,708	340,092	362,892	-	362,892	-	-
3212	โฉนด	3194	22949	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	13	2	46	5446	100	544,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,600	-	544,600	-	-
3213	โฉนด	3203	22961	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	0	64	64	100	6,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400	-	6,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3214	โหนด	3192	23007	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	100	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-	
3215	โหนด	3206	23014	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	3	32	732	175	128,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100	-	128,100	-	-	
3216	โหนด	3204	23050	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	3	96	1196	275	328,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,900	-	328,900	-	-	
3217	โหนด	3205	23058	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	2	11.1	211.1	100	21,110		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,110	-	21,110	-	-	
3218	โหนด	3207	23100	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	2	0	1800	150	270,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000	-	270,000	-	-	
					3	0	2	0	200	150	30,000	1863	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	3	216	100	2,600	561,600	4	22,464	539,136	569,136	-	-	569,136	0.3
3219	โหนด	3810	23124	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
					2	0	1	9	109	200	21,800	1864	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	285	100	6,700	1,909,500	4	76,380	1,833,120	1,854,920	-	1,854,920	-	-
3220	โหนด	3208	23125	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	1	33	133	250	33,250	1865	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	15	93,800	375,200	408,450	-	408,450	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3221	โอนด	3209	23126	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	0	88	88	250	22,000	1866	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	6,700	469,000	15	93,800	375,200	397,200	-	397,200	-	-
3222	โอนด	3811	23130	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	5	2	33	2233	125	279,125		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,125	-	279,125	-	-
3223	โอนด	3812	23131	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	100	60,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000	-	60,000	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	1867	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	3	14,472	467,928	487,928	-	-	487,928	0.02
3224	โอนด	3813	23144	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	81	881	100	88,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,100	-	88,100	-	-
3225	โอนด	3814	23145	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	0	0	1600	100	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
					2	0	3	33.1	333.1	100	33,310	1868	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	6,700	1,005,000	9	90,450	914,550	947,860	-	947,860	-	-
												1869	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	5,500	660,000	9	59,400	600,600	600,600	-	600,600	-	-
												1870	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	20	100	2,600	52,000	9	4,680	47,320	47,320	-	47,320	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3226	โหนด	3815	23146	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	2	51.1	251.1	100	25,110	1871	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	60	100	6,700	402,000	32	217,080	184,920	210,030	-	210,030	-	-
3227	โหนด	3816	23148	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-	
3228	โหนด	3830	23247	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	51	51	275	14,025	1872	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	22	205,020	397,980	412,005	-	412,005	-	-
3229	โหนด	3831	23248	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	1	12	112	1,300	145,600	1873	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,650	344,250	14	61,965	282,285	427,885	-	-	427,885	0.02
												1874	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	45	100	7,650	344,250	14	61,965	282,285	282,285	-	-	282,285	0.02
3230	โหนด	3832	23249	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	2	0	200	1,300	260,000	1875	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	135	100	6,700	904,500	12	126,630	777,870	1,037,870	-	1,037,870	-	-
					2	0	0	61.1	61.1	1,300	79,430	1876	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,650	244,800	14	44,064	200,736	280,166	-	-	280,166	0.02
												1877	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,650	244,800	14	44,064	200,736	200,736	-	-	200,736	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
												1878	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,650	244,800	14	44,064	200,736	200,736	-	-	200,736	0.02
												1879	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,650	244,800	14	44,064	200,736	200,736	-	-	200,736	0.02
												1880	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	32	100	7,650	244,800	14	44,064	200,736	200,736	-	-	200,736	0.02
3231	โฉนด	3822	23252	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	68	68	1,100	74,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800	-	74,800	-	-
3232	โฉนด	3833	23267	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	325	260,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000	-	260,000	-	-
3233	โฉนด	3817	23298	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	13	3	64.1	5564.1	200	1,112,820		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,820	-	1,112,820	-	-
3234	โฉนด	3834	23330	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	57	1657	200	331,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,400	-	331,400	-	-
					2	0	3	0	300	200	60,000	1881	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2 ชั้น	ตึก	2	213	100	6,700	1,427,100	62	1,084,596	342,504	402,504	-	402,504	-	-
					2	0	1	0	100	200	20,000	1882	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	6,700	2,010,000	3	60,300	1,949,700	1,969,700	-	-	1,969,700	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3235	โหนด	3835	23331	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	31.1	2031.1	200	406,220		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,220	-	406,220	-	-	
3236	โหนด	3818	23344	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	3	97	797	200	159,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,400	-	159,400	-	-	
3237	โหนด	3836	23358	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	2	0	1400	100	140,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000	-	140,000	-	-	
3238	โหนด	3837	23362	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	200	120,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000	-	120,000	-	-	
					2	0	2	22.1	222.1	200	44,420	1883	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	6,700	2,010,000	17	482,400	1,527,600	1,572,020	-	1,572,020	-	-
3239	โหนด	3838	23363	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	200	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	2	97	297	200	59,400	1884	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	195	100	6,700	1,306,500	52	1,110,525	195,975	255,375	-	255,375	-	-
3240	โหนด	3642	23380	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	1	72	172	100	17,200	1885	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	32	173,664	147,936	165,136	-	165,136	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													1886	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	36	100	6,700	241,200	32	224,316	16,884	16,884	-	16,884	-	-
3241	โฉนด	3643	23381	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	10	0	0	4000	100	400,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000	-	400,000	-	-	
					2	0	1	74	174	100	17,400	1887	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	112	100	6,700	750,400	47	637,840	112,560	129,960	-	112,560	17,400	0.02	
												1888	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	18	100	2,600	46,800	47	35,568	11,232	11,232	-	11,232	-	-	
3242	โฉนด	3644	23382	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	10	1	72	4172	100	417,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,200	-	417,200	-	-	
3243	โฉนด	3846	23392	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	17.1	2017.1	100	201,710		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,710	-	201,710	-	-	
3244	โฉนด	3847	23417	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	37.1	37.1	1,300	48,230		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,230	-	48,230	-	-	
3245	โฉนด	3848	23418	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	26.1	26.1	1,300	33,930	1889	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	3	14,472	467,928	501,858	-	501,858	-	-	
					3	0	0	10	10	1,300	13,000	1890	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	20	100	2,600	52,000	3	1,560	50,440	63,440	-	-	63,440	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3246	โหนด	3849	23419	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	38	38	100	3,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,800	-	-	3,800	0.3	
3247	โหนด	3850	23420	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	39	39	100	3,900	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900	-	-	3,900	0.3	
3248	โหนด	3851	23421	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	40	40	100	4,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000	-	-	4,000	0.3	
3249	โหนด	3852	23422	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	4	0	0	41.4	41.4	1,300	53,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,820	-	-	53,820	0.3	
3250	โหนด	3853	23430	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	0	76	76	300	22,800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800	-	22,800	-	-	
3251	โหนด	3854	23431	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	83	83	100	8,300	1891	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	6,700	603,000	22	205,020	397,980	406,280	-	406,280	-	-
3252	โหนด	3855	23432	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	400	240,000	1892	517-โรงเรียนสตรี 1ชั้น	ตึก	1	24	100	2,350	56,400	42	41,736	14,664	254,664	-	254,664	-	-
					2	0	2	20	220	400	88,000	1893	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,500	624,000	42	461,760	162,240	250,240	-	250,240	-	-
3253	โหนด	3856	23433	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	2	0	18	818	200	163,600	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,600	-	163,600	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3254	โหนด	3857	23435	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	3	0	38	1238	100	123,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,800	-	123,800	-	-
3255	โหนด	3839	23451	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	97	2197	200	439,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,400	-	439,400	-	-
3256	โหนด	3840	23452	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	97	2197	200	439,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,400	-	439,400	-	-
3257	โหนด	3841	23453	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	1	97	2197	200	439,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,400	-	439,400	-	-
3258	โหนด	3845	23469	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	54	54	200	10,800	1894	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	27	212,256	270,144	280,944	-	-	280,944	0.02
3259	โหนด	3858	23470	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	64	64	280	17,920	1895	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	256	100	8,100	2,073,600	1	20,736	2,052,864	2,070,784	-	2,070,784	-	-
					1	1	3	36	736	280	206,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,080	-	-	206,080	0.01
3260	โหนด	3859	23471	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-
					2	1	0	0	400	100	40,000	1896	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	156	100	6,700	1,045,200	42	888,420	156,780	196,780	-	196,780	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3261	โหนด	3860	23472	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	200	160,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000	-	160,000	-	-
3262	โหนด	3861	23473	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-
					2	1	0	0	400	100	40,000	1897	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	6,700	321,600	4	12,864	308,736	348,736	-	348,736	-	-
3263	โหนด	3862	23474	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	3	82.5	782.5	100	78,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,250	-	78,250	-	-
					2	0	0	17.5	17.5	100	1,750	1898	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	70	100	8,100	567,000	4	22,680	544,320	546,070	-	544,320	1,750	0.02
3264	โหนด	3872	23528	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	85.1	885.1	100	88,510		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,510	-	88,510	-	-
3265	โหนด	3863	23534	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	3	50.7	350.7	250	87,675		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,675	-	87,675	-	-
3266	โหนด	3864	23535	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	1	79.4	179.4	275	49,335	1899	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	32	100	7,850	251,200	1	5,024	246,176	295,511	-	295,511	-	-
												1900	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	2,700	388,800	10	38,880	349,920	349,920	-	349,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3267	โหนด	3865	23536	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	5	2	87.7	2287.7	250	571,925		-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,925	-	571,925	-	-	
					2	0	0	37.5	37.5	250	9,375	1901	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	216	100	7,950	1,717,200	60	1,459,620	257,580	266,955	-	257,580	9,375	0.02
												1902	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	42	100	2,700	113,400	42	83,916	29,484	29,484	-	29,484	-	-
3268	โหนด	3867	23550	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	14	0	0	5600	100	560,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000	-	560,000	-	-	
					2	0	1	28	128	100	12,800	1903	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	160	100	6,700	1,072,000	72	911,200	160,800	173,600	-	173,600	-	-
												1904	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	336	100	6,700	2,251,200	7	157,584	2,093,616	2,093,616	-	2,093,616	-	-
3269	โหนด	3870	23561	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	3	75	1975	200	395,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000	-	395,000	-	-	
3270	โหนด	3871	23562	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	3	75	1975	100	197,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500	-	197,500	-	-	
3271	โหนด	3869	23573	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	1	0	38.1	438.1	400	175,240	1905	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	6,700	1,206,000	27	530,640	675,360	850,600	-	850,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3272	โหนด	3880	23605	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	5	0	0	36	36	200	7,200	1906	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	144	100	6,700	964,800	22	328,032	636,768	643,968	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	-	3	-	44.44	-	-	-	-	-	-	286,179	-	286,179	0.3
					2	0	1	64	164	200	32,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,800	-	32,800	-	-
3273	โหนด	3881	23606	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	0	1	11	111	200	22,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200	-	22,200	-	-
3274	โหนด	3866	23607	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-
					2	0	2	88.1	288.1	100	28,810	1907	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	405	100	6,700	2,713,500	17	651,240	2,062,260	2,091,070	-	2,091,070	-	-
3275	โหนด	3892	23707	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	8	3	32	3532	100	353,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,200	-	353,200	-	-
3276	โหนด	3893	23729	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	3	96.4	396.4	600	237,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,840	-	237,840	-	-
3277	โหนด	3894	23730	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	3	96.8	396.8	600	238,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,080	-	238,080	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3278	โหนด	3895	23731	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	3	96.8	396.8	600	238,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,080	-	238,080	-	-	
3279	โหนด	3896	23732	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	57.6	457.6	630	288,288		-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,288	-	288,288	-	-	
3280	โหนด		23734	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	3	92.8	392.8	100	39,280	1908	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	160	100	6,700	1,072,000	4	42,880	1,029,120	1,068,400	-	1,068,400	-	-
3281	โหนด	976	23758	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	0	64.2	1664.2	100	166,420		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,420	-	166,420	-	-	
3282	โหนด	3901	23779	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	2	76.9	1076.9	225	242,303		-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,303	-	242,303	-	-	
3283	โหนด		23780	ต.ท่าหิน									-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3284	โหนด	3903	23781	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	1	0	100	225	22,500	1909	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	30	100	6,700	201,000	22	68,340	132,660	155,160	-	-	155,160	0.02
3285	โหนด	3911	23792	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	64	964	300	289,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200	-	289,200	-	-	
3286	โหนด	3923	23797	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	34.5	34.5	490	16,905	1910	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	276	100	7,850	2,166,600	70	1,841,610	324,990	341,895	-	341,895	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	88.1	1088.1	490	533,169		-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,169	-	-	533,169	0.01	
3287	โหนด	3928	23848	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	0	2	25.3	225.3	220	49,566		-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,566	-	49,566	-	-	
3288	โหนด	3927	23849	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	2	0	200	200	40,000	1911	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	42	401,598	141,102	181,102	-	181,102	-	-
					1	5	3	21	2321	200	464,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,200	-	-	464,200	0.01	
3289	โหนด	3943	23964	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	58	1658	310	513,980		-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,980	-	513,980	-	-	
					3	0	3	42	342	310	106,020	1912	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	3	30	100	7,200	216,000	22	73,440	142,560	248,580	-	-	248,580	0.3
3290	โหนด	3936	23981	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	0	91	91	280	25,480	1913	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	35	729,000	486,000	511,480	-	511,480	-	-
					1	6	2	0	2600	280	728,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000	-	-	728,000	0.01	
3291	โหนด	3937	23982	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	1	68	2168	150	325,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200	-	325,200	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3292	โหนด	3938	23983	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	2	96	2296	150	344,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400	-	344,400	-	-
3293	โหนด	3876	23999	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	0	25	25	100	2,500	1914	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	100	100	8,850	885,000	20	265,500	619,500	622,000	-	622,000	-	-
					1	4	1	69.4	1769.4	100	176,940		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,940	-	-	176,940	0.01
3294	โหนด	3877	24000	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	1	7.5	2507.5	100	250,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,750	-	250,750	-	-
					2	0	2	0	200	100	20,000	1915	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	27	212,256	270,144	290,144	-	290,144	-	-
3295	โหนด	3956	24061	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	400	320,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000	-	320,000	-	-
3296	โหนด	3952	24062	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	3	89.5	1589.5	100	158,950		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,950	-	158,950	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	100	2,250	1916	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,850	796,500	16	175,230	621,270	623,520	-	623,520	-	-
3297	โหนด	3953	24063	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	3	1	96	1396	100	139,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,600	-	139,600	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3298	โหนด	3954	24064	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	2	91	291	100	29,100	1917	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,850	796,500	2	15,930	780,570	809,670	-	809,670	-	-
3299	โหนด	3955	24065	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	2	13.5	613.5	100	61,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,350	-	61,350	-	-
					2	0	0	22.5	22.5	100	2,250	1918	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	8,850	796,500	80	605,340	191,160	193,410	-	193,410	-	-
3300	โหนด	3976	24174	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	2	0	40	840	200	168,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000	-	168,000	-	-
3301	โหนด	3975	24189	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	2	19.1	619.1	1,000	619,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,100	-	619,100	-	-
3302	โหนด	3983	24241	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	4	0	0	59.8	59.8	1,100	65,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,780	-	-	65,780	0.3
3303	โหนด	4009	24484	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	0	3	36	336	100	33,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600	-	33,600	-	-
3304	โหนด	2082	24503	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	6.4	406.4	1,000	406,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,400	-	406,400	-	-
3305	โหนด	4011	24507	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	5	2	52.8	2252.8	300	675,840		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,840	-	675,840	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3306	โหนด	1207	24528	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	3	80	1980	300	594,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000	-	594,000	-	-	
					2	0	0	20	20	300	6,000	1919	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	8,100	874,800	30	437,400	437,400	443,400	-	-	443,400	0.02
3307	โหนด	4012	24535	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	27	27	440	11,880	1920	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	22	246,024	477,576	489,456	-	489,456	-	-
					1	5	0	44	2044	440	899,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	899,360	-	-	899,360	0.01	
					2	0	0	16	16	440	7,040	1921	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	10	51,840	466,560	473,600	-	-	473,600	0.02
3308	โหนด	4013	24536	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	11	0	0	4400	310	1,364,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,000	-	1,364,000	-	-	
3309	โหนด	4014	24537	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	13	0	0	5200	310	1,612,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,612,000	-	1,612,000	-	-	
3310	โหนด	4015	24538	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	12	0	0	4800	100	480,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000	-	480,000	-	-	
3311	โหนด	4027	24552	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	3	23	323	1,150	371,450	1922	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	207	100	8,100	1,676,700	3	50,301	1,626,399	1,997,849	-	1,997,849	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3312	โหนด	4022	24564	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	11	11	200	2,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200	-	2,200	-	-	
3313	โหนด	4023	24565	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	38	38	200	7,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600	-	7,600	-	-	
3314	โหนด	4025	24567	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	35	35	200	7,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000	-	7,000	-	-	
3315	โหนด	4026	24568	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	40	40	200	8,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000	-	8,000	-	-	
3316	โหนด	4028	24576	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	0	0	40	40	220	8,800	1923	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	150	100	8,100	1,215,000	30	607,500	607,500	616,300	-	616,300	-	-
					1	4	3	80	1980	220	435,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600	-	-	435,600	0.01	
3317		4029	24577	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	0	0	40	40	220	8,800	1924	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	180	100	7,850	1,413,000	50	1,201,050	211,950	220,750	-	211,950	8,800	0.02
												1925	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	2,650	143,100	20	42,930	100,170	100,170	-	100,170	-	-
					1	4	3	80	1980	220	435,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600	-	-	435,600	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3318	โหนด	4030	24578	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	0	19	2019	220	444,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,180	-	444,180	-	-	
3319	โหนด	4039	24685	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	2	2	202	1,300	262,600	1926	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	126	100	8,100	1,020,600	62	867,510	153,090	415,690	-	415,690	-	-
					2	0	1	10	110	1,300	143,000	1927	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	15	100	6,700	100,500	7	7,035	93,465	236,465	-	-	236,465	0.02
3320	โหนด	4040	24686	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	3	10	310	1,300	403,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000	-	403,000	-	-	
3321	โหนด	4041	24787	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	6	2	53	2653	100	265,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,300	-	265,300	-	-	
					2	0	0	55	55	100	5,500	1928	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ไม้	2	120	100	7,850	942,000	50	876,060	65,940	71,440	-	65,940	5,500	0.02
												1929	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	100	100	2,700	270,000	3	8,100	261,900	261,900	-	261,900	-	-
3322	โหนด	4042	24788	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	4	1	62	1762	100	176,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,200	-	176,200	-	-	
					2	0	0	45	45	100	4,500	1930	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	180	100	8,850	1,593,000	20	477,900	1,115,100	1,119,600	-	1,115,100	4,500	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3323	โหนด	4043	24801	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	0	20.25	20.25	100	2,025	1931	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	81	100	6,700	542,700	12	75,978	466,722	468,747	-	-	468,747	0.02
					1	1	1	35.75	535.75	100	53,575		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,575	-	-	53,575	0.01
3324	โหนด	4044	24802	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	82	482	100	48,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,200	-	48,200	-	-
3325	โหนด	4045	24803	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	0	7.5	7.5	100	750	1932	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	60	100	7,850	471,000	52	400,350	70,650	71,400	-	71,400	-	-
					1	1	1	14.5	514.5	100	51,450		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,450	-	-	51,450	0.01
3326	โหนด	4046	24804	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	1	60	560	100	56,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000	-	56,000	-	-
3327	โหนด	4047	24805	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	0	12	12	100	1,200	1933	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	6	23,328	365,472	366,672	-	366,672	-	-
					1	1	1	11	511	100	51,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,100	-	-	51,100	0.01
3328	โหนด	4048	24806	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	74	474	100	47,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400	-	47,400	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3329	โหนด	4053	24825	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	2	0	3	803	250	200,750		-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,750	-	200,750	-	-	
3330	โหนด	4055	24846	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	1,150	460,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000	-	460,000	-	-	
3331	โหนด	4056	24847	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	1	29	1729	1,150	1,988,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,350	-	1,988,350	-	-	
3332	โหนด	4057	24848	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	1,300	520,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000	-	520,000	-	-	
3333	โหนด	2189	24877	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	2	8	208	200	41,600	1934	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	7	45,024	598,176	639,776	-	639,776	-	-
3334	โหนด	2189	24878	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	2	0	2	22	222	200	44,400	1935	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 2ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	167	100	6,700	1,118,900	72	951,065	167,835	212,235	-	212,235	-	-
												1936	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	88	100	6,700	589,600	27	259,424	330,176	330,176	-	-	330,176	0.02
					1	5	3	83	2383	200	476,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,600	-	-	476,600	0.01	
3335	โหนด	4061	24972	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3336	โหนด	4060	24991	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	44.5	444.5	1,000	444,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,500	-	444,500	-	-	
3337	โหนด	3904	25001	ต.ท่าหิน	2	0	2	73	273	100	27,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300	-	27,300	-	-	
3338	โหนด	3905	25002	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	3	61	361	100	36,100	1937	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	126	100	6,700	844,200	22	287,028	557,172	593,272	-	593,272	-	-
3339	โหนด	3907	25004	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	100	80,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000	-	80,000	-	-	
					2	0	3	0	300	100	30,000	1938	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	72	100	6,700	482,400	39	328,032	154,368	184,368	-	184,368	-	-
												1939	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	30	100	2,650	79,500	39	54,060	25,440	25,440	-	-	25,440	0.02
3340	โหนด	3908	25005	ต.ท่าหิน	1	1	3	28.9	728.9	100	72,890		-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,890	-	72,890	-	-	
3341	โหนด	3909	25006	ต.ท่าหิน	2	1	1	27	527	100	52,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,700	-	52,700	-	-	
3342	โหนด	4065	25013	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	0	1	34	134	100	13,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,400	-	13,400	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3343	โหนด	805	25017	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
3344	โหนด	702	25034	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	5	2	87	2287	100	228,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,700	-	228,700	-	-	
3345	โหนด	4078	25091	หมู่ 5 ต.ท่าหิน	1	4	2	18.1	1818.1	140	254,534		-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,534	-	254,534	-	-	
3346	โหนด	4080	25101	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	7	3	63.5	3163.5	100	316,350		-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,350	-	316,350	-	-	
					2	0	0	55.5	55.5	100	5,550	1940	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	90	100	8,850	796,500	25	318,600	477,900	483,450	-	483,450	-	-
												1941	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	108	100	2,700	291,600	15	58,320	233,280	233,280	-	233,280	-	-
												1942	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1ชั้น	ตึก	2	24	100	5,950	142,800	15	28,560	114,240	114,240	-	114,240	-	-
3347	โหนด	4077	25110	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	54	54	1,100	59,400	1943	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	72	100	8,850	637,200	20	191,160	446,040	505,440	-	505,440	-	-
												1944	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,850	1,274,400	2	25,488	1,248,912	1,248,912	-	1,248,912	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	2	1	59	959	1,100	1,054,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,900	-	-	1,054,900	0.01	
3348	โฉนด	4071	25111	ต.ท่าหิน	1	0	3	25	325	100	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500	-	32,500	-	-	
3349	โฉนด	4072	25112	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	3	35	335	100	33,500	1945	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	60	100	6,700	402,000	42	373,860	28,140	61,640	-	61,640	-	-
												1946	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	96	100	6,700	643,200	17	154,368	488,832	488,832	-	-	488,832	0.02
												1947	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	108	100	6,700	723,600	12	101,304	622,296	622,296	-	622,296	-	-
3350	โฉนด	4073	25113	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	2	70	270	100	27,000	1948	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	15	87,480	349,920	376,920	-	376,920	-	-
3351	โฉนด	4074	25114	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	1	0	2	64	264	100	26,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400	-	26,400	-	-	
3352	โฉนด	4069	25132	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	1	60	160	200	32,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000	-	32,000	-	-	
3353	โฉนด	4070	25133	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	2	0	0	16	16	1,100	17,600	1949	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	64	100	8,100	518,400	30	259,200	259,200	276,800	-	276,800	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	58	758	1,100	833,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,800	-	-	833,800	0.01	
3354	โอนด	4081	25137	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	4	2	34	1834	200	366,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,800	-	366,800	-	-	
					2	0	0	42	42	200	8,400	1950	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	96	100	8,100	777,600	10	77,760	699,840	708,240	-	708,240	-	-
												1951	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	2	72	100	2,650	190,800	1	1,908	188,892	188,892	-	188,892	-	-
3355	โอนด	4091	25144	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	9	0	85	3685	100	368,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,500	-	368,500	-	-	
					2	0	0	18	18	100	1,800	1952	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	72	100	7,900	568,800	45	483,480	85,320	87,120	-	87,120	-	-
3356	โอนด	4092	25145	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	47	947	490	464,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,030	-	464,030	-	-	
3357	โอนด	4093	25146	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	47	947	490	464,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,030	-	464,030	-	-	
3358	โอนด	4094	25147	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	47	947	490	464,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,030	-	464,030	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3359	โหนด	4095	25148	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	1	47	947	490	464,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,030	-	464,030	-	-	
3360	โหนด	4089	25166	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	3	3	77.5	1577.5	230	362,825		-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,825	-	362,825	-	-	
					2	0	0	22.5	22.5	230	5,175	1953	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	90	100	7,900	711,000	55	604,350	106,650	111,825	-	111,825	-	-
3361	โหนด	4090	25167	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	2	0	0	47.3	47.3	100	4,730	1954	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	60	100	8,100	486,000	20	145,800	340,200	344,930	-	-	344,930	0.02
3362	โหนด	4097	25168	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	54	54	100	5,400	1955	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	216	100	8,100	1,749,600	38	1,154,736	594,864	600,264	-	600,264	-	-
					1	1	3	46	746	100	74,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,600	-	-	74,600	0.01	
3363	โหนด	4098	25171	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	1	65.6	565.6	80	45,248		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,248	-	45,248	-	-	
3364	โหนด	4082	25203	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	1	50.7	150.7	350	52,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,745	-	52,745	-	-	
3365	โหนด	4083	25204	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	1	43.4	143.4	350	50,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,190	-	50,190	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3366	โหนด	4084	25205	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	1	50.7	150.7	350	52,745		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,745	-	52,745	-	-	
3367	โหนด	4085	25206	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	31.25	1131.25	200	226,250		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,250	-	226,250	-	-	
					2	0	1	41.75	141.75	200	28,350	1956	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	342	100	8,100	2,770,200	35	1,662,120	1,108,080	1,136,430	-	1,108,080	28,350	0.02
												1957	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	225	100	2,650	596,250	2	11,925	584,325	584,325	-	584,325	-	-
3368	โหนด	4086	25207	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	3	56.8	1556.8	200	311,360		-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,360	-	311,360	-	-	
3369	โหนด	4104	25258	ต.ท่าหิน	2	1	0	0	400	125	50,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000	-	50,000	-	-	
					1	2	2	65.9	1065.9	125	133,238		-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,238	-	-	133,238	0.01	
3370	โหนด	4108	25259	ต.ท่าหิน	2	0	1	26.3	126.3	1,300	164,190		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,190	-	164,190	-	-	
3371	โหนด	4105	25274	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	65.2	65.2	100	6,520		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,520	-	6,520	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3372	โหนด	4106	25292	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	3	38.8	338.8	1,000	338,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800	-	338,800	-	-	
3373	โหนด	4107	25296	ต.ท่าหิน	1	0	0	69.5	69.5	175	12,163		-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,163	-	12,163	-	-	
3374	โหนด	4101	25312	ต.ท่าหิน	1	6	2	99.5	2699.5	200	539,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,900	-	539,900	-	-	
3375	โหนด	4102	25327	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	3	82.9	2782.9	200	556,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,580	-	556,580	-	-	
3376	โหนด	4099	25329	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	6	2	91	2691	200	538,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,200	-	538,200	-	-	
3377	โหนด	4109	25335	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	5	3	36	2336	150	350,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400	-	350,400	-	-	
3378	โหนด	4110	25340	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	3	1	90.2	1390.2	150	208,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,530	-	208,530	-	-	
3379	โหนด	4117	25395	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	2	0	0	81	81	200	16,200	1958	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	10	116,640	1,049,760	1,065,960	-	1,065,960	-	-
					1	3	1	44.5	1344.5	200	268,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,900	-	-	268,900	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3380	โหนด	4115	25397	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	4	1	14.8	1714.8	100	171,480	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,480	-	171,480	-	-	
3381	โหนด	4112	25401	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	3	16.7	316.7	400	126,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,680	-	126,680	-	-	
3382	โหนด	4113	25402	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	0	3	21.7	321.7	400	128,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,680	-	128,680	-	-	
3383	โหนด	4120	25455	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	0	0	30	30	150	4,500	1959	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	1	9,720	962,280	966,780	-	-	966,780	0.02
					1	6	0	12.3	2412.3	150	361,845	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,845	-	-	361,845	0.01	
3384	โหนด	4127	25463	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	1	0	11.5	411.5	560	230,440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,440	-	230,440	-	-	
3385	โหนด	4132	25466	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	0	2	63.1	263.1	200	52,620	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,620	-	52,620	-	-	
3386	โหนด	4122	25469	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	2	3	95.4	1195.4	280	334,712	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,712	-	334,712	-	-	
3387	โหนด	4123	25470	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	0	0	28	28	210	5,880	1960	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	20	272,160	635,040	640,920	-	640,920	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30	30	210	6,300	1961	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	8,100	972,000	20	291,600	680,400	686,700	-	-	686,700	0.02
					1	5	1	55.8	2155.8	210	452,718		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,718	-	-	452,718	0.01
3388	โฉนด	4124	25471	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	8	0	92.8	3292.8	210	691,488		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,488	-	691,488	-	-
					2	0	0	54	54	210	11,340	1962	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	30	729,000	729,000	740,340	-	740,340	-	-
												1963	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	36	100	2,650	95,400	20	28,620	66,780	66,780	-	66,780	-	-
3389	โฉนด	4119	25508	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	0	60.7	60.7	400	24,280	1964	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	300	100	8,100	2,430,000	50	1,846,800	583,200	607,480	-	607,480	-	-
3390	โฉนด	4111	25516	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	2	33.6	1833.6	490	898,464		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,464	-	898,464	-	-
3391	โฉนด	4143	25531	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	3	0	0	1200	490	588,000	1965	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	1	24	100	2,650	63,600	8	5,088	58,512	646,512	-	646,512	-	-
3392	โฉนด	4141	25533	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	170	68,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000	-	68,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3393	โหนด	4133	25535	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	0	1	35.7	135.7	130	17,641		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,641	-	17,641	-	-	
3394	โหนด	4134	25561	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	2	60.2	1460.2	980	1,430,996		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,996	-	1,430,996	-	-	
3395	โหนด	4135	25562	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	1	3	0	26.4	1226.4	980	1,201,872	1966	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	1	204	100	8,100	1,652,400	1	16,524	1,635,876	2,837,748	-	2,837,748	-	-
3396	โหนด	4136	25563	หมู่ 6 ต.ท่าหิน	2	0	0	37.5	37.5	980	36,750	1967	106-บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น 2 ชั้น	ครึ่งตึก/ครึ่งไม้	2	300	100	7,850	2,355,000	70	2,001,750	353,250	390,000	-	390,000	-	-
					1	3	0	57.8	1257.8	980	1,232,644		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,644	-	-	1,232,644	0.01	
3397	โหนด	4128	25564	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	5	0	0	44.4	44.4	400	17,760	1968	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	152	100	8,100	1,231,200	1	12,312	1,218,888	1,236,648	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	36.84	-	-	-	-	-	455,581	-	455,581	0.3	
													ชั้นที่	-	2	-	63.16	-	-	-	-	-	781,067	11,217	769,850	0.02	
3398	โหนด	4129	25565	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	5	0	0	45.7	45.7	400	18,280	1969	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	-	152	100	8,100	1,231,200	1	12,312	1,218,888	1,237,168	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3402	โหนด	5151	25587	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	4	2	73.6	1873.6	220	412,192		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,192	-	412,192	-	-
3403	โหนด	5152	25588	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	2	0	0	36	36	220	7,920	1974	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	40	816,480	349,920	357,840	-	357,840	-	-
					2	0	0	13.5	13.5	220	2,970	1975	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	54	100	8,100	437,400	4	17,496	419,904	422,874	-	419,904	2,970	0.02
					1	5	0	37.7	2037.7	220	448,294		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,294	-	-	448,294	0.01
3404	โหนด	5153	25589	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	1	3	73	773	220	170,060		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,060	-	170,060	-	-
3405	โหนด	4147	25597	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	2	0	0	39.4	39.4	1,300	51,220	1976	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	112	100	8,100	907,200	30	453,600	453,600	504,820	-	504,820	-	-
3406	โหนด	4148	25598	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	3	0	0	37	37	1,300	48,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,100	-	-	48,100	0.3
3407	โหนด	4149	25599	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	3	0	0	34.4	34.4	1,300	44,720		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,720	-	-	44,720	0.3
3408	โหนด	4144	25600	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	3	0	0	47.1	47.1	200	9,420	1977	523-ห้องน้ำรวม 1ชั้น	ตึก	3	8	100	6,750	54,000	20	16,200	37,800	47,220	-	-	47,220	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3409	โหนด	4145	25601	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	3	0	0	43.9	43.9	200	8,780	1978	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	3	24	100	2,650	63,600	30	31,800	31,800	40,580	-	-	40,580	0.3
3410	โหนด	4146	25602	หมู่ 3 ต.ท่าหิน	3	0	0	40.7	40.7	200	8,140		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,140	-	-	8,140	0.3
3411	โหนด	4154	25603	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	0	2	50	250	80	20,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000	-	20,000	-	-
3412	โหนด	4051	25653	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	4	2	0	46.9	846.9	540	457,326		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,326	-	-	457,326	0.3
3413	โหนด	2373	25654	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	1	3	27.3	727.3	100	72,730		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,730	-	72,730	-	-
3414	โหนด	4168	25685	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	2	3	33.2	1133.2	420	475,944	1979	504-โรงจอดรถ 1ชั้น	ตึก	1	60	100	2,650	159,000	8	12,720	146,280	622,224	-	622,224	-	-
3415	โหนด	4169	25686	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	5	0	0	33.75	33.75	420	14,175	1980	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	-	135	100	8,100	1,093,500	40	765,450	328,050	342,225	-	-	-	-
													ชั้นที่	-	3	-	13.33	-	-	-	-	-	-	45,619	-	45,619	0.3
													ชั้นที่	-	2	-	86.67	-	-	-	-	-	-	296,606	-	296,606	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
					1	2	2	99.45	1099.45	420	461,769		-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,769	-	-	461,769	0.01	
3416	โอนด	4170	25688	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	2	0	0	26.25	26.25	350	9,188	1981	101-บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว 1 ชั้น	ไม้	2	105	100	7,850	824,250	10	329,700	494,550	503,738	-	503,738	-	-
					1	1	3	1.75	701.75	350	245,613		-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,613	-	-	245,613	0.01	
3417	โอนด	4171	25689	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	1	0	0	400	100	40,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000	-	40,000	-	-	
3418	โอนด	4160	25721	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	3	3	88	1588	250	397,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,000	-	397,000	-	-	
					2	0	0	12	12	250	3,000	1982	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	48	100	8,100	388,800	30	194,400	194,400	197,400	-	-	197,400	0.02
3419	โอนด	4187	25745	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	0	0.8	400.8	980	392,784		-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,784	-	392,784	-	-	
3420	โอนด	4179	25746	หมู่ 2 ต.ท่าหิน	1	4	0	71.9	1671.9	150	250,785		-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,785	-	250,785	-	-	
3421	โอนด	4180	25762	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	31.1	31.1	800	24,880		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,880	-	24,880	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม(บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)						
3422	โหนด	4182	25786	หมู่ 7 ต.ท่าหิน	1	2	0	0	800	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000	-	104,000	-	-	
3423	โหนด	4184	25791	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	210	420,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000	-	420,000	-	-	
3424	โหนด	4185	25802	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	1	1	2	96	696	150	104,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400	-	104,400	-	-	
					2	0	1	44	144	150	21,600	1983	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	84	100	8,850	743,400	27	327,096	416,304	437,904	-	437,904	-	-
3425	โหนด	4186	25803	หมู่ 9 ต.ท่าหิน	2	0	0	36	36	225	8,100	1984	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1ชั้น	ตึก	2	144	100	8,100	1,166,400	2	23,328	1,143,072	1,151,172	-	-	1,151,172	0.02
					1	2	0	4	804	225	180,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,900	-	-	180,900	0.01	
3426	โหนด	4188	25808	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	1	1	2	0	600	1,100	660,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000	-	660,000	-	-	
3427	โหนด	4189	25809	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	1	1	10.3	510.3	100	51,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,030	-	-	51,030	0.3	
3428	โหนด	4190	25810	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	1	1	10.3	510.3	100	51,030		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,030	-	-	51,030	0.3	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัดชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3429	โหนด	4191	25811	หมู่ 4 ต.ท่าหิน	4	1	1	10.4	510.4	100	51,040		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,040	-	-	51,040	0.3
3430	โหนด	4192	25830	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	67.5	67.5	180	12,150	1985	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	180	100	8,100	1,458,000	8	116,640	1,341,360	1,353,510	-	1,353,510	-	-
												1986	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	90	100	2,650	238,500	8	19,080	219,420	219,420	-	219,420	-	-
					1	2	3	76.5	1176.5	180	211,770		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,770	-	-	211,770	0.01
3431	โหนด	4193	25831	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	2	0	0	90	90	180	16,200	1987	103-บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว 1 ชั้น	ตึก	2	200	100	8,100	1,620,000	30	810,000	810,000	826,200	-	826,200	-	-
												1988	504-โรงจอดรถ 1 ชั้น	ตึก	2	120	100	2,650	318,000	5	15,900	302,100	302,100	-	302,100	-	-
												1989	501-คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร 1 ชั้น	ตึก	2	40	100	5,750	230,000	7	16,100	213,900	213,900	-	213,900	-	-
					1	2	3	56.2	1156.2	180	208,116		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,116	-	-	208,116	0.01
3432	โหนด	4195	25883	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	5	0	0	2000	100	200,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000	-	200,000	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าหิน อำเภอสวี จังหวัด ชุมพร

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3433	โหนด	4024	24566	หมู่ 10 ต.ท่าหิน	1	0	0	30	30	200	6,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000	-	6,000	-	-	
3434	น.ส.3ก		1714	ต.ท่าหิน	4	2	3	19	1119	100	111,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,900	-	-	111,900	0.3	
3435	น.ส.3ก		1817	หมู่ 8 ต.ท่าหิน	1	8	3	26	3526	100	352,600		-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,600	-	-	352,600	0.01	
3436	โหนด	2620	18813	ต.ท่าหิน	1	4	1	31	1731	100	173,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,100	-	173,100	-	-	
3437	โหนด	3941	24024	หมู่ 1 ต.ท่าหิน	1	2	3	75	1175	100	117,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500	-	117,500	-	-	
3438	โหนด	3906	25003	ต.ท่าหิน	1	1	0	27.8	427.8	100	42,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,780	-	42,780	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท